

Số: 334 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 21 tháng 4 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

I. Tên tổ chức: Tổng công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp

- Tên viết tắt: Tổng công ty Sonadezi

- Mã chứng khoán: SNZ

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại: (0251) 8860561

Fax: (0251) 8860573

- Email: contact@sonadezi.com.vn

II. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết của Hội đồng quản trị thông việc ký Hợp đồng giao dịch với Công ty CP Sonadezi Châu Đức.

III. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 06/4/2026 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Tài liệu đính kèm: Nghị quyết số 105 /NQ-SNZ-QTTH ngày 21/4/2026.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

TUO, TỔNG GIÁM ĐỐC
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Phạm Trần Hòa Hiệp

NGHỊ QUYẾT
Thông qua việc ký Hợp đồng giao dịch với Công ty CP Sonadezi Châu Đức
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 và Luật số 76/2025/QH15 ngày 17/6/2025;

Căn cứ Điều lệ của Tổng công ty Sonadezi;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị;

Căn cứ Phiếu lấy ý kiến số 244/SNZ-QTTH ngày 21/4/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc ký Hợp đồng cho thuê văn phòng tại Tòa nhà Sonadezi với Bên có liên quan theo Điều 167 Luật doanh nghiệp và Điều 43 Điều lệ Tổng công ty, cụ thể như sau:

- Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức (SZC) là tổ chức có liên quan của Ông Đinh Ngọc Thuận – Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Tổng công ty là Chủ tịch HĐQT Công ty SZC và Ông Nguyễn Văn Tuấn – Thành viên HĐQT Tổng công ty là Tổng giám đốc Công ty SZC.

- Giá trị hợp đồng: khoảng 2.200.000.000 đồng/năm (Đã bao gồm VAT).

Điều 2: Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, QTTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Trương Đình Hiệp