

BỘ XÂY DỰNG
TỔNG CÔNG TY CƠ KHÍ XÂY DỰNG

Số: 126/COMA-TCKH

V/v giải trình nguyên nhân và phương án
khắc phục tình trạng bị hạn chế giao dịch.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Ngày 07 tháng 4 năm 2026, Tổng công ty Cơ khí xây dựng - CTCP có nhận được Thông báo số 1505/TB-SGDHN về việc trạng thái chứng khoán của cổ phiếu TCK trên hệ thống giao dịch UpCoM; Quyết định số 433/QĐ-SGDHN và Quyết định số 434/QĐ-SGDHN ngày 07/04/2026 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng bị hạn chế giao dịch.

1. Tổng công ty Cơ khí xây dựng - CTCP xin được giải trình nguyên nhân dẫn đến vốn chủ sở hữu âm trong báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 và ý kiến kiểm toán ngoại trừ 3 năm liên tiếp trở lên cụ thể như sau:

- Ngành nghề kinh doanh chính của Tổng công ty là gia công cơ khí và lắp đặt kết cấu thép, với lĩnh vực ngành nghề như vậy việc tìm kiếm việc làm hiện nay rất khó khăn phải cạnh tranh nhiều trên thị trường, việc làm ít doanh thu thấp dẫn đến Tỷ suất lợi nhuận/Doanh thu cũng bị thấp theo.

- Một số công trình thi công bằng vốn NSNN thi công xong đã lâu nhưng chưa được quyết toán với Chủ đầu tư nên chưa thu hồi được công nợ và không có nguồn để nộp thuế dẫn đến phát sinh tiền chậm nộp.

- Tại thời điểm 31/12 kết thúc năm tài chính, Tổng công ty thực hiện việc rà soát, đánh giá toàn bộ công nợ phải thu và các khoản đầu tư tài chính dài hạn để trích lập dự phòng theo quy định. Do số trích lập dự phòng lớn lũy kế từ nhiều năm trước để lại dẫn đến vốn chủ sở hữu bị âm.

- Ý kiến kiểm toán ngoại trừ do tại thời điểm lập báo cáo một số khách hàng chưa ký xác nhận đối chiếu công nợ phải thu, phải trả đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên. Số công nợ này Tổng công ty đánh giá có khả năng thu hồi trong năm tài chính tiếp theo nên đơn vị tạm thời chưa trích lập dự phòng.

2. Phương án khắc phục tình trạng bị hạn chế giao dịch:

- Trong năm tài chính tiếp theo Tổng công ty tăng cường trong công tác tìm kiếm việc làm, khai thác kinh doanh dịch vụ để tăng doanh thu. Tích cực làm việc với khách hàng thanh quyết toán một số công trình tồn đọng cũ thu hồi công nợ hoàn nhập số đã trích lập dự phòng để giảm chi phí.

- Tổng công ty đang thực hiện việc thoái vốn các công ty con cân đối nguồn thu để nộp thuế dẫn đến không phát sinh tiền chậm nộp giảm chi phí và tăng lợi nhuận để bù đắp dần số âm vốn chủ sở hữu.

Tổng công ty xin được giải trình với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và kính đề nghị Quý Sở quan tâm xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban kiểm soát;
- Quản trị TCT;
- Lưu: VP, TCKH.
- Đăng Website



TỔNG GIÁM ĐỐC

Đào Đức Thọ