

TỔNG CÔNG TY LICOGI-CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05 / CV - TCKT
"V/v: Giải trình Kết quả kinh doanh quý I năm 2026
Báo cáo tài chính tổng hợp"

Phủ Thọ, ngày 18 tháng 04 năm 2026

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số: 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính tổng hợp quý I năm 2026 của Công ty cổ phần LICOGI 14, lập ngày 18 tháng 04 năm 2026.

Theo số liệu báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

- Lợi nhuận sau thuế quý I năm 2026: 1.510.358.905, đồng.
- Lợi nhuận sau thuế quý I năm 2025: 8.493.105.925, đồng.

Công ty xin giải trình nguyên nhân làm giảm lợi nhuận như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I năm 2026 giảm 82,2% so với cùng kỳ quý I năm 2025: Chủ yếu do lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản giảm:

Lợi nhuận gộp của hoạt động kinh doanh bất động sản quý I năm 2026 là 5,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2025 là 16,7 tỷ đồng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu TC-KT

CÔNG TY CỔ PHẦN LICOGI 14



Huỳnh Thành Hậu

Số: 04 / CVTCKT
(V/v công bố thông tin
Báo cáo tài chính tổng hợp Quý I-2026)

Phủ Thọ, ngày 18 tháng 04 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **Công ty cổ phần LICOGI 14**
2. Mã chứng khoán: **L14**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2068 Đại lộ Hùng Vương, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ.
4. Điện thoại: 0210 3953 543 Fax: 0210 3 953 542
5. Người thực hiện công bố thông tin:

Ông: Huỳnh Thành Hậu

Chức vụ: Thư ký Công ty, kiêm nhiệm phụ trách quản trị Công ty.

6. Nội dung của thông tin công bố :

6.1 Báo cáo tài chính tổng hợp quý I năm 2026 của Công ty cổ phần LICOGI 14, lập ngày 18 tháng 4 năm 2026 bao gồm: Báo cáo tình hình tài chính; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính chọn lọc.

6.2 Bản giải trình chênh lệch 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính.

Website: www.licogi14.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TC-KT



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT



Huỳnh Thành Hậu