

CTCP LONG BEACH LMC
LONG BEACH LMC JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence- Freedom- Happiness

-----o0o-----

Số: 1704/2026/CV-LMC

No: 1704/2026/CV-LMC

*V/v: Giải trình nguyên nhân và đưa ra
phương án khắc phục tình trạng chứng
khoán bị cảnh báo*

*TP Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026
HCM City, April 17, 2026*

*Re: Explanation of causes and remedial
plan for securities being placed under
warning status*

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

To: The Hanoi Stock Exchange

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020/ Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020.
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;/ Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019 and guiding documents;
- Căn cứ Quyết định số 380/QĐ-SGDCKHN của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa Công ty Cổ phần Long Beach LMC vào diện cảnh báo/ Pursuant to Decision No. 380/QĐ-SGDCKHN issued by the Hanoi Stock Exchange (HNX) regarding the placement of Long Beach LMC Joint Stock Company under warning status.

Thực hiện quy định tại Điều 2 của Quyết định số 380/QĐ-SGDHN về việc yêu cầu giải trình và đưa ra phương án khắc phục trong thời hạn 15 ngày. Công ty cổ phần Long Beach LMC (sau đây gọi tắt là "Công ty") xin được giải trình và trình bày phương án khắc phục như sau:

In compliance with Article 2 of Decision No. 380/QĐ-SGDHN regarding the requirement for an explanation and a rectification plan to be submitted within 15 days, Long Beach LMC Joint Stock Company (hereinafter referred to as the 'Company') hereby submits its explanation and proposed rectification plan as follows:

1. Nguyên nhân cổ phiếu bị đưa vào diện cảnh báo/ Reasons for the stock being placed under warning status:

Theo Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán, vốn chủ sở hữu và vốn điều lệ thực góp của Công ty chưa đáp ứng điều kiện quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán (được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15). Đây là cơ sở chính dẫn đến việc cổ phiếu LMC bị đưa vào diện cảnh báo theo quy định của Sở GDCK Hà Nội.

According to the audited 2025 Financial Statements, the Company's equity and paid-in charter capital have not yet satisfied the conditions stipulated in Point a, Clause 1, Article 32 of the Law on Securities (as amended and supplemented by Law No. 56/2024/QH15). This constitutes the primary reason for placing LMC shares under the warning status in accordance with the regulations of the Hanoi Stock Exchange (HNX).

2. Phương án khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo/ Plan for rectification of the stock warning status:

Để sớm khắc phục tình trạng nêu trên và đảm bảo duy trì điều kiện là công ty đại chúng, Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty đã thống nhất kế hoạch và sẽ trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 các nội dung trọng tâm sau:

In order to promptly rectify the aforementioned situation and ensure continued compliance with the requirements for a public company, the Board of Directors (BOD) has reached a consensus on the following plan, which will be submitted to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) for approval:

- **Về phương án tăng vốn:** Công ty sẽ trình ĐHĐCĐ thông qua Tờ trình phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ việc chào bán riêng lẻ. Mục tiêu của đợt phát hành này nhằm đảm bảo mức vốn điều lệ thực góp đạt từ 30 tỷ đồng trở lên, đáp ứng đúng quy định về quy mô vốn của công ty đại chúng theo Luật Chứng khoán hiện hành.

Regarding the capital increase plan: The Company will submit to the General Meeting of Shareholders (GMS) a proposal on the issuance of shares to increase charter capital via a private placement. The objective of this issuance is to ensure that the actual paid-in charter capital reaches at least 30 billion VND, thereby meeting the capital size requirements for a public company under the current Law on Securities.

- **Về tái cấu trúc doanh nghiệp:** Công ty đang thực hiện rà soát và kiện toàn bộ máy tổ chức, tối ưu hóa chi phí vận hành và tập trung nguồn lực vào các lĩnh vực kinh doanh cốt lõi có biên lợi nhuận cao. Việc tái cấu trúc này nhằm cải thiện năng lực tài chính, nâng cao giá trị vốn chủ sở hữu thông qua kết quả kinh doanh tích cực trong giai đoạn tới.

Regarding corporate restructuring: The Company is currently reviewing and streamlining its organizational structure, optimizing operating expenses, and focusing resources on core business areas with high profit margins. This restructuring aims to improve financial capacity and enhance equity value through positive business performance in the upcoming period.

- **Về lộ trình thực hiện:** Công ty cam kết sẽ triển khai các thủ tục tăng vốn ngay sau khi nhận được Nghị quyết thông qua của ĐHĐCĐ thường niên 2026 và sự chấp thuận của các cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền.

Regarding the implementation roadmap: The Company commits to initiating capital increase procedures immediately upon receiving the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) and obtaining the necessary approvals from the competent State regulatory authorities.

Công ty cổ phần Long Beach LMC xin cam kết thực hiện đúng lộ trình khắc phục đã đề ra và báo cáo kịp thời kết quả triển khai tới Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Long Beach LMC Joint Stock Company hereby commits to strictly adhering to the proposed rectification roadmap and to providing timely reports on the implementation results to the Hanoi Stock Exchange (HNX).

Rất mong nhận được sự hỗ trợ và tạo điều kiện của Quý Sở/We respectfully request the Exchange's favorable consideration and facilitation regarding this matter.

Trân trọng/Respectfully./.

Nơi nhận/ Recipient:

- Sở GDCK Hà Nội/Hanoi Stock Exchange;
- HĐQT, BKS;
- Lưu/ Filed.

**CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH
LMC/LONG BEACH LMC JOINT
STOCK COMPANY
ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT/LEGAL
REPRESENTATIVE**



Trần Văn Nhật