

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẠ TẦNG
NƯỚC SÀI GÒN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2026

Số: 152/2026/SGW

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hà Nội

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh của công ty mẹ Quý 1 năm 2026

Đơn vị công bố thông tin: **Công ty Cổ phần Hạ tầng nước Sài Gòn**

Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Tasco 220 Bis Nguyễn Hữu Cánh, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại 028 62918483

Fax: 028 62918489

Mã chứng khoán: SII

Công ty Cổ phần Hạ tầng Nước Sài Gòn giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ tại thời điểm Quý 1 năm 2026 so với cùng kỳ năm trước như sau:

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Quý 1/2026	Quý 1/2025	Tăng (+) giảm(-) kỳ này so với cùng kỳ năm trước
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	(7.481.635.606)	(8.133.866.783)	652.231.177
Doanh thu hoạt động tài chính	15.758.189.424	12.671.255.037	3.086.934.387
Chi phí tài chính	13.437.159.920	51.511.402.545	(38.074.242.625)
Chi phí bán hàng	2.736.648.814	3.277.730.896	(541.082.082)
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(11.922.582.612)	(54.068.701.461)	42.146.118.849

Trong Quý 1 năm 2026, Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm lỗ tương đương 42,15 tỷ đồng so với cùng kỳ năm ngoái chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng so với cùng kỳ năm trước.
- Doanh thu hoạt động tài chính quý 1.2026 tăng so với cùng kỳ năm trước là do thu nhập từ khoản hỗ trợ vốn tăng.
- Chi phí tài chính giảm so với cùng kỳ năm ngoái do giảm nợ gốc khoản vay và quý 1.2025 có phát sinh lỗ khoản đầu tư dài hạn.
- Chi phí bán hàng giảm so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do cơ cấu nhân sự và việc tối ưu hóa trong công tác điều hành của Ban giám đốc.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 1 năm 2026 lỗ số tiền 11.922.582.612 đồng là do thoái vốn đầu tư dài hạn, đồng thời các khoản doanh thu, thu nhập chưa bù đắp được các khoản chi phí trong kỳ và sản lượng dự án Củ Chi chưa đạt kết quả như mong muốn bên cạnh đó khoản vay thực hiện Dự án Củ Chi quá lớn dẫn đến chi phí tài chính cao; chi tiết như sau:

STT	CHỈ TIÊU	SỐ TIỀN
I	TỔNG THU NHẬP	51.382.792.709
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	35.612.325.668
2	Doanh thu hoạt động tài chính	15.758.189.424
3	Thu nhập khác	12.277.617
II	TỔNG CHI PHÍ	63.305.375.321
1	Giá vốn hàng bán	43.093.961.274
2	Chi phí tài chính	13.437.159.920
3	Chi phí bán hàng	2.736.648.814
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.037.592.113
5	Chi phí khác	13.200
III	LỢI NHUẬN SAU THUẾ (I-II)	(11.922.582.612)



Chúng tôi cam kết giải trình trên đây đúng thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.
Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:
+ Như trên
+ Lưu

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THỊ HỒNG HẠNH