

Công ty CP Khoáng sản và Vật liệu Xây
dựng Lâm Đồng
*Lam Dong Mineral and building Material
Joint stock Company*
Số: 94 /2026/CV-Cty

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness
----- o0o -----

*Đà Lạt, ngày 25 tháng 04 năm 2026
Dalat , day 25 month 04 year2026*

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức niêm yết/ *Name of organization:* Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng/ *Lam Dong Mineral and building Material Joint stock Company*
2. Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng/ *Lam Dong Mineral and building Material Joint stock Company*
3. Mã chứng khoán niêm yết: *Stock code:* LBM
 - Nội dung: Giải trình Kết quả kinh doanh quý 1/2026 so với cùng kỳ năm 2025/ *Explanation of Q1/2026 Business Results Compared to the Same Period in 2025*
 - Căn cứ Báo cáo tài chính quý 1/2026 (Bao gồm báo cáo riêng và Báo cáo Hợp Nhất) Công ty cổ phần Khoáng sản và Vật liệu xây dựng Lâm Đồng. Công ty xin giải trình Kết quả kinh doanh so với cùng kỳ năm 2025 như sau / *Based on the Q1/2026 Financial Report (including separate and consolidated reports) of Lam Dong Mineral and Construction Materials Joint Stock Company, the company would like to explain the business results compared to the same period in 2025 as follows:*
 - Doanh thu hợp nhất quý 1/2026 đạt 308.7 tỷ, tăng 63.4 tỷ so với cùng kỳ năm 2025 tương ứng tăng 26%, chủ yếu tăng nhiều ở thị trường vật liệu xây dựng (bê tông)/*Consolidated revenue for Q1 2026 reached 308.7 billion VND, an increase of 63.4 billion VND compared to the same period in 2025, representing a 26% increase, mainly driven by growth in the construction materials (concrete) market.*
 - Tuy nhiên, trong kỳ thì giá nguyên vật liệu tăng cao chủ yếu do giá nhiên liệu tăng, nên giá vốn tăng 61 tỷ, tương ứng 32%/ *However, during the period, raw material prices increased significantly, mainly due to rising fuel prices, resulting in a 61 billion VND increase in cost of goods sold, or 32%.*

- Chi phí quản lý giảm 9.5 tỷ do trong kỳ đơn vị hoàn nhập tiền lương nên lợi nhuận sau thuế tăng 7.4 tỷ đồng tương ứng 33% / *Management expenses decreased by 9.5 billion VND due to the reversal of salary payments, leading to a 7.4 billion VND increase in after-tax profit, or 33%.*

Đơn vị xin được giải trình và chịu trách nhiệm về số liệu báo cáo trên / *The unit would like to explain and take responsibility for the above reported data.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC
KẾ TOÁN TRƯỞNG**

Lê Nam Đồng