

Số/No.: 1604-01/2026/NQ/ĐHĐCĐ/F88KD

Hà Nội, ngày 16 tháng 04 năm 2026
Hanoi, 16 April 2026

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU
MINUTES OF VOTE COUNTING

(Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông)
(Written consultation of shareholders for approval of matters under the authority of the General Meeting of Shareholders)

Hôm nay, ngày 16 tháng 04 năm 2025, vào lúc 16 giờ 00 phút, tại trụ sở Công ty cổ phần Kinh Doanh F88 (“Công ty”), sau khi kết thúc thời hạn gửi lại phiếu lấy ý kiến bằng văn bản của Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”), Ban kiểm phiếu đã thực hiện việc kiểm phiếu với các nội dung và kết quả như sau:
Today, April 16, 2025, at 16:00, at the head office of F88 Business Joint Stock Company (the “Company”), following the expiration of the deadline for submitting written voting ballots of the General Meeting of Shareholders (“GMS”), the Vote Counting Committee conducted the vote counting with the following contents and results:

I. Thông tin Công ty

Company Information

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH F88
Company Name: F88 BUSINESS JOINT STOCK COMPANY
- Địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà G-Group Tower, số 5 Nguyễn Thị Duệ, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội
Address: 8th Floor, G-Group Tower, No. 5 Nguyen Thi Due Street, Yen Hoa Ward, Hanoi City
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 0107490572 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30/06/2016 và cấp thay đổi lần thứ 12 ngày 23/01/2026.
Enterprise Registration Certificate No. 0107490572 issued by the Hanoi Department of Finance, first issued on June 30, 2016, and amended for the 12th time on January 23, 2026.

II. Thành phần tham gia kiểm phiếu

Members of the Vote Counting Committee

➤ Ban kiểm phiếu (“BKP”)/ Vote Counting Committee:

- Ông/ Mr: Phùng Anh Tuấn Chủ tịch HĐQT - người đại diện theo pháp luật của Công ty – Trưởng BKP/ Chairman of the BOD – the legal representative of the Company – Head of the Vote Counting Committee
- Bà/ Ms: Nguyễn Minh Tâm Thành viên BKP/ Member of the Vote Counting Committee

III. Mục đích và các nội dung lấy ý kiến

Purpose and Contents of the Written Consultation

1. Mục đích:

Purpose

Hội đồng quản trị (“HĐQT”) tổ chức lấy ý kiến bằng văn bản để thông qua các vấn đề cần lấy ý kiến thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ như được nêu dưới đây.

The Board of Directors ("BOD") conducted a written consultation to obtain shareholders' approval on matters falling under the authority of the General Meeting of Shareholders ("GMS"), as specified below.

2. Vấn đề cần lấy ý kiến

- **Nội dung 1:** Thông qua việc Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn trái phiếu đại chúng của Công ty cổ phần Kinh doanh F88.

Content 1: Approval of the Selection of an independent auditing firm to audit the report on the use of proceeds from public bond issuance of F88 Business Joint Stock Company.

IV. Kết quả kiểm phiếu

Vote Counting Results

- Tổng số cổ phần của Công ty: 167.318.577 cổ phần. Trong đó:
Total number of shares of the Company: 167,318,577 shares, of which:
 - + Số cổ phần phổ thông có quyền biểu quyết: 167.318.577 cổ phần
Number of voting ordinary shares: 167,318,577 shares
 - + Số cổ phiếu quỹ: 0 cổ phần.
Number of treasury shares: 0 shares
 - Số phiếu lấy ý kiến:
Number of voting ballots:
 - + Tổng số cổ đông được Công ty gửi Phiếu lấy ý kiến: 03 cổ đông, đại diện 167.318.577 cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng 167.318.577 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
Total number of shareholders to whom the Company distributed voting ballots: 3 shareholders, representing 167,318,577 voting shares, equivalent to 167,318,577 votes, accounting for 100% of the total voting shares.
 - + Tổng số cổ đông gửi lại Phiếu lấy ý kiến: 03 cổ đông, đại diện 167.318.577 cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng 167.318.577 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. Trong đó:
Total number of shareholders who returned the voting ballots: 03 shareholders, representing 167,318,577 voting shares, equivalent to 167,318,577 votes, accounting for 100% of the total voting shares. Of which:
 - Số phiếu hợp lệ: 03 phiếu, đại diện 167.318.577 cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng 167.318.577 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
Number of valid ballots: 03 ballots, representing 167,318,577 voting shares, equivalent to 167,318,577 votes, accounting for 100% of the total voting shares.
 - Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu, đại diện 0 cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng 0 phiếu biểu quyết, chiếm tỷ lệ 0% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết.
Number of invalid ballots: 0 ballots, representing 0 voting shares, equivalent to 0 votes, accounting for 0% of the total voting shares.
- (Danh sách cổ đông tham gia biểu quyết tại Phụ lục số 01 đính kèm).*
(List of shareholders participating in the voting is attached hereto as Appendix No. 01.)
- Phương thức gửi phiếu biểu quyết: Cổ đông gửi lại Công ty Phiếu lấy ý kiến theo hình thức:
Method of ballot submission: Shareholders returned the voting ballots to the Company by the following means:
 - + Gửi thư: 03 phiếu; và
By mail: 03 ballots; and
 - + Gửi thư điện tử: 0 phiếu
By email: 0 ballots
 - Kết quả biểu quyết/ *Voting Results:*

<p>Nội dung 1: Thông qua việc Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn trái phiếu đại chúng của Công ty cổ phần Kinh doanh F88.</p> <p><i>Content 1: Approval of the Selection of an independent auditing firm to audit the report on the use of proceeds from public bond issuance of F88 Business Joint Stock Company.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Tán thành: 167.318.577 cổ phần, tương đương 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. <i>Approve: 167,318,577 shares, equivalent to 100% of the total voting shares.</i> - Không tán thành: 0 cổ phần, tương đương 0% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. <i>Disapprove: 0 shares, equivalent to 0% of the total voting shares.</i> - Không có ý kiến: 0 cổ phần, tương đương 0% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. <i>No opinion: 0 shares, equivalent to 0% of the total voting shares.</i>
---	--

V. Các vấn đề được thông qua

Matters Approved

- Thông qua việc Lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn trái phiếu đại chúng của Công ty cổ phần Kinh doanh F88 – Tỷ lệ thông qua: 100%

Approval of the Selection of an independent auditing firm to audit the report on the use of proceeds from public bond issuance of F88 Business Joint Stock Company - Approval rate: 100%.

Việc kiểm phiếu hoàn tất vào lúc 16 Giờ 00 phút cùng ngày. Biên bản này được lập tại chỗ, được tất cả thành viên BKP thống nhất và ký tên xác nhận dưới đây.



The vote counting was completed at 16 hours 0 minutes on the same day. This Minutes was prepared on site and unanimously confirmed and signed by all members of the Vote Counting Committee as follows

Căn cứ vào kết quả kiểm phiếu, ĐHĐCĐ ban hành Nghị quyết thông qua các vấn đề nêu trên.

Based on the vote counting results, the General Meeting of Shareholders hereby issues a Resolution approving the above-mentioned matters.

Sau khi thực hiện kiểm phiếu, toàn bộ số phiếu lấy ý kiến cổ đông được đóng gói, niêm phong và lưu giữ tại Công ty.

After the vote counting was completed, all shareholder voting ballots were packaged, sealed, and kept at the Company.

BAN KIỂM PHIẾU/ VOTE COUNTING COMMITTEE	
<p>Ông Phùng Anh Tuấn Chủ tịch HĐQT - Trưởng BKP <i>Chairman of the BOD – Head of the Vote Counting Committee</i></p>	 <p>CHỦ TỊCH HĐQT <i>Phùng Anh Tuấn</i></p>
<p>Bà/ Ms: Nguyễn Minh Tâm Thành viên BKP / <i>Member of the Vote Counting Committee</i></p>	

PHỤ LỤC 01: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG THAM GIA BIỂU QUYẾT
CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH F88
APPENDIX 01: LIST OF SHAREHOLDERS PARTICIPATING IN VOTING
F88 BUSINESS JOINT STOCK COMPANY

(Đính kèm Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản số 1604-
01/2026/NQ/ĐHĐCĐ/F88KD ngày 16/04/2026)

(Attached to the Minutes of Vote Counting for Written Shareholders' Opinions No. 1604-
01/2026/NQ/GMS/F88KD dated April 16, 2026)

STT/ No	Tên cổ đông/ Shareholder Name	Phương thức gửi Phiếu lấy ý kiến/ Method of Submission of Voting Ballot
1	Công ty cổ phần Đầu tư F88/	Gửi thư/ Mail
2	Ông/ Mr. Phùng Anh Tuấn/	Gửi thư/ Mail
3	Ông/ Mr. Ngô Quang Hưng	Gửi thư/ Mail

