

TỜ TRÌNH

“V/v: Thông qua sửa đổi ngành, nghề kinh doanh của Công ty”

Kính gửi: **Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Vinaconex 25 đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty thông qua;
- Căn cứ nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty,

Để đảm bảo cơ sở pháp lý phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh trong thời gian tới, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua:

1. Thông qua việc sửa đổi các ngành, nghề kinh doanh của Công ty:

(i) Sửa đổi chi tiết các ngành nghề (bổ sung loại trừ tại các ngành nghề):

TT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bốc xếp hàng hóa <i>Loại trừ: bốc xếp hàng hoá cảng hàng không (mã ngành 52245)</i>	5224
2	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị xây dựng; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện); Kinh doanh phương tiện, thiết bị, vật tư phòng cháy chữa cháy. <i>Loại trừ: Hàng hóa (thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) thuộc Mục A.16 Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư</i>	4659
3	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác chưa được phân vào đâu (trừ dịch vụ lấy lại tài sản và hoạt động đấu giá) <i>Loại trừ: Thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối đối với hàng hóa thuộc Danh mục hàng hóa nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thực hiện quyền xuất khẩu, quyền nhập khẩu, quyền phân phối: thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải</i>	8299
4	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu <i>Loại trừ: Hàng hóa (thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu</i>	4669

đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải) thuộc Mục A.16 Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư	
--	--

- (ii) Những ngành nghề kinh doanh khác không được đề cập tại Tờ trình này: Giao Người đại diện theo pháp luật Công ty rà soát điều chỉnh mã ngành kinh doanh theo Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 19902/24 ngày 04/05/2024 của Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Đà Nẵng (nay là Sở Tài chính TP. Đà Nẵng) phù hợp Quyết định 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 về ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam.

2. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị:

- (i) Quyết định sửa đổi, bổ sung, điều chỉnh chi tiết các ngành, nghề kinh doanh nêu tại Mục 1 (i) và/hoặc quy định chi tiết các ngành, nghề kinh doanh bổ sung nêu tại Mục 1 (ii) Tờ trình này để bảo đảm phù hợp với tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty tại thời điểm đăng ký ngành, nghề kinh doanh.
- (ii) Quyết định thực hiện việc sửa đổi, bổ sung, chi tiết các ngành, nghề kinh doanh khác (không nêu tại Mục 1 Tờ trình này) của Công ty trong quá trình thực hiện hoạt động để phù hợp với nhu cầu sản xuất kinh doanh và báo cáo ĐHCĐ tại phiên họp thường kỳ tiếp theo.
- (iii) Thay mặt ĐHCĐ toàn quyền quyết định việc sửa đổi, bổ sung, chi tiết ngành, nghề kinh doanh khác (tại Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 19902/24 ngày 04/05/2024 của Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Đà Nẵng) để đảm bảo phù hợp với nhu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh trong năm.

3. Đại hội đồng cổ đông ủy quyền Người đại diện theo pháp luật Công ty thực hiện rà soát điều chỉnh mã ngành kinh doanh phù hợp Quyết định 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 về ban hành hệ thống ngành kinh tế Việt Nam và tiến hành thủ tục đăng ký thay đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh theo quy định và cập nhật sau khi được CQNN có thẩm quyền chấp thuận vào Khoản 1 Điều 4 trong Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Vinaconex 25, thực hiện các thủ tục công bố thông tin theo quy định của pháp luật liên quan.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026 xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, TTK.



NGUYỄN XUÂN ĐÔNG



VINACONEX JOINT STOCK CORPORATION
VINACONEX 25 JOINT STOCK COMPANY

No.: 187TTTr/2026/VC25-HĐQT

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Da Nang, 28 March 2026

REPORT

"On approval of the amendment of the Company's business lines"

To: The 2026 Annual General Meeting of Shareholders

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter on Organization and Operation of Vinaconex 25 Joint Stock Company approved by the Company's General Meeting of Shareholders;
- Pursuant to the Company business needs,

To ensure the legal basis for business activities in the coming time, the Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for approval:

1. Approval of the amendment of the Company's business lines:

(i) Detailed amendment of business lines (adding exclusions to the business lines):

No.	Name of business line	Industry code
1	Cargo handling Exclusion: airport cargo handling (industry code 52245)	5224
2	Wholesale of other machinery, equipment, and spare parts Details: Wholesale of construction machinery and equipment; Wholesale of electrical machinery, equipment, and electrical materials (generators, electric motors, electrical wires, and other equipment used in electrical circuits); Trading of fire prevention and fighting vehicles, equipment, and supplies. Exclusion: Goods (tobacco and cigars, books, newspapers and magazines, recorded items, precious metals and gemstones, pharmaceuticals, explosives, crude oil and processed oil, rice, cane sugar and beet sugar) under the Section A.16, Appendix I issued together with the Decree No. 31/2021/ND-CP dated March 26th, 2021 of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Investment Law - Cost for Owner	4659
3	Other business support service activities not elsewhere classified (except for asset recovery services and auction activities) Exclusion: Exercise the rights of export, import and distribution for goods in the List of goods for which foreign Owners and foreign-invested Economic Organizations are not allowed to exercise the export, import and distribution rights for tobacco and cigars, books, newspapers and magazines, recorded items, precious metals and gemstones, pharmaceuticals, explosives, crude oil and processed oil, rice, cane sugar and beet sugar	8299
4	Other specialized wholesale not elsewhere classified	4669

	Exclusion: Goods (tobacco and cigars, books, newspapers and magazines, recorded items, precious metals and gemstones, pharmaceuticals, explosives, crude oil and processed oil, rice, cane sugar and beet sugar) under the Section A.16, Appendix I issued together with the Decree No. 31/2021/ND-CP dated March 26th, 2021 of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Investment Law	
--	---	--

- (ii) Other business lines which were not mentioned in this Report: shall remain unchanged according to. Assigning the Company's legal representative to review and adjust the business line code under the Certificate of Change in Business Registration Contents No. 19902/24 dated May 4th, 2024, issued by the Business Registration Office – Danang Planning and Investment Department (now the Department of Finance of Da Nang City) in accordance with Decision 36/2025/QD-TTg dated September 29, 2025 on promulgating the system of Vietnam's economic sectors.
2. The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to:
- (i) Decide on the detailed amendment, supplement, and adjustment of the business lines mentioned in Section 1 (i) and/or specify the details of the additional business lines mentioned in Section 1 (ii) of this Report to ensure the consistency with the Company's business situation at the time of business line registration.
 - (ii) Decide on the amendment, supplement, and detailing of other business lines (not mentioned in Section 1 of this Report) of the Company during its operations to facilitate the business needs and report to the GMS at the next regular meeting.
 - (iii) On behalf of the GMS, the Board of Directors have full authority to decide on the amendment, supplement, and detailing of other business lines (in the Certificate of Change in Business Registration No. 19902/24 dated May 4th, 2024, issued by the Business Registration Office – Danang Planning and Investment Department to ensure the consistency with business needs during the year.
3. The GMS authorizes the Company's legal representative to review and adjust the business lines code in accordance with Decision No. 36/2025/QD-TTg dated 29 September 2025 on promulgating the system of Vietnam's economic sectors; carry out procedures for registration of changes and supplements to business lines as prescribed and update after being approved by the competent Authority in Clause 1, Article 4 of the current Charter of Vinaconex 25 JSC., carry out the disclosure of information in accordance with relevant laws.

For the 2026 Annual General Meeting of Shareholders consideration and approval.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

Recipients:

- As above;
- Filed: Office, Secretary Team.

NGUYEN XUAN DONG