

Số: 20.04/2026/DDB/CV-LNST

Hà Nội, ngày 20 tháng 04 năm 2026

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**

Công ty cổ phần Thương mại và Xây dựng Đông Dương xin được giải trình về chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trong Báo cáo tài chính Quý I năm 2026 so với Quý I năm 2025 như sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2025	Quý I/2026	Chênh lệch tăng/giảm (+/-)	
			Giá trị	% chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	981.032.450	669.504.039	(311.528.411)	-31,75%

Lợi nhuận sau thuế của Công ty Quý I năm 2026 giảm so với cùng kỳ năm trước đến từ doanh thu Quý I 2026 đạt 49.244.510.181 Vnd – Doanh thu Quý I 2025 đạt 72.190.640.210 Vnd giảm 22.946.130.029 Vnd (giảm 31,78%) so với cùng kỳ năm trước. Đây là lý do chính khiến Lợi nhuận sau thuế của Công ty trong Báo cáo tài chính Quý I năm 2026 có sự chênh lệch lớn so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là các nội dung Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Đông Dương báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán về chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2026 so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng cảm ơn./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI VÀ XÂY
DỰNG ĐÔNG DƯƠNG**

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



VŨ HOÀNG