

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RỊA – VŨNG TÀU
BA RIA – VUNG TAU
HOUSE DEVELOPMENT JSC



Số: 260/TB-PTN
No: 260TB-PTN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 4 năm 2026
Ho Chi Minh city, day 25 month 4 year 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Hochiminh Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 34/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/04/2026, của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu như sau:

Based on General Mandate No. 34/NQ-DHDCD dated 24/04/2026 of Ba Ria – Vung Tau House Development JSC we would like to announce the change in personnel Ba Ria – Vung Tau House Development JSC as follows:

Trường hợp miễn nhiệm/*In case of dismissal:*

| STT No | Họ và tên Full name | Chức vụ trước khi miễn nhiệm Position held before dismissal | Không còn đảm nhận chức vụ Dismissed position | Ngày bắt đầu có hiệu lực Effective date | Lý do Reason |
|-----------|--------------------------|--|---|---|---|
| 1 | Ông/Mr. Đoàn Hữu Thuận | Chủ tịch HĐQT/Chairman of the BOD | Chủ tịch HĐQT/ Chairman of the BOD | 23/04/2026 | Hết nhiệm kỳ 2021 – 2025 do ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 bầu nhiệm kỳ mới 2026 – 2030 <i>End their term of 2021 – 2025 due to the re-election for the term of 2026 –</i> |
| 2 | Ông/Mr. Lê Viết Liên | Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/Member of the BOD cum General Director | Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/Member of the BOD cum General Director | | |
| 3 | Ông/Mr. Đoàn Hữu Hà Vinh | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/ Member of the BOD cum Deputy General Director | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc/ Member of the BOD cum | | |

| STT No | Họ và tên Full name | Chức vụ trước khi miễn nhiệm Position held before dismissal | Không còn đảm nhận chức vụ Dismissed position | Ngày bắt đầu có hiệu lực Effective date | Lý do Reason |
|-----------|-------------------------------|---|--|---|-------------------------|
| | | | Deputy General Director | | 2030 of the AGM 2026 |
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Đình Duy | Thành viên HĐQT không điều hành/ Non- Executive member of the BOD | Thành viên HĐQT không điều hành/ Non- Executive member of the BOD | | |
| 5 | Ông/Mr. Lê Quốc Trung | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | | |
| 6 | Ông /Mr. Lê Quý Định | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | | |
| 7 | Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | Thành viên HĐQT độc lập/ Independent member of the BOD | | |
| 8 | Ông/Mr. Hồ Diên Tiểu | Trưởng ban kiểm soát/ Head of the Supervisory Board | Trưởng ban kiểm soát/ Head of the Supervisory Board | | |
| 9 | Ông/Mr. Hoàng Chung Kiên | Thành viên ban kiểm soát/ Member of the Supervisory Board | Thành viên ban kiểm soát/ Member of the Supervisory Board | | |
| 10 | Ông/Mr. Phan Văn Thắng | Thành viên ban kiểm soát/ Member of the Supervisory Board | Thành viên ban kiểm soát/ Member of the Supervisory Board | | |

Trường hợp bổ nhiệm/In case of appointment (*):

Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) và Ban Kiểm soát (BKS) nhiệm kỳ 2026 – 2030 được bổ nhiệm tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 tổ chức ngày 24/04/2026./Members of the Board of Directors (BOD) and Supervisory Board (BOS) for the term 2026 – 2030 were appointed at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders held on April 26th, 2026.



| STT No | Họ và tên Full name | Chức vụ trước khi bổ nhiệm | Chức vụ được bổ nhiệm | Thời hạn bổ nhiệm | Ngày bắt đầu có hiệu lực Effective date |
|-----------|--------------------------|--|---|----------------------|---|
| 1 | Ông/Mr. Đoàn Hữu Thuận | Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Chairman of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Chairman of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | 05 năm/years | 24/04/2026 |
| 2 | Ông/Mr. Đoàn Hữu Hà Vinh | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Member of the BOD cum Deputy General Director for the 2021 – 2025 term</i> | Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Vice Chairman of the BOD cum Deputy General Director for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 3 | Ông/Mr. Lê Viết Liên | Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Member of the BOD cum General Director for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Member of the BOD cum General Director for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 4 | Ông/Mr. Nguyễn Đình Duy | Thành viên HĐQT không điều hành nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Non-Excutive member of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên HĐQT không điều hành nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Non-Excutive member of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 5 | Ông/Mr. Lê Quốc Trung | Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Independent member of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên HĐQT không điều hành nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Non-Excutive member of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 6 | Ông /Mr. Lê Quý Định | Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Independent member of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Independent member of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 7 | Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh | Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Independent member of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên HĐQT độc lập nhiệm kỳ 2026 - <i>Independent member of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | | |



| STT No | Họ và tên Full name | Chức vụ trước khi bổ nhiệm | Chức vụ được bổ nhiệm | Thời hạn bổ nhiệm | Ngày bắt đầu có hiệu lực Effective date |
|-----------|--------------------------|--|--|----------------------|---|
| | | <i>Independent member of the BOD for the 2021 – 2025 term</i> | <i>2030/Independent member of the BOD for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 8 | Ông/Mr. Hồ Diên Tiểu | Trưởng ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Head of the Supervisory Board for the 2021 – 2025 term</i> | Trưởng ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Head of the Supervisory Board for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 9 | Ông/Mr. Hoàng Chung Kiên | Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Member of the Supervisory Board for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Member of the Supervisory Board for the 2026 – 2030 term</i> | | |
| 10 | Ông/Mr. Phan Văn Thắng | Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2021 - 2025/ <i>Member of the Supervisory Board for the 2021 – 2025 term</i> | Thành viên ban kiểm soát nhiệm kỳ 2026 - 2030/ <i>Member of the Supervisory Board for the 2026 – 2030 term</i> | | |

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/4/2026 tại đường dẫn www.hodeco.vn/Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin/
This information was published on the company's website on April 24th, 2026), as in the link www.hodeco.vn/Shareholders/Information Disclosure.

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN


Đoàn Hữu Thuận