

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
HÀNG HÓA SÀI GÒN
SAIGON CARGO SERVICE
CORPORATION

No.: SCSC26/HSX/CBTT/234

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Liberty - Happiness

TP.HCM, ngày 29 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 29th, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA SÀI GÒN/ *SAIGON CARGO SERVICE CORPORATION*

- Mã chứng khoán/ Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: SCS
- Địa chỉ: 30 Phan Thúc Duyện, phường Tân Sơn Nhất, TP. Hồ Chí Minh
Address: 30 Phan Thuc Duyen Street, Tan Son Nhat Ward, Ho Chi Minh City
- Điện thoại liên hệ/ *Tel.*: 028 3997 6930
- E-mail: info@scsc.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure*:

- Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2026
Meeting Minutes and Resolution of 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/04/2026 tại đường dẫn <https://www.scsc.vn> /*This information was published on the company's website on April 29th, 2026, as in the link https://www.scsc.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/ *Attached documents*:
- Biên bản và Nghị quyết ĐHCĐ 2026
2026 AGM Minutes and Resolution

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người được UQ CBTT
Person authorized to disclose information



Phạm Quang Hải



Số: SCSC26/ĐHĐCĐ/NQ/01

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA SÀI GÒN

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV thông qua ngày ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch Vụ Hàng Hóa Sài Gòn;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch Vụ Hàng Hóa Sài Gòn họp ngày 28/ 04/ 2026;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua báo cáo kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị:

Đại hội đã biểu quyết thông qua Báo cáo của Hội Đồng Quản trị về kết quả hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.

Điều 2. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2025

Đại hội đã biểu quyết thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

Điều 3. Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025:

Căn cứ vào Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C, Đại hội đã biểu quyết thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 với các chỉ tiêu chính như sau:

Đơn vị tính: đồng

Stt	Chỉ tiêu	Giá trị
1	Tổng Doanh thu	1.269.753.430.418
2	Lợi nhuận trước thuế	939.630.560.616
3	Lợi nhuận sau thuế	751.067.501.754
4	Lãi cơ bản trên mỗi cổ phiếu	7.112
5	Tổng tài sản	2.165.877.347.046
	- Tài sản ngắn hạn	1.693.959.725.464
	- Tài sản dài hạn	471.917.621.582
6	Tổng nguồn vốn	2.165.877.347.046



	- <i>Nợ phải trả</i>	604.218.648.441
	- <i>Vốn chủ sở hữu</i>	1.561.658.698.605

Điều 4. Thông qua việc phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025:

Đại hội đã biểu quyết thông qua việc phân phối lợi nhuận và trích lập các quỹ năm 2025 như sau:

- Chi trả cổ tức bằng tiền với tỷ lệ là 50% (tương đương 5.000 đồng/cổ phiếu) cho cổ phiếu phổ thông.
Ủy quyền cho HĐQT triển khai thực hiện chi tiết việc chi trả cổ tức năm 2025 theo nội dung Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Quỹ Khen thưởng phúc lợi, mức trích: 5% lợi nhuận sau thuế.
- Trích thưởng vượt kế hoạch lợi nhuận: 12.613.500.350 đồng (20% phần lợi nhuận sau thuế thực hiện vượt trội so với Kế hoạch).
Ủy quyền cho HĐQT xác định danh sách Cán bộ chủ chốt được hưởng và thực hiện chi trả tiền khen thưởng.

Điều 5. Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2026 như sau:

Stt	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch
1	Tổng Doanh thu	Tỷ đồng	1.300
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	960
3	Tỷ lệ chi trả cổ tức dự kiến	%	30

Điều 6. Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán cho năm tài chính 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn Đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 theo danh sách các Công ty kiểm toán dưới đây:

1. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C
2. Công ty TNHH Deloitte Việt Nam
3. Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam

Điều 7. Thông qua mức thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2026

Đại hội đã biểu quyết thông qua mức thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2026 như sau:

Stt	Đối tượng	ĐVT	Mức thù lao
1	Thành viên HĐQT	VND/tháng	10.000.000
2	Thành viên BKS	VND/tháng	8.000.000

Điều 8. Thông qua Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty năm 2026 (ESOP 2026)

Đại hội đã biểu quyết thông qua Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty năm 2026 (ESOP 2026), chi tiết nêu tại Tờ trình số 02 của Hội đồng quản trị.

Điều 9. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 28/ 04/ 2026.

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng Giám đốc Công ty chỉ đạo triển khai, giám sát và báo cáo việc thực hiện Nghị quyết này theo quy định của pháp luật có liên quan và điều lệ Công ty.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 04 năm 2026

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



BUI THI THU HƯƠNG

Nơi nhận:

- UBCKNN; SGDHCM;
- Các TV HĐQT; BKS;
- Ban TGD;
- Lưu VT.





CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA SÀI GÒN
30 Phan Thúc Duyệt, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp.HCM
Điện thoại: (84)-28.3997 6930 Fax: (84)-28.3997 6840
Website: www.scsc.vn Email: info@scsc.vn

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 04 năm 2026

BIÊN BẢN

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA SÀI GÒN

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ HÀNG HÓA SÀI GÒN
Địa chỉ trụ sở chính: 30 Phan Thúc Duyệt, Phường Tân Sơn Nhất, Tp.HCM
Số Giấy CNĐKDN: 0305654014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 08/04/2008 và đăng ký thay đổi lần thứ 19 ngày 10/05/2024.

I. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM

Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch Vụ Hàng Hóa Sài Gòn (SCSC) được tổ chức vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 28 tháng 04 năm 2026 tại Hội trường 30 Phan Thúc Duyệt, Phường Tân Sơn Nhất, Tp. Hồ Chí Minh.

II. THÀNH PHẦN THAM DỰ

Đại hội có sự tham dự đầy đủ các Quý khách mời, Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS), Ban Tổng Giám đốc (Ban TGD) và Quý Cổ đông của Công ty.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- | | |
|-------------------------|---|
| - Bà Bùi Thị Thu Hương | - Chủ tịch HĐQT |
| - Ông Nguyễn Quốc Khánh | - Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc |
| - Ông Chu Trung Kiên | - Thành viên HĐQT độc lập |
| - Ông Mai Xuân Cảnh | - Thành viên HĐQT |
| - Ông Đoàn Ngọc Cương | - Thành viên HĐQT (vắng mặt vì lý do công tác, có ủy quyền cho Ông Nguyễn Quốc Khánh) |
| - Ông Nguyễn Ngọc Quý | - Thành viên HĐQT |
| - Bà Tạ Thu Hà | - Thành viên HĐQT độc lập |

BAN KIỂM SOÁT

- | | |
|-----------------------|--|
| - Bà Vũ Thị Hoàng Bắc | - Trưởng Ban kiểm soát |
| - Ông Khoa Năng Lưu | - Thành viên BKS (vắng mặt vì lý do công tác, có ủy quyền cho Bà Vũ Thị Hoàng Bắc) |

- Ông Trương Minh Sang - Thành viên BKS

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

- Ông Tô Hiến Phương - Phó Tổng Giám đốc
- Ông Nguyễn Thái Sơn - Phó Tổng Giám đốc

CỔ ĐÔNG: gồm các Cổ đông và Người được ủy quyền của Cổ đông tham dự họp theo danh sách đính kèm Biên bản họp này

III. BAN TỔ CHỨC THÔNG QUA CÁC THỦ TỤC LÀM VIỆC CỦA ĐẠI HỘI

Đại hội có sự tham dự đầy đủ các Quý khách mời, Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban kiểm soát (BKS), Ban TGD và Quý Cổ đông của Công ty theo danh sách tại ngày đăng ký cuối cùng 27/03/2026 của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

1. Kiểm tra tư cách đại biểu

Ông Nguyễn Hoàn Hải – Thay mặt Ban kiểm tra tư cách đại biểu đã báo cáo kết quả kiểm tra đại biểu tham dự đại hội như sau:

Tính đến 08 giờ 30 ngày 28 tháng 04 năm 2026 có 78 cổ đông và người được ủy quyền tham dự, sở hữu và đại diện sở hữu cho 60.912.750 cổ phần, chiếm tỷ lệ 64,20% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, tương ứng với 59,67% vốn điều lệ Công ty (Số cổ phần có quyền biểu quyết không bao gồm 7.190.000 cổ phiếu ưu đãi cổ tức của Công ty TNHH MTV Sửa Chữa Máy Bay 41).

Căn cứ theo Luật Doanh nghiệp và các điều khoản quy định tại Điều lệ công ty, Quy chế Đại hội, Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2026 của Công ty SCSC đủ điều kiện để tiến hành đại hội.

2. Giới thiệu Đoàn chủ tọa, Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu biểu quyết.

Ban tổ chức đã giới thiệu nhân sự tham gia điều hành Đại hội như sau:

2.1. Đoàn Chủ tọa:

- Bà Bùi Thị Thu Hương - Chủ tịch HĐQT – Chủ tọa.
- Ông Nguyễn Quốc Khánh – TV HĐQT kiêm Tổng Giám đốc – Thành viên.

2.2. Thư ký đại hội

- Bà Nguyễn Huỳnh Quyên – Trưởng Ban.
- Bà Huỳnh Vũ Quyên – Thành viên

2.3. Ban kiểm phiếu biểu quyết:

- Ông Nguyễn Hoàn Hải – Trưởng Ban.
- Ông Trần Minh Kha – Thành viên
- Bà Ưông Thị Hồng Minh – Thành viên
- Bà Đặng Thị Thu Hà – Thành viên
- Bà Đỗ Lưu Hoàng My – Thành viên
- Bà Lê Thị Ngọc Yến – Thành viên

Đại hội đã biểu quyết thông qua nhân sự điều hành Đại hội, kết quả như sau:

Tán thành	: chiếm tỷ lệ	100 %	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không có ý kiến	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội

Ban tổ chức mời Đoàn Chủ tọa và Ban thư ký tiến hành điều hành Đại hội.

3. Quy chế làm việc của Đại hội

Đại hội đã biểu quyết thông qua Quy chế làm việc của Đại hội, kết quả như sau:

Tán thành	: chiếm tỷ lệ	100 %	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không có ý kiến	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội

4. Chương trình làm việc của Đại hội

Đại hội nghe báo cáo và thảo luận để thông qua các nội dung sau:

- Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị.
- Báo cáo hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát
- Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán
- Nội dung Tờ trình Đại hội đồng cổ đông.
- Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội

Đại hội đã biểu quyết thông qua Chương trình làm việc của Đại hội, kết quả như sau:

Tán thành	: chiếm tỷ lệ	100 %	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không tán thành	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội
Không có ý kiến	: chiếm tỷ lệ	0%	số CP có quyền biểu quyết tại đại hội

NỘI DUNG CHÍNH CỦA ĐẠI HỘI: chi tiết theo các Tài liệu đính kèm của đại hội

1. Chủ tịch Hội đồng quản trị trình bày Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.
2. Đại diện Ban Kiểm soát trình bày Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.
3. Các Tờ trình thông qua tại Đại hội đồng cổ đông:

Bà Bùi Thị Thu Hương – Chủ tịch HĐQT đại diện Đoàn chủ tọa trình bày các nội dung của Tờ trình trình ĐHCĐ thông qua.

4. Thảo luận về các nội dung trong Tờ trình

Đoàn chủ tọa điều hành phần thảo luận, đại hội đã tiến hành thảo luận về hoạt động sản xuất kinh và các nội dung liên quan trong Tờ trình trình Đại hội. Đại hội đã nghe Đoàn Chủ tọa giải đáp các ý kiến của Quý cổ đông tại Đại hội như sau:

TT	Mã số CĐ	Nội dung ý kiến	Giải thích của Đoàn chủ tọa
Về kế hoạch kinh doanh và chính sách cổ tức năm 2026			
1	3017	- Theo kế hoạch kinh doanh 2026, tỷ lệ chi trả cổ tức lại thấp hơn so với 2025.	<ul style="list-style-type: none"> - Theo thông lệ hàng năm, HĐQT SCSC trình ĐHĐCĐ thông qua kế hoạch chi trả cổ tức với mức tối thiểu là 30% để có cơ sở tạm ứng cổ tức nếu kết quả kinh doanh trong năm tốt. Tại ĐHĐCĐ thường niên, HĐQT sẽ trình Đại hội thông qua mức chi cổ tức cụ thể (thường là cao hơn mức kế hoạch tối thiểu) căn cứ trên kết quả kinh doanh và tình hình thực hiện các dự án đầu tư trong năm. - Năm 2025, HĐQT trình ĐHĐCĐ thông qua mức chi trả cổ tức 60% do các dự án đầu tư mở rộng trong năm đó chưa triển khai theo tiến độ dự kiến. Năm 2026, HĐQT đề xuất cổ tức 50% vừa là căn cứ trên kết quả kinh doanh thực tế năm 2025, vừa sử dụng một phần lợi nhuận giữ lại để tăng quy mô công ty, củng cố năng lực tài chính nhằm tạo điều kiện khi tham gia các dự án lớn trong thời gian tới. - Trong quý 1/2026, nhìn thấy trước những rủi ro từ biến động giá nhiên liệu trên thị trường, SCSC đã chủ động thực hiện thu mua hàng hóa dự trữ để tiết kiệm chi phí cho quý 2, đây là giải pháp mang tính chiến lược nhằm đảm bảo tính liên tục và ổn định của hoạt động kinh doanh của công ty.
2	2238	- Kế hoạch kinh doanh 2026, tỷ lệ chi trả cổ tức lại thấp hơn so với 2025. BDH chia sẻ nhiều hơn về lý do tại sao năm 2026 lại có kế hoạch chi trả cổ tức thấp hơn.	
3	5826	<ul style="list-style-type: none"> - Lý do vì sao mức chi trả cổ tức thấp hơn so với năm 2024. - Kết quả BCTC quý 1/2026, doanh thu tăng, lợi nhuận gộp giảm, BDH chia sẻ thêm về vấn đề này. - Đề xuất BDH xem xét việc tăng tỷ lệ chi trả cổ tức so với năm trước. 	
Về tác động của Sân bay Long Thành , chiến lược phát triển trong thời gian tới; các vấn đề tác động của thị trường và các yếu tố quốc tế đến hoạt động kinh doanh.			
4	956	- SCSC có tham gia vào hoạt động tại ga hàng hóa Long Thành không? Kế hoạch doanh thu và lợi nhuận trong trường hợp tham gia và không tham gia?	<ul style="list-style-type: none"> - SCSC luôn nỗ lực và chuẩn bị phương án để được tham gia vào hoạt động tại nhà ga hàng hóa sân bay Long Thành. Tuy nhiên, việc tham gia thông qua đấu thầu hiện không thể thực hiện được do Nhà nước đã chỉ định đầu tư đối với ACV (nhà ga số 1) và Vietnam Airlines (nhà ga số 2 và nhà ga phát triển nhanh). Vì vậy, SCSC đang đàm phán phương án hợp tác với ACV. - ACV cũng là cổ đông lớn của SCSC nên SCSC và ACV đã ký biên bản ghi nhớ về việc hợp tác tại dự án Long Thành , nhưng vì lý do bảo mật nên chưa thể công bố.
5	3017	- Khi sân bay Long Thành đi vào hoạt động, kế hoạch kinh doanh, chiến lược của công ty ra sao? Việc này có ảnh hưởng như thế nào đến hoạt động kinh doanh, chi phí của công ty?	

6	3017	<ul style="list-style-type: none"> - Kế hoạch thu hút thêm khách hàng mới trong thời gian tới? 	<ul style="list-style-type: none"> - HĐQT và BDH luôn tích cực tìm kiếm khách hàng mới, phương án đầu tư để đảm bảo duy trì và phát triển hoạt động kinh doanh của công ty.
7	9085	<ul style="list-style-type: none"> - Tác động của cuộc chiến tại Trung Đông lên hoạt động SCSC. - Phía Bắc đang triển khai xây dựng Sân bay Gia Bình, SCSC có kế hoạch tham gia vào hoạt động của nhà ga hàng hóa tại SB Gia Bình không? - Đề nghị BDH cập nhật tiến độ dự án Tòa nhà văn phòng SCSC 2. 	<ul style="list-style-type: none"> - Cuộc chiến tại Trung Đông có tác động nhưng không quá lớn đến hoạt động của SCSC. Tuy số chuyến bay của các hãng hàng không Trung Đông có giảm, nhưng sản lượng hàng hóa tăng của các hãng hàng không khác đã bù đắp phần lớn cho sự thiếu hụt đó. Ngoài ra, SCSC giữ khoảng 50% thị phần tại sân bay TSN, khi lượng hàng hóa giảm, HĐQT, BDH có kịch bản giải pháp ứng phó, tối ưu chi phí để đảm bảo kinh doanh hiệu quả. - SCSC cũng đã có cuộc họp với chủ đầu tư của SB Gia Bình và có định hướng tham gia đầu tư khi chủ trương được phê duyệt. Chủ đầu tư dự án sân bay Gia Bình đánh giá cao kinh nghiệm và năng lực vận hành, cũng như năng lực tài chính vững của SCSC. - SCSC đã chính thức đưa hệ thống vận hành hàng hóa lên đám mây (Cloud Amazon), nâng cấp hệ thống công nghệ thông tin để nâng cao năng suất lao động và nâng cao chất lượng dịch vụ cung cấp cho khách hàng. - Về dự án tòa nhà văn phòng SCSC 2, hiện SCSC đang chờ quyết định phê duyệt đầu tư của cơ quan ban ngành liên quan

8	7921	<ul style="list-style-type: none"> - SCSC là công ty có tình hình kinh doanh, tài chính, cổ tức tốt. BDH hãy chia sẻ thời điểm nào thì tác động của Sân bay Long Thành mạnh nhất đến hoạt động của SCSC. Và mức độ tác động như thế nào ở kịch bản lạc quan và kịch bản xấu? - Kế hoạch hợp tác với Lufthansa về bảo dưỡng máy bay. 	<ul style="list-style-type: none"> - Tác động của Sân bay Long Thành có thể sẽ thể hiện rõ nhất khi các nhà ga hàng hóa tại Long Thành đi vào hoạt động và các hãng hàng không chuyển hàng hóa sang Long Thành. Tuy nhiên, do các phát sinh giữa chủ đầu tư và nhà thầu nên hiện tiến độ dự án Long Thành đang chậm hơn so với kế hoạch Ngoài ra việc hạ tầng giao thông kết nối chưa hoàn thiện cũng làm kéo dài việc chuyển chuyển bay ra Long Thành. - Về các kịch bản tác động, Nhà nước dự kiến chuyển 80% hàng quốc tế sang Long Thành – đây có thể kịch bản có tác động mạnh nhất đến SCSC. Tuy nhiên, nhìn từ trường hợp thực tế của sân bay Narita và sân bay Haneda tại Nhật Bản, kịch bản lạc quan hơn là lượng hàng quốc tế chuyển sang Long Thành có thể chưa đạt mức 80%. - SCSC hiện đang hoạt động SXKD trên lô đất có tổng diện tích 14.3 ha, trong đó có khoảng 5ha là sân đỗ và đang cho ACV thuê. Nếu chuyển chuyển bay ra Long Thành, thì sân đỗ sẽ không dùng và Công ty đang nghiên cứu các phương án sử dụng để đầu tư dịch vụ khác. Công ty đã trao đổi với Lufthansa về phương án hợp tác nhưng chưa thể triển khai do còn một số vấn đề sau: (i) chưa xác định được cụ thể thời điểm mà ACV sẽ ngừng thuê và trả lại mặt bằng, và (ii) việc thay đổi mục đích sử dụng của lô đất 5ha cần có sự chấp thuận của bên Quân chủng và hiện Công ty vẫn đang thực hiện lấy ý kiến chấp thuận.
---	------	---	--

9	5347	<ul style="list-style-type: none"> - Doanh thu của SCSC 80% dựa vào kinh doanh hàng hóa quốc tế dẫn đến dễ bị ảnh hưởng nếu thị trường có biến động, BĐH có kế hoạch chuyển hướng trong kinh doanh không? 	<ul style="list-style-type: none"> - Công ty luôn tuân thủ nguyên tắc đạo đức kinh doanh, theo đó không thực hiện việc chuyển hướng hoạt động theo cách cạnh tranh trực tiếp với chính khách hàng của mình. Trong thời gian tới, Công ty định hướng mở rộng hoạt động theo hướng phát triển dịch vụ hạ tầng logistics (logistics platform), thông qua các hình thức hợp tác linh hoạt như cho thuê, cung cấp dịch vụ, giải pháp logistics nhằm tối ưu hiệu quả khai thác và gia tăng giá trị. - Bên cạnh đó, trong bối cảnh chính sách của Nhà nước theo Nghị định 68 chú trọng thúc đẩy đầu tư từ khu vực kinh tế tư nhân, HĐQT và BĐH công ty luôn chủ động tìm kiếm các giải pháp phù hợp để tham gia vào các dự án trọng điểm. Định hướng chiến lược xuyên suốt của Công ty là trở thành một đơn vị khai thác có năng lực và uy tín trên thị trường.
10	9085	<ul style="list-style-type: none"> - Khoảng cách giữa Gia Bình và Nội Bài, kịch bản hoạt động có giống với Tân Sơn Nhất và Long Thành không? - Tỷ lệ hàng hóa của các hãng hàng không ở Trung Đông trong năm 2025 là bao nhiêu? - Kế hoạch kinh doanh của SCSC sẽ bị tác động như thế nào nếu xung đột Trung Đông vẫn kéo dài. 	<ul style="list-style-type: none"> - Đối với các dự án hạ tầng, quy mô khai thác dự kiến tại khu vực Gia Bình khoảng 2.000 ha, trong khi tại Long Thành khoảng 5.000 ha; tuy nhiên, lưu lượng hoạt động cụ thể sẽ phụ thuộc vào định hướng và quy hoạch của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền. - Về cơ cấu khách hàng, thị phần hàng hóa từ Qatar hiện chiếm khoảng 20% tổng sản lượng của Công ty và đã ghi nhận xu hướng phục hồi tích cực kể từ tháng 4/2026. - Trong bối cảnh xung đột chính trị còn diễn biến phức tạp, hoạt động kinh doanh của Công ty có chịu ảnh hưởng nhất định. Tuy nhiên, nhờ sự điều chỉnh linh hoạt của khách hàng trong việc chuyển đổi nhà vận chuyển và lựa chọn các hãng hàng không thay thế, Công ty vẫn nỗ lực triển khai các giải pháp nhằm đảm bảo hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đề ra.

11	5728	- BDH có cách thức tăng giá cổ phiếu không?	- Nếu không có dự án Long Thành, với chất lượng dịch vụ, tình hình tài chính công ty rất tốt, thì BDH có cơ sở để kỳ vọng rằng giá cổ phiếu SCS sẽ phản ánh đúng giá trị của cổ phiếu. Giá cổ phiếu SCS hiện tại có ảnh hưởng đáng kể bởi tâm lý của nhà đầu tư về tác động của dự án Long Thành đến công ty. - BDH không thể thực hiện các hoạt động tác động đến giá cổ phiếu trái quy định pháp luật. Tuy nhiên, BDH luôn nỗ lực tạo dựng giá trị bền vững cho công ty trên nền tảng: <ul style="list-style-type: none"> • Hiệu quả hoạt động kinh doanh • Năng lực tài chính • Chiến lược phát triển dài hạn Công ty cam kết duy trì tăng trưởng bền vững, tối ưu lợi ích cổ đông.
----	------	---	--

5. Đại hội tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung Tờ trình:

Cổ đông và những người được ủy quyền thực hiện biểu quyết thông qua các nội dung trong Tờ trình bằng cách đánh dấu chọn *Tán thành*, *Không tán thành* hoặc *Không có ý kiến* về từng vấn đề được thể hiện trong *Phiếu biểu quyết*.

Sau khi tiến hành biểu quyết, Cổ đông và những người được ủy quyền gửi lại *Phiếu biểu quyết* bằng cách bỏ *Phiếu biểu quyết* vào thùng kín có niêm phong đặt phía trên Hội trường nơi tổ chức cuộc họp để Ban kiểm phiếu biểu quyết tổng hợp kết quả.

6. Đại hội nghị giải lao

7. Tổng hợp kết quả kiểm phiếu biểu quyết các nội dung của Đại hội như sau:

Đại hội đã tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung trong Tờ trình. Kết quả kiểm phiếu như sau:

Kết quả kiểm phiếu biểu quyết:

1. Tổng số Cổ đông tham gia biểu quyết tại Đại hội là 91 cổ đông, đại diện cho 62.919.991 cổ phần có quyền biểu quyết.

Kết quả biểu quyết đối với từng nội dung của Tờ trình như sau:

Stt	Nội dung	% Tổng số cổ phiếu dự họp có quyền biểu quyết
Nội dung 1: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị		
1	Biểu quyết tán thành	100.00%
2	Biểu quyết không tán thành	0.00%
3	Biểu quyết không có ý kiến	0.00%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 2: Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát		
1	Biểu quyết tán thành	100.00%
2	Biểu quyết không tán thành	0.00%

3	Biểu quyết không có ý kiến	0.00%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 3: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025		
1	Biểu quyết tán thành	100.00%
2	Biểu quyết không tán thành	0.00%
3	Biểu quyết không có ý kiến	0.00%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 4: Phân phối lợi nhuận năm 2025		
1	Biểu quyết tán thành	77.71%
2	Biểu quyết không tán thành	22.28%
3	Biểu quyết không có ý kiến	0.01%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 5: Kế hoạch kinh doanh năm 2026		
1	Biểu quyết tán thành	99.94%
2	Biểu quyết không tán thành	0.05%
3	Biểu quyết không có ý kiến	0.00%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 6: Lựa chọn công ty kiểm toán cho năm tài chính 2026		
1	Biểu quyết tán thành	97.15%
2	Biểu quyết không tán thành	0.00%
3	Biểu quyết không có ý kiến	2.85%
Tổng cộng		100.00%
Nội dung 7: Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2026		
1	Biểu quyết tán thành	99.92%
2	Biểu quyết không tán thành	0.00%
3	Biểu quyết không có ý kiến	0.08%
Tổng cộng		100.00%
Tờ trình số 2: Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026		
1	Biểu quyết tán thành	71.92%
2	Biểu quyết không tán thành	28.04%

3	Biểu quyết không có ý kiến	0.04%
Tổng cộng		100.00%

Căn cứ trên kết quả biểu quyết thông qua các nội dung của Tờ trình, tổng hợp các nội dung được Đại hội thông qua với tỷ lệ như sau:

STT	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
Tờ trình 01		
1	Nội dung 1: Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị	100.00%
2	Nội dung 2: Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát	100.00%
3	Nội dung 3: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025	100.00%
4	Nội dung 4: Phân phối lợi nhuận năm 2025	77.71%
5	Nội dung 5: Kế hoạch kinh doanh năm 2026	99.94%
6	Nội dung 6: Lựa chọn công ty kiểm toán cho năm tài chính 2026	97.15%
7	Nội dung 7: Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2026	99.92%
Tờ trình 02		
8	Nội dung: Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động năm 2026	71.92%

8. Biểu quyết thông qua Biên bản và Nghị quyết đại hội

Biên bản Hợp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch Vụ Hàng Hóa Sài Gòn (SCSC) được lập lúc 10 giờ 55 phút ngày 28 tháng 04 năm 2026.

Sau khi nghe Ban thư ký đại hội đọc toàn văn Biên bản đại hội và Chủ tọa đọc Nghị quyết đại hội, Đại hội đã biểu quyết thông qua Biên bản và Nghị quyết, kết quả biểu quyết như sau:

- Tán thành : với tỷ lệ 100 % tổng số cổ phiếu dự họp có quyền biểu quyết.
- Không tán thành : với tỷ lệ 0 % tổng số cổ phiếu dự họp có quyền biểu quyết.
- Không có ý kiến : với tỷ lệ 0 % tổng số cổ phiếu dự họp có quyền biểu quyết.

Biên bản được lập với chữ ký của Chủ tọa Đoàn và Trưởng Ban Thư ký như dưới đây:

T/M BAN THƯ KÝ
Trưởng ban

NGUYỄN HUỲNH QUYÊN

T/M ĐOÀN CHỦ TỌA
Chủ tọa

BUI THỊ THU HƯƠNG





No.: SCSC26/DHDCD/NQ/01

RESOLUTION

2026 Annual General Meeting of Shareholders SAI GON CARGO SERVICE CORPORATION

- Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam, Session XIV, on June 17, 2020;
- Pursuant to the Charter on the organization and operation of Sai Gon Cargo Service Corporation;
- Pursuant to the Meeting Minutes of the General Meeting of Shareholders of Sai Gon Cargo Service Corporation held on April 28, 2026;

RESOLVED

Content 1. Approval of the report on business results for 2025 and the operational plan for 2026 of the Board of Management:

The General Meeting voted to approve the Report of the Board of Management on business results for 2025 and the operational plan for 2026.

Content 2. Approval of the Supervisory Board's Report for 2025

The General Meeting voted to approve the Report of the Supervisory Board on business results for 2025 and the operational plan for 2026.

Content 3. Approval of the Audited Financial Statements for 2025:

Based on the 2025 Financial Statements audited by A&C Auditing and Consulting Co., Ltd., the General Meeting voted to approve the Audited Financial Statements for 2025 with the following key figures:

Unit: VND

No.	Criteria	Value
1	Total Revenue	1,269,753,430,418
2	Profit Before Tax	939,630,560,616
3	Profit After Tax	751,067,501,754
4	Basic Earnings Per Share	7,112
5	Total Assets	2,165,877,347,046
	- Current Assets	1,693,959,725,464
	- Non-current Assets	471,917,621,582



6	Total Liabilities and Equity	2,165,877,347,046
	- <i>Liabilities</i>	604,218,648,441
	- <i>Equity</i>	1,561,658,698,605

Content 4. Approval of the profit distribution and fund allocation for 2025:

The General Meeting voted to approve the profit distribution and fund allocation for 2025 as follows:

- Payment of dividends in cash at a rate of 50% (equivalent to VND 5,000 per common share).

Authorization for the Board of Management to implement the detailed dividend payment for 2025 as approved by the General Meeting of Shareholders.

- Welfare and Reward Fund, allocation rate: 5% of profit after tax.
- Allocation for exceeding profit targets: VND 12,613,500,350 (20% of the profit after tax exceeding the Plan).

Authorization for the Board of Management to determine the list of key personnel eligible for rewards and to execute the payment of bonuses.

Content 5. Approval of the business plan for 2026

The General Meeting voted to approve the business plan for 2026 as follows:

No.	Criteria	Unit	Plan
1	Total Revenue	VND billion	1,300
2	Profit Before Tax	VND billion	960
3	Projected Dividend Payout Ratio	%	30

654014
IG TY
PHẦN
HÀNG H
GÒN
FR. HỒ C

Content 6. Approval of the selection of the auditing firm for the fiscal year 2026

The General Meeting voted to authorize the Board of Management to select the auditing firm for the 2026 Financial Statements from the following list of auditing companies:

1. A&C Auditing and Consulting Co., Ltd.
2. Deloitte Vietnam Co., Ltd.
3. Ernst & Young Vietnam Co., Ltd.

Content 7. Approval of the remuneration for the Board of Management and Supervisory Board for 2026

The General Meeting voted to approve the remuneration for the Board of Management and Supervisory Board for 2026 as follows:

No.	Position	Unit	Remuneration
1	Board of Management Member	VND/month	10,000,000
2	Supervisory Board Member	VND/month	8,000,000

Content 8. Approval of the Stock Issuance Plan under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP 2026)

The General Meeting of Shareholders has voted to approve the Plan for Issuance of Shares under the Employee Stock Option Program for 2026 (ESOP 2026), as detailed in Proposal No. 02 of the Board of Management.

Content 9. Execution Provisions

This resolution shall take effect as of April 28, 2026.

The Board of Management, Supervisory Board, and the Company's General Director are authorized to direct, supervise, and report on the implementation of this resolution in accordance with relevant laws and the Company Charter.

Ho Chi Minh City, April 28, 2026

**ON BEHALF OF THE
BOARD OF MANAGEMENT
CHAIRMAN**



BUI THI THU HUONG



Recipients:

- State Securities Commission; Hochiminh Stock Exchange;
- Members of the Board of Management; Supervisory Board;
- Executive Management Team;
- File.



Ho Chi Minh City, April 28th, 2026

MEETING MINUTES

ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS 2026 SAIGON CARGO SERVICE CORPORATION

Company: SAIGON CARGO SERVICE CORPORATION
Address: 30 Phan Thuc Duyen Street, Tan Son Nhat Ward, Ho Chi Minh City
Enterprise Registration Certificate No. 0305654014, initially issued by the Ho Chi Minh City Department of Planning and Investment on April 8, 2008, and amended for the 19th time on May 10, 2024

I. TIME AND VENUE

The 2026 Annual General Meeting of Shareholders (AGM) of Saigon Cargo Service Corporation (SCSC) was held at 08:30 A.M. on April 28, 2026, at the Conference Hall, 30 Phan Thuc Duyen Street, Tan Son Nhat Ward, Ho Chi Minh City.

II. PARTICIPANTS

The AGM was fully attended by distinguished guests, the Board of Management (BOM), the Board of Supervisors (BOS), the Board of Directors (BOD) and the shareholders of SCSC.

BOARD OF MANAGEMENT:

- Ms. Bui Thi Thu Huong: Chairwoman
- Mr. Nguyen Quoc Khanh: Member of the BOM cum Managing Director
- Mr. Chu Trung Kien: Independent Member of the BOM
- Mr. Mai Xuan Canh: Member of the BOM
- Mr. Doan Ngoc Cuong: Member of the BOM (Absent for business, authorized Mr. Nguyen Quoc Khanh)
- Mr. Nguyen Ngoc Quy: Member of the BOM
- Ms. Ta Thu Ha: Independent Member of the BOM

SUPERVISORY BOARD:

- Ms. Vu Thi Hoang Bac: Head of the Supervisory Board
- Mr. Khoa Nang Luu: Member (Absent for business, authorized Ms. Vu Thi Hoang Bac)
- Mr. Truong Minh Sang: Member

BOARD OF DIRECTORS:

- Mr. To Hien Phuong: Deputy Managing Director
- Mr. Nguyen Thai Son: Deputy Managing Director

SHAREHOLDERS: Including Shareholders and authorized proxies per the attached attendance list.

III. THE ORGANIZING COMMITTEE ANNOUNCED THE MEETING PROCEDURES

The AGM was fully attended by distinguished guests, the BOM, the BOS, the BOD and shareholders of SCSC as per the shareholder list on the final registration date of March 27th, 2026, issued by Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

1. Verification of Delegates' Eligibility

Mr. Nguyen Hoanh Hai – on behalf of the Delegate Eligibility Verification Committee – reported the verification results as follows:

As of 08:30 a.m. on April 28, 2026, there were 78 shareholders and authorized representatives attending, representing ownership of 60,912,750 shares, accounting for 64,20% of the total voting shares, equivalent to 59,67% of the Company's charter capital. (Note: The voting shares exclude 7,190,000 dividend-preferred shares held by 41 Aircraft Repairing One Member Limited Liability Company).

Pursuant to the Law on Enterprises, the Company's Charter and the Meeting Regulations, the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of SCSC satisfied all legal requirements to be duly convened.

2. Introduction of the Presidium, Secretariat and Vote Counting Committee

The Organizing Committee introduced the personnel to preside over the General Meeting as follows:

2.1. Presidium:

- **Ms. Bui Thi Thu Huong** – Chairwomen of the BOM – Chairperson
- **Mr. Nguyen Quoc Khanh** – BOD Member cum Managing Director – Member

2.2. Secretariat:

- **Ms. Nguyen Huynh Quyen** – Head of Committee
- **Ms. Huynh Vu Quyen** – Member

2.3. Vote Counting and Election Counting Committee:

- **Mr. Nguyen Hoanh Hai** – Head of Committee
- **Mr. Tran Minh Kha** – Member
- **Ms. Uong Thi Hong Minh** – Member
- **Ms. Dang Thi Thu Ha** – Member
- **Ms. Do Luu Hoang My** – Member
- **Ms. Le Thi Ngoc Yen** – Member

The AGM voted and approved the personnel presiding over the Meeting, with the following results:

Approve	: account for	100 % of total voting shares at the meeting
Disapprove	: account for	0% of total voting shares at the meeting
No comments	: account for	0% of total voting shares at the meeting

The Organizing Committee invited the Presidium and Secretariat to proceed with leading the AGM.

3. AGM Work Regulations:

The General Meeting voted to approve the Working Regulations of the General Meeting, with the following results:

Approve	: account for	100 % of total voting shares at the meeting
Disapprove	: account for	0% of total voting shares at the meeting
No comments	: account for	0% of total voting shares at the meeting

4. AGM Agenda:

The General Meeting listened to reports and discussed to approve the following contents:

- *The operational report of the Board of Management (BOM) in 2025 and the operating plan in 2026*
- *Operational report in 2025 of the Board of Supervisory (BOS)*
- *Audited Financial statements for 2025*
- *Contents of the Proposals to the AGM*
- *Approval of the Meeting Minutes and Resolutions*

The AGM voted and approved the Meeting Agenda with the following results:

Approve	: account for	100 % of total voting shares at the meeting
Disapprove	: account for	0% of total voting shares at the meeting
No comments	: account for	0% of total voting shares at the meeting

MAIN CONTENTS OF THE GENERAL MEETING:

(Details are presented in the attached documents of the Meeting)

- 1. The Chairwoman of the BOM presented the Report on the activities of the BOM**
- 2. The Representative of the BOS presented the Report on the activities of the BOS**
- 3. Proposal for approval at the AGM:**

Ms. Bui Thi Thu Huong, Chairwoman of the BOM and representative of the Presidium, presented the contents of the Proposal for the General Meeting of Shareholders' approval.

4. Discussion on the contents of the Proposal:

The Presidium presided over the discussion session. The AGM discussed operational activities and related contents in the Proposal submitted to the AGM. The AGM heard the Presidium respond at the Meeting as follows:

No.	Shareholder Code	Comments/Questions	Responses from the Presidium
Regarding the 2026 Business Plan and Dividend Policy			
1	3017	- According to the 2026 business plan, the dividend payout ratio is lower than in 2025.	- As in previous years, the BOM submits the dividend plan with a minimum rate of 30% to establish a basis for interim dividends if business results are favorable. At the Annual GMS, the BOM will submit a specific dividend rate (usually higher than the minimum plan) based on actual business results and the status of investment projects during the year.
2	2238	- In the 2026 business plan, the dividend payout ratio is lower than in 2025. Could the Management share more about the reasons why 2026 has a lower dividend plan?	
3	5826	<ul style="list-style-type: none"> - Reason for the lower dividend payout compared to 2024. - According to Quarter 1/ 2026 financial results, revenue increased but gross profit decreased; the Executive Board please share more details regarding this issue. - Proposing the Executive Board consider increasing the dividend rate compared to the previous year. 	<ul style="list-style-type: none"> - In 2025, the BOM proposed a 60% dividend because expansion projects that year did not proceed as scheduled. For 2026, the BOM proposed a 50% dividend based on the actual 2025 business results, while also utilizing a portion of retained earnings to increase company scale and strengthen financial capacity for upcoming major projects. - In Quarter 1/2026, anticipating risks from fuel price fluctuations, SCSC proactively purchased inventory to save costs for quarter 2. This is a strategic solution to ensure the continuity and stability of the company's business operations.
Regarding the impact of Long Thanh Airport, development strategy, market issues and international factors			
4	956	- Does SCSC participate in operations at Long Thanh cargo terminal? What is the revenue and profit plan in case of participation versus non-participation?	- SCSC always strives and prepares plans to participate in operations at Long Thanh Airport cargo terminal. However, participation via bidding is currently not feasible as the State has designated ACV (Terminal 1) and

5	3017	<p>- When Long Thanh Airport comes into operation, what will the company's business plan and strategy be? How will this affect business operations and costs?</p>	<p>Vietnam Airlines (Terminal 2 and rapid development terminal) as investors. Therefore, SCSC is negotiating a cooperation plan with ACV.</p> <p>- ACV is also a major shareholder of SCSC. SCSC and ACV have signed a Memorandum of Understanding (MoU) regarding cooperation at the Long Thanh project, but it cannot be disclosed yet for confidentiality reasons.</p>
6	3017	<p>- Plan to attract more new customers in the near future?</p>	<p>- The BOM and Executive Board are always actively seeking new customers and investment options to ensure the maintenance and development of company business.</p>

7	9085	<ul style="list-style-type: none"> - Impact of the Middle East conflict on SCSC operations. - Gia Binh Airport is being built in the North; does SCSC plan to participate in cargo terminal operations there? - Requesting the Executive Board to update the progress of the SCSC 2 Office Building project. 	<ul style="list-style-type: none"> - The Middle East conflict has an impact, but it is not too significant for SCSC. Although flights from Middle Eastern airlines decreased, increased cargo volume from other airlines largely compensated for the shortage. Besides, SCSC holds about 50% market share at Tan Son Nhat Airport; when cargo volume decreases, the BOM has response scenarios and cost optimization to ensure efficiency. - SCSC also met with the investor of Gia Binh Airport and intends to participate when the policy is approved. The investor of the Gia Binh Airport project highly appreciates SCSC's experience and operational capacity, as well as our strong financial capacity. - SCSC has officially migrated cargo operation system to the cloud (Amazon Cloud), upgrading the information technology system to improve labor productivity and enhance the quality of services provided to customers. - Regarding SCSC 2 office building project, SCSC is waiting for investment approval from relevant authorities.
---	------	---	---

8	7921	<ul style="list-style-type: none"> - SCSC has good business, financial and dividend status. When will the impact of Long Thanh be strongest? What is the impact level in optimistic and pessimistic scenarios? - Plan for cooperation with Lufthansa on aircraft maintenance? 	<ul style="list-style-type: none"> - The impact of Long Thanh will be most apparent when terminals operate and airlines shift cargo. However, due to issues between investors and contractors, progress is slower than planned. Additionally, the incomplete connecting transportation infrastructure also prolongs the process of shifting flights to Long Thanh. - In the strongest scenario, the State expects to move 80% of international cargo to Long Thanh - this could be the scenario with the strongest impact on SCSC. However, looking at Narita and Haneda (Japan), an optimistic scenario is that the volume moved may not reach 80%. - SCSC is currently conducting business operations on a land plot with a total area of 14.3 hectares, of which approximately 5 hectares is an apron currently leased to ACV. If flights are shifted to Long Thanh, the apron will no longer be in use, SCSC is researching options to utilize it for investment in other services. SCSC has discussed cooperation plans with Lufthansa, but these cannot yet be implemented due to several remaining issues: (i) the specific timing for ACV to cease leasing and hand over the site has not been determined, and (ii) the change of land-use purpose for the 5-hectare plot requires approval from the Military Service, SCSC is currently in the process of seeking such approval.
---	------	---	--

9	5347	<p>- 80% of SCSC revenue relies on international cargo, making it vulnerable to market fluctuations. Does the Management have a diversification plan?</p>	<p>- The company adheres to business ethics and does not shift operations to compete directly with its own customers. SCSC intends to expand into logistics infrastructure services (logistics platform) through flexible cooperation such as leasing or providing solutions and logistics solutions to optimize operational efficiency and enhance value.</p> <p>- Furthermore, in the context of State policies under Decree 68, which emphasize promoting investment from the private economic sector, the BOM and the Executive Board are consistently proactive in seeking appropriate solutions to participate in key projects. SCSC consistent strategic orientation is to become a capable and reputable operator in the market.</p>
---	------	---	--

10	9085	<ul style="list-style-type: none"> - Is the Gia Binh - Noi Bai scenario similar to Tan Son Nhat - Long Thanh? - What was the Middle East airlines' cargo ratio in 2025? - How is the plan affected if the conflict persists? 	<ul style="list-style-type: none"> - Regarding infrastructure projects, the expected operational scale in the Gia Binh area is approximately 2,000 hectares, while in Long Thanh, it is approximately 5,000 hectares; however, specific operational traffic will depend on the orientation and planning of the competent state management agencies. - Regarding customer structure, the cargo market share from Qatar currently accounts for about 20% of SCSC total throughput and has recorded a positive recovery trend since April 2026. - In the context of complex ongoing political conflicts, the business activities have experienced certain impacts. However, thanks to the flexible adjustments of customers in switching carriers and selecting alternative airlines, SCSC continues its efforts to implement solutions to ensure the fulfillment of the set planned targets.
----	------	---	---

11	5728	- Does the Management have ways to increase the stock price?	<p>- Without the Long Thanh project, given the high service quality and the Company's very strong financial standing, the BOM has grounds to expect that the SCS share price would accurately reflect the true value of the stock. The current SCS share price is significantly influenced by investor sentiment regarding the impact of the Long Thanh project on the Company.</p> <p>- The Executive Board cannot engage in activities to influence the share price in violation of legal regulations. However, the Executive Board consistently strives to build sustainable value for the Company based on the following foundations:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Business operational efficiency • Financial capacity • Long-term development strategy <p>- SCSC is committed to maintaining sustainable growth and optimizing shareholder benefits.</p>
----	------	--	---

5. The AGM proceeded to vote on the contents of the Proposal:

Shareholders and authorized representatives voted on each item in the Proposal by marking “Approve,” “Disapprove,” or “No comments” on the Voting Ballot.

After voting, Shareholders or authorized representatives returned their Voting Ballots by placing them into sealed ballot boxes located at the front of the Meeting Hall for the Vote Counting Committee to tally the results.

6. Meeting break time

7. Vote Counting Results for the AGM Proposal

The Meeting proceeded to vote to approve the contents in the Proposals. The vote-counting results are as follows:

Vote-counting results:

1. The total number of Shareholders participating in the voting at the Meeting is 91 shareholders, representing 62,919,991 voting shares.

The Meeting voted on the contents in the Proposal with the following results:

No.	Content	% of total voting shares at the Meeting
Proposal 1		

Content 1: Report on the activities of the BOM		
1	Approve	100.00%
2	Disapprove	0.00%
3	No comments	0.00%
Total		100.00%
Content 2: Report on the activities of the BOS		
1	Approve	100.00%
2	Disapprove	0.00%
3	No comments	0.00%
Total		100.00%
Content 3: Audited financial statements for 2025		
1	Approve	100.00%
2	Disapprove	0.00%
3	No comments	0.00%
Total		100.00%
Content 4: Profit distribution plan for 2025		
1	Approve	77.71%
2	Disapprove	22.28%
3	No comments	0.01%
Total		100.00%
Content 5: Business plan for 2026		
1	Approve	99.94%
2	Disapprove	0.05%
3	No comments	0.00%
Total		100.00%
Content 6: Selection of audit firm for fiscal year 2026		
1	Approve	97.15%
2	Disapprove	0.00%
3	No comments	2.85%
Total		100.00%
Content 7: Remuneration of the BOM and the BOS in 2026		
1	Approve	99.92%
2	Disapprove	0.00%
3	No comments	0.08%
Total		100.00%
Proposal 2: Approval of the Stock Issuance Plan under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP 2026)		
1	Approve	71.92%
2	Disapprove	28.04%
3	No comments	0.04%
Total		100.00%

Based on the voting results, the following contents in the Proposal were approved with the corresponding approval rates:

No.	Content	Approval Rate
Contents of the Proposal		
1	Report on the activities of the BOD	100.00%
2	Report on the activities of the BOS	100.00%
3	Audited financial statements for 2025	100.00%
4	Profit distribution plan for 2025	77.71%
5	Business plan for 2026	99.94%
6	Selection of audit firm for fiscal year 2026	97.15%
7	Remuneration of the BOM and the BOS in 2026	99.92%
8	Approval of the Stock Issuance Plan under the Employee Stock Ownership Plan (ESOP 2026)	71.92%

8. Approval of the Meeting Minutes and Resolution

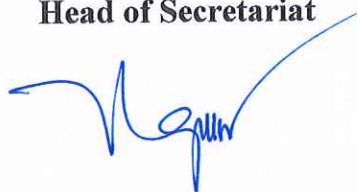
The Minutes of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders of Saigon Cargo Service Corporation (SCSC) were prepared at 10:55 AM on April 28th, 2026.

After the Secretariat read the full Minutes and the Chairperson read the Resolution, the General Meeting voted to approve the Minutes and the Resolution, with the following results:

Approve	:	account for	100 %	of total voting shares at the meeting
Disapprove	:	account for	0%	of total voting shares at the meeting
No comments	:	account for	0%	of total voting shares at the meeting

The Minutes were signed by the Chairperson and the Head of the Secretariat as follows:

ON BEHALF OF THE SECRETARIAT
Head of Secretariat



NGUYEN HUYNH QUYEN

ON BEHALF OF THE PRESIDIUM
Chairperson



BUI THI THU HUONG