

Số: 624/CV-QNC

Quảng Ninh, ngày 28 tháng 3 năm 2026

“V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận  
sau kiểm toán so với cùng kỳ năm trước”

Kính gửi :  
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: Công ty Cổ phần Xi măng và Xây dựng Quảng Ninh

Mã chứng khoán: QNC

Địa chỉ: Khu Hợp Thành – Phường Yên Tử – Tỉnh Quảng Ninh

Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh xin gửi tới các Quý cơ quan lời chào trân trọng.

Theo Báo cáo tài chính kiểm toán Số: 270326.020/BCTC.KT5 và 270326.022/BCTC.KT5 của Công ty TNHH hăng kiểm toán AASC gửi Công ty chúng tôi được lập ngày 27 tháng 03 năm 2026, gồm có Báo cáo tài chính Riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất.

Với chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC năm 2025 ở Bảng kết quả kinh doanh so với cùng kỳ năm 2024 có sự chênh lệch trên 10 % . Cụ thể:

**1) BCTC Riêng:**

- Kết quả kiểm toán năm 2024 đạt 43,22 tỷ đồng,
- Theo kết quả kiểm toán năm 2025, lợi nhuận sau thuế TNDN đạt 34,79 tỷ đồng, giảm 8,42 tỷ đồng, tương ứng giảm 19,5 % so với cùng kỳ.

**2) BCTC Hợp nhất:**

- Kết quả kiểm toán năm 2024 lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ đạt 43,15 tỷ đồng,
- Theo kết quả kiểm toán năm 2025 lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ 34,83 tỷ đồng, giảm 8,32 tỷ đồng, tương ứng giảm 19,3 % so với cùng kỳ.

**Nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận sau kiểm toán năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm trước:**

- Chi phí đầu vào của nguyên vật chính như Than, quặng sắt, silic, phụ gia, nhiên liệu, dầu mỡ và các khoáng chất khác trong sản xuất xi măng tăng cao so với cùng kỳ năm trước.

- Nguồn cung xi măng của toàn ngành năm 2025 dư thừa khoảng 50 triệu tấn, nên việc cạnh tranh giữa các đơn vị rất khốc liệt, giá bán xi măng trong nước và xuất khẩu duy trì ở mức thấp, giảm trung bình từ 180.000 đ đến 220.000 đồng/tấn sản phẩm tiêu thụ. Để cạnh tranh với các đơn vị cùng ngành, công ty phải cải tiến công nghệ, sử dụng vật liệu thay thế, hạ giá thành sản phẩm, dẫn đến biên lợi nhuận giảm.

- Các chính sách hỗ trợ doanh nghiệp trong nước hết hiệu lực, hiện chỉ còn chính sách thuế giảm từ 10% xuống 8%, trong khi nhu cầu sử dụng vật liệu xây dựng chưa có dấu hiệu tăng trở lại. Do đó khó khăn đối với các đơn vị trong ngành vẫn còn kéo dài. Để cạnh tranh với các đơn vị cùng ngành, Công ty đã phải đầu tư cải tiến công nghệ, nâng cấp dây chuyền sản xuất, sử dụng các nguyên vật liệu thay thế trong sản xuất xi măng để tiết giảm chi phí sản xuất, tăng sức cạnh tranh so với các đơn vị cùng ngành.

- Trong kỳ tuy tổng doanh thu từ hoạt động bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 292,88 tỷ đồng, nhưng giá vốn hàng bán lại tăng 316,02 tỷ đồng, chi phí tài chính tăng

7,6 tỷ đồng do trong kỳ Công ty tăng dư nợ vay ngắn hạn thêm 368,88 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, tương ứng chi phí tài chính tăng 16,4% so với cùng kỳ.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng !

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu vp công ty.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Tô Ngọc Hoàng**