

Số: 444 /2026/CV-SCID
V/v giải trình thay đổi LNST
tại BCTC riêng Quý 1/2026

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 68/2024/TT-BTC ngày 18/9/2024 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định về giao dịch chứng khoán trên hệ thống giao dịch chứng khoán; bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán; hoạt động của công ty chứng khoán và công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng Quý 1/2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn Co.op (SCID) xin gửi lời chào trân trọng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh ước thực hiện của Quý 1/2026, SCID xin giải trình chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo tài chính riêng Quý 1/2026 như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2026	Quý 1/2025	Thay đổi
Lợi nhuận sau thuế TNDN (đồng)	-4.671.210.513	3.293.360.697	-241,8%

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 1/2026 lỗ 4.671.210.513 đồng, so với cùng kỳ giảm 7.964.571.210 đồng (tương đương giảm 241,8%). Nguyên nhân chủ yếu là do:

- Tổng doanh thu trong kỳ giảm 9.777.709.064 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm tương ứng 9.777.709.064 đồng. Trong đó, Doanh thu hoạt động tài chính (chủ yếu là lợi nhuận phân phối từ công ty con, công ty liên kết) giảm 11.538.393.949 đồng; Doanh thu khác giảm 879.630 đồng; Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 1.761.564.515 đồng.
- Tổng chi phí trong kỳ giảm 1.813.137.854 đồng nên Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng tương ứng 1.813.137.854 đồng. Trong đó, Chi phí tài chính do trích lập dự phòng tổn thất đầu tư giảm 2.840.234.796 đồng; Giá vốn hàng bán giảm 182.341.203 đồng, Chi phí bán hàng giảm 57.087.102 đồng và chi phí khác giảm 72.570.762 đồng; Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 1.339.096.009 đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã giải trình.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website (để CBTT);
- Lưu: VT, PLQHĐN (02).



TỔNG GIÁM ĐỐC

PHẠM TRUNG KIÊN