





Đồng thời, Ban lãnh đạo Công ty đã xây dựng kế hoạch kinh doanh giai đoạn 2026 - 2030, với mục tiêu tạo lợi nhuận hàng năm trên cơ sở tái cấu trúc tài sản và nợ phải trả, tăng cường hiệu quả hoạt động và đảm bảo khả năng thanh toán các khoản nợ.

Do vậy, Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty vẫn được lập trên cơ sở giả định hoạt động kinh doanh liên tục.

Vấn đề nhấn mạnh nêu trên không ảnh hưởng đến ý kiến kiểm toán đã trình bày.”

Như vậy, mặc dù Vốn chủ sở hữu âm, Công ty vẫn đang hoạt động kinh doanh bình thường, có đủ dòng tiền để hoạt động. Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty vẫn được lập trên cơ sở giả định hoạt động kinh doanh liên tục. Công ty cũng đang cố gắng hoàn thành các nhiệm vụ theo kế hoạch 05 năm 2026-2030 (theo đó, Công ty có lợi nhuận và dòng tiền dương) để đưa Công ty vượt qua giai đoạn khó khăn, đảm bảo hoạt động kinh doanh liên tục, vững bước đi lên trong thời gian tới.

Cụ thể, Công ty cổ phần Hàng hải Đông Đô đã và vẫn đang tiếp tục đẩy mạnh tìm kiếm phương thức khai thác tàu hiệu quả nhất để tối đa doanh thu, tiết giảm chi phí vận hành, quản lý chặt chẽ các chi phí trực tiếp và gián tiếp. Đồng thời, Công ty cũng tích cực tìm kiếm khách hàng, nguồn hàng tốt, uy tín trên thị trường để tăng giá cước, tăng hiệu quả khai thác. Công ty cũng sẽ cố gắng triển khai thêm các hoạt động dịch vụ khác để cải thiện kết quả kinh doanh của Công ty.

2- Với nội dung tại Quyết định số 189/QĐ-SGDHN ngày 18/3/2026 của Sở GDCK Hà Nội, Sở GDCK Hà Nội duy trì diện cảnh báo đối với cổ phiếu DDM của Công ty CP Hàng hải Đông Đô. Lý do duy trì diện cảnh báo: BCTC năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên.

Ý kiến kiểm toán ngoại trừ là vấn đề xử lý và bàn giao tàu Đông Mai:

“Nhu trình bày tại Thuyết minh số 7 và thuyết minh số 18, kể từ ngày 13/9/2014, theo Biên bản bàn giao tài sản số 09/2014/BBBG/ĐM-PVB ngày 13/9/2014 về việc xử lý công nợ theo yêu cầu của các tổ chức tín dụng, Công ty đã bàn giao tàu Đông Mai cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) (ngân hàng đồng tài trợ vốn vay cùng Ngân hàng TMCP Hàng Hải). Từ thời điểm này, Công ty không tiếp tục ghi nhận chi phí lãi vay phải trả và trích khấu hao tài sản cố định đối với con tàu. Tổng số lãi vay và khấu hao tại thời điểm ngừng ghi nhận lần lượt là hơn 713,6 triệu đồng và hơn 718,2 triệu đồng. Giá trị gốc vay và lãi vay phải trả liên quan đến con tàu là hơn 291 tỷ đồng đang được theo dõi trên khoản mục Phải trả dài hạn khác, trong khi giá trị còn lại của tàu Đông Mai là hơn 158,7 tỷ đồng hiện được theo dõi trên khoản mục Phải thu dài hạn khác.

Tại thời điểm kiểm toán, chúng tôi chưa thu thập được đầy đủ hồ sơ, tài liệu liên quan đến xử lý khoản nợ vay nêu trên (ngoài biên bản bàn giao tài sản), do đó chúng tôi không thể xác định được tính hợp lý của việc Công ty tạm dừng ghi nhận chi phí lãi vay phải trả, trích khấu hao tài sản cố định cũng như việc ghi nhận nguyên giá tài sản cố định đối với tàu Đông Mai.”



Về nội dung này, hàng năm kể từ năm 2014, Công ty đã giải trình nguyên nhân:

Công ty DDM và Ngân hàng PVcomBank đã cố gắng phối hợp với nhau để cùng giải quyết tồn tại này và hai bên đã có nhiều buổi làm việc. Các nội dung liên quan vẫn đang trong quá trình trao đổi, thống nhất. Do đó, Công ty vẫn chưa có được các hồ sơ liên quan làm tài liệu thuyết minh cho các nội dung trên.

Trong thời gian tới, Công ty DDM sẽ tiếp tục chủ động đề nghị làm việc với Ngân hàng PVcomBank để hai bên thống nhất các nội dung liên quan, từ đó có cơ sở giải quyết hoàn toàn khoản nợ vay này.

Công ty cổ phần Hàng hải Đông Đô trân trọng giải trình!

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu VTLT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**   
  
  
**Bùi Nhật Truyền**

