

**TỔNG CÔNG TY SX - XNK  
BÌNH DƯƠNG - CTCP**  
**BINH DUONG PRODUCING AND  
TRADING CORPORATION**

Số/No: **488**/CV-TCTY

V/v: giải trình LNST trên BCTC HN quý 1 năm 2026 có lãi và chênh lệch so với cùng kỳ năm 2025.

*Re: Explanation for the variance in Profit After Tax in the Q1/2026 Consolidated Financial Statements compared to the same period in 2025*

**Kính gửi/ To:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
- *State Securities Commission of Vietnam;*  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.  
- *Hanoi Stock Exchange.*

- Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

- Pursuant to Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance, providing guidelines on information disclosure on the securities market;

- Căn cứ báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2026 của Tổng công ty Sản xuất - Xuất nhập khẩu Bình Dương – Công ty cổ phần.

- Pursuant to The Consolidated Financial Statements for the first quarter of 2026 of Binh Duong Producing and Trading Corporation.

Tổng Công ty Sản xuất – Xuất nhập khẩu Bình Dương - CTCP (“**Tổng Công ty**”) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng.

*Binh Duong Producing and Trading Corporation (“the Corporation”) respectfully submits greetings to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.*

Thực hiện theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty xin giải trình về việc kết quả sản xuất kinh doanh trong quý 1 năm 2026 có lãi và chênh lệch so với cùng kỳ năm 2025, cụ thể như sau:

*In accordance with the provisions of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on information disclosure on the securities market, the Corporation would like to provide an explanation regarding the profit and the variance in business results for Q1/2026 compared to the same period in 2025, as follows:*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM**  
**Independence - Freedom – Happiness**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 04 năm 2026

*Ho Chi Minh City, April 28, 2026*



Chỉ tiêu	Quý I/2026 (đồng)	Quý I/2025 (đồng)	Chênh lệch tăng giảm (+/-)	Tỷ lệ (lần)
Lợi nhuận sau thuế	34.918.047.679	(7.751.240.683)	42.669.288.362	5,50

Indicator	Q1/2026 (VND)	Q1/2025 (VND)	Increase/ Decrease (+/-)	Ratio (times)
Profit after tax	34.918.047.679	(7,751,240,683)	42.669.288.362	5.50

Lợi nhuận sau thuế của Quý 1 năm 2026 có lãi và tăng 5,50 lần với cùng kỳ năm 2025 chủ yếu do nguyên nhân sau:

*Profit after tax for the first quarter of 2026 was positive and increased by 5.50 times compared to the same period in 2025, mainly due to the following reasons:*

+ Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ trong quý 1 năm 2026 là 91.020.115.484 đồng, quý 1 năm 2025 là 47.778.356.354 đồng, tăng 43.241.759.130 đồng tương ứng tỷ lệ tăng 91%. Nguyên nhân chủ yếu của sự gia tăng này là do trong Quý I năm 2026, hoạt động sản xuất kinh doanh của các đơn vị thành viên (công ty con) thuộc Tổng Công ty ghi nhận sự tăng trưởng tích cực. Cụ thể:

*Gross profit from sales and service rendering in the first quarter of 2026 amounted to VND 91,020,115,484, compared to VND 47,778,356,354 in the first quarter of 2025, representing an increase of VND 43,241,759,130, equivalent to 91%. This increase was mainly attributable to the positive growth in the production and business activities of the Corporation's member units (subsidiaries) during the first quarter of 2026. Specifically:*

□ Doanh thu từ hoạt động cho thuê đất khu công nghiệp của Công ty TNHH MTV Quốc Tế Protrade tăng **133%**; */Revenue from industrial park land leasing of Protrade International Co., Ltd. increased by 133%;*

□ Doanh thu bán sản phẩm hàng hóa (mặt hàng mủ cao su) của Công ty Cổ phần Cao su Dầu Tiếng Việt Lào tăng **94%**; */Rubber latex product sales of Dau Tieng Viet Lao Rubber Joint Stock Company increased by 94%;*

□ Doanh thu kinh doanh dịch vụ nhà hàng của Công ty TNHH Sân golf Palm Sông Bé tăng **11%**; */Restaurant service revenue of Palm Song Be Golf Co., Ltd. increased by 11%;*

□ Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ xăng dầu của Công ty Cổ phần Thương mại Tổng hợp Thuận An tăng **15%**. */Revenue from the sale of petroleum products and the provision of petroleum services of Thuan An General Trading Joint Stock Company increased by 15%.*



Trên đây là giải trình các nguyên nhân chủ yếu tác động đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổng Công ty trong báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2026 có lãi và chênh lệch so với cùng kỳ năm 2025. Tổng Công ty xin giải trình để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được rõ.


*The above are the primary factors impacting the business results in the Q1/2026 Consolidated Financial Statements, which recorded a profit and a significant variance compared to the same period in 2025. The Corporation provides this explanation for the information of the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.*

Trân trọng/ Respectfully./.

**Nơi nhận, Recipients:**

- Như trên/ As above;
- Lưu: VT/ Filed: Archives Department.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**GENERAL DIRECTOR**



**Lê Trọng Nghĩa**

