

CÔNG TY CP TK XD TM  
PHÚC THỊNH  
PHUC THINH DESIGN  
CONSTRUCTION TRADING  
CORPORATION  
Số: 51/PTD-2026  
No.: 51/PTD-2026

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness  
-----

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
To: State Securities Commission of Vietnam  
Hanoi Stock Exchange

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh/ *Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation*

Mã chứng khoán/ *Stock code:* PTD

Trụ sở chính/ *Headquarter:* 361 Lê Trọng Tấn, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM/ *361 Le Trong Tan, Tan Son Nhi Ward, Ho Chi Minh City*

Điện thoại/ *Phone:* 028 3811 6823 Fax: 028 3811 6843

Người thực hiện công bố thông tin/ *Information Discloser:* Vũ Trần Vĩnh Thụy/ *Vu Tran Vinh Thuy*

Địa chỉ/ *Address:* Căn hộ B8-6 (2A3-6-8) Chung cư Grand view CN1-3, Khu phố 45, Phường Tân Hưng, TP.HCM/ *Apartment B8-6 (2A3-6-8), Grand View CN1-3 Condominium, Ward 45, Tan Hung Ward, Ho Chi Minh City.*

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng)/ *Phone (Mobile, Office, Home):* 028 3811 6823

Fax: 028 3811 6843

Loại thông tin công bố/ *Information disclosure type:*

24h  72h  Yêu cầu/ *Request*  Bất thường/ *Extraordinary*  Định kỳ/ *Periodic*

(Công ty đánh dấu X vào mục cần công bố/ *The company marks X in the section to be disclosed*)

Nội dung thông tin công bố: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc đồng ý chuyển nhượng 45% vốn góp tại Công ty liên kết Công ty Cổ phần Bồi Long

*Disclosure content: Resolution of the Board of Directors regarding agree transfer of a 45% equity interest in the associate company, Boi Long Joint Stock Company*

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh vào ngày 28/04/2026 tại đường dẫn [www.phucthinh.com.vn](http://www.phucthinh.com.vn).

*This information will be published on the official website of Phuc Thinh Design Construction Trading Corporation on April 28<sup>th</sup>, 2026, at [www.phucthinh.com.vn](http://www.phucthinh.com.vn).*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby commit that the disclosed information above is truthful and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Ngày 28 tháng 04 năm 2026

April 28<sup>th</sup>, 2026

Người thực hiện công bố thông tin

**Information Discloser**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Sign, full name)



VŨ TRẦN VĨNH THỤY  
VU TRAN VINH THUY



CÔNG TY CỔ PHẦN  
TK - XD - TM PHÚC THỊNH  
PHUC THINH DESIGN CONSTRUCTION  
TRADING CORPORATION

Số/No.: 11/HĐQT/QĐ-2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, April 28<sup>th</sup>, 2026

## QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### DECISION OF THE BOARD OF DIRECTORS

#### CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH PHUC THINH DESIGN CONSTRUCTION TRADING CORPORATION

(V/v: Chuyển nhượng 45% vốn góp tại Công ty liên kết Công ty Cổ phần Bồi Long)  
(Re: Transfer of a 45% equity interest in the associate company, Boi Long Joint Stock Company)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;  
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty;  
Pursuant to the Company's Charter of Organization and Operation;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số 09/HĐQT/BBH-2026 ngày 28 tháng 04 năm 2026  
Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors No. 09/HĐQT/BBH-2026, April 28<sup>th</sup>, 2026

### QUYẾT ĐỊNH/DECIDES:

**ĐIỀU 1:** Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh quyết định đồng ý chuyển nhượng 45% vốn góp tương đương 1.620.000 cổ phần tại Công ty liên kết Công ty Cổ phần Bồi Long với thông tin như sau:

- Giá trị sổ sách: 10.000 đồng / 1 cổ phần tương đương số tiền 16.200.000.000 đồng
  - Giá trị chuyển nhượng: 36.420 đồng / 1 cổ phần tương đương số tiền 59.000.400.000 đồng
- Cho Ông **Trần Đức Vinh** – CCCD số: 001076019151 - Ngày cấp: 28/03/2023 - Nơi cấp: Cục trưởng Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự Xã Hội

**ARTICLE 1:** The Board of Directors of Phuc Thinh Design Construction Trading corporation hereby approves the transfer of a 45% equity interest, equivalent to 1,620,000 shares, in its associate, Boi Long Joint Stock Company, with the following details:

- Book value: VND 10,000 per share, equivalent to a total of VND 16,200,000,000 (Sixteen billion two hundred million Vietnamese dong)



- Transfer price: VND 36,420 per share, equivalent to a total of VND 59,000,400,000 (Fifty-nine billion four hundred thousand Vietnamese dong)  
Transferee: Mr. Tran Duc Vinh – ID No.: 001076019151 – Issued on: March 28, 2023 – Issuing authority: Director of the Police Department for Administrative Management of Social Order

**ĐIỀU 2:** Quyết nghị này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng Ban trong Công ty có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**ARTICLE 2:** This Decision shall take effect from the signing date. The Members of the Board of Directors, the Board of Management, and the Company's Departments are responsible for implementing this Decision.

Nơi nhân/Recipients:

- HĐQT/BOD;
- Như Điều 2/As per Article 2.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**TÔ KHẢI ĐẠT**  
**TO KHAI DAT**

