



Số/No: 250/CV-PTN

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 4 năm 2026
Ho Chi Minh city, April 22nd, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban chứng khoán nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Ba Ria – Vung Tau House Development JSC*

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: HDC

- Địa chỉ/ *Address*: Tầng 03 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.Tam Thắng, TP. Hồ Chí Minh/ *3rd floor, Hodeco Plaza, 36 Nguyen Thai Hoc street, Tam Thang ward, Ho Chi Minh city*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel*: 02543 856274

Fax: 02543 856205

- E-mail: info@hodeco.vn

- Website: www.hodeco.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Content of the information disclosure*:

Ngày 22/04/2026, Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu đã nhận được công văn số 13445/SXD-PTĐT ngày 21/04/2026 của Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh thông báo về việc xác nhận nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện đưa vào kinh doanh đối với 340 căn nhà ở xã hội công trình Chung cư Nhà ở xã hội CC1 thuộc dự án Khu nhà ở Ecotown Phú Mỹ, tại phường Phú Mỹ, TP. Hồ Chí Minh.

Sự kiện này đánh dấu một bước tiến quan trọng trong tiến độ pháp lý. Công ty sẽ khẩn trương đưa dự án vào kinh doanh ngay trong quý II/2026.

On April 22, 2026, Ba Ria - Vung Tau House Development Joint Stock Company received Official Letter No. 13445/SXD-PTDT dated April 21, 2026, from the Ho Chi Minh City Department of Construction, confirming the eligibility of off-plan housing units to be put into commercial operation for 340 social housing units at the CC1 Social Housing Apartment building, within the Ecotown Phu My Housing Project in Phu My Ward, Ho Chi Minh City.

This event marks a significant milestone in the legal progress. The Company will expedite the commercial launch of the project in the second quarter of 2026.



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/4/2026 theo đường dẫn: www.hodeco.vn/ *This information was disclosure on company's portal on date 22/4/2026 availableat: www.hodeco.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Receipts:

- Như trên/*As above*;
- Lưu/*Save*.



Đoàn Hữu Thuận

