

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN XÂY DỰNG ĐIỆN 1**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1809/TVĐ1-P3
V/v giải trình lợi nhuận sau thuế thu
nhập doanh nghiệp

Hà Nội, ngày 27 tháng 03 năm 2026

**GIẢI TRÌNH LỢI NHUẬN SAU THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP NĂM
2025 SO VỚI NĂM 2024
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Kính gửi:

- Quý Cổ đông;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1
- Mã chứng khoán: TV1.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 66, phố Lương Ngọc Quyến, phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 02438544270
- Fax: 02438541208
- Email: Pecc1@fpt.vn

Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1 giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Năm 2025	Năm 2024	Giá trị	Tỷ lệ
1. Tổng doanh thu	713.462.548.432	567.735.865.970	145.726.682.462	25,668%
2. Tổng chi phí	523.571.268.916	458.506.094.004	65.065.174.912	14,191%
Trong đó:				
- Lãi vay	10.988.960.121	23.641.509.127	-12.652.549.006	-53,518%
- Chi phí quản lý doanh nghiệp	44.083.624.105	74.659.891.917	-30.576.267.812	-40,954%
3. Lợi nhuận kế toán trước thuế	189.891.279.516	109.229.771.966	80.661.507.550	73,846%
4. Thuế thu nhập doanh nghiệp	39.693.508.206	21.732.414.273	17.961.093.933	82,647%
5. Lợi nhuận sau thuế	150.197.771.310	87.497.357.693	62.700.413.617	71,660%

Lý do lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp năm 2025 tăng 71,660%, tương ứng tăng 62.700.413.617 đồng so với năm 2024, là do tốc độ tăng doanh thu cao hơn tốc độ tăng chi phí, cụ thể:

- Tổng doanh thu năm 2025 tăng 25,668%, tương ứng tăng 145.726.682.462 đồng so với năm 2024.

- Tổng chi phí năm 2025 tăng 14,191%, tương ứng tăng 65.065.174.912 đồng so với năm 2024.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1.

Kính trình Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website;
- Lưu VT, P3.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN KIM CƯỜNG

