

TỔNG CÔNG TY IDICO – C.T.C.P  
IDICO CORPORATION – JSC  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO  
IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT  
INVESTMENT JSC

Số: 07/CBTT-CT  
No.: 07/CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF  
VIETNAM  
Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 04 tháng 05 năm 2026  
Dong Nai, May 04<sup>th</sup> 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố  
Hồ Chí Minh**

*To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO/ *IDICO Urban and House Development Investment Joint - Stock Company*.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: UIC

- Địa chỉ/*Address*: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam/ *Road No. 4, Nhon Trach 1 Industrial Zone, Nhon Trach Ward, Dong Nai City, Vietnam*.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: [vanphong@udico.com.vn](mailto:vanphong@udico.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

**Thông báo số 112/TB-CT ngày 04/05/2026 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.** *Announcement No.112/TB-CT on May 04<sup>th</sup>, 2026 regarding to the last registration date to exercise the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/05/2026, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>/ *This information was published on the company's website on 04/05/2026, as in the link <http://www.udico.com.vn>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*  
*Thông báo số 112/TB-CT ngày 04/05/2026.*  
*/Announcement No.112/TB-CT on May 04<sup>th</sup>, 2026.*

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

*Legal representative/ Person authorized to disclose information*

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



*Nguyễn Mạnh Coai*

Đồng Nai, ngày 04 tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự  
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Kính gửi: **Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam**

Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.  
Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.  
Trụ sở chính: Đường số 4 KCN Nhơn Trạch I, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai.  
Điện thoại: 02513.560614; - Fax: 02513.560610.

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

Mã chứng khoán : UIC.

Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông.

Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.

Sàn giao dịch : HOSE.

Ngày đăng ký cuối cùng: ngày 27/5/2026.

**1. Lý do và mục đích:** Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

**2. Nội dung cụ thể:**

- Tỷ lệ thực hiện: 1 cổ phiếu - 1 quyền biểu quyết.

- Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 6 năm 2026 (Thời gian cụ thể Công ty sẽ thông báo trong Thư mời cổ đông tham dự Đại hội và đăng trên website trước ngày tổ chức đại hội).

- Địa điểm thực hiện: Hội trường IDICO-URBIZ - Tòa nhà IDICO-URBIZ Đường Tôn Đức Thắng, Khu Công nghiệp Nhơn Trạch I, Phường Nhơn Trạch, Thành phố Đồng Nai.

- Nội dung họp: Các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

**Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.**

Nơi nhận: *mech*

- Như trên;

- Sở GD&ĐT TP.HCM;

- Lưu VPTH.

**Tài liệu đính kèm:**

Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT ngày 04/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT  
GIÁM ĐỐC



*Nguyễn Hoàng Công*  
Nguyễn Hoàng Công

**ANNOUNCEMENT**

**Regarding the last registration date to exercise the right to attend  
the 2026 Annual General Meeting of Shareholders**

To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation

Name of Issuing Organization: IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

Trading name: IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

Headquarters: Street no. 4, Nhon Trach IIZ, Nhon Trach Ward, Dong Nai City.

Telephone: 02513.560614; - Fax: 02513.560610.

**We hereby notify Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) of the last registration date for compiling a list of securities holders for the following securities:**

Name of securities : Shares of IDICO Urban and House Development Investment Joint-Stock Company.

Stock code : UIC.

Type of securities : Common stock.

Face value per shares : 10.000 VND/share.

Trading market : HOSE.

Last registration date : **May 27<sup>th</sup> 2026.**

**1. Reasons and Purpose:** Attending the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

**2. Specific content:**

- Execution ratio: 1 share - 1 voting right.

- Time for execution: Expected in June 2026 (*The Company will notify the specific time in the Invitation Letter to Shareholders to attend the General Meeting and post it on the website before the date of the General Meeting*).

- Meeting location: IDICO-URBIZ Hall - IDICO-URBIZ Building, Ton Duc Thang Street, Nhon Trach IIZ, Nhon Trach Ward, Dong Nai City.

- Meeting content: The contents under the authority of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.

**Request VSDC to compile and send to our Company a list of securities owners on the last registration date mentioned above via VSDC's electronic communication portal system.**

**Received:**

- As above;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- Save in General Office.

**Attached document:** Resolution No. 05/NQ-HDQT on 04/5/2026 of the BOD of IDICO Urban and House Development Investment JSC.

**LEGAL REPRESENTATIVE  
DIRECTOR**



**Nguyễn Hoang Cong**