



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 3829 6620 Fax: (028) 3824 3166 Website: www.sochemvn.com

Số: 01 /2026/BB-ĐHĐCĐ

Đồng Nai, ngày 24 tháng 4 năm 2026

BIÊN BẢN CUỘC HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

Giấy đăng ký doanh nghiệp số: 0301446260 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 29 tháng 3 năm 2003 và Sở Tài Chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 12, ngày 27 tháng 09 năm 2025.

Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 24 tháng 4 năm 2026.

Địa điểm: Nhà máy Hóa chất Biên Hòa - Đường 5, Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

PHẦN I: GIỚI THIỆU KHAI MẠC CUỘC HỌP

1. Báo cáo kiểm tra tư cách đại biểu:

- Người báo cáo: Bà Hồ Thị Tươi Màu, Trưởng phòng Nhân sự - Hành chính Công ty.
- Nội dung báo cáo:

• Tổng số cổ đông mời tham dự: Toàn bộ cổ đông có tên trong danh sách cổ đông chốt đến ngày 24 tháng 3 năm 2026, sở hữu 110.499.910 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

• Cổ đông tham dự Đại hội: tại thời điểm 08 giờ 31 phút có 10 cổ đông tham dự và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 72.286.575 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 65,4178% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty, cuộc họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

2. Thông qua Chương trình Đại hội:

- Bà: Phan Thị Ánh Nguyệt, phòng Nhân sự - Hành chính Công ty trình bày nội dung Chương trình Đại hội.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua Chương trình Đại hội.

3. Giới thiệu Đoàn Chủ tọa, bao gồm:

- Bà: Nguyễn Thị Mai, Chủ tịch HĐQT - Chủ tọa Đại hội;
- Ông: Lê Thanh Bình, Thành viên HĐQT, Tổng giám đốc - Thành viên;
- Ông: Lê Phương Đông, Thành viên HĐQT - Thành viên.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua nhân sự Đoàn chủ tọa.

4. Chủ tọa giới thiệu Ban Thư ký Đại hội, bao gồm:

- Bà: Võ Thị Diễm Hằng, Thư ký Công ty - Trưởng ban Thư ký đại hội;
- Ông: Trần Nam Tiến, Phó TP. An toàn - Môi trường Công ty -Thành viên.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua nhân sự Ban Thư ký.

5. Chủ tọa giới thiệu Ban Kiểm tra tư cách cổ đông, kiêm Ban Kiểm phiếu biểu quyết, bao gồm:

- Bà: Hồ Thị Tươi Màu, Trưởng phòng Nhân sự - Hành chính Công ty -Trưởng Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và Ban Kiểm phiếu biểu quyết;
- Bà: Hứa Thị Kim Thanh, Chuyên viên phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty - Thành viên Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và Ban Kiểm phiếu biểu quyết.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua nhân sự Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và Ban kiểm phiếu.

6. Thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội:

- Bà: Phan Thị Ánh Nguyệt, phòng Nhân sự - Hành chính Công ty trình bày Quy chế làm việc tại Đại hội.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua Quy chế làm việc tại đại hội.

7. Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029:

- Bà: Hồ Thị Tươi Màu, Trưởng phòng Nhân sự - Hành chính Công ty trình bày Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029.

Đại hội biểu quyết 100% nhất trí thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử Hội đồng quản trị.

(Hình thức biểu quyết các nội dung này là biểu quyết công khai)

PHẦN II: NỘI DUNG ĐẠI HỘI

Đại hội nghe trình bày những nội dung sau:

Nội dung 01: Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Người trình bày: Ông Lê Tùng Lâm, Phó Tổng Giám đốc Công ty.



Nội dung 02: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Người trình bày: Ông Lê Phương Đông – Thành viên HĐQT Công ty.

Nội dung 03: Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Người trình bày: Bà Đỗ Thị Thoa, Trưởng Ban kiểm soát Công ty.

Nội dung 04: Tờ trình Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán

Người trình bày: Bà Phạm Thị Thu Hằng, Kế toán trưởng Công ty.

Nội dung 05: Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

Người trình bày: Bà Phạm Thị Thu Hằng, Kế toán trưởng Công ty.

Nội dung 06: Tờ trình Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Người trình bày: Ông Lê Phương Đông, Thành viên HĐQT Công ty.

Nội dung 07: Tờ trình Tạm ứng cổ tức năm 2026

Người trình bày: Ông Lê Phương Đông, Thành viên HĐQT Công ty.

Nội dung 08: Tờ trình chế độ thù lao của Hội đồng quản trị và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026

Người trình bày: Ông Lê Phương Đông, Thành viên HĐQT Công ty.

Nội dung 09: Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Người trình bày: Ông Nguyễn Minh Trí, kiểm soát viên Công ty.

Nội dung 10: Tờ trình Miễn nhiệm và Bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029; Danh sách ứng viên bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2029

Người trình bày: Ông Lê Phương Đông, Thành viên HĐQT Công ty.

PHẦN III. ĐẠI HỘI THẢO LUẬN

Cổ đông nêu các câu hỏi và Đoàn chủ tọa Đại hội giải đáp:

1. Tiến độ di dời 03 nhà máy của Công ty tại Khu công nghiệp Biên Hòa 1 và tiến độ xây dựng Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch:

- Theo Quyết định phê duyệt Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch, việc di dời và bàn giao mặt bằng các Nhà máy tại Khu công nghiệp Biên Hòa 1 dự kiến hoàn thành vào tháng 10 năm 2029; toàn bộ công trình Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch dự kiến được nghiệm thu, đưa vào sử dụng vào tháng 12 năm 2031.

- Tại Khu công nghiệp Biên Hòa 1: Hiện nay, các Nhà máy đã dừng sản xuất một số dây chuyền, đang triển khai công tác tháo dỡ và chuẩn bị vận chuyển thiết bị để di dời về Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch theo kế hoạch.

- Tại Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch: Công ty đã hoàn thành công tác san lấp mặt bằng, xây dựng tường rào, nhà bảo vệ và một số hạng mục hạ tầng kỹ thuật; hiện đang tổ chức lựa chọn nhà thầu cho các gói thầu còn lại của Dự án.

- Quá trình lựa chọn nhà thầu, đặc biệt đối với gói thầu thi công xây dựng và lắp đặt công trình, đang gặp một số khó khăn, vướng mắc khách quan do nguồn cung khan hiếm và giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai tăng cao (đây là địa phương tập trung triển khai nhiều dự án đầu tư công), dẫn đến giá dự thầu của các nhà thầu vượt dự toán gói thầu đã được phê duyệt. Do đó, Công ty đã phải thực hiện hủy thầu và đang tổ chức đấu thầu lại theo quy định.

- Để khắc phục các khó khăn, vướng mắc nêu trên, Công ty đang tập trung tối đa nguồn lực, chủ động phối hợp với các đơn vị tư vấn và các bên liên quan để rà soát, đề xuất giải pháp phù hợp; đồng thời triển khai đồng bộ các biện pháp nhằm sớm lựa chọn được nhà thầu, đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án, bảo đảm đáp ứng yêu cầu bàn giao mặt bằng theo chỉ đạo của địa phương và hoàn thành, đưa công trình vào khai thác, sử dụng theo kế hoạch.

2. Tổng mức đầu tư của dự án?

Tổng mức đầu tư của dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch được duyệt là **1.844** tỷ đồng.

3. Tiền bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất?

Theo Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 8/9/2025 của UBND phường Trảng Biên, giá bồi thường, hỗ trợ cho Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam do bị thu hồi đất thực hiện Đề án Chuyển đổi KCN Biên Hòa 1 thành Khu đô thị - dịch vụ và cải thiện môi trường là 195 triệu đồng, là giá trị bồi thường về cây trồng (chưa bao gồm thưởng di dời đúng tiến độ là 8 triệu đồng).

4. Công ty có chính sách gì để tối ưu chi phí nguyên nhiên vật liệu và chi phí lãi vay đang tăng cao.

Áp lực lãi vay không đáng ngại vì Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đã để nguồn lợi nhuận cho Công ty trích lập quỹ đầu tư phát triển phục vụ cho dự án di dời. Nguyên vật liệu, tồn kho Công ty đã chủ động dự trữ đảm bảo hoạt động sản xuất đến tháng 9/2026, khi cần sẽ nhập bổ sung.

5. Công ty có chiến lược cụ thể về cơ cấu sản phẩm, chất lượng và công nghệ để bảo đảm môi trường và nhu cầu sản phẩm sản xuất công nghệ cao sắp tới và giá bán.

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam có giao Công ty nghiên cứu sản xuất các sản phẩm ngành bán dẫn, trước đây Công ty đã thực hiện nghiên cứu và có báo cáo sơ bộ. Tuy nhiên, hiện tại Công ty đang tập trung di dời, sau khi Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch đi vào ổn định hoạt động thì Công ty mới tiếp tục nghiên cứu và phát triển các dòng sản phẩm này.

6. Dự báo nhu cầu và giá bán của các sản phẩm của công ty năm 2026? Chi phí nguyên vật liệu nhập khẩu có bị gián đoạn và ảnh hưởng như thế nào?



Hiện nay sản phẩm của Công ty chưa đáp ứng được hết nhu cầu trong nước, theo kế hoạch cũ thì Công ty sẽ đầu tư dây chuyền Xút 100.000 tấn/năm. Tuy nhiên hiện nay do áp lực vì tiến độ di dời trong thời gian gấp của UBND tỉnh Đồng Nai, nên Công ty đang tập trung cho di dời các dây chuyền hiện hữu về Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch, sau khi di dời xong thì Công ty mới tiếp tục đầu tư tăng công suất.

7. Dự án đầu tư tại Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch thu xếp vốn từ những nguồn nào?

Tổng vốn đầu tư của Dự án là 1.844 tỷ đồng, trong đó vốn tự có là 632 tỷ đồng, vốn vay là 1.212 tỷ đồng.

8. Diễn biến thị trường hiện nay đang bị cạnh tranh, định hướng của Công ty trong năm 2026 như thế nào để đảm bảo vừa di dời vừa gia tăng doanh số.

Công ty đã có kế hoạch chạy máy, thuê kho bãi, tồn trữ hàng và kết hợp nhập khẩu đối với một số sản phẩm để đảm bảo ổn định nguồn cung cho thị trường trong giai đoạn ngừng máy di dời. Còn vấn đề để mở rộng khách hàng thì chưa thể thực hiện trong thời gian này vì Công ty chưa nâng được công suất các dây chuyền sản xuất, nên hiện tại ưu tiên tập trung hoàn tất công tác di dời.

PHẦN IV. CỔ ĐÔNG BIỂU QUYẾT

Lúc 10 giờ 45 phút (trước giờ kiểm phiếu), Cổ đông tham dự Đại hội: 13 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 72.351.775 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 65,4768% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Đại hội nghe trình bày và biểu quyết theo phương thức biểu quyết bỏ phiếu kín biểu quyết công khai các nội dung sau:

Thông kê kết quả biểu quyết:

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 13 đại diện cho 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 13 đại diện cho 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu không thu về: 0 đại diện cho 0 phiếu biểu quyết, chiếm 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Nội dung 01: Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026.

Nội dung 02: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Kết quả thực hiện năm 2025

Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2024	Thực hiện năm 2025	So sánh	
					TH 2025/ TH 2024	TH 2025/ KH 2025
Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	2.185,000	1.966,514	2.240,490	114%	103%
Doanh thu hợp nhất	”	1.741,870	1.855,579	2.160,144 (*)	116%	124%
Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	”	262,306	328,293	293,136 (**)	89%	112%
Các chỉ tiêu Công ty mẹ						
Doanh thu thuần	”	1.346,860	1.411,686	1.726,385	122%	128%
Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	”	257,282	267,635	259,401 (***)	97%	101%
Cổ tức/ vốn điều lệ	%	Không thấp hơn 5%	10%	0% (****)	-	-

Ghi chú: (*)(**) Doanh thu, Lợi nhuận trước thuế hợp nhất, đã loại trừ cổ tức thu về từ Công ty con là 39,345 tỷ đồng. (***) Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ đã bao gồm cổ tức thu về từ Công ty con.

(****) Cổ tức năm 2025 dự kiến trình Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.

Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VDL	0%

Ghi chú: (1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026.

Nội dung 03: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026.

Nội dung 04: Thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã qua kiểm toán.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã qua kiểm toán.

Nội dung 05: Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

DVT: Đồng

Stt	Chỉ tiêu (*)	Thuyết minh	Số liệu
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025		210.347.735.584
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước chuyển sang năm nay		76.553.132.536
3	Phân phối lợi nhuận năm 2025		190.055.795.358
3.1	Trích lập các quỹ của Công ty	= a+b+c	190.055.795.358
a	Quỹ đầu tư phát triển	a = 80% x (1)	168.278.188.467
b	Quỹ khen thưởng phúc lợi	b = 10% x (1)	21.034.773.558
c	Quỹ thưởng người quản lý Công ty		742.833.333
3.2	Chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu	0%	-

Stt	Chỉ tiêu (*)	Thuyết minh	Số liệu
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại chuyển sang năm sau	4= (1) + (2) - (3)	96.845.072.762

Ghi chú: (*): Chỉ tiêu lấy theo số liệu BCTC riêng đã được kiểm toán.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025.

Nội dung 06: Thông qua Tờ trình Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VĐL	0%

Ghi chú: (1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Tờ trình Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Nội dung 07: Thông qua Tờ trình Tạm ứng cổ tức năm 2026

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định mức tạm ứng cổ tức năm 2026 và thực hiện chi trả tạm ứng cổ tức cho các cổ đông phù hợp với kết quả sản xuất kinh doanh trong năm của Công ty.

➤ Kết quả biểu quyết:

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Tờ trình Tạm ứng cổ tức năm 2026.

Nội dung 08: Thông qua Tờ trình chế độ thù lao của Hội đồng quản trị và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026

Thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT) và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban kiểm soát Công ty năm 2026:

- **Thù lao của Hội đồng quản trị:**
 - Chủ tịch Hội đồng quản trị : 7.000.000 đồng/tháng;
 - Thành viên HĐQT : 6.000.000 đồng/người/tháng.
- **Lương, thù lao và ngân sách hoạt động của Ban kiểm soát:**
 - Trưởng ban kiểm soát : Hưởng lương chuyên trách theo quy chế, quy định về tiền lương của Công ty.



- Thù lao kiểm soát viên : 5.000.000 đồng/người/tháng.
- Ngân sách hoạt động : 50.000.000 đồng/năm.
- Thưởng và các lợi ích khác của Ban kiểm soát: Thực hiện theo quy chế, quy định nội bộ của Công ty.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã Thông qua Tờ trình chế độ thù lao của Hội đồng quản trị và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026.

Nội dung 09: Thông qua Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một trong các công ty kiểm toán độc lập kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 theo danh sách dưới đây:

1. Công ty TNHH Kiểm toán FAC

Địa chỉ: 64/4 Đường ĐHT 21, Phường Đông Hưng Thuận, TP. HCM.

2. Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM – Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh

Địa chỉ: P.408, Tầng 4, Tòa nhà Hoàng Anh Safomec, 7/1 Thành Thái, P. Diên Hồng, TP.Hồ Chí Minh.

3. Công ty TNHH Kiểm toán NVA

Địa chỉ: 54/3 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh.

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 12 đại diện cho: 72.334.275 phiếu biểu quyết, chiếm: 99,9758% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 1 đại diện cho: 17.500 phiếu biểu quyết, chiếm: 0,0242% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã Thông qua Tờ trình lựa chọn Công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026.

Nội dung 10: Thông qua Tờ trình Miễn nhiệm và Bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029; Tờ trình danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029

- **Thông qua đơn xin từ nhiệm của Thành viên Hội đồng quản trị như sau:**

Đơn xin từ nhiệm của Bà Nguyễn Thị Mai, từ nhiệm chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty.

- **Thông qua danh sách ứng viên Hội đồng quản trị bao gồm:**

STT	Họ, tên ứng viên	Vị trí đề cử/ứng cử	Ghi chú
1	Ông. Khúc Ngọc Giảng	Thành viên HĐQT	Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đề cử

➤ **Kết quả biểu quyết:**

Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số tờ phiếu tán thành: 11 đại diện cho: 72.307.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 99,9392% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không tán thành: 2 đại diện cho: 44.000 phiếu biểu quyết, chiếm: 0,0608% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không có ý kiến: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Như vậy, Đại hội đã thông qua Tờ trình Miễn nhiệm và Bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029.

Thông kê kết quả bầu cử:

- Tổng số tờ phiếu phát ra: 13 đại diện cho 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu thu về: 13 đại diện cho 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.



- Tổng số tờ phiếu không thu về: 0 đại diện cho 0 phiếu biểu quyết, chiếm 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Tổng số tờ phiếu hợp lệ: 13 đại diện cho: 72.351.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
 - Số tờ phiếu tán thành: 11 đại diện cho: 72.307.775 phiếu biểu quyết, chiếm: 99,9392% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.
- Tổng số tờ phiếu không hợp lệ: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

KẾT QUẢ BẦU CỬ

Họ và tên	Chức danh	Số phiếu bầu	Tỷ lệ bầu cử
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ			
Ông. Khúc Ngọc Giảng	Thành viên HĐQT	72.307.775	99,9392%

PHẦN V: THÔNG QUA BIÊN BẢN VÀ NGHỊ QUYẾT CUỘC HỌP

Người trình bày Dự thảo Biên bản và Nghị quyết đại hội: Bà Võ Thị Diễm Hằng, Trưởng ban Thư ký đại hội.

Đại hội biểu quyết và nhất trí thông qua toàn văn Biên bản và Nghị quyết cuộc họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 với 100% số phiếu tán thành.

Biên bản này được lập thành 02 bản và được lưu tại Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Đại hội kết thúc 11 giờ 45 phút cùng ngày./.

TM. BAN THƯ KÝ ĐẠI HỘI



Võ Thị Diễm Hằng

**TM. ĐOÀN CHỦ TỌA
CHỦ TỌA**



Nguyễn Thị Mai

Số: 01 /2026/NQ-ĐHĐCĐ

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp, ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật số 03/2022/QH15, ngày 11 tháng 01 năm 2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán, ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam, ngày 24 tháng 04 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Ngày 24 tháng 4 năm 2026, tại Nhà máy Hóa chất Biên Hòa - Đường 5, Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai, Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam được tổ chức với sự tham gia của 13 đại biểu, sở hữu và đại diện sở hữu cho 72.351.775 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 65,4768% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Sau khi nghe nội dung các Báo cáo và các Tờ trình, Đại hội đã thảo luận và biểu quyết nhất trí thông qua Nghị quyết với các nội dung như sau:

Điều 1: Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 2: Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Kết quả thực hiện năm 2025

Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2024	Thực hiện năm 2025	So sánh	
					TH 2025/TH 2024	TH 2025/KH 2025
Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	2.185,000	1.966,514	2.240,490	114%	103%
Doanh thu hợp nhất	”	1.741,870	1.855,579	2.160,144 (*)	116%	124%
Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	”	262,306	328,293	293,136 (**)	89%	112%
Các chỉ tiêu Công ty mẹ						
Doanh thu thuần	”	1.346,860	1.411,686	1.726,385	122%	128%
Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	”	257,282	267,635	259,401 (***)	97%	101%
Cổ tức/ vốn điều lệ	%	Không thấp hơn 5%	10%	0% (****)	-	-

Ghi chú: (*)(**) Doanh thu, Lợi nhuận trước thuế hợp nhất, đã loại trừ cổ tức thu về từ Công ty con là 39,345 tỷ đồng. (***) Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ đã bao gồm cổ tức thu về từ Công ty con.

(****) Cổ tức năm 2025 dự kiến trình Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.

Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VDL	0%

Ghi chú: (1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 3: Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 4: Thông qua Tờ trình Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 5: Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

ĐVT: Đồng

Stt	Chỉ tiêu (*)	Thuyết minh	Số liệu
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025		210.347.735.584
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước chuyển sang năm nay		76.553.132.536
3	Phân phối lợi nhuận năm 2025		190.055.795.358
3.1	Trích lập các quỹ của Công ty	= a+b+c	190.055.795.358
a	Quỹ đầu tư phát triển	a = 80% x (1)	168.278.188.467
b	Quỹ khen thưởng phúc lợi	b = 10% x (1)	21.034.773.558
c	Quỹ thưởng người quản lý Công ty		742.833.333
3.2	Chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu	0%	-
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại chuyển sang năm sau	4= (1) + (2) - (3)	96.845.072.762

Ghi chú: (*): Chỉ tiêu lấy theo số liệu BCTC riêng đã được kiểm toán.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 6: Thông qua Tờ trình Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VĐL	0%

Ghi chú: (1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 7: Thông qua Tờ trình tạm ứng cổ tức năm 2026

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định mức tạm ứng cổ tức năm 2026 và thực hiện chi trả tạm ứng cổ tức cho các cổ đông phù hợp với kết quả sản xuất kinh doanh trong năm của Công ty.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 8: Thông qua Tờ trình chế độ thù lao của Hội đồng quản trị và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026

Thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT) và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban kiểm soát Công ty năm 2026:

- **Thù lao của Hội đồng quản trị:**

- Chủ tịch Hội đồng quản trị : 7.000.000 đồng/tháng;
- Thành viên HĐQT : 6.000.000 đồng/người/tháng.

- **Lương, thù lao và ngân sách hoạt động của Ban kiểm soát:**

- Trưởng ban kiểm soát : Hưởng lương chuyên trách theo quy chế, quy định về tiền lương của Công ty;
- Thù lao Kiểm soát viên : 5.000.000 đồng/người/tháng;
- Ngân sách hoạt động : 50.000.000 đồng/năm.
- Thưởng và các lợi ích khác của Ban kiểm soát: Thực hiện theo quy chế, quy định nội bộ của Công ty;

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.351.775 cổ phần, chiếm 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

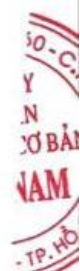
Điều 9: Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Ủy quyền cho HĐQT lựa chọn một trong các công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 theo danh sách dưới đây:

1. Công ty TNHH Kiểm toán FAC

Địa chỉ: 64/4 Đường ĐHT 21, Phường Đông Hưng Thuận, TP. HCM.

2. Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM – Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh



Địa chỉ: P.408, Tầng 4, Tòa nhà Hoàng Anh Safomec, 7/1 Thành Thái, P. Diên Hồng, TP.Hồ Chí Minh.

3. Công ty TNHH Kiểm toán NVA

Địa chỉ: 54/3 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.334.275 cổ phần, chiếm 99,9758% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 10: Thông qua Tờ trình Miễn nhiệm và Bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.307.775 cổ phần, chiếm 99,9392% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 11: Thông qua danh sách ứng viên tham gia bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029, bao gồm:

- Ông Khúc Ngọc Giảng.

Đại hội đã biểu quyết thông qua với số cổ phần tán thành là 72.307.775 cổ phần, chiếm 99,9392% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết.

Điều 12: Kết quả bầu cử

Họ và tên	Chức danh	Số phiếu bầu	Tỷ lệ bầu cử
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ			
Khúc Ngọc Giảng	TV HĐQT	72.307.775	99,9392%

Điều 13. Điều khoản thi hành

Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam nhất trí thông qua toàn văn tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Ban Kiểm soát chịu trách nhiệm giám sát Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong việc thi hành Nghị quyết này. *mlk*

Nơi nhận:

- UBCKNN, Sở GDCK TP.HCM;
- TV HĐQT, KSV, Ban TGD (e-copy);
- CBTT Website Công ty;
- Phòng chức năng Công ty (e-copy);
- NSHC (1b, e-copy);
- Lưu: VT, TKCT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA

mlk

Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh.

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com



TÀI LIỆU

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026



THÁNG 04/2026



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Trụ sở chính: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028) 3829 6620 Fax: (028) 3824 3166 Website: www.sochemvn.com
Mã chứng khoán: CSV Mã số doanh nghiệp: 0301446260

Số: 375/TM-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2026

THƯ MỜI

THAM DỰ HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam, Hội đồng quản trị Công ty trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 như sau:

- 1. Thời gian tổ chức đại hội:** 08 giờ 00, thứ Sáu ngày 24 tháng 04 năm 2026.
- 2. Địa điểm họp:** Nhà máy Hóa chất Biên Hòa – Đường số 5, Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, Phường Trảng Biên, Tỉnh Đồng Nai.
- 3. Nội dung đại hội:** Tài liệu nội dung ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 được Công ty đăng tải, cập nhật (nếu có) tại website: www.sochemvn.com từ ngày 03 tháng 04 năm 2026. Quý Cổ đông truy cập tài liệu thông qua mã QR code được cấp trong khi tham dự đại hội.
- 4. Đăng ký dự họp:** Để chuẩn bị cơ sở vật chất đón tiếp Đại biểu, Quý Cổ đông vui lòng Đăng ký tham dự Đại hội tại Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam hoặc gửi Giấy đăng ký dự họp về địa chỉ tại mục 6 dưới đây trước ngày 24 tháng 04 năm 2026.

5. Ủy quyền tham dự đại hội:

Nếu Quý Cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, Quý Cổ đông vui lòng điền vào mẫu Giấy ủy quyền tham dự Đại hội hoặc Mẫu khác theo Quy định của pháp luật về dân sự và gửi Giấy ủy quyền đã ký về địa chỉ tại mục 6 dưới đây trước ngày 24 tháng 04 năm 2026 hoặc xuất trình khi Người nhận ủy quyền đến dự Đại hội.

(Lưu ý: Giấy ủy quyền phải nêu rõ tên cá nhân, tổ chức được ủy quyền và phải có số lượng cổ phần được ủy quyền. Giấy ủy quyền phải là bản chính, có chữ ký sống. Trường hợp nhận ủy quyền từ cổ đông tổ chức thì Giấy ủy quyền phải có dấu của tổ chức ủy quyền).

6. Địa chỉ gửi văn bản và liên hệ hỗ trợ: Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

- Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 3829 6620/38223484 – Fax: (028) 3824 3166
- Liên hệ: Thư ký Công ty, SĐT: (028) 3829 6620 (Ext: 330)

7. Cổ đông hoặc Người nhận ủy quyền đến dự Đại hội vui lòng mang theo các giấy tờ sau:

- Thông báo mời họp và Giấy ủy quyền (nếu có);
- Thẻ CCCD/Hộ chiếu hoặc bản sao hợp lệ Giấy CNĐKDN của tổ chức.

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý Cổ đông tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV HĐQT (e-copy);
- BKS, BTGD (e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.



Nguyễn Thị Mai



CHƯƠNG TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

I. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM:

- Thời gian: 08 giờ 00 phút, thứ Sáu - ngày 24 tháng 04 năm 2026.

1. Địa điểm: Nhà máy Hóa chất Biên Hòa – Đường số 5, Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, Phường Trảng Biên, Tỉnh Đồng Nai.

II. NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH:

Thời gian	Nội dung
08:00 – 08:30	Đón khách và kiểm tra tư cách đại biểu và cổ đông: <ul style="list-style-type: none">Đón tiếp đại biểu và cổ đông;Kiểm tra tư cách đại biểu, phát thẻ biểu quyết, phiếu biểu quyết, phiếu bầu cử và tài liệu Đại hội.
08:30– 09:00	Khai mạc Đại hội: <ul style="list-style-type: none">Báo cáo kiểm tra tư cách đại biểu tham dự Đại hội;Tuyên bố lý do, giới thiệu Chủ tọa;Thông qua Quy chế làm việc, Quy chế bầu cử;Chủ tọa giới thiệu và thông qua danh sách Đoàn chủ tọa, Ban Thư ký, Ban Kiểm tra tư cách đại biểu, Ban Kiểm phiếu;Thông qua Chương trình Đại hội.
09:00 – 09:30	Ban Tổng Giám đốc, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát trình bày các nội dung sau: <ul style="list-style-type: none">Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc Công ty về tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026;Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026;Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026.
09:30 – 10:00	Các nội dung tờ trình Đại hội: <ul style="list-style-type: none">Tờ trình Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán;Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025;Tờ trình kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026;Tờ trình tạm ứng cổ tức năm 2026;Tờ trình chế độ thù lao của Hội đồng quản trị và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026;Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026;Tờ trình Miễn nhiệm và bầu bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029; Tờ trình Danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2029.Nội dung khác (nếu có).
10:00 – 10:30	Đại hội thảo luận
10:30 – 10:40	Hướng dẫn biểu quyết, bầu cử Tiến hành biểu quyết thông qua các báo cáo, tờ trình và thực hiện bầu cử
10:40 – 11:00	Nghỉ giải lao - Kiểm phiếu biểu quyết, bầu cử
11:00 – 11:10	Công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết, bầu cử
11:10 – 11:30	Ban Thư ký đọc dự thảo Biên bản họp và Nghị quyết ĐHĐCĐ; Đại hội biểu quyết thông qua nội dung Biên bản họp và Nghị quyết ĐHĐCĐ.
11:30	Tuyên bố bế mạc Đại hội.



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620 Fax: (028) 3824 3166 Website: www.sochemvn.com



QUY CHẾ LÀM VIỆC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế (nếu có);
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế (nếu có);
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Nhằm đảm bảo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam diễn ra thành công tốt đẹp, Hội đồng quản trị xây dựng quy chế, nguyên tắc làm việc, ứng xử, biểu quyết trong Đại hội để Đại hội đồng cổ đông thông qua như sau:

1. MỤC ĐÍCH

- Đảm bảo trình tự, nguyên tắc ứng xử, biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam diễn ra đúng quy định và thành công tốt đẹp.
- Các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thể hiện ý chí thống nhất của Đại hội đồng cổ đông, đáp ứng nguyện vọng, quyền lợi của cổ đông và đúng pháp luật.

2. ĐỐI TƯỢNG VÀ PHẠM VI

- Đối tượng áp dụng: Tất cả các cổ đông, người đại diện (người được ủy quyền) của cổ đông đang sở hữu cổ phiếu Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam và khách mời tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam đều phải chấp hành, tuân thủ các quy định tại Quy chế này, Điều lệ Công ty và quy định hiện hành của pháp luật.
- Phạm vi áp dụng: Quy chế này được sử dụng cho việc tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

3. GIẢI THÍCH THUẬT NGỮ/TỪ VIẾT TẮT

- Công ty : Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam
- HĐQT : Hội đồng quản trị
- BKS : Ban Kiểm soát
- BTC : Ban tổ chức
- ĐHĐCĐ : Đại hội đồng cổ đông
- Đại biểu : Cổ đông, người đại diện (người được ủy quyền)

- Đại hội : Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông.

4. NỘI DUNG QUY CHẾ

4.1 Điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông

- Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được tiến hành khi có số đại biểu dự họp đại diện trên 50% tổng số phiếu biểu quyết.
- Trường hợp cuộc họp lần thứ nhất không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại khoản 1 Điều 19 Điều lệ Công ty thì thông báo mời họp lần thứ hai được gửi trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày dự định họp lần thứ nhất. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông triệu tập lần thứ hai được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện từ 33% tổng số phiếu biểu quyết trở lên.
- Trường hợp cuộc họp lần thứ hai không đủ điều kiện tiến hành theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Điều lệ Công ty thì thông báo mời họp lần thứ ba được gửi trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày dự định họp lần thứ hai. Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông lần thứ ba được tiến hành không phụ thuộc vào tổng số phiếu biểu quyết của các cổ đông dự họp.

4.2 Điều kiện cổ đông tham dự Đại hội

Các cổ đông có quyền biểu quyết của Công ty theo danh sách chốt tại ngày 24/03/2026 đều có quyền tham dự ĐHĐCĐ; có thể trực tiếp tham dự hoặc ủy quyền cho đại diện của mình tham dự. Trường hợp có nhiều hơn một người đại diện được ủy quyền theo quy định của pháp luật thì phải xác định cụ thể số cổ phần của mỗi người đại diện.

4.3 Khách mời tại Đại hội

- Là các chức danh quản lý của Công ty, khách mời, thành viên trong BTC Đại hội không phải là cổ đông Công ty nhưng được mời tham dự Đại hội.
- Khách mời không tham gia phát biểu tại Đại hội (trừ trường hợp được Chủ tọa Đại hội mời, hoặc có đăng ký trước với BTC Đại hội và được Chủ tọa Đại hội đồng ý).

4.4 Đại biểu tham dự Đại hội phải tuân thủ các quy định sau

- Đúng giờ, trang phục lịch sự, trang trọng, tuân thủ việc kiểm tra an ninh (nếu có), giấy tờ tùy thân v.v...theo yêu cầu của Ban tổ chức Đại hội.
- Nhận hồ sơ tài liệu, giấy tờ phục vụ Đại hội tại bộ phận đón tiếp trước hội trường Đại hội.
- Đại biểu đến muộn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết ngay tại Đại hội. Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho đại biểu đến muộn đăng ký tham dự; kết quả biểu quyết các vấn đề đã được tiến hành biểu quyết trước khi đại biểu đó đến tham dự sẽ không bị ảnh hưởng.
- Để điện thoại ở chế độ rung hoặc tắt máy, khi cần thì ra bên ngoài đàm thoại.
- Không hút thuốc lá, giữ trật tự trong phòng Đại hội.
- Tuân thủ các quy định của Ban tổ chức, của Chủ tọa điều hành Đại hội.
- Trường hợp có đại biểu không tuân thủ những quy định về kiểm tra hoặc các biện pháp, quy định nói trên, Chủ tọa sau khi xem xét một cách cẩn trọng, có thể từ chối hoặc trục xuất đại biểu nói trên khỏi nơi diễn ra Đại hội để đảm bảo Đại hội diễn ra một cách bình thường theo chương trình kế hoạch.



4.5 Chủ tọa và Đoàn chủ tọa

- Đoàn Chủ tọa bao gồm Chủ tọa và các Thành viên;
- Chủ tịch HĐQT làm Chủ tọa hoặc ủy quyền cho thành viên HĐQT khác làm Chủ tọa cuộc họp Đại hội đồng cổ đông do HĐQT triệu tập;
- Trường hợp Chủ tịch vắng mặt hoặc tạm thời mất khả năng làm việc thì các thành viên Hội đồng quản trị còn lại bầu một người trong số họ làm Chủ tọa cuộc họp theo nguyên tắc đa số. Trường hợp không bầu được người làm Chủ tọa, Trường Ban kiểm soát điều hành để Đại hội đồng cổ đông bầu Chủ tọa cuộc họp trong số những người dự họp và người có phiếu bầu cao nhất làm Chủ tọa cuộc họp;
- Trong các trường hợp khác, người ký tên triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông sẽ điều hành để Đại hội đồng cổ đông bầu Chủ tọa cuộc họp và người có phiếu bầu cao nhất được cử làm Chủ tọa cuộc họp.
- Chủ tọa có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng theo chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số người dự họp.
- Chủ tọa có quyền hoãn cuộc họp Đại hội đồng cổ đông đã có đủ số người đăng ký dự họp tối đa không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc và chỉ được hoãn cuộc họp hoặc thay đổi địa điểm họp theo quy định tại khoản 8 Điều 146 Luật Doanh nghiệp.
- Nhiệm vụ của Đoàn chủ tọa:
 - Điều hành các hoạt động của Đại hội đồng cổ đông Công ty theo chương trình dự kiến của HĐQT đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
 - Hướng dẫn các đại biểu và Đại hội thảo luận các nội dung có trong chương trình;
 - Trình dự thảo, kết luận những vấn đề cần thiết để Đại hội biểu quyết;
 - Trả lời những vấn đề do Đại hội yêu cầu;
 - Giải quyết các vấn đề phát sinh trong suốt quá trình Đại hội.
- Nguyên tắc làm việc của Đoàn chủ tọa: Đoàn chủ tọa làm việc theo nguyên tắc tập thể, tập trung dân chủ, quyết định theo đa số.

4.6 Thư ký Đại hội

- Chủ tọa cử một hoặc một số người làm Thư ký cuộc họp.
- Nhiệm vụ và quyền hạn:
 - Ghi chép đầy đủ, trung thực nội dung Đại hội;
 - Tiếp nhận phiếu đăng ký phát biểu của Đại biểu;
 - Lập Biên bản họp và soạn thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông;
 - Hỗ trợ Chủ tọa công bố thông tin liên quan đến cuộc họp Đại hội đồng cổ đông và thông báo đến các Cổ đông theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.



- Các nhiệm vụ khác theo yêu cầu của Chủ tọa.

4.7 Ban Kiểm phiếu

- Đại hội đồng cổ đông bầu một hoặc một số người vào Ban Kiểm phiếu theo đề nghị của Chủ tọa cuộc họp. Các ứng viên tham gia ứng cử, đề cử (khi thực hiện bầu cử) không được tham gia vào Ban Kiểm phiếu.
- Nhiệm vụ của Ban Kiểm phiếu:
 - Phổ biến nguyên tắc, thể lệ, hướng dẫn cách thức biểu quyết, bầu cử.
 - Xem xét và báo cáo Đại hội những trường hợp vi phạm thể lệ biểu quyết, bầu cử hoặc đơn thư khiếu nại về kết quả biểu quyết, bầu cử;
 - Kiểm và ghi nhận phiếu biểu quyết, phiếu bầu cử lập biên bản kiểm phiếu, công bố kết quả; chuyển biên bản cho Chủ tọa.

4.8 Ban Kiểm tra tư cách đại biểu

- Chủ tọa cử một hoặc một số người làm trong Ban kiểm tra tư cách đại biểu phục vụ cuộc họp.
- Nhiệm vụ của Ban Kiểm tra tư cách đại biểu:
 - Kiểm tra tư cách và tình hình cổ đông, đại diện cổ đông đến dự họp.
 - Trưởng Ban Kiểm tra tư cách đại biểu báo cáo với Đại hội đồng cổ đông tình hình cổ đông dự họp. Nếu cuộc họp có đủ số lượng cổ đông và đại diện được ủy quyền có quyền dự họp đại diện trên 50% tổng số phiếu biểu quyết thì cuộc họp Đại hội đồng cổ đông Công ty được tổ chức tiến hành.
 - Tham gia kiểm phiếu các nội dung khác trước khi thành lập Ban kiểm phiếu.

4.9 Phát biểu tại Đại hội

- Đại biểu tham dự Đại hội khi muốn phát biểu ý kiến phải được sự đồng ý của Chủ tọa Đại hội. Đại biểu phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình đã được Đại hội thông qua hoặc gửi ý kiến bằng văn bản cho Thư ký Đại hội tổng hợp báo cáo Chủ tọa.
- Chủ tọa Đại hội sẽ sắp xếp cho đại biểu phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc của cổ đông tại Đại hội hoặc ghi nhận trả lời sau bằng văn bản.

4.10 Biểu quyết thông qua các vấn đề tại Đại hội

4.10.1 Nguyên tắc

- Tất cả các vấn đề trong chương trình và nội dung họp của Đại hội đều phải được Đại hội đồng cổ đông thảo luận và biểu quyết công khai.
- Thẻ biểu quyết, Phiếu biểu quyết và Phiếu bầu cử được Công ty in, đóng dấu treo và gửi trực tiếp cho đại biểu tại đại hội (kèm theo bộ tài liệu tham dự ĐHĐCĐ). Trên Thẻ biểu quyết, Phiếu biểu quyết và Phiếu bầu cử có ghi rõ mã số đại biểu, họ tên, số cổ phần sở hữu và nhận ủy quyền được biểu quyết của đại biểu đó.



- Chủ tọa đề xuất các hình thức biểu quyết đối với từng vấn đề trong nội dung chương trình đề Đại hội thông qua.
- Hình thức biểu quyết như sau:
 - o Biểu quyết bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết: hình thức này được dùng để thông qua các vấn đề như: Quy chế làm việc tại Đại hội; Quy chế bầu cử; Nhân sự Đoàn chủ tọa; Nhân sự Ban Kiểm phiếu; Chương trình Đại hội; Biên bản Đại hội, Nghị quyết Đại hội và các nội dung khác tại Đại hội (nếu có);
 - o Biểu quyết bằng hình thức điền vào Phiếu biểu quyết: hình thức này được dùng để thông qua các vấn đề: Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026; Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026; Báo cáo Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026; biểu quyết thông qua nội dung các Tờ trình tại Đại hội.

4.10.2 Cách thức biểu quyết

- Đại biểu thực hiện việc biểu quyết để Tán thành, Không tán thành hoặc Không có ý kiến một vấn đề được đưa ra biểu quyết tại Đại hội bằng cách giơ cao Thẻ biểu quyết hoặc điền các phương án lựa chọn trên Phiếu biểu quyết tương ứng với các nội dung cần biểu quyết theo quy định tại Mục 4.10.1.
- Khi biểu quyết bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết, mặt trước của Thẻ biểu quyết phải được giơ cao hướng về phía Đoàn chủ tọa. Trường hợp đại biểu không giơ Thẻ biểu quyết trong cả ba lần biểu quyết Tán thành, Không tán thành hoặc Không có ý kiến của một vấn đề thì được xem là biểu quyết Tán Thành vấn đề đó. Trường hợp đại biểu giơ cao Thẻ biểu quyết nhiều hơn một (01) lần khi biểu quyết Tán thành, Không tán thành hoặc Không ý kiến của một vấn đề thì được xem như biểu quyết không hợp lệ. Theo hình thức biểu quyết bằng giơ Thẻ biểu quyết, Thành viên Ban Kiểm tra tư cách đại biểu/Ban Kiểm phiếu đánh dấu mã đại biểu và số phiếu biểu quyết tương ứng của từng cổ đông Tán thành, Không tán thành, Không có ý kiến và Không hợp lệ.
- Khi biểu quyết bằng hình thức điền vào Phiếu biểu quyết, Đối với từng nội dung, đại biểu chọn một trong ba phương án “Tán thành”, “Không tán thành”, “Không có ý kiến” được in sẵn trong Phiếu biểu quyết bằng cách đánh dấu “X” hoặc “✓” vào ô mình chọn. Sau khi hoàn tất tất cả nội dung cần biểu quyết của Đại hội, đại biểu gửi Phiếu biểu quyết về thùng phiếu kín đã được niêm phong tại Đại hội theo hướng dẫn của Ban Kiểm phiếu. Phiếu biểu quyết phải có chữ ký và ghi rõ họ tên của đại biểu.

4.10.3 Tính hợp lệ của Phiếu biểu quyết

- **Phiếu biểu quyết hợp lệ** là phiếu theo mẫu in sẵn do BTC Đại hội phát ra, có đóng dấu đỏ của Công ty, không tẩy xóa, cạo sửa, rách, nát,... không viết thêm nội dung nào khác ngoài

quy định cho phiếu này và phải có chữ ký, dưới chữ ký phải có đầy đủ họ tên được viết tay của đại biểu tham dự và gửi về cho Ban kiểm phiếu trước thời điểm mở niêm phong thùng phiếu.

Trên phiếu biểu quyết, nội dung biểu quyết (Báo cáo, Tờ trình) là hợp lệ khi đại biểu đánh dấu chọn một (01) trong ba (03) ô vuông biểu quyết.

➤ **Phiếu biểu quyết không hợp lệ:**

- Ghi thêm nội dung khác vào phiếu biểu quyết;
- Phiếu biểu quyết không theo mẫu in sẵn do BTC Đại hội phát ra, phiếu không có dấu đỏ của Công ty hoặc đã tẩy xoá, cạo sửa, viết thêm nội dung khác ngoài quy định cho phiếu biểu quyết, phiếu không có chữ ký, không ghi đầy đủ họ tên của đại biểu, khi đó tất cả nội dung biểu quyết trên phiếu biểu quyết là không hợp lệ.
- Phiếu không đánh dấu chọn hoặc đánh dấu chọn hai (02) hoặc ba (03) ô vuông biểu quyết.

4.10.4 Thể lệ biểu quyết

Cứ 01 (một) cổ phần phổ thông tương đương với một quyền biểu quyết. Mỗi đại biểu tham dự đại diện cho một hoặc nhiều quyền biểu quyết sẽ được cấp Thẻ biểu quyết và Phiếu biểu quyết.

- Tại ngày chốt danh sách cổ đông (ngày 24/03/2026) tổng số cổ phần của Công ty là: 110.499.910 cổ phần tương đương với 110.499.910 quyền biểu quyết.
- Các vấn đề cần lấy biểu quyết tại Đại hội chỉ được thông qua khi được số cổ đông sở hữu trên 50% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành. Riêng một số trường hợp vấn đề biểu quyết được quy định tại Khoản 1 Điều 21 Điều lệ Công ty thì phải có sự đồng ý từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông tham dự và biểu quyết tại cuộc họp tán thành.
- Lưu ý:
 - Cổ đông/đại diện ủy quyền có lợi ích liên quan không có quyền biểu quyết đối với các hợp đồng và giao dịch có giá trị từ 35% (tổng giá trị tài sản Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất; các hợp đồng hoặc giao dịch này chỉ được chấp thuận khi có số cổ đông/đại diện ủy quyền chiếm từ 65% tổng số phiếu biểu quyết còn lại tán thành (theo Khoản 4, Điều 167, Luật Doanh nghiệp năm 2020).
 - Cổ đông/đại diện ủy quyền cổ đông sở hữu từ 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên hoặc người có liên quan của cổ đông đó không có quyền biểu quyết đối với các hợp đồng và giao dịch có giá trị lớn hơn 10% (tổng giá trị tài sản Công ty ghi trong báo cáo tài chính gần nhất) giữa Công ty với cổ đông đó (theo Điểm b, Khoản 3 và Khoản 4, Điều 167 Luật Doanh nghiệp năm 2020).

4.10.5 Ghi nhận kết quả biểu quyết/bầu cử

- Tại Đại hội, Đại hội đồng cổ đông sẽ thông qua Ban Kiểm phiếu.



Quy chế làm việc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

- Ban Kiểm phiếu có nhiệm vụ thu phiếu biểu quyết, phiếu bầu cử.
- Ban Kiểm phiếu sẽ kiểm tra số phiếu tán thành, không tán thành, không có ý kiến của từng nội dung và chịu trách nhiệm ghi nhận, thống kê và báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại ĐHĐCĐ.

4.11 Bầu cử Hội đồng quản trị

Việc bầu cử thành viên HĐQT phải được thực hiện theo Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử Hội đồng quản trị và được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua tại đại hội.

4.12 Biên bản, Nghị quyết họp ĐHĐCĐ

Tất cả các nội dung tại Đại hội đồng cổ đông phải được Thư ký Đại hội ghi vào Biên bản họp Đại Hội đồng cổ đông. Biên bản và Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông phải được đọc và thông qua trước khi bế mạc Đại hội.

5. Thực hiện

- Tất cả các đại biểu, người đại diện, khách mời tham dự Đại hội có trách nhiệm tuân thủ đầy đủ các nội dung đã quy định tại Quy chế này, các quy định, nội quy, quy chế quản lý hiện hành của Công ty và các quy định pháp luật có liên quan.
- Người triệu tập ĐHĐCĐ có quyền:
 - Yêu cầu tất cả người dự họp chịu sự kiểm tra hoặc các biện pháp an ninh khác;
 - Yêu cầu cơ quan có thẩm quyền duy trì trật tự cuộc họp; trục xuất những người không tuân thủ quyền điều hành của Chủ tọa, cố ý gây rối trật tự, ngăn cản tiến triển bình thường của cuộc họp hoặc không tuân thủ các yêu cầu về kiểm tra an ninh ra khỏi cuộc họp ĐHĐCĐ.
- Các nội dung không được quy định chi tiết tại quy chế này thì thống nhất áp dụng theo quy định tại Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản pháp luật hiện hành của Nhà nước .

Quy chế này có hiệu lực ngay sau khi được ĐHĐCĐ Công ty biểu quyết thông qua./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT (e-copy);
- Ban TGD, BKS (e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Mai





**QUY CHẾ ĐỀ CỬ, ỨNG CỬ, BẦU CỬ
BỔ SUNG THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NHIỆM KỲ 2024 – 2029
CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 06 năm 2020; các văn bản hướng dẫn thi hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế (nếu có);
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019; các văn bản hướng dẫn thi hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế (nếu có);
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31/12/2020;
- Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Ban Kiểm phiếu Đại hội công bố Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam như sau:

I. Giải thích thuật ngữ/từ ngữ viết tắt:

- Công ty : Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.
- HĐQT : Hội đồng quản trị
- BKS : Ban kiểm soát
- BTC : Ban tổ chức
- ĐHĐCĐ : Đại hội đồng cổ đông
- Đại biểu : Cổ đông, người đại diện (người được ủy quyền).

II. Chủ tọa tại đại hội:

Chủ tọa tại đại hội có trách nhiệm chủ trì việc bầu cử với những việc cụ thể là:

- Giới thiệu danh sách đề cử và ứng cử vào HĐQT;
- Giám sát việc bỏ phiếu, kiểm phiếu;
- Giải quyết các khiếu nại về cuộc bầu cử (nếu có).

III. Quy chế đề cử, ứng cử HĐQT:

- Số lượng thành viên HĐQT bầu bổ sung : 01 người
- Nhiệm kỳ : 2024 – 2029

- Số lượng ứng cử viên HĐQT tối đa : không hạn chế

1. Quyền đề cử, ứng cử HĐQT: (theo Điều 25 Điều lệ công ty)

Các cổ đông nắm giữ cổ phần phổ thông có quyền gộp số quyền biểu quyết để đề cử các ứng cử viên Hội đồng quản trị. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông nắm giữ từ 10% đến dưới 20% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết được đề cử một (01) ứng cử viên; từ 20% đến dưới 30% được đề cử tối đa hai (02) ứng cử viên; từ 30% đến dưới 40% được đề cử tối đa ba (03) ứng cử viên; từ 40% đến dưới 50% được đề cử tối đa bốn (04) ứng cử viên; từ 50% đến dưới 60% được đề cử tối đa năm (05) ứng cử viên; từ 60% đến dưới 70% được đề cử tối đa sáu (06) ứng cử viên; từ 70% đến dưới 80% được đề cử tối đa bảy (07) ứng cử viên; và từ 80% đến dưới 90% được đề cử tối đa tám (08) ứng cử viên.

Ứng cử viên được đề cử phải có đủ các tiêu chuẩn nêu tại mục 2 dưới đây.

Trường hợp số lượng ứng cử viên Hội đồng quản trị thông qua đề cử và ứng cử vẫn không đủ số lượng cần thiết theo quy định tại khoản 5 Điều 115 Luật Doanh nghiệp, Hội đồng quản trị đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên hoặc tổ chức đề cử theo quy định tại Điều lệ công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị. Việc HĐQT đương nhiệm giới thiệu thêm ứng cử viên phải được công bố rõ ràng trước khi Đại hội đồng cổ đông biểu quyết bầu thành viên HĐQT theo quy định pháp luật.

2. Tiêu chuẩn ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị: Ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị phải có đầy đủ các tiêu chuẩn và điều kiện sau đây (theo Điều 155 Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14, Nghị định 155/2020/NĐ-CP, Nghị định 245/2025/NĐ-CP).

- Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng không được quản lý doanh nghiệp theo quy định tại Khoản 2 Điều 17 Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14;
- Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh hoặc trong lĩnh vực, ngành, nghề kinh doanh của công ty và không nhất thiết phải là cổ đông của công ty;
- Không được là người có quan hệ gia đình (vợ, chồng, bố đẻ, mẹ đẻ, bố nuôi, mẹ nuôi, bố chồng, mẹ chồng, bố vợ, mẹ vợ, con đẻ, con nuôi, con rể, con dâu, anh ruột, chị ruột, em ruột, anh rể, em rể, chị dâu, em dâu, anh ruột của vợ, anh ruột của chồng, chị ruột của vợ, chị ruột của chồng, em ruột của vợ, em ruột của chồng) của Tổng giám đốc và người quản lý khác của công ty; của người quản lý, người có thẩm quyền bổ nhiệm người quản lý công ty mẹ.
- Thành viên Hội đồng quản trị Công ty chỉ được đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị hoặc Hội đồng thành viên tại tối đa 05 công ty khác.

IV. Nguyên tắc bầu cử:

- Thực hiện đúng theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.
- Quyền bầu cử được tính theo số cổ phần sở hữu, đại diện sở hữu. Kết quả bầu cử được tính trên số cổ phần có quyền biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Mỗi lần bầu cử, một đại biểu cổ đông chỉ được sử dụng một phiếu bầu tương ứng với số cổ phần sở hữu, đại diện sở hữu.
- Ban kiểm phiếu do Chủ tọa đoàn đề cử và được đại hội thông qua. Thành viên ban kiểm phiếu không được có tên trong danh sách đề cử và ứng cử vào Hội đồng quản trị.

V. Phương thức bầu cử:

- Danh sách ứng cử viên HĐQT được sắp xếp theo thứ tự ABC theo tên, ghi đầy đủ họ và tên trên phiếu bầu.
- Phương thức bầu cử: (Theo Khoản 3 Điều 148 Luật Doanh nghiệp 2020)
 - Thực hiện theo phương thức bầu dồn phiếu: theo đó mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần sở hữu nhân với số thành viên được bầu của HĐQT.
 - Đại biểu tham dự có quyền dồn hết tổng số phiếu bầu của mình cho một hoặc một số ứng cử viên.
 - Mỗi cổ đông dự họp được cấp một phiếu bầu HĐQT. Đại biểu khi được phát phiếu phải kiểm tra lại các thông tin ghi trên phiếu bầu, nếu có sai sót phải thông báo ngay cho Ban kiểm phiếu.
 - Trường hợp phát sinh thêm ứng viên trong ngày diễn ra đại hội, đại biểu có thể liên hệ với Ban kiểm phiếu xin cấp lại phiếu bầu cử mới và phải nộp lại phiếu cũ (trước khi bỏ vào thùng phiếu).
 - Cách ghi Phiếu bầu cử:
 - ✓ Đại biểu bầu số ứng viên tối đa bằng số thành viên cần bầu;
 - ✓ Nếu bầu dồn toàn bộ số phiếu cho một hoặc chia đều toàn bộ số phiếu cho các ứng viên, đại biểu đánh dấu vào ô **“Bầu dồn phiếu”** của các ứng viên tương ứng.
 - ✓ Nếu bầu số phiếu không đều nhau cho từng ứng viên, đại biểu ghi rõ số phiếu bầu vào ô **“Số phiếu bầu”** của các ứng viên tương ứng.

Lưu ý:

Trong trường hợp đại biểu vừa đánh dấu vào ô **“Bầu dồn phiếu”** vừa ghi số lượng ở ô số phiếu bầu thì kết quả lấy theo số lượng phiếu ở ô **“Số phiếu bầu”**.

- Phiếu bầu cử sẽ được bỏ vào thùng phiếu đã được niêm phong trước khi tiến hành kiểm phiếu.
- Phiếu bầu hợp lệ: là phiếu bầu theo mẫu in sẵn do ban tổ chức phát ra, có đóng dấu đỏ của Công ty, không tẩy xoá, cạo sửa, không viết thêm nội dung nào khác ngoài quy định cho phiếu bầu.
- Các phiếu bầu sau đây sẽ được coi là không hợp lệ:
 - Ghi thêm nội dung khác vào phiếu bầu;
 - Phiếu bầu không theo mẫu in sẵn do ban tổ chức phát ra, phiếu không có dấu đỏ của công ty, hoặc đã tẩy xoá, cạo sửa, viết thêm nội dung khác ngoài quy định cho phiếu bầu;
 - Số ứng viên mà đại biểu bầu lớn hơn số lượng thành viên cần bầu;
 - Phiếu có tổng số phiếu bầu cho các ứng cử viên của các đại biểu lớn hơn tổng số phiếu được phép bầu;
 - Không có chữ ký và ghi rõ họ tên của đại biểu tham dự.
- Sau khi việc bỏ phiếu kết thúc, việc kiểm phiếu sẽ được tiến hành dưới sự giám sát của Ban kiểm phiếu và của đại diện cổ đông (nếu cần).

Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử bổ sung Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024 – 2029

- Ban kiểm phiếu có trách nhiệm lập biên bản kiểm phiếu, công bố kết quả và cùng với chủ tọa đoàn giải quyết các thắc mắc, khiếu nại của cổ đông (nếu có).
- Phiếu bầu cử sau khi kiểm sẽ được lưu trữ theo quy định và mở ra theo yêu cầu của Đại hội đồng cổ đông của công ty.

VI. Nguyên tắc trúng cử lựa chọn các ứng cử viên:

- Người trúng cử được xác định theo số phiếu được bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số thành viên cần bầu.
- Trường hợp có từ hai (02) ứng cử viên trở lên đạt cùng số phiếu được bầu như nhau cho thành viên cuối cùng thì sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng cử viên có số phiếu được bầu ngang nhau.
- Nếu kết quả bầu cử lần một không đủ số lượng cần bầu thì sẽ được tiến hành bầu cử cho đến khi bầu đủ số lượng thành viên cần bầu.

VII. Hồ sơ tham gia đề cử, ứng cử để bầu vào HĐQT:

Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử để bầu vào HĐQT bao gồm:

- Đơn xin ứng cử/đề cử để bầu vào HĐQT (theo mẫu).
- Sơ yếu lý lịch (theo mẫu).
- Bản sao các giấy tờ sau: CCCD/Hộ chiếu.
- Các bằng cấp chứng nhận trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn (nếu có).

Người đề cử vào HĐQT phải chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước Đại hội đồng cổ đông về tính chính xác, trung thực về nội dung trong hồ sơ của mình.

Hồ sơ xin gửi về Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam trước **16 giờ 00 ngày 22 tháng 04 năm 2026** theo địa chỉ sau:

Văn phòng Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3829 6620 Fax: (028) 3824 3166

Trên đây là toàn bộ quy chế ứng cử đề cử bầu vào Hội đồng quản trị tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Quy chế này có hiệu lực thực hiện ngay sau khi được ĐHĐCĐ Công ty biểu quyết thông qua./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT (e-copy);
- Ban TGD, BKS (e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *418* /BC-HCCB

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

1.1. Tình hình hoạt động và kết quả sản xuất kinh doanh

Kết quả sản xuất - kinh doanh năm 2025

Diễn giải	Đvt	Kế hoạch năm 2025	TH Năm 2024	TH Năm 2025	So sánh	
					TH 2025/ TH 2024	TH 2025/ KH 2025
Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	2.185,000	1.966,514	2.240,490	114%	103%
Doanh thu hợp nhất	"	1.741,870	1.855,579	2.160,144 (*)	116%	124%
Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	"	262,306	328,293	293,136 (**)	89%	112%
Các chỉ tiêu Công ty mẹ						
Doanh thu thuần	"	1.346,860	1.411,686	1.726,385	122%	128%
Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	"	257,282	267,635	259,401 (***)	97%	101%
Lao động bình quân	Người	634	629	633	101%	100%
Lương bình quân tháng/người lao động	Triệu đồng/người/ tháng	16,933	18,577	19,761	106%	117%
Cổ tức/ vốn điều lệ	%	Không thấp hơn 5%	10%	0% (****)	-	-
Chi phí sửa chữa lớn	Tỷ đồng	84,597	10,229	59,703	584%	71%
Tổng mức đầu tư xây dựng cơ bản	Tỷ đồng	115,312	22,566	70,643	313%	61%

Ghi chú: (*)(**) Doanh thu, Lợi nhuận trước thuế hợp nhất, đã loại trừ cổ tức thu về từ Công ty con là 39,345 tỷ đồng. (***) Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ đã bao gồm cổ tức thu về từ Công ty con.

(****) Cổ tức năm 2025 dự kiến trình Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.

Năm 2025 tiếp tục là một giai đoạn nhiều biến động đối với kinh tế toàn cầu, khi các chính sách bảo hộ thương mại, thuế quan và căng thẳng địa chính trị gia tăng, tác động tiêu cực đến hoạt động thương mại và dòng vốn đầu tư quốc tế. Mặc dù lạm phát có xu hướng hạ nhiệt và nhiều ngân hàng trung ương lớn bắt đầu chu kỳ giảm lãi suất một cách thận trọng, mức độ phục hồi của sản xuất – kinh doanh trên phạm vi toàn cầu vẫn còn hạn chế.

Trong nước, doanh nghiệp chịu thách thức kép từ môi trường bên ngoài bất định và áp lực cạnh tranh gay gắt từ hàng hóa nhập khẩu. Điều kiện kinh doanh kém thuận lợi khiến nhiều doanh nghiệp gặp khó khăn trong việc tìm kiếm thị trường tiêu thụ và mở rộng thị phần.

Về tình hình kinh doanh của Công ty, Công ty phải đối mặt với nhiều khó khăn như:

- Giá bán các sản phẩm NaOH, HCl trên thị trường liên tục giảm tạo sức ép cho kế hoạch sản xuất, tiêu thụ, doanh thu, lợi nhuận của Công ty. Giá NaOH trên thị trường thế giới liên tục giảm mạnh do cung vượt cầu, có thời điểm giá bán thấp hơn giá thành sản xuất. Tình hình tồn kho HCl và PAC cao, do giá bán HCl hiện nay rất thấp chỉ vài trăm nghìn đồng/tấn (thấp hơn so với giá thành), PAC bột giá bán trên thị trường cũng rất cạnh tranh. Các sản phẩm của Công ty như Clo lỏng, HCl, PAC, H₂SO₄... chịu sự cạnh tranh gay gắt của hàng nhập khẩu giá rẻ và các công ty sản xuất trong nước, nên phải thường xuyên cập nhật và điều chỉnh giảm giá.
- Tình hình kinh tế thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp. Dù rủi ro về thuế quan đã phần nào hạ nhiệt khi nhiều quốc gia đạt được thỏa thuận thương mại với Mỹ, thỏa thuận Mỹ - Trung chỉ có hiệu lực trong thời hạn một năm, tạo dư địa cho các bất ổn thương mại có thể quay trở lại bất kỳ lúc nào trong nhiệm kỳ hiện tại của chính quyền Mỹ. Bối cảnh này làm suy giảm niềm tin tiêu dùng và phần nào hạn chế nhu cầu đối với các sản phẩm hóa chất cơ bản của Công ty.
- Hiện nay, do sức ép cắt giảm chi phí sản xuất nên hầu hết các công ty tìm kiếm các nguồn nguyên liệu giá rẻ chất lượng thấp hơn sản phẩm của Công ty sản xuất, vì vậy bên cạnh việc cạnh tranh thị phần, các sản phẩm của Công ty liên tục bị cạnh tranh về giá bán.
- Giá nguyên nhiên vật liệu, vật tư dùng trong sản xuất có chiều hướng tăng cao, ảnh hưởng đến chi phí sản xuất, giá vốn hàng bán.
- Việc ban hành và siết chặt các quy định trong Luật Hóa chất mới làm gia tăng chi phí tuân thủ và yêu cầu pháp lý.

Tuy nhiên bên cạnh những thách thức nêu trên, hoạt động kinh doanh của Công ty vẫn có những thuận lợi như:

- Ban Lãnh đạo luôn sâu sát, quan tâm, theo dõi, kịp thời đề xuất những giải pháp điều chỉnh chiến lược hoạt động sản xuất kinh doanh trước những khó khăn về cạnh tranh thương mại và các yếu tố tác động từ nền kinh tế, nhằm mục tiêu duy trì mức tăng trưởng và hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Các sản phẩm của Công ty sản xuất đều có chất lượng tốt, đáp ứng nhu cầu khác nhau của khách hàng, chính sách giá và chính sách bán hàng phù hợp nên Công ty luôn duy trì được một lượng khách hàng ổn định.

- Công ty có đội ngũ cán bộ có kỹ năng chuyên môn trình độ cao và kinh nghiệm thực tiễn, nhạy bén tiếp thu những thành tựu khoa học kỹ thuật tiên tiến. Chính đội ngũ lao động này đã đóng góp vào tăng trưởng của Công ty trong những năm qua.
- Công tác duy tu, sửa chữa được chú trọng đảm bảo ổn định công suất các dây chuyền sản xuất.

Tình hình tài chính

a. Tình hình tài sản

DVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2025		31/12/2024		Tăng/giảm so với 2024
	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng	
Tài sản ngắn hạn	1.678.566	81,54%	1.464.037	78,75%	14,65%
Tài sản dài hạn	380.138	18,46%	394.961	21,25%	-3,75%
Tổng tài sản	2.058.704	100,00%	1.858.998	100,00%	10,74%

Tại thời điểm 31/12/2025, tổng tài sản của Công ty đạt 2.059 tỷ đồng, tăng 10,74% so với năm 2024, phản ánh xu hướng tăng trưởng ổn định. Cơ cấu tài sản tiếp tục nghiêng về tài sản ngắn hạn, chiếm 81,54% tổng tài sản, tăng so với năm trước, trong khi tỷ trọng tài sản dài hạn giảm xuống 18,46% so với mức tỷ trọng 21,25% năm 2024. Sự dịch chuyển này phù hợp với chiến lược tăng cường vốn lưu động và duy trì nền tảng thanh khoản cao trong bối cảnh Công ty triển khai các dự án đầu tư trọng điểm.

Tại thời điểm 31/12/2025, tài sản ngắn hạn của Công ty đạt 1.679 tỷ đồng, tăng 14,65% so với cùng kỳ năm trước. Mức tăng này chủ yếu đến từ sự gia tăng các khoản phải thu khách hàng, phản ánh việc Công ty mở rộng quy mô bán hàng và sản lượng tiêu thụ, cùng với việc hàng tồn kho tăng do Công ty chủ động dự trữ nguyên vật liệu nhằm ổn định giá thành sản xuất và đảm bảo hoạt động sản xuất liên tục trong giai đoạn di dời nhà máy.

Tài sản dài hạn của Công ty tại 31/12/2025 đạt 380 tỷ đồng, chiếm 18,46% tổng tài sản và giảm 3,75% so với năm 2024. Cơ cấu tài sản dài hạn chủ yếu là chi phí trả trước dài hạn chiếm tỷ trọng 80,87%, đây là khoản tiền thuê đất và hạ tầng tại KCN Nhơn Trạch với thời hạn đến năm 2055. Mặc dù phần lớn tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn duy trì hiệu quả trong vận hành, phản ánh chính sách quản lý và bảo trì tài sản hiệu quả của doanh nghiệp.

b. Tình hình nguồn vốn:

DVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	31/12/2025		31/12/2024		Tăng/giảm so với 2024
	Giá trị	Tỷ trọng	Giá trị	Tỷ trọng	
Nợ phải trả	437.085	21,23%	304.982	16,41%	43,32%
- Nợ ngắn hạn	421.334	96,40%	304.982	100,00%	38,15%
- Nợ dài hạn	15.752	3,60%	-	-	-

Vốn chủ sở hữu	1.621.619	78,77%	1.554.016	83,59%	4,35%
Tổng nguồn vốn	2.058.704	100,00%	1.858.998	100,00%	10,74%

Tổng nguồn vốn của Công ty tại 31/12/2025 đạt 2.059 tỷ đồng, tăng 10,74% so với năm 2024, với cơ cấu tài chính ổn định và thận trọng. Vốn chủ sở hữu tiếp tục duy trì vị thế chủ đạo, chiếm 78,77% tương đương 1.622 tỷ đồng, tăng 4,35% so với cùng thời điểm cuối năm, trong khi nợ phải trả chiếm tỷ trọng 21,23% đạt 437 tỷ đồng, tăng 43,32% so với cùng thời điểm cuối năm, tuy nhiên tỉ lệ đòn bẩy vẫn ở mức thấp hơn trung bình ngành.

Cơ cấu nợ phải trả của Công ty thể hiện tính linh hoạt khi tập trung hầu hết ở nợ ngắn hạn, chủ yếu từ nhà cung cấp và các khoản vay ngân hàng trong nước. Công ty không có nợ vay dài hạn phản ánh chính sách tài chính độc lập và khả năng tự chủ cao trong hoạt động kinh doanh.

Cơ cấu nguồn vốn này thể hiện sự cân bằng hợp lý giữa an toàn tài chính và hiệu quả kinh doanh, tạo nền tảng vững chắc cho sự phát triển bền vững.

Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu	ĐVT	Năm 2025	Năm 2024
Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
Hệ số thanh toán ngắn hạn	Lần	3,98	4,80
Hệ số thanh toán nhanh	Lần	2,83	3,68
Chỉ tiêu về cơ cấu vốn			
Hệ số Nợ/Tổng tài sản	%	21,23	16,41
Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	26,95	19,63
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	3,92	3,83
Vòng quay tổng tài sản	Vòng	1,10	1,04
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
Hệ số Lợi nhuận gộp/Doanh thu thuần	%	25,04	27,21
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	10,62	13,92
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu bình quân	%	14,44	17,28
Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	11,71	14,43
Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh/Doanh thu thuần	%	13,39	17,64

Chỉ tiêu khả năng thanh toán

Hệ số thanh toán ngắn hạn và hệ số thanh toán nhanh của Công ty trong năm 2025 giảm so với năm 2024. Cụ thể, chỉ số khả năng thanh toán ngắn hạn và khả năng thanh toán nhanh tại ngày 31/12/2025 lần lượt đạt 3,98 lần và 2,83 lần, giảm so với mức 4,80 lần và 3,68 lần vào thời điểm 31/12/2024. Diễn biến này phản ánh xu hướng gia tăng nợ ngắn hạn, đặc biệt là vay ngắn hạn để bổ sung vốn lưu động.

Việc sử dụng vay ngắn hạn trong bối cảnh Công ty duy trì lượng tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn ở mức cao cho thấy chiến lược điều hành dòng tiền linh hoạt, tận dụng nguồn vốn vay có chi phí hợp lý để tối ưu cấu trúc vốn, đồng thời vẫn đảm bảo khả năng thanh toán. Mặc dù các chỉ số thanh khoản giảm so với năm trước, các hệ số này vẫn duy trì trong ngưỡng an toàn và cao hơn mức trung bình ngành, phản ánh năng lực đáp ứng nghĩa vụ nợ ngắn hạn của Công ty ở mức tốt.

Chỉ tiêu cơ cấu vốn

Tỷ lệ nợ trên tổng tài sản tăng từ 16,41% lên 21,23% và tỷ lệ nợ trên vốn chủ sở hữu tăng từ 19,63% lên 26,95%, chủ yếu do Công ty gia tăng vay ngắn hạn để bổ sung vốn lưu động. Việc ưu tiên sử dụng vay ngắn hạn, bao gồm các khoản vay có điều kiện lãi suất ưu đãi, giúp Công ty tối ưu chi phí vốn, đồng thời duy trì tính linh hoạt trong điều hành tài chính.

Về cơ cấu tài sản, tài sản ngắn hạn chiếm 81,54% tổng tài sản, trong đó tiền mặt, tương đương tiền và tiền gửi có kỳ hạn chiếm 42,82%. Tỷ trọng này phản ánh năng lực thanh khoản tốt, tạo dư địa để Công ty chủ động trong sản xuất kinh doanh, dự trữ nguyên liệu và đảm bảo dòng tiền trong giai đoạn đầu tư. Công ty vẫn duy trì chính sách tài chính thận trọng với mức đòn bẩy thấp hơn trung bình ngành và nhất quán với định hướng đã được thông qua tại ĐHĐCĐ.

Chỉ tiêu năng lực hoạt động

Trong năm 2025, năng lực hoạt động của Công ty ghi nhận sự cải thiện thể hiện qua các chỉ tiêu hiệu quả sử dụng tài sản. Cụ thể, vòng quay hàng tồn kho tăng nhẹ từ 3,83 lên 3,92 vòng, cho thấy hiệu quả quản lý tồn kho được cải thiện và khả năng duy trì tăng trưởng sản lượng bán hàng, dù Công ty vẫn đối mặt với khó khăn chung của thị trường cũng như rủi ro gián đoạn sản xuất trong giai đoạn di dời nhà máy. Bên cạnh đó, vòng quay tài sản tăng từ 1,04 lên 1,10 vòng trong năm 2025, phản ánh hiệu quả sử dụng tổng tài sản được nâng cao. Kết quả này chủ yếu đến từ chiến lược điều hành linh hoạt của Ban lãnh đạo, thông qua việc điều chỉnh giá bán phù hợp với diễn biến thị trường và tối ưu hóa công suất sản xuất.

Chỉ tiêu về khả năng sinh lời

Các chỉ tiêu sinh lời của Công ty trong năm 2025 giảm nhẹ so với 2024, phản ánh áp lực kép từ chi phí đầu vào tăng và giá bán một số sản phẩm chủ lực phục hồi chậm. Biên lợi nhuận gộp đạt 25,04%, thấp hơn mức 27,21% của năm 2024, chủ yếu do chi phí lưu huỳnh và giá điện tăng, cùng với việc Công ty chủ động nâng mức dự trữ nguyên vật liệu cũng như gia tăng hoạt động thương mại hóa để duy trì sản xuất ổn định trong giai đoạn triển khai dự án đầu tư.

Biên lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh và biên lợi nhuận sau thuế cũng ghi nhận sự suy giảm, lần lượt đạt 13,39% và 10,62%, khi chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp tăng theo sản lượng tiêu thụ hoạt động mở rộng thị trường; đồng thời chi phí lãi vay gia tăng do Công ty tăng vay ngắn hạn để tài trợ đầu tư. Mặc dù vậy, ROE và ROA lần lượt đạt 14,44% và 11,71%, giảm so với năm trước nhưng vẫn cao hơn mức trung bình ngành, cho thấy Công ty duy trì hiệu quả trong quản lý vốn lưu động, lựa chọn dự án đầu tư và tối ưu hóa cơ cấu tài chính.

1.2. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý

Về hoạt động phát triển nguồn nhân lực:

Trong năm 2025, Công ty tiếp tục đẩy mạnh chiến lược phát triển nguồn nhân lực toàn diện, với tầm nhìn xây dựng đội ngũ nhân sự chuyên nghiệp, giàu năng lực chuyên môn và đạo đức nghề nghiệp. Các chương trình đào tạo được thiết kế đa chiều và linh hoạt, đáp ứng nhu cầu phát triển của từng nhóm đối tượng, đồng thời hướng tới mục tiêu nâng cao năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp trong bối cảnh chuyển đổi số và hội nhập quốc tế.

- Về đào tạo chuyên môn nghiệp vụ: Công ty triển khai đồng bộ các chương trình từ đào tạo hội nhập cho nhân sự mới đến nâng cao chuyên môn theo vị trí công việc. Đặc biệt chú trọng tổ chức hội thảo chuyên đề, chia sẻ kinh nghiệm và chương trình mentoring kết hợp đào tạo thực tế, giúp cán bộ nhân viên không ngừng cập nhật kiến thức, xu hướng công nghệ và thực tiễn ngành.
- Về phát triển kỹ năng mềm: Công ty tập trung đào tạo các kỹ năng thiết yếu như lãnh đạo và quản lý cho cán bộ các cấp, kỹ năng giao tiếp, thuyết trình và đàm phán. Đồng thời, chú trọng phát triển khả năng làm việc nhóm, xử lý tình huống và tư duy đổi mới sáng tạo, đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của môi trường kinh doanh hiện đại.
- Về hỗ trợ phát triển cá nhân: Công ty xây dựng môi trường học tập đa dạng. Song song đó, tích cực hỗ trợ cán bộ nhân viên tham gia các khóa học chuyên đề bên ngoài, thiết lập lộ trình phát triển nghề nghiệp rõ ràng và gắn kết chặt chẽ kết quả đào tạo với cơ hội thăng tiến và chính sách đãi ngộ.
- Công ty không chỉ nâng cao năng lực cạnh tranh mà còn xây dựng văn hóa học tập tích cực, tạo nền tảng vững chắc cho sự phát triển bền vững trong thời đại số và hội nhập quốc tế.

Môi trường làm việc:

Công ty ưu tiên xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, an toàn và thân thiện, hướng đến sự phát triển toàn diện của người lao động. Cụ thể:

- Tại Khối Văn phòng: Công ty đầu tư đồng bộ cơ sở vật chất hiện đại, từ không gian làm việc được thiết kế khoa học đến trang thiết bị công nghệ và tiện ích văn phòng. Các khu vực chung được bố trí hợp lý, tạo môi trường làm việc thoải mái và hiệu quả, thúc đẩy sự sáng tạo và tương tác giữa các thành viên.
- Tại Khối Sản xuất: Hệ thống nhà xưởng được vận hành theo tiêu chuẩn công nghiệp hiện đại với điều kiện làm việc tối ưu về ánh sáng, thông gió và nhiệt độ. Người lao động được trang bị đầy đủ phương tiện bảo hộ chất lượng cao, kết hợp đào tạo thường xuyên về an toàn lao động và quy trình vận hành, đảm bảo an toàn tuyệt đối trong sản xuất.
- Về An toàn và Sức khỏe: Công ty triển khai nghiêm ngặt các chương trình chăm sóc sức khỏe định kỳ, bảo hiểm tai nạn và y tế tại chỗ. Thường xuyên đánh giá và cải thiện điều kiện làm việc, tạo môi trường làm việc lành mạnh, an toàn và chuyên nghiệp.

Lương, thưởng, phúc lợi và chế độ đãi ngộ:

Công ty tuân thủ các quy định của pháp luật trong việc chi trả lương, thưởng cho cán bộ công nhân viên. Công ty xây dựng và áp dụng đa dạng các chế độ đãi ngộ, phúc lợi nhằm

động viên người lao động, ghi nhận những nỗ lực, đóng góp của các cá nhân và tập thể. Các chế độ đãi ngộ, phúc lợi bao gồm:

- Lương, thưởng theo năng lực và hiệu quả công việc.
- Thưởng lễ, tết, thưởng thâm niên,...
- Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp,...
- Bảo hiểm sức khỏe và tai nạn nhóm, khám sức khỏe định kỳ,...
- Chế độ nghỉ phép, nghỉ ốm, nghỉ thai sản,...
- Chế độ hỗ trợ ăn sáng, ăn trưa, đi lại,...
- Chế độ đào tạo, phát triển, thăng tiến,...

Công ty luôn tạo điều kiện để cán bộ công nhân viên được hưởng các chính sách phúc lợi tốt nhất, nhằm thúc đẩy tinh thần làm việc của người lao động, tạo sự gắn bó lâu dài với tập thể và duy trì văn hóa doanh nghiệp của Công ty.

Đánh giá công tác nhân sự:

Công ty đã xây dựng và triển khai thành công hệ thống chính sách nhân sự toàn diện, đáp ứng các yêu cầu cơ bản của một doanh nghiệp hiện đại. Để nâng cao hiệu quả quản trị nhân sự, Công ty xác định các trọng tâm cải tiến sau:

- Về Chiến lược Đào tạo: Xây dựng lộ trình phát triển nghề nghiệp chi tiết cho từng vị trí, với các mốc đánh giá và mục tiêu đào tạo cụ thể. Thiết kế chương trình đào tạo chuyên biệt theo năng lực và tiềm năng của từng nhóm nhân sự, kết hợp đánh giá định kỳ để đảm bảo hiệu quả đào tạo và phát triển nguồn nhân lực kế cận.
- Về Văn hóa Doanh nghiệp: Đa dạng hóa các hoạt động gắn kết nội bộ thông qua việc tổ chức các sự kiện văn hóa, thể thao và teambuilding định kỳ. Xây dựng môi trường làm việc năng động, sáng tạo và thân thiện, tăng cường sự gắn kết và tinh thần đồng đội giữa các thành viên.
- Về Chính sách Đãi ngộ: Thực hiện nghiên cứu thị trường chuyên sâu để xây dựng hệ thống lương thưởng và phúc lợi cạnh tranh. Phát triển các chương trình đãi ngộ đặc biệt cho nhân tài và những vị trí then chốt, đảm bảo thu hút và duy trì nguồn nhân lực chất lượng cao cho sự phát triển bền vững của doanh nghiệp.

Về chất lượng sản phẩm:

- Hiện nay công tác kiểm tra chất lượng sản phẩm được thực hiện tại các Phòng thí nghiệm của các nhà máy trực thuộc Công ty. Trong đó có Phòng thí nghiệm của Nhà máy Hóa chất Biên Hòa đã được chứng nhận đáp ứng tiêu chuẩn ISO 17025:2017 – Yêu cầu chung về năng lực phòng thử nghiệm và hiệu chuẩn;
- Các hệ thống quản lý đang áp dụng tại các đơn vị Nhà máy trực thuộc Công ty như ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, ISO 50001:2018, ISO 17025:2017, PAS 99:2012, giấy chứng nhận HALAL, KOSHER, chứng nhận NSF cho sản phẩm PAC 10% HB, sản phẩm PAC 31% bột và PAC 30% HB bột dùng trong xử lý nước uống;

- Chứng nhận hệ thống quản lý an toàn thực phẩm ISO 22000:2018, HACCP.

Về công tác quản lý kỹ thuật:

- Tổ chức sản xuất:

Công ty đã thực hiện việc theo dõi, kiểm soát hoạt động sản xuất của các dây chuyền công nghệ, máy móc thiết bị đảm bảo luôn hoạt động trong tình trạng ổn định, đáp ứng yêu cầu sản lượng, chất lượng sản phẩm. Cụ thể, Công ty đã triển khai các hoạt động sau:

- Xây dựng và triển khai các quy trình, quy định về quản lý sản xuất, nhằm đảm bảo hoạt động sản xuất được thực hiện theo đúng quy định, tiêu chuẩn.
- Tổ chức các đội ngũ kỹ sư, kỹ thuật viên chuyên trách về sản xuất, nhằm thực hiện việc theo dõi, kiểm soát hoạt động sản xuất của các dây chuyền công nghệ, máy móc thiết bị.
- Trang bị các thiết bị, công cụ kiểm tra, giám sát chất lượng sản phẩm, nhằm đảm bảo sản phẩm được sản xuất ra đạt chất lượng theo yêu cầu.

- Quản lý định mức và chất lượng sản phẩm:

Công tác quản lý định mức và chất lượng sản phẩm được thực hiện thường xuyên và liên tục. Trong thời gian qua, định mức và chất lượng sản phẩm luôn được xây dựng, rà soát và điều chỉnh linh hoạt, phù hợp với điều kiện thực tế và năng lực của từng dây chuyền sản xuất. Đồng thời, Công ty chú trọng đẩy mạnh các sáng kiến cải tiến kỹ thuật và tối ưu hóa quy trình sản xuất nhằm giảm chi phí, tiết kiệm năng lượng, nâng cao năng suất, cải thiện điều kiện làm việc và tăng cường năng lực cạnh tranh.

1.3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án

- a. Dự án đầu tư:

❖ Tình hình thực hiện các dự án đầu tư xây dựng

Năm 2025, kế hoạch đầu tư xây dựng được phê duyệt với tổng giá trị 115.312 triệu đồng; giá trị thực hiện đạt 70.643 triệu đồng, tương ứng 61% kế hoạch.

Năm 2025, Công ty đã phê duyệt và triển khai Dự án trọng điểm Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch nhằm di dời 03 nhà máy hiện hữu tại Khu công nghiệp Biên Hòa 1 về Khu công nghiệp Nhơn Trạch VI theo chủ trương của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về chuyển đổi Khu công nghiệp Biên Hòa 1 thành khu đô thị - thương mại - dịch vụ và cải thiện môi trường. Dự án không chỉ đáp ứng yêu cầu di dời theo quy hoạch mà còn tạo nền tảng hạ tầng mới, mở rộng dư địa phát triển và thúc đẩy Công ty phát triển ổn định, bền vững trong giai đoạn tới.

Trong năm, Công ty cũng đã đầu tư, nghiệm thu và đưa vào sử dụng 05 công trình phục vụ sản xuất – kinh doanh, góp phần nâng cao hiệu quả vận hành, ổn định sản xuất và hỗ trợ hoàn thành các chỉ tiêu, kế hoạch đã đề ra.

Đối với các công trình còn lại, Công ty đang tiếp tục triển khai thực hiện theo đúng tiến độ và kế hoạch đã được phê duyệt.

❖ Tình hình thực hiện dự án “Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch”

Chỉ tiêu	Thông tin chi tiết
Tên dự án	Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch
Tên nhà đầu tư	Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam
Mục tiêu đầu tư	<ul style="list-style-type: none"> - Thực hiện chủ trương chuyển đổi công năng Khu công nghiệp Biên Hòa 1 theo định hướng của UBND tỉnh Đồng Nai; di dời các dây chuyền sản xuất hiện hữu của Công ty từ Khu công nghiệp Biên Hòa 1 về Khu công nghiệp Nhơn Trạch VI, đồng thời đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất đồng bộ, hiện đại tại địa điểm mới nhằm đảm bảo ổn định hoạt động sản xuất lâu dài và phát triển bền vững. - Duy trì ổn định sản lượng cung ứng ra thị trường trong giai đoạn các nhà máy Hóa chất Biên Hòa, Hóa chất Tân Bình 2 và Hóa chất Đồng Nai tạm dừng hoạt động để phục vụ công tác di dời, qua đó đảm bảo ổn định thị phần truyền thống của Công ty. - Tạo nền tảng cho Công ty mở rộng quy mô sản xuất, gia tăng sản lượng, phát triển hoạt động sản xuất – kinh doanh và mở rộng thị trường tiêu thụ khi điều kiện thuận lợi.
Quy mô dự án	Quy mô công suất sản xuất các sản phẩm của dự án là 307.900 tấn sản phẩm/năm (quy đổi 100%).
Địa điểm thực hiện dự án	Khu công nghiệp Nhơn Trạch VI, xã Phước An, tỉnh Đồng Nai
Tổng mức đầu tư dự án	1.844 tỷ đồng
Thời gian và tiến độ thực hiện dự án	Hoàn thành di dời 03 nhà máy khỏi KCN Biên Hòa 1; hoàn thành toàn bộ Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch vào tháng 12/2031; không phân kỳ đầu tư; thời hạn hoạt động 50 năm kể từ ngày 10/02/2017.

Mục tiêu của Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch như sau:

- Nâng cao năng lực sản xuất, thông qua mở rộng không gian sản xuất và tối ưu dây chuyền, với quy mô công suất thiết kế 307.900 tấn sản phẩm/năm (quy đổi 100%), đáp ứng nhu cầu thị trường trong nước và định hướng mở rộng xuất khẩu.
- Phát triển và đa dạng hóa danh mục sản phẩm, tập trung vào các sản phẩm hóa chất có giá trị gia tăng cao như hóa chất xử lý nước, phụ gia và các sản phẩm phục vụ nhu cầu công nghiệp – dân dụng, qua đó cải thiện biên lợi nhuận.
- Nâng cao công nghệ sản xuất, thông qua việc đầu tư các công nghệ hiện đại, góp phần tối ưu chi phí năng lượng và nguyên liệu, đồng thời nâng cao chất lượng sản phẩm, đặc biệt đối với các nhóm sản phẩm chủ lực.
- Đáp ứng yêu cầu ngày càng khắt khe về môi trường: khi nhà máy mới được đầu tư và vận hành theo các tiêu chuẩn môi trường hiện đại, giúp giảm thiểu tác động tiêu cực đến môi trường và cộng đồng xung quanh.
- Cải thiện chuỗi cung ứng: nhờ vị trí thuận lợi của Khu công nghiệp Nhơn Trạch VI, gần các cảng biển lớn và khu vực tập trung nhiều đối tác, khách hàng tiềm năng, qua đó hỗ trợ Công ty tối ưu chi phí vận chuyển và nguyên vật liệu.

Năm 2025 đánh dấu bước chuyển quan trọng trong quá trình triển khai dự án, khi Công ty

tập trung thực hiện các công việc trọng tâm như phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu, tổ chức khởi công xây dựng, hoàn thiện hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và thực hiện thẩm định phòng cháy chữa cháy theo quy định.

Kết quả thực hiện năm 2025, Công ty đã tổ chức lựa chọn và ký kết hợp đồng đối với 11 gói thầu:

- Gói thầu số 12: Thẩm tra dự toán các công việc tư vấn;
- Gói thầu số 13: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT các gói thầu tư vấn (gói thầu số 14, 15 và 16);
- Gói thầu số 14: Tư vấn quản lý dự án;
- Gói thầu số 15: Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công (bao gồm BIM);
- Gói thầu số 16: Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình;
- Gói thầu TV-02.01: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT thi công san lấp mặt bằng, tường rào, nhà bảo vệ;
- Gói thầu TV-03: Khảo sát địa chất công trình giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công;
- Gói thầu TV-4: Giám sát khảo sát địa chất công trình giai đoạn thiết kế bản vẽ thi công;
- Gói thầu XL-01: Thi công san lấp mặt bằng, tường rào, nhà bảo vệ;
- Gói thầu BH-01: Bảo hiểm xây dựng công trình;
- Gói thầu TV-08: Lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng, tỷ lệ 1/500.

Dự kiến kết quả thực hiện trong 4 tháng đầu năm 2026

Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình.

Tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký hợp đồng các gói thầu:

- Gói thầu XL-02.01: Xây dựng hạng mục công trình đợt 1;
- Gói thầu XL-04.01: Tháo dỡ, vận chuyển; lắp đặt thiết bị, đường ống công nghệ và thiết bị điện, đo lường, điều khiển đợt 1;
- Gói thầu TV-06.01: Giám sát thi công xây dựng hạng mục công trình đợt 1;
- Gói thầu TV-07.01: Giám sát thi công lắp đặt thiết bị công nghệ, điện đợt 1;
- Gói thầu số TV-09: Lập báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh;
- Gói thầu số TV-10: Thẩm tra báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh;
- Gói thầu số TV-11: Lập kế hoạch phòng ngừa ứng phó sự cố hóa chất.

❖ Các khó khăn vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch

- Điều chỉnh Dự án

- Trong quá trình lập thiết kế bản vẽ thi công (TKBVTC), Công ty và đơn vị tư vấn quản lý dự án ghi nhận một số nội dung có sự khác biệt so với thiết kế cơ sở (TKCS) đã được phê

duyet trong Báo cáo nghiên cứu khả thi. Nguyên nhân chủ yếu là do yêu cầu đẩy nhanh tiến độ di dời, bàn giao mặt bằng 03 nhà máy tại KCN Biên Hòa 1 trước ngày 01/08/2025 theo yêu cầu của UBND tỉnh Đồng Nai, sớm hơn đáng kể so với tiến độ đã được phê duyệt trong Dự án (tháng 10/2029).

- Việc rút ngắn tiến độ nêu trên dẫn đến phát sinh yêu cầu rà soát, đánh giá lại danh mục thiết bị di dời; hợp lý và tối ưu công nghệ, lựa chọn thiết bị; các chỉ tiêu quy hoạch, cũng như các hạng mục liên quan đến phòng cháy chữa cháy, xây dựng và hệ thống điện. Các điều chỉnh này làm phát sinh sự không đồng nhất giữa TKCS và TKBVTC so với hồ sơ đã được thẩm định trước đó bởi Cục Hóa chất – Bộ Công Thương.

- Trên cơ sở đó, việc điều chỉnh Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch là cần thiết. Hiện nay, Công ty đang triển khai các thủ tục liên quan đến điều chỉnh Dự án và điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500. Tuy nhiên, quá trình thực hiện các thủ tục này gồm nhiều bước, liên quan đến nhiều cơ quan quản lý nhà nước, dẫn đến kéo dài thời gian xử lý và ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ di dời các nhà máy.

- Bên cạnh đó, các nội dung điều chỉnh đều thuộc diện bắt buộc, phải thực hiện theo quy trình thẩm định, phê duyệt chặt chẽ theo quy định pháp luật, tiếp tục tạo áp lực lớn về tiến độ đối với Dự án trong giai đoạn hiện nay.

- Giá nguyên, nhiên vật liệu và thiết bị tăng cao:

- Xung đột tại Trung Đông làm gián đoạn nguồn cung dầu khí, khiến giá năng lượng tăng mạnh, kéo theo chi phí vận tải, giá vật liệu xây dựng, máy móc và thiết bị phục vụ sản xuất hóa chất tăng cao.

- Diễn biến này làm cho dự toán xây dựng và giá gói thầu đã phê duyệt không còn phù hợp với mặt bằng giá thị trường; nhiều gói thầu có nguy cơ không lựa chọn được nhà thầu do giá dự thầu vượt giá gói thầu, ảnh hưởng trực tiếp đến tiến độ triển khai Dự án.

- Đồng thời, đứt gãy chuỗi cung ứng toàn cầu do thiếu hụt nguyên liệu và gián đoạn logistics làm gia tăng rủi ro lạm phát, bất ổn kinh tế và suy giảm nhu cầu thị trường, qua đó tác động tiêu cực đến hiệu quả của Dự án.

- Khó khăn trong công tác lựa chọn nhà thầu do thay đổi quy định pháp luật

- Luật Hóa chất 2025 (có hiệu lực từ ngày 01/01/2026) và Nghị định 25/2026/NĐ-CP (có hiệu lực từ ngày 17/01/2026) quy định các tổ chức thực hiện hoạt động tư vấn trong lĩnh vực hóa chất (bao gồm: lập thiết kế xây dựng, thẩm tra thiết kế, giám sát thi công xây dựng, giám sát lắp đặt thiết bị và quản lý dự án) phải có tối thiểu 01 cá nhân đáp ứng điều kiện chuyên môn.

- Cụ thể, cá nhân này phải có trình độ từ đại học trở lên chuyên ngành hóa học (hoặc tương đương) và có kinh nghiệm phù hợp trong lĩnh vực tư vấn chuyên ngành hóa chất.

- Quy định này làm thu hẹp số lượng nhà thầu đáp ứng điều kiện tham gia, dẫn đến công tác lựa chọn nhà thầu gặp nhiều khó khăn, tiềm ẩn nguy cơ kéo dài thời gian tổ chức đấu thầu và ảnh hưởng đến tiến độ chung của Dự án.

2. Kế hoạch phát triển trong tương lai

2.1 Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VDL	0%

Ghi chú:

(1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

2.2 Nhận định tình hình năm 2026

Khó khăn:

- Kinh tế thế giới 2026 còn bất ổn bởi căng thẳng địa chính trị và thương mại; nhu cầu hóa chất cơ bản phục hồi chậm, không đồng đều giữa các thị trường, gây áp lực lên đơn hàng và giá bán của doanh nghiệp trong nước.
- Thị trường Trung Quốc duy trì tình trạng dư cung khiến giá NaOH, HCl, H₂SO₄, Phốt pho vàng tiếp tục ở mức thấp; hàng nhập khẩu vào Việt Nam biến động mạnh và gây sức ép cạnh tranh lên sản phẩm trong nước.
- Các đối thủ trong nước liên tiếp mở rộng nâng công suất, từ đó cạnh tranh về giá bán cũng như thị phần bị chia sẻ đặc biệt là NaOH, PAC, Clo..
- Xuất khẩu tiếp tục gặp khó khăn do cạnh tranh gay gắt với hàng hóa giá rẻ từ Trung Quốc.
- Chi phí đầu vào chịu áp lực khi nguồn nguyên liệu trong nước khan hiếm, doanh nghiệp phải phụ thuộc vào nhập khẩu, khiến giá thành biến động theo thị trường quốc tế.
- Giá muối công nghiệp chịu ràng buộc hạn ngạch nhập khẩu, trong khi nguồn quặng apatit chất lượng thấp tiếp tục ảnh hưởng đến hoạt động của công ty con.
- Giá điện, giá dầu và một số yếu tố đầu vào khác duy trì ở mức cao, tác động đến giá thành sản xuất và khả năng cạnh tranh.
- Nhu cầu tiêu dùng phục hồi nhưng chưa trở lại mức trước dịch; một số ngành hạ nguồn tăng trưởng chậm khiến nhu cầu tiêu thụ bị ảnh hưởng.
- Nhu cầu Silicate sử dụng trong sản xuất bột giặt của Công ty giảm từ 30% đến 40%, nguyên nhân chủ yếu là các đối tác trong ngành hóa mỹ phẩm cắt giảm sản xuất bột giặt

truyền thống, đồng thời chuyển dịch sang sản xuất viên nén và nước giặt, là các dòng sản phẩm hầu như không dùng silicate, dẫn đến nhu cầu tiêu thụ giảm.

- Công ty phải đồng thời duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh tại các đơn vị hiện hữu trong khi triển khai dự án nhà máy mới, dẫn đến áp lực về nguồn lực, nhân sự và chi phí đầu tư.
- Lãi suất vay ngân hàng cũng có xu hướng tăng lên, có khả năng tác động đến chi phí đầu tư tại Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.

Thuận lợi:

- Các chính sách vĩ mô trong kiểm soát và đem lại kết quả tốt.
- Nguồn cung các nguyên vật liệu chính của Công ty như muối công nghiệp,... được duy trì ổn định, chất lượng phù hợp. Công ty luôn theo sát tình hình giá vật tư, nguyên vật liệu để có mức giá nhập kho hợp lý, hiệu quả, có lợi cho khâu sản xuất của Công ty. Đồng thời Công ty luôn dự trữ, theo dõi mức tồn kho hợp lý, đảm bảo nguồn nguyên liệu kịp thời phục vụ cho hoạt động sản xuất.
- Ban Lãnh đạo luôn sâu sát, quan tâm, theo dõi, kịp thời đề xuất những giải pháp điều chỉnh chiến lược hoạt động sản xuất kinh doanh trước những khó khăn về cạnh tranh thương mại và các yếu tố tác động từ nền kinh tế, nhằm mục tiêu duy trì mức tăng trưởng và hiệu quả sản xuất kinh doanh.
- Các sản phẩm của Công ty sản xuất đều có chất lượng tốt, đáp ứng nhu cầu khác nhau của khách hàng, chính sách giá và chính sách bán hàng phù hợp nên Công ty luôn duy trì được một lượng khách hàng ổn định.
- Bên cạnh việc duy trì mối quan hệ tốt với khách hàng hiện có để giữ được thị phần ổn định trong bối cảnh các đối thủ cạnh tranh gay gắt về giá, Công ty luôn chủ động tìm kiếm các khách hàng tiềm năng nhằm mở rộng tệp khách hàng, gia tăng doanh thu và lợi nhuận.
- Công ty có đội ngũ cán bộ có kỹ năng chuyên môn trình độ cao và kinh nghiệm thực tiễn, nhạy bén tiếp thu những thành tựu khoa học kỹ thuật tiên tiến. Chính đội ngũ lao động này đã đóng góp vào tăng trưởng của Công ty trong những năm qua.
- Công tác duy tu, sửa chữa được chú trọng đảm bảo ổn định công suất các dây chuyền sản xuất.

3.3 Giải pháp thực hiện:

- Giải pháp về tổ chức, nhân sự và phát triển nguồn lực

- Chú trọng công tác tuyển dụng, đào tạo và phân bổ nguồn nhân lực để đáp ứng yêu cầu triển khai dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.
- Tăng cường tuyển dụng đội ngũ nhân viên trẻ, có năng lực và được đào tạo kỹ lưỡng nhằm tập trung triển khai dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.
- Tổ chức đào tạo thực địa cho đội ngũ kỹ sư trẻ tại Nhà máy và dây chuyền sản xuất; đồng thời triển khai đào tạo theo lộ trình cho các bộ phận và tạo điều kiện tham gia các khóa đào tạo bên ngoài khi cần thiết.

14620
CÔNG TY
S PHÁP
HẤT C
LIÊN N
GON-

- **Giải pháp về Quản lý điều hành:**

- Cập nhật và sửa đổi các quy chế nội bộ nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động; trong năm 2025, Công ty đã điều chỉnh các quy chế về lao động và tiền lương cho phù hợp quy định, và sẽ tiếp tục rà soát, cập nhật các quy chế còn lại trong năm 2026.
- Ứng dụng chuyển đổi số bằng cách nhân rộng các nền tảng công nghệ Base trong quản lý cơ sở dữ liệu tập trung, quản lý dữ liệu đám mây và theo dõi tiến độ công việc, đặc biệt đối với dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch, nhằm tối ưu hiệu suất và hỗ trợ công tác quản trị của Ban lãnh đạo.

- **Giải pháp về sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng**


- Theo dõi sát giá thị trường đối với NaOH, HCl, PAC và các sản phẩm khác để kịp thời điều chỉnh kế hoạch kinh doanh.
- Rà soát thường xuyên giá bán sản và theo dõi biến động giá của các đối thủ tại khu vực miền Nam.
- Đẩy mạnh tiêu thụ NaOH khi giá bán có xu hướng tăng và điều chỉnh giảm giá khi cần thiết nhằm giữ thị phần và hỗ trợ tiêu thụ sản phẩm gốc Clo.
- Cân đối sản xuất PAC bột trong trường hợp HCl chịu cạnh tranh gay gắt, đặc biệt vào mùa mưa khi nhu cầu thị trường tăng.
- Tăng cường cung ứng sản phẩm cho các đơn vị thành viên trong Tập đoàn và các đối tác
- Đa dạng hóa các sản phẩm hiện hữu theo tiêu chuẩn kỹ thuật, nồng độ và chất lượng để đáp ứng nhu cầu đa dạng của khách hàng.
- Nghiên cứu và phát triển sản phẩm mới cũng như nâng cấp chất lượng các sản phẩm hiện hữu nhằm mở rộng thị trường và cân bằng tiêu thụ Xút-Clo, như silica cho ngành cao su, nhựa và H₂SO₄ chất lượng cao.
- Tăng cường truyền thông và quảng cáo thông qua các kênh truyền thống như báo, tạp chí và các chương trình tài trợ cộng đồng.
- Đẩy mạnh quảng bá qua các kênh điện tử như website và mạng xã hội để tiếp cận khách hàng hiệu quả hơn.
- Phối hợp với đối tác trong việc thực hiện TVC và bộ nhận diện thương hiệu mới nhằm nâng cao hình ảnh Công ty trên thị trường.
- Giữ vững quan hệ với khách hàng hiện hữu thông qua công tác dịch vụ sau bán hàng và các chính sách thương mại phù hợp trong bối cảnh cạnh tranh gay gắt về giá trên thị trường.
- Tập trung chỉ đạo triển khai thành công dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.

Trên đây là Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và kế hoạch năm 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHCĐ; 
- TV HĐQT (e-copy);
- Ban TGD, BKS (e-copy);
- Phòng chuyên môn (e-copy);
- KHKD (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

TỔNG GIÁM ĐỐC 

Lê Thanh Bình





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *4/9*/BC-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

I. TÌNH HÌNH CHUNG

1. Hiệu quả hoạt động kinh doanh:

Bối cảnh kinh tế toàn cầu

Những tháng đầu năm 2025 ghi nhận nhiều diễn biến phức tạp trên phạm vi toàn cầu khi căng thẳng địa chính trị, xung đột khu vực và các biện pháp bảo hộ thương mại gia tăng. Những yếu tố này đã tác động tiêu cực đến chuỗi cung ứng toàn cầu, ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động thương mại, đầu tư và sản xuất quốc tế. Thêm vào đó, các hiện tượng thời tiết cực đoan và thiên tai đã gây ảnh hưởng đáng kể đến phát triển kinh tế - xã hội.

Tuy vậy, nền kinh tế thế giới vẫn xuất hiện những tín hiệu cải thiện khi thương mại hàng hóa dần phục hồi, lạm phát hạ nhiệt và điều kiện tài chính được nói lỏng thận trọng tại nhiều quốc gia. Những yếu tố này góp phần tạo môi trường hỗ trợ hơn cho hoạt động sản xuất kinh doanh, dù tốc độ phục hồi vẫn chậm và không đồng đều giữa các ngành và khu vực.

Thị trường trong nước

Hoạt động sản xuất công nghiệp trong nước ghi nhận xu hướng phục hồi trong năm 2025, qua đó hỗ trợ duy trì sản lượng tiêu thụ các sản phẩm hóa chất cơ bản của Công ty. Tuy nhiên, giá bán vẫn chịu áp lực đáng kể do cạnh tranh gay gắt. Giai đoạn cuối năm, nhu cầu tiêu dùng cải thiện, đặc biệt trong dịp Tết Nguyên đán, góp phần thúc đẩy thương mại và sản xuất, tạo thêm động lực cho hoạt động kinh doanh.

Kết quả Kinh doanh của Công ty

Trước những thuận lợi và khó khăn đan xen của nền kinh tế thị trường trong năm, Hội đồng quản trị đã cùng với Ban Lãnh đạo Công ty luôn sâu sát, nghiên cứu áp dụng các chính sách bán hàng phù hợp nhằm ổn định hoạt động sản xuất, tối ưu hóa lợi nhuận. Công ty đã đạt được kết quả đáng ghi nhận trong năm 2025. Cụ thể, doanh thu thuần hợp nhất năm 2025 đạt 2.160 tỷ đồng, tăng 16,41% so với năm 2024; lợi nhuận sau thuế đạt 229 tỷ đồng, giảm 11,22% so với năm trước.

2. Hoạt động tổ chức sản xuất:

Các dây chuyền sản xuất Xút-Clo và axit của Công ty được trang bị công nghệ hiện đại từ các nhà cung cấp uy tín thuộc khu vực châu Âu/G7, bảo đảm tiêu chuẩn kỹ thuật cao và độ ổn định trong vận hành. Nhờ công nghệ tiên tiến, các sản phẩm chủ lực như NaOH, HCl,

H₂SO₄ và các sản phẩm liên quan luôn đạt chất lượng ổn định, vượt qua các tiêu chuẩn quốc gia (TCVN) và đáp ứng tiêu chuẩn khắt khe của các ngành thực phẩm, hóa dược, điện tử... Qua đó, Công ty duy trì được uy tín và sự tin cậy của nhóm khách hàng có yêu cầu chất lượng cao.

Song song với việc vận hành ổn định, Công ty liên tục triển khai các sáng kiến cải tiến kỹ thuật và tối ưu hóa quy trình. Những nỗ lực này góp phần tăng năng suất, giảm tiêu hao nguyên liệu, tối ưu chi phí sản xuất và nâng cao sức cạnh tranh của sản phẩm. Đồng thời, các hoạt động cải tiến còn giúp nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng, bảo đảm an toàn vận hành, giảm phát thải ra môi trường và cải thiện hiệu quả sản xuất kinh doanh tại các nhà máy.

3. Hoạt động nghiên cứu và phát triển:

Trước áp lực cạnh tranh gay gắt, Công ty lựa chọn chiến lược tạo khác biệt thông qua phát triển sản phẩm và công nghệ nhằm đáp ứng nhu cầu đa dạng của thị trường và mở rộng các phân khúc khách hàng mới. Việc tập trung vào chất lượng và tính độc đáo của sản phẩm không chỉ giúp nâng cao uy tín thương hiệu mà còn tạo lợi thế cạnh tranh bền vững.

- Công ty nghiên cứu, xây dựng phương án sản xuất các axit vô cơ như HCl, H₂SO₄ và H₃PO₄ theo tiêu chuẩn điện tử, đáp ứng yêu cầu kỹ thuật khắt khe của ngành điện tử và bán dẫn.

- Công ty chú trọng triển khai các hoạt động khoa học công nghệ, sáng kiến và cải tiến tại các dây chuyền hiện hữu, góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng, tăng mức độ an toàn vận hành, giảm phát thải và cải thiện hiệu quả sản xuất kinh doanh tại các nhà máy.

II. HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025

1. Tổng kết các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Trong năm 2025, HĐQT đã tổ chức 09 cuộc họp trực tiếp (kết hợp trực tuyến) và các lần lấy ý kiến bằng văn bản. Số cuộc họp thành viên HĐQT tham dự như sau:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi tham dự họp HĐQT	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Mai	06/09	66,67%	Bỏ nhiệm ngày 28/02/2025
2	Ông Lê Thanh Bình	09/09	100%	
3	Ông Lê Phương Đông	09/09	100%	
4	Ông Vũ Minh Ngọc	09/09	100%	
5	Bà Lê Thị Ngọc Diệp	09/09	100%	
6	Ông Nguyễn Hữu Tú	03/09	33,33%	Miễn nhiệm ngày 28/02/2025

2. Các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, HĐQT đã ban hành 93 Nghị quyết, Quyết định thông qua nhiều kế hoạch và điều chỉnh quan trọng đối với hoạt động và sự phát triển của Công ty (*Nội dung chi tiết các cuộc họp vui lòng xem tại Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 được Công ty công bố ngày 28/01/2026 tại website: <https://www.sochemvn.com>*). Các Nghị quyết,

Quyết định của Hội đồng quản trị ban hành đều đạt được sự thống nhất, đồng thuận của các thành viên và phù hợp với Điều lệ Công ty và pháp luật có liên quan.

3. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập và kết quả đánh giá của thành viên độc lập về hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2025:

Trong năm 2025, thành viên Hội đồng quản trị độc lập tiếp tục phát huy vai trò giám sát khách quan và phản biện độc lập trong hệ thống quản trị Công ty. Thành viên HĐQT độc lập luôn duy trì nguyên tắc minh bạch – trung lập – trách nhiệm, nhằm góp phần kiểm soát rủi ro, nâng cao chất lượng quản trị và đảm bảo lợi ích hài hòa giữa các cổ đông và các bên liên quan.

Với kinh nghiệm chuyên môn và góc nhìn độc lập, thành viên Hội đồng quản trị độc lập đã tham gia đầy đủ các cuộc họp Hội đồng quản trị trong năm, chủ động nghiên cứu hồ sơ, tài liệu trước kỳ họp; tích cực thảo luận, phân tích và phản biện đối với các nội dung quan trọng trình Hội đồng quản trị xem xét, thông qua. Trọng tâm phản biện và đóng góp ý kiến của thành viên Hội đồng quản trị độc lập tập trung vào các nhóm vấn đề sau:

- Về đầu tư – dự án trọng điểm: cho ý kiến, phản biện đối với kế hoạch đầu tư, chủ trương và điều chỉnh các dự án đầu tư lớn của Công ty, đặc biệt là Dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch và các dự án, hạng mục đầu tư thiết bị, công nghệ nhằm đảm bảo tính cần thiết, tính khả thi, hiệu quả đầu tư và kiểm soát rủi ro.

- Về quản trị tài chính – kiểm toán – kiểm soát nội bộ: tham gia ý kiến đối với kế hoạch tài chính, lựa chọn đơn vị kiểm toán, kết quả kiểm toán nội bộ; đồng thời giám sát việc xây dựng, sửa đổi và thực hiện các quy chế tài chính, quy chế quản lý nội bộ và các chương trình thực hành tiết kiệm, chống lãng phí.

- Về công tác tổ chức, nhân sự và quản trị điều hành: phản biện các nội dung liên quan đến cơ cấu tổ chức, phân công nhiệm vụ Hội đồng quản trị, công tác bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, điều động, miễn nhiệm các chức danh quản lý theo thẩm quyền, bảo đảm tính phù hợp, minh bạch và ổn định trong công tác quản trị nhân sự.

- Về giao dịch với bên liên quan và quản trị công ty đại chúng: theo dõi và cho ý kiến đối với các giao dịch với người có liên quan, bảo đảm các giao dịch được trình Hội đồng quản trị xem xét đúng thẩm quyền, đầy đủ hồ sơ và được công bố thông tin kịp thời theo quy định; đồng thời, giám sát việc thực hiện các kiến nghị của Ban kiểm soát theo các thông báo kiến nghị trong năm 2025.

Kết quả đánh giá của Thành viên HĐQT độc lập về hoạt động của HĐQT kỳ báo cáo:

- HĐQT đã thực hiện tốt vai trò giám sát và định hướng phát triển của Công ty, đặc biệt là trong việc triển khai các dự án đầu tư lớn như Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch, hệ thống thiết bị PAC bột, Clo lỏng, v.v.;

- Tính tuân thủ pháp luật, Điều lệ Công ty và các nguyên tắc quản trị công ty đại chúng được đảm bảo. Các giao dịch với bên liên quan đều được HĐQT phê duyệt đúng thẩm quyền và công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo quy định;

- Tất cả các thành viên HĐQT đều chủ động tham gia giám sát hoạt động của Công ty, tham gia thảo luận tại các cuộc họp định kỳ hàng quý hoặc thông qua các lần lấy ý kiến bằng văn bản. HĐQT đều được khuyến khích đề xuất, kiến nghị bất kỳ lúc nào thấy cần thiết cho Công ty và không có giới hạn về mặt không gian, thời gian và nội dung thảo luận;

4626
NG TY
PHÂN
LIẾT C
Đ N N
G N - T

- Tất cả các vấn đề quan trọng đều được thảo luận công khai, dân chủ trong HĐQT. Các vấn đề được đánh giá, thảo luận thấu đáo, cân trọng để đi đến quyết định thống nhất trước khi ra Nghị quyết. Ban điều hành luôn bám sát và thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành;

- HĐQT đã tuân thủ quy định về thẩm quyền phê duyệt, theo dõi và thuyết minh giao dịch giữa Công ty và người nội bộ Công ty; người có liên quan của người nội bộ với Công ty, công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát. Các giao dịch này đã được công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật;

- Công tác giám sát, quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Hội đồng quản trị được thực hiện phù hợp với quy định pháp luật và Điều lệ Công ty; đồng thời có sự quan tâm tăng cường đối với hệ thống kiểm soát nội bộ, kiểm toán nội bộ và việc ban hành/cập nhật các quy chế quản trị nhằm nâng cao tính minh bạch và hiệu lực quản trị trong toàn Công ty.

4. Kết quả giám sát của Hội đồng quản trị đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác:

Căn cứ Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị công ty và các quy định pháp luật hiện hành, trong năm 2025, Hội đồng quản trị đã thực hiện đầy đủ chức năng kiểm tra, giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc và đội ngũ cán bộ quản lý trong việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị.

Công tác giám sát được Hội đồng quản trị thực hiện thường xuyên, liên tục và đa chiều thông qua các hình thức: trao đổi, thảo luận và chất vấn Ban Tổng Giám đốc tại các kỳ họp định kỳ và đột xuất của Hội đồng quản trị; xem xét các báo cáo định kỳ hàng tháng, hàng quý và báo cáo chuyên đề; trao đổi qua thư điện tử, điện thoại và tiếp xúc trực tiếp trong quá trình chỉ đạo, điều hành hoạt động của Công ty. Bên cạnh đó, Hội đồng quản trị yêu cầu Ban Tổng Giám đốc thực hiện chế độ báo cáo bằng văn bản về việc thực hiện nhiệm vụ và quyền hạn được giao theo định kỳ và khi có yêu cầu.

Trong năm 2025, Ban Tổng Giám đốc đã thực hiện tốt chức năng điều hành, thể hiện tinh thần trách nhiệm cao trước HĐQT và cổ đông:

- Ban Tổng Giám đốc đã đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty được duy trì liên tục, an toàn và hiệu quả, chủ động ứng phó với biến động giá nguyên vật liệu đầu vào và áp lực cạnh tranh trên thị trường;

- Các Nghị quyết của Hội đồng quản trị và Đại hội đồng cổ đông được Ban Tổng Giám đốc triển khai kịp thời, nghiêm túc, đặc biệt trong công tác tổ chức, điều hành các dự án đầu tư trọng điểm và các chương trình đầu tư, mua sắm, cải tạo kỹ thuật trong năm;

- Công tác công bố thông tin được thực hiện đầy đủ, đúng hạn; Ban Tổng Giám đốc phối hợp chặt chẽ với các đơn vị kiểm toán độc lập và kiểm toán nội bộ theo đúng quy định;

- Các quyết định điều hành được ban hành đúng thẩm quyền, kịp thời, tuân thủ pháp luật và nội quy nội bộ;

- Các thành viên Ban Tổng Giám đốc đã thực hiện đầy đủ quyền và nhiệm vụ được giao, sử dụng và phát huy tốt các nguồn lực về vốn, tài sản, lao động và thương hiệu của



Công ty. Các Quyết định của Ban Tổng Giám đốc được ban hành một cách hợp lệ, đúng thẩm quyền và kịp thời.

5. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác của Hội đồng quản trị và từng thành viên Hội đồng quản trị năm 2025:

ĐVT: Đồng

STT	Họ và tên	Chức danh	Lương	Tổng thù lao	Thưởng	Các khoản lợi ích khác	Ghi chú
1	Nguyen Thi Mai	Chairwoman	0	95,000,000	0	198,208,000	
2	Vu Minh Ngoc	Member of the BoD	0	99,000,000	10,500,000	211,500,000	
3	Le Thanh Binh	Member of the BoD cum General Director	607,331,400	96,000,000	100,405,000	844,271,004	
4	Le Phuong Dong	Member of the BoD	0	96,000,000	10,500,000	130,000,000	
5	Le Thi Ngoc Diep	Member of the BoD	0	96,000,000	7,000,000	196,500,000	
Tổng Cộng			607,331,400	482,000,000	128,405,000	1,580,479,004	

6. Kết quả thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

Diễn giải	ĐVT	Kế hoạch năm 2025	Thực hiện năm 2024	Thực hiện năm 2025	So sánh	
					TH 2025/ TH 2024	TH 2025/ KH 2025
Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	2.185,000	1.966,514	2.240,490	114%	103%
Doanh thu hợp nhất	”	1.741,870	1.855,579	2.160,144 (*)	116%	124%
Lợi nhuận trước thuế hợp nhất	”	262,306	328,293	293,136 (**)	89%	112%
Các chỉ tiêu Công ty mẹ						
Doanh thu thuần	”	1.346,860	1.411,686	1.726,385	122%	128%
Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	”	257,282	267,635	259,401 (***)	97%	101%
Cổ tức/ vốn điều lệ	%	Không thấp hơn 5%	10%	0% (****)	-	-

Ghi chú: ()(**) Doanh thu, Lợi nhuận trước thuế hợp nhất, đã loại trừ cổ tức thu về từ Công ty con là 39,345 tỷ đồng. (***) Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ đã bao gồm cổ tức thu về từ Công ty con.*

*(****) Cổ tức năm 2025 dự kiến trình Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua.*

7. Phương hướng hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2026

Trên cơ sở tình hình diễn biến kinh tế thế giới nói chung và Việt Nam nói riêng, căn cứ kế hoạch phát triển Công ty năm 2026, Hội đồng quản trị đề ra kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 và phương hướng quản trị, điều hành gồm một số nội dung chính như sau:

- Doanh thu hợp nhất: 2.103,988 tỷ đồng.
- Lợi nhuận sau thuế hợp nhất: 714 triệu đồng.
- Mức chia cổ tức dự kiến: 0%.

7.1 Chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VDL	0%

(1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng.

7.2 Về hoạt động của Hội đồng quản trị:

❖ Về hoạt động của HĐQT

Trong năm 2026, HĐQT quyết định tiếp tục định hướng quản trị sau:

- Thực hiện và đảm bảo hoạt động của HĐQT tuân thủ theo đúng các quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.
- Đảm bảo hoạt động của HĐQT luôn dựa trên lợi ích tốt nhất cho cổ đông và Công ty.
- Thực hiện đầy đủ các cuộc họp, trao đổi định kỳ đều đặn, nắm bắt kịp thời hoạt động kinh doanh của Công ty, chỉ đạo kịp thời đảm bảo việc hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh mà ĐHĐCĐ giao.
- Tiếp tục cải tiến hoàn thiện bộ máy HĐQT đáp ứng theo yêu cầu của quy định pháp luật về quản trị công ty áp dụng cho công ty đại chúng cũng như tiến tới chuẩn mực quốc tế.
- Tiếp tục hoàn thiện và triển khai công tác kiểm toán nội bộ theo đúng quy định pháp luật.
- Đảm bảo quyền lợi của các cổ đông theo đúng các quy định của pháp luật.

❖ Về hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư xây dựng

- Chủ động tiếp cận nhiều nhà cung cấp nguyên vật liệu, đa dạng hóa nguồn cung, hạn chế rủi ro thiếu hụt nguyên vật liệu đầu vào.
- Công ty bám sát giá thị trường các sản phẩm chính, có chính sách điều chỉnh giá bán phù hợp để ổn định và mở rộng thị phần.
 - Tiếp tục đẩy mạnh tiêu thụ giữa các đơn vị trong cùng Tập đoàn và các đối tác.
 - Tiết giảm tối đa các hoạt động đầu tư, sửa chữa lớn; chỉ thực hiện các hạng mục thật cần thiết nhằm cắt giảm chi phí.
 - Đa dạng hóa các sản phẩm hiện hữu với các tiêu chuẩn kỹ thuật, nồng độ, chất lượng để phục vụ các nhu cầu khác nhau của khách hàng. Hiện tại, các sản phẩm như NaOH, HCl, MgSO₄... đã được Công ty nghiên cứu sản xuất ở nhiều tiêu chuẩn khác nhau.
 - Nghiên cứu sản phẩm mới, nâng cấp chất lượng các sản phẩm hiện hữu.
 - Cải tiến quy trình, quy chế nội bộ để nâng cao hiệu quả hoạt động.
 - Triển khai nhân rộng hình thức làm việc qua các nền tảng công nghệ mới, hỗ trợ cho công tác quản trị.
 - Đẩy mạnh công tác truyền thông, quảng cáo; nghiên cứu các công cụ quảng cáo mới theo xu hướng hiện đại, bên cạnh các công cụ truyền thống.
 - Giữ vững mối quan hệ và tập trung vào công tác dịch vụ sau bán hàng đối với các khách hàng hiện hữu, đưa ra các chính sách mua bán hàng phù hợp trong bối cảnh các đối thủ trong và ngoài nước đang cạnh tranh gay gắt về giá.
 - Công ty cố gắng khai thác tối ưu công suất các dây chuyền sản xuất để đảm bảo nhu cầu của thị trường.
 - Tập trung chỉ đạo triển khai thành công dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch.

III. BÁO CÁO VỀ CÁC GIAO DỊCH

Giao dịch giữa Công ty, Công ty con, Công ty do công ty đại chúng nắm quyền kiểm soát trên 50% trở lên vốn Điều lệ với thành viên Hội đồng quản trị và những người có liên quan của thành viên đó:

- Trong năm, Công ty có hợp đồng, giao dịch với người có liên quan là Tập đoàn Hóa chất Việt Nam, các công ty con/ công ty liên quan của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam và Công ty Cổ phần Phốt pho Việt Nam như sau:



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCD/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (đã bao gồm thuế GTGT) (ĐVT: đồng)	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần Bột giặt NET	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ dưới 50% VĐL)	3600642822	Đường D4, KCN Lộc An - Bình Sơn, Xã Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	24.090.639.300	Giao dịch bán
2	Công ty TNHH Nhựa và Hóa chất TPC VINA	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ dưới 50% VĐL)	3600248368	KCN Gò Dầu, Xã Phước Thái, Tỉnh Đồng Nai	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	1.629.943.560	Giao dịch bán
3	Công ty Cổ phần Thiết kế Công nghiệp Hóa chất	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ dưới 50% VĐL)	0100103520	21A phố Cát Linh, Phường Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội	Năm 2025	1110/NQ-HĐQT ngày 13/08/2025 và 1139/NQ-HĐQT ngày 25/11/2021	4.302.479.370	Giao dịch mua
4	Công ty Cổ phần Pin Ấc quy miền Nam	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VĐL)	0300405462	321 Trần Hưng Đạo, Phường Cầu Ông Lãnh, TP Hồ Chí Minh	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	18.231.695.460	Giao dịch bán

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (đã bao gồm thuế GTGT) (ĐVT: đồng)	Ghi chú
5	Công ty Cổ phần Bột giặt LIX	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VĐL)	0301444263	Số 3 đường số 2, Khu phố 1, Phường Linh Xuân, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	32.433.652.476	Giao dịch bán
							336.008.331	Giao dịch mua
6	Công ty Cổ phần Phân bón và Hóa chất Cần Thơ	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VĐL)	1800155438	Khu CN Trà Nóc 1, Phường Thới An Đông, TP Cần Thơ	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	2.043.068.400	Giao dịch bán
7	Công ty Cổ phần Hoi kỹ nghệ - Que hàn	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VĐL)	0300422482	1-3 Nguyễn Trường Tộ, Phường Xóm Chiếu, TP Hồ Chí Minh	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	14.580.000	Giao dịch bán
							64.026.160	Giao dịch mua
8	Chi nhánh Công ty Cổ phần Công nghiệp Cao su Miền Nam	Đơn vị trực thuộc Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VĐL)	0300419930-004	Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, đường số 11, Phường Trán Biên, Tỉnh Đồng Nai	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	34.311.600	Giao dịch bán
9	Công ty Cổ phần Phốt pho Việt Nam	Công ty con	5300433116	Khu công nghiệp Tăng Lòong, Xã Tăng Lòong, Tỉnh Lào	Năm 2025	1436/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024	75.134.449.152	Giao dịch mua




STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch (đã bao gồm thuế GTGT) (ĐVT: đồng)	Ghi chú
				Cai, Việt Nam		và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	39.345.480.000	Cổ tức
10	Công ty Cổ phần Hóa chất Việt Tri	CN Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VDL)	2600108217	Phố Sông Thao, Phường Thanh Miếu, Tỉnh Phú Thọ, Việt nam	Năm 2025	1112/NQ-HĐQT ngày 13/08/2025	149.688.000	Giao dịch mua
11	Công ty Cổ phần Phân bón Miền Nam	Công ty cùng Tập đoàn Hóa chất Việt Nam (Vinachem nắm giữ trên 50% VDL)	0300430500	125B Cách Mạng Tháng 8, Phường Bàn Cờ, TP.HCM	Năm 2025	1434/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	2.028.469.500	Mượn hàng
						1182/NQ-HĐQT ngày 29/08/2025	2.972.047.680	Giao dịch bán
12	Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	Công ty mẹ	0100100061	Số 1A, phố Tráng Tiền, Phường Hoàn Kiếm, TP Hà Nội	Năm 2025	1434/NQ-HĐQT ngày 25/12/2024 và 873/NQ-HĐQT ngày 25/06/2025	924.000.000	Thuê văn phòng
							71.827.500.000	Cổ tức



Trên đây là báo cáo tóm tắt hoạt động của Hội đồng quản trị về việc thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026, kính trình Đại hội đồng cổ đông.

Xin chân thành cảm ơn sự tin tưởng và đồng hành của Quý vị cổ đông.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT (e-copy);
- Ban TGD, BKS (e-copy);
- Phòng chuyên môn (e-copy);
- KHKD (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Mai





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, TP Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *H20* /BC-BKS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025

Kính trình: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

- Căn cứ chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán FAC;
- Căn cứ kết quả giám sát hoạt động và thẩm định Báo cáo tài chính của BKS.

Ban Kiểm soát báo cáo Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 các nội dung như sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT (BKS) TRONG NĂM 2025

1. Hoạt động của BKS năm 2025

BKS Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam nhiệm kỳ 2024 -2029 có 03 thành viên, năm 2025 đã tổ chức 02 cuộc họp định kỳ, đồng thời thực hiện lấy ý kiến bằng văn bản để xem xét, thông qua các công việc của BKS. Theo kế hoạch kiểm tra, giám sát và nhiệm vụ đã được phân công cho từng thành viên, BKS triển khai giám sát đối với Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc các nội dung trọng tâm sau:

- Giám sát tuân thủ Điều lệ của Công ty, nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và quy chế quản trị nội bộ trong hoạt động quản trị, điều hành;
- Giám sát việc tuân thủ thẩm quyền, trình tự, thủ tục trong ban hành nghị quyết, quyết định và trình Đại hội đồng Cổ đông các nội dung thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng Cổ đông;
- Giám sát hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc trong tổ chức triển khai và thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị;
- Công tác lập, trình bày và công bố Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán và quy định hiện hành;
- Giám sát việc chỉ đạo, triển khai dự án đầu tư xây dựng Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch theo nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông;
- Theo dõi, rà soát các giao dịch giữa Công ty với người nội bộ và người có liên quan, bảo đảm tuân thủ Điều lệ và quy định liên quan;
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin định kỳ và bất thường;
- Tham dự các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc.

2. Nhận xét chung về hoạt động của BKS

Năm 2025, BKS đã hoàn thành nhiệm vụ được giao; qua kiểm tra, giám sát, đã đóng góp ý kiến đối với Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản trị, điều

hành hoạt động sản xuất kinh doanh, bảo đảm tuân thủ Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty.

3. Thù lao, chi phí hoạt động và lợi ích khác của BKS

BKS gồm 03 (ba) thành viên và hưởng thù lao theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025 đã thông qua, cụ thể:

- Đối với Kiểm soát viên không chuyên trách hưởng thù lao là 6.500.000 đồng/người/tháng.

- Trưởng BKS không hưởng thù lao (hưởng lương chuyên trách theo quy định của Công ty và của pháp luật).

- Ngân sách hoạt động: Không vượt quá 50.000.000 đồng/năm.

- Chi phí hoạt động và lợi ích khác tuân thủ theo quy định của pháp luật và của Công ty.

II. VỀ THỰC HIỆN CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ CỦA BKS CÔNG TY

1. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính, tình hình tài chính của Công ty

- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán FAC kiểm toán, là một trong ba Công ty Kiểm toán đã được Đại hội đồng Cổ đông năm 2025 thông qua.

- Qua thẩm định, BKS xét rằng Công ty đã duy trì nền tảng tài chính vững chắc, thanh khoản dồi dào, nợ vay thấp, cơ cấu vốn an toàn, bảo toàn và phát triển được vốn. Báo cáo tài chính được lập phù hợp với Chuẩn mực Kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

- BKS thống nhất với ý kiến và số liệu của Công ty kiểm toán độc lập đã nêu trong Báo cáo tài chính năm 2025.

Một số chỉ tiêu chủ yếu như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC riêng	BCTC hợp nhất
1	- Tổng tài sản	1.891.703	2.058.704
2	- Vốn chủ sở hữu	1.503.425	1.621.619
3	- Doanh thu thuần	1.726.385	2.160.144
4	- Lợi nhuận kế toán trước thuế	259.401	293.136
5	- Lợi nhuận sau thuế TNDN	210.348	229.338

Cơ cấu vốn, khả năng thanh toán; hiệu quả sử dụng vốn, tài sản:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	BCTC riêng	BCTC hợp nhất
1	- Tài sản ngắn hạn/Tổng tài sản	%	78,71	81,54
2	- Nợ phải trả/Tổng tài sản	%	20,53	21,23
3	- Nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	%	25,83	26,95
4	- Khả năng thanh toán ngắn hạn	lần	3,99	3,98
5	- Khả năng thanh toán nhanh	lần	2,93	2,83

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	BCTC riêng	BCTC hợp nhất
6	- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản bình quân	%	11,79	11,71
7	- Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn CSH bình quân	%	14,36	14,44
8	- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	12,18	10,62
9	- Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động SXKD/Doanh thu thuần	%	14,81	13,39
10	- Vòng quay tổng tài sản	Vòng	0,97	1,10

2. Kết quả giám sát đối với Hội đồng Quản trị

2.1. Hoạt động giám sát đối với HĐQT

- Giám sát việc tuân thủ Điều lệ Công ty, nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và quy chế quản trị nội bộ trong hoạt động của Hội đồng Quản trị;
- Giám sát Hội đồng Quản trị tuân thủ trình tự, thủ tục khi ban hành nghị quyết, quyết định và trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét, thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng Cổ đông;
- Giám sát việc chỉ đạo triển khai dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch theo nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông;
- Theo dõi, rà soát các giao dịch giữa Công ty với người nội bộ và người có liên quan;
- Giám sát việc thực hiện công bố thông tin định kỳ và bất thường;
- Tham dự các cuộc họp của Hội đồng Quản trị.

2.2. Kết quả giám sát đối với HĐQT

- Trong kỳ, Hội đồng quản trị đã thực hiện tốt vai trò trong việc duy trì hoạt động, tổ chức các cuộc họp và biểu quyết thông qua các quyết định phù hợp với Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và quy chế quản trị nội bộ của Công ty;
- Các thành viên Hội đồng quản trị tham gia hoặc ủy quyền tham dự đầy đủ các cuộc họp, đồng thời cho ý kiến bằng văn bản đối với các nội dung thuộc thẩm quyền với tinh thần trách nhiệm cao; qua đó định hướng, chỉ đạo và giám sát hoạt động của Công ty, tạo cơ sở để Ban Tổng Giám đốc tổ chức điều hành theo mục tiêu đã đề ra;
- Thường xuyên chỉ đạo, giám sát tiến độ triển khai dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch; kịp thời xem xét, cho ý kiến đối với các nội dung phát sinh, bảo đảm việc triển khai dự án phù hợp với định hướng chiến lược của Công ty, đáp ứng yêu cầu tiến độ trong điều kiện thực tế của Công ty.

3. Kết quả giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác

3.1. Hoạt động giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác

- Giám sát việc tổ chức thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và nghị quyết, quyết định của Hội đồng Quản trị;

.4626
 NG TY
 PHÂN
 HÁT C
 IÊN N
 / GÓN -

- Giám sát hoạt động điều hành sản xuất kinh doanh, bảo đảm tuân thủ Điều lệ và quy định nội bộ về quản trị Công ty;
- Giám sát việc triển khai thực hiện dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch theo nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị;
- Theo dõi việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh;
- Thẩm định tính trung thực, hợp lý và nhất quán của Báo cáo tài chính, cùng việc công bố thông tin liên quan đến tình hình tài chính của Công ty;
- Tham dự các cuộc họp của Ban Tổng Giám đốc.

3.2. Kết quả giám sát đối với Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác

- Ban Tổng Giám đốc và người điều hành khác đã tổ chức điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh phù hợp với Điều lệ và quy định nội bộ của Công ty;
- Công tác quản lý, điều hành được thực hiện kịp thời, đầy đủ, bảo đảm triển khai các nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị;
- Tổ chức thực hiện các dự án đầu tư xây dựng theo kế hoạch, nghị quyết đã được phê duyệt, trong đó có dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch. Trong quá trình triển khai dự án phát sinh một số khó khăn, vướng mắc, Ban Tổng Giám đốc đã chủ động rà soát, xử lý các nội dung thuộc thẩm quyền; đồng thời thực hiện báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo của Hội đồng Quản trị đối với các nội dung thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị.

III. KẾT QUẢ ĐÁNH GIÁ SỰ PHỐI HỢP HOẠT ĐỘNG GIỮA BKS VỚI HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ Ý KIẾN CỦA CÁC CỔ ĐÔNG

1. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa BKS với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc

- Năm 2025, BKS đã phối hợp chặt chẽ với Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các bộ phận liên quan trong việc trao đổi, cung cấp thông tin phục vụ công tác giám sát. Việc phối hợp được thực hiện trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ của từng bộ phận, qua đó góp phần nâng cao hiệu quả quản trị và điều hành của Công ty

2. Ý kiến của các cổ đông

- Kết thúc năm 2025, BKS không nhận được yêu cầu hay khiếu nại nào của cổ đông hoặc nhóm cổ đông theo quy định tại Điều lệ của Công ty.

IV. BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ CÁC GIAO DỊCH LIÊN QUAN

Trong năm, Hội đồng Quản trị chấp thuận các giao dịch mua, bán hàng hóa, dịch vụ với người có liên quan theo đúng thẩm quyền quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và công bố thông tin theo quy định.

V. KẾT LUẬN, KIẾN NGHỊ CỦA BKS

1. Kết luận

- BKS đánh giá công tác quản lý, điều hành cũng như công tác chỉ đạo, kiểm tra giám sát hoạt động sản xuất, kinh doanh của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc nhìn chung đã tuân thủ quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ và quy chế quản trị nội bộ của Công ty.

- Tình hình tài chính của Công ty an toàn, khả năng thanh toán các khoản nợ khi đến hạn cao, bảo toàn và phát triển được vốn.



2. Kiến nghị tới HĐQT, Ban Tổng Giám đốc

- Tiếp tục duy trì và nâng cao hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh, đặc biệt tập trung kiểm soát giá vốn hàng bán và chi phí bán hàng.
- Tích cực triển khai đồng bộ các giải pháp nhằm duy trì hoạt động sản xuất, kinh doanh liên tục trong quá trình di dời các nhà máy ra khỏi Khu Công nghiệp Biên Hòa 1, hạn chế tối đa nguy cơ gián đoạn chuỗi cung ứng, qua đó đảm bảo việc cung cấp sản phẩm ổn định cho khách hàng và giữ vững thị phần.
- Tiếp tục rà soát sửa đổi, ban hành mới quy chế/quy định nội bộ.

VI. PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG CỦA BKS NĂM 2026

Năm 2026, BKS tiếp tục tập trung triển khai các nhiệm vụ trọng tâm sau:

- Giám sát việc triển khai thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông, nghị quyết, quyết định của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc;
- Tiếp tục tăng cường giám sát việc chỉ đạo, tổ chức triển khai dự án Nhà máy Hóa chất Nhơn Trạch theo nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông;
- Giám sát hoạt động quản lý của Hội đồng Quản trị và hoạt động điều hành của Ban Tổng Giám đốc;
- Thực hiện thẩm định báo cáo tài chính, báo cáo sản xuất kinh doanh;
- Theo dõi, rà soát các giao dịch với người có liên quan;
- Giám sát việc sửa đổi, bổ sung các quy chế, quy định nội bộ của Công ty.

Trên đây là những nội dung chủ yếu về hoạt động kiểm tra, giám sát năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026. BKS trân trọng báo cáo Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.

Xin cảm ơn Quý cổ đông./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- BTGD (e-copy);
- TKCT (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Đỗ Thị Thoa





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *429* /TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc thông qua Báo cáo tài chính Công ty đã kiểm toán năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam đã được kiểm toán;
- Văn bản số 563 /HCVN-TCKT ngày 02 tháng 04 năm 2026 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc Báo cáo tài chính và Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Căn cứ điểm e khoản 1 Điều 15 Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam quy định quyền và nghĩa vụ của Đại hội đồng cổ đông về việc thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán hàng năm của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán FAC, Báo cáo tài chính riêng số 041/2025/BCTC-FAC và Báo cáo tài chính hợp nhất số 041/2025/BCTCHN-FAC ngày 23 tháng 2 năm 2026.

(Đính kèm toàn văn Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán tại website Công ty: www.sochemvn.com).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT (e-copy);
- Ban TGD, BKS (e-copy);
- TCKT (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.



Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *430*/TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc phương án phân phối lợi nhuận, trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;

- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;

- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam đã được kiểm toán;

- Văn bản số 563/HCVN-TCKT ngày 02 tháng 04 năm 2026 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc Báo cáo tài chính và Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua phương án trích lập quỹ và chia cổ tức năm 2025 như sau:

Stt	Chỉ tiêu (*)	Đvt	Thuyết minh	Số liệu
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025	Đồng		210.347.735.584
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm trước chuyển sang năm nay	Đồng		76.553.132.536
3	Phân phối lợi nhuận năm 2025	Đồng		190.055.795.358
3.1	Trích lập các quỹ của Công ty	Đồng	= a+b+c	190.055.795.358
a	Quỹ đầu tư phát triển	Đồng	a = 80% x (1)	168.278.188.467
b	Quỹ khen thưởng phúc lợi	Đồng	b = 10% x (1)	21.034.773.558
c	Quỹ thưởng người quản lý Công ty	Đồng		742.833.333
3.2	Chi trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu	Đồng	0%	-
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối còn lại chuyển sang năm sau	Đồng	4= (1) + (2) - (3)	96.845.072.762





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Ghi chú:

(*): Chỉ tiêu lấy theo số liệu BCTC riêng đã được kiểm toán.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCD;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- Ban TGD (e-copy);
- TCKT (01b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ 
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Mai





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *421* /TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 như sau:

STT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2026
1	Giá trị sản xuất công nghiệp (SXCN)	Tỷ đồng	1.861,489
2	Doanh thu hợp nhất (1)	Tỷ đồng	2.103,988
3	Lợi nhuận trước thuế hợp nhất (2)	Tỷ đồng	0,893
Các chỉ tiêu chính Công ty mẹ			
4	Doanh thu thuần Công ty mẹ	Tỷ đồng	1.678,714
5	Lợi nhuận trước thuế Công ty mẹ	Tỷ đồng	0,217
6	Cổ tức	% VDL	0%

(1), (2) Doanh thu hợp nhất đã loại trừ cổ tức dự kiến thu về từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng và doanh thu tài chính là 22,027 tỷ đồng. Lợi nhuận trước thuế hợp nhất đã loại trừ cổ tức từ Công ty con là 19,658 tỷ đồng. Tổng doanh thu riêng Công ty mẹ là 1.720,399 tỷ đồng

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHCĐ;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- Ban TGD (e-copy);
- KHKD (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *HCB*/TTr-HDQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc tạm ứng cổ tức năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty.
- Văn bản số 186/HCVN-TCNS ngày 09 tháng 02 năm 2026 của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam về việc tạm ứng cổ tức năm 2026 tại Công ty Cổ phần có vốn góp của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam;

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua tạm ứng cổ tức năm 2026, cụ thể như sau:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định mức tạm ứng cổ tức năm 2026 và thực hiện chi trả tạm ứng cổ tức cho các cổ đông phù hợp với kết quả sản xuất kinh doanh trong năm của Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHQĐ;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- Ban TGD (e-copy);
- TCKT (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *H23* /TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

TỜ TRÌNH

*Về việc thù lao của Hội đồng quản trị
và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026*

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua mức thù lao của Hội đồng quản trị (HĐQT) và lương, thù lao, ngân sách hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty năm 2026, cụ thể như sau:

- Thù lao của Hội đồng quản trị:
 - Chủ tịch HĐQT : 7.000.000 đồng/tháng;
 - Thành viên HĐQT : 6.000.000 đồng/người/tháng.
- Lương, thù lao và ngân sách hoạt động của Ban kiểm soát:
 - Trưởng ban kiểm soát : Hưởng lương chuyên trách theo quy chế, quy định về tiền lương của Công ty;
 - Kiểm soát viên : 5.000.000 đồng/người/tháng;
 - Thưởng và các lợi ích khác của Ban kiểm soát: Thực hiện theo quy chế, quy định nội bộ của Công ty;
 - Ngân sách hoạt động : 50.000.000 đồng/năm.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./ *[Signature]*

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- Ban TGD (e-copy);
- NSHC (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.



Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: *h24*/TTr-BKS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày *03* tháng *4* năm 2026

TỜ TRÌNH

*Về việc đề xuất danh sách Công ty Kiểm toán độc lập thực hiện
Kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026*

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Nghị định 155/2020/NĐ-CP Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31 tháng 12 năm 2020.

Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam kính trình Đại hội đồng Cổ đông danh sách các công ty kiểm toán độc lập dự kiến lựa chọn để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty, là các công ty kiểm toán được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho đơn vị có lợi ích công chúng thuộc lĩnh vực chứng khoán năm 2026.

Căn cứ tiêu chí như trên, Ban Kiểm soát đề xuất danh sách các Công ty kiểm toán độc lập như sau:

1. Công ty TNHH Kiểm toán FAC

Địa chỉ: 64/4 Đường DHT 21, Phường Đông Hưng Thuận, TP. Hồ Chí Minh

2. Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM – Chi nhánh Tp.Hồ Chí Minh

Địa chỉ: P.408, Tầng 4, Tòa nhà Hoàng Anh Safomec, 7/1 Thành Thái, P. Diên Hồng, TP.Hồ Chí Minh

3. Công ty TNHH Kiểm toán NVA

Địa chỉ: 54/3 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Tân Định, TP. Hồ Chí Minh

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét, thông qua danh sách các công ty kiểm toán nêu trên và ủy quyền cho Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam quyết định việc lựa chọn một trong ba Công ty kiểm toán nêu trên để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản



Miền Nam.

Kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét và thông qua./.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- ĐHĐCĐ;
- TV HĐQT, KSV (e-copy);
- TGD (e-copy);
- TKCT (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, BKS.



Đỗ Thị Thoa





CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: 5/8 /TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v Miễn nhiệm và Bầu cử bổ sung Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Nghị định 155/2021/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Căn cứ Nghị định 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua vấn đề sau:

1. Thông qua đơn xin từ nhiệm của Thành viên Hội đồng quản trị như sau:

Đơn xin từ nhiệm của bà Nguyễn Thị Mai, từ nhiệm chức vụ Thành viên Hội đồng quản trị Công ty (Đơn từ nhiệm ngày 16 tháng 04 năm 2026 đính kèm).

2. Bầu cử Bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029 như sau:

- Số lượng thành viên HĐQT bầu bổ sung : 01 người.
- Nhiệm kỳ : 2024 – 2029.
- Số lượng ứng viên HĐQT tối đa : Không hạn chế.
- Tiêu chuẩn ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị (Theo Khoản 1 Điều 155 Luật Doanh nghiệp 59/2020/QH14, Điều 275 Nghị định 155/2020/NĐ-CP và Khoản 78 Điều 1 Nghị định 245/2025/NĐ-CP).

Các nội dung khác liên quan đến bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 – 2029 được áp dụng theo quy chế bầu cử Hội đồng quản trị tại ĐHCĐ năm 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét.

Nơi nhận:

- ĐHCĐ;
- TV HĐQT, Ban TGD, KSV (e-copy);
- NSHC (1b, e-copy);
- CBTT;
- Lưu: VT, TKCT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Mai

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

**ĐƠN XIN TỪ NHIỆM
CHỨC DANH THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

CÔNG TY HÓA CHẤT CƠ BẢN Miền Nam

ĐẾN	Số: 231
	Ngày: 16/4/2026
Chuyển: P. N.H.C	

- Đại Hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam.

Tôi là Nguyễn Thị Mai hiện là thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

Địa chỉ thường trú: 112A, Mai Hắc Đế, Phường Hai Bà Trưng, Hà Nội;

CCCD số: 026176002631 Ngày cấp: 14/10/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QI.HC về TTXH.

Vi lý do cá nhân, Tôi làm đơn này xin từ nhiệm chức danh Thành viên Hội đồng quản trị; Rất mong được Đại Hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam chấp thuận.

Kính chúc các thành viên Hội đồng quản trị cùng toàn thể cổ đông của Công ty sức khỏe, hạnh phúc và thành công.

Kính chúc Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam ngày càng phát triển thịnh vượng.

Trân trọng./.

Hà nội, ngày 16 tháng 4 năm 2026

NGƯỜI LÀM ĐƠN



Nguyễn Thị Mai



CÔNG TY CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM

Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028) 3829 6620

Fax: (028) 3824 3166

Website: www.sochemvn.com

Số: 532/TTr-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 4 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v Danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2029

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2021/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán thông qua ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Căn cứ Nghị quyết số 517/NQ-HĐQT ngày 21 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam về việc điều chỉnh chương trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 và các tài liệu có liên quan;
- Căn cứ Nghị quyết số 531/NQ-HĐQT ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam về việc thông qua Danh sách ứng viên bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024-2029.

Số lượng Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản Miền Nam cần bầu cử bổ sung nhiệm kỳ 2024 – 2029 là 01 người.

Căn cứ tình hình nhân sự ứng cử, đề cử Thành viên Hội đồng quản trị đến thời điểm 16 giờ 00 ngày 22 tháng 4 năm 2026, Công ty nhận được hồ sơ đề cử, ứng cử Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029 gồm 01 ứng viên Hội đồng quản trị do Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đề cử (Giấy đề cử và Sơ yếu lý lịch đính kèm):

STT	Họ, tên ứng viên	Vị trí đề cử/ứng cử	Ghi chú
1	Ông. Khúc Ngọc Giảng	Thành viên Hội đồng quản trị	Tập đoàn Hóa chất Việt Nam đề cử

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét./-

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Mai

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY ĐỀ CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY
CỔ PHẦN HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

STY HÓA CHẤT CƠ BẢN MN
Số: 240
ĐẾN Ngày: 21/11/2025
Chuyên: P.NSTC

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026
Công ty CP Hóa chất Cơ bản miền Nam**

Cổ đông: Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.

Mã số doanh nghiệp: 0100100061 đăng ký lần đầu: ngày 13/10/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 8: ngày 17/9/2025.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 1A, Phố Tràng Tiền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Tú.

Chức vụ: Tổng Giám đốc Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.

CMTND/Căn cước Công dân số: 030077008403, cấp ngày 13/4/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội.

Hiện đang sở hữu 65% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Hóa chất Cơ bản miền Nam.

Đề cử nhân sự có tên sau tham gia Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2024-2029:

- Ông Khúc Ngọc Giảng – Sinh ngày: 15/11/1980
- CMTND/Căn cước Công dân số: 034080012978, cấp ngày 01/5/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội.
- HKTT: P1409 Tòa A Chung cư Thống nhất Complex, số 82 Nguyễn Tuân, Phường Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Tập đoàn Hóa chất Việt Nam xin chịu trách nhiệm về nội dung đề cử trên. Đã

Nơi nhận:

- Như trên;
- NDD tại Công ty CP Hóa chất Cơ bản miền Nam;
- Đảng ủy Tập đoàn (để b/c);
- HĐTV Tập đoàn (để b/c);
- BKS Tập đoàn (e-copy);
- Lưu: VT, TCNS (1, e-copy).

Hà Nội, ngày 21 tháng 11 năm 2025
**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Hữu Tú

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

SƠ YẾU LÝ LỊCH

1/ Họ và tên:	Khúc Ngọc Giảng
2/ Giới tính:	Nam
3/ Ngày tháng năm sinh:	15/11/1980
4/ Nơi sinh:	Hưng Yên
5/ CCCD/Hộ chiếu: 034080012978	ngày cấp: 01/05/2021
6/ Quốc tịch:	Việt Nam
7/ Dân tộc:	Kinh
8/ Địa chỉ thường trú:	Phòng A1409 - Chung cư Thống nhất Complex - số 82 đường Nguyễn Tuân - P. Thanh Xuân - Tp Hà Nội
9/ Số điện thoại công ty:	Số điện thoại di động: 0986983399
10/ Địa chỉ email:	khucngocgiang@gmail.com
11/ Trình độ chuyên môn:	ThS. Quản lý xây dựng

12/ Quá trình công tác:

Chức danh, chức vụ chính quyền

- Từ 7/2003 đến 11/2008: Nhân viên, Trưởng nhóm kiểm toán xây dựng: Công ty Kiểm toán và Dịch vụ tin học (AISC) Thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh tại HN.
- Từ 12/2008 đến 06/2011: Trưởng phòng kiểm toán xây dựng: Công ty TNHH Kiểm toán Toàn Cầu.
- Từ 7/2011 đến 01/2013: Chuyên viên Ban ĐTXD - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.
- Từ 02/2013 đến 11/2015: Phó Trưởng Ban ĐTXD Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.
- Từ 12/2015 đến 01/2018: Phó Bí Thư Đảng Ủy – Phó TGD CT TNHH Hóa chất và Muối mỏ Việt Lào.
- Từ 01/2018 đến 02/2025: Phó Trưởng Ban ĐTXD - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam.
- Từ 02/2025 đến nay: Phó Trưởng Ban phụ trách Ban ĐTXD - Tập đoàn Hóa chất Việt Nam

Chức danh, chức vụ kiêm nhiệm

- Từ 04/2015 đến 04/2016: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Supe phốt phát và Hóa chất Lâm Thao; Thành viên HĐQT Công ty CP Supe phốt phát và Hóa chất Lâm Thao .
- Từ 04/2018 đến 06/2020: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Phân lân nung chảy Văn Điển; Chủ tịch HĐQT Công ty CP Phân lân nung chảy Văn Điển.
- Từ 5/2020 đến 3/2022: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Tập đoàn Hóa chất Đức Giang; Thành viên HĐQT Tập đoàn Hóa chất Đức Giang.
- Từ 4/2021 - 4/2023: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Hóa chất Việt Trì; Thành viên HĐQT Công ty CP Hóa chất Việt Trì.
- Từ 4/2022 - 4/2025: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Hóa chất Cần

Thơ; Chủ tịch HĐQT Công ty CP Hóa chất Cần Thơ. - Từ 04/2025 - nay: Là người đại diện phần vốn Tập đoàn tại Công ty CP Supe Phốt phát và Hóa chất Lâm Thao; Chủ tịch HĐQT Công ty CP Supe phốt phát và Hóa chất Lâm Thao. - Từ 12/2023 – nay: TV. HĐQT Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam.	
13/ Các chức vụ công tác hiện nay:	- Phó Trưởng Ban Phụ trách Ban Đầu tư Xây dựng, Tập đoàn Hóa chất Việt Nam; - Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Supe phốt phát và Hóa chất Lâm Thao; - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty TNHH MTV Apatit Việt Nam
14/ Tổng số CP nắm giữ:	
+ Đại diện phần vốn của Tập đoàn Hóa chất Việt Nam	27.627.500 cổ phần chiếm 25% vốn điều lệ
+ Cá nhân sở hữu:	Không có
15/Các cam kết nắm giữ (nếu có)	Không có
16/Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty:	Không có
17/ Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không có
18/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty:	Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Hà Nội, ngày 22 tháng 4 năm 2026

Người khai

(Ký tên, ghi rõ họ tên)



Khúc Ngọc Giảng