

**Cộng hoà xã hội chủ nghĩa việt nam**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG BỈM SƠN**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**QUÝ I NĂM 2026**



**Thanh Hóa, tháng 04 năm 2026**



# BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	31/03/2026	01/01/2026
<b>A. Tài sản ngắn hạn (100=110+120+130+140+150)</b>	<b>100</b>		<b>942.433.636.391</b>	<b>773.502.950.461</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>		<b>114.196.158.644</b>	<b>285.405.150.890</b>
1. Tiền	111	V.1	114.196.158.644	285.405.150.890
2. Các khoản tương đương tiền	112	V.2	-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>456.651.571.194</b>	<b>108.649.247.999</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	401.161.109.394	33.033.507.059
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.4	53.621.380.563	76.468.688.343
5. Phải thu ngắn hạn khác	135	V.5a	12.827.076.723	10.105.048.083
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	136	V.3	(10.957.995.486)	(10.957.995.486)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	137		-	-
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.6</b>	<b>352.000.947.671</b>	<b>357.028.087.629</b>
1. Hàng tồn kho	141		377.380.995.191	382.408.135.149
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	142		(25.380.047.520)	(25.380.047.520)
<b>VI. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>160</b>		<b>19.584.958.882</b>	<b>22.420.463.943</b>
1. Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	161	V.8a	19.047.216.948	14.932.613.517
2. Thuế GTGT được khấu trừ	162		-	6.908.105.657
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	163	V.13b	537.741.934	579.744.769
<b>B. Tài sản dài hạn (200=210+220+230+240+250+260)</b>	<b>200</b>		<b>2.641.862.029.525</b>	<b>2.638.050.188.582</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>11.162.886.281</b>	<b>10.403.347.779</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
5. Phải thu dài hạn khác	215	V.5b	11.162.886.281	10.403.347.779
6. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	216	V.5b	-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>2.215.792.889.357</b>	<b>2.294.849.355.116</b>
1. TSCĐ hữu hình	221	V.9	2.206.988.373.416	2.285.977.903.264
- Nguyên giá	222		7.740.981.103.610	7.740.479.823.870
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(5.533.992.730.194)	(5.454.501.920.606)
2. TSCĐ thuê tài chính	224		-	-
3. TSCĐ vô hình	227	V.10	8.804.515.941	8.871.451.852
- Nguyên giá	228		12.580.505.603	12.580.505.603
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(3.775.989.662)	(3.709.053.751)
<b>V. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>285.484.025.637</b>	<b>198.906.398.982</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	251		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	252	V.7	285.484.025.637	198.906.398.982
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>260</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Đầu tư vào công ty con	261		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>270</b>		<b>129.422.228.250</b>	<b>133.891.086.705</b>
1. Chi phí chờ phân bổ dài hạn	271	V.8b	121.901.955.928	126.370.814.383
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	273		7.520.272.322	7.520.272.322
4. Tài sản dài hạn khác	274		-	-
<b>Tổng cộng tài sản (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>3.584.295.665.916</b>	<b>3.411.553.139.043</b>



<b>C. Nợ phải trả (300=310+330)</b>	<b>300</b>		<b>1.793.617.850.229</b>	<b>1.609.286.606.928</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>1.752.693.000.759</b>	<b>1.599.462.374.422</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.12	797.114.170.520	684.338.332.770
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		26.235.305.487	49.518.446.712
3. Phải trả về cổ tức, lợi nhuận	313		2.058.353.753	2.058.353.753
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.13	13.449.752.542	7.387.639.950
5. Phải trả người lao động	315		28.585.039.768	62.498.280.217
6. Chi phí phải trả ngắn hạn	316	V.14	155.708.760.781	131.298.621.682
9. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	319		-	-
10. Phải trả ngắn hạn khác	320	V.15	21.869.042.341	19.510.473.433
11. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	321	V.11a,b	706.000.145.623	640.855.510.405
12. Dự phòng phải trả ngắn hạn	322		-	-
13. Quỹ khen thưởng phúc lợi	323		1.672.429.944	1.996.715.500
14. Quỹ bình ổn giá	324		-	-
15. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	325		-	-
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>40.924.849.470</b>	<b>9.824.232.506</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331		-	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	339	V.11c	30.867.727.660	
9. Trái phiếu chuyển đổi	340		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	343		10.057.121.810	9.824.232.506
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	344		-	-
<b>D. Vốn chủ sở hữu (400=410+430)</b>	<b>400</b>		<b>1.790.677.815.687</b>	<b>1.802.266.532.115</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>1.790.677.815.687</b>	<b>1.802.266.532.115</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.17	1.232.098.120.000	1.232.098.120.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.232.098.120.000	1.232.098.120.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		57.006.601.053	57.006.601.053
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		728.041.311.370	728.041.311.370
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		(183.670.542.535)	(173.240.576.801)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	420a		(173.240.576.801)	(203.418.275.978)
- LNST chưa phân phối kỳ này	420b		(10.429.965.734)	30.177.699.177
11. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	429		(42.797.674.201)	(41.638.923.507)
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>3.584.295.665.916</b>	<b>3.411.553.139.043</b>

Phê duyệt ngày 29 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU



Phạm Thị Thu Hương

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Đức Sơn





**BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH**

Đơn vị tính: VNĐ

Chi tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý I	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	920.749.335.628	812.557.724.951	920.749.335.628	812.557.724.951
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.1	45.479.081.332	40.979.207.394	45.479.081.332	40.979.207.394
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)</b>	<b>10</b>	<b>VI.1</b>	<b>875.270.254.296</b>	<b>771.578.517.557</b>	<b>875.270.254.296</b>	<b>771.578.517.557</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	799.423.585.855	746.800.899.267	799.423.585.855	746.800.899.267
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)</b>	<b>20</b>		<b>75.846.668.441</b>	<b>24.777.618.290</b>	<b>75.846.668.441</b>	<b>24.777.618.290</b>
6. Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư	21					
7. Doanh thu hoạt động tài chính	22	VI.3	754.482.241	320.111.223	754.482.241	320.111.223
8. Chi phí tài chính	23	VI.4	7.972.930.651	8.284.755.979	7.972.930.651	8.284.755.979
- Trong đó: Chi phí đi vay	24		7.701.192.763	8.283.997.429	7.701.192.763	8.283.997.429
9. Chi phí bán hàng	25	VI.7	47.756.825.669	42.121.530.031	47.756.825.669	42.121.530.031
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.8	30.469.370.721	30.702.428.318	30.469.370.721	30.702.428.318
11. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	27					
<b>12. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)+24-(25+26)}</b>	<b>30</b>		<b>(9.597.976.359)</b>	<b>(56.010.984.815)</b>	<b>(9.597.976.359)</b>	<b>(56.010.984.815)</b>
13. Thu nhập khác	31	VI.5	287.685.157	406.557.055	287.685.157	406.557.055
14. Chi phí khác	32	VI.6	1.231.933.220	4.783.043.081	1.231.933.220	4.783.043.081
<b>15. Lợi nhuận khác (40=31-32)</b>	<b>40</b>		<b>(944.248.063)</b>	<b>(4.376.486.026)</b>	<b>(944.248.063)</b>	<b>(4.376.486.026)</b>
<b>16. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(10.542.224.422)</b>	<b>(60.387.470.841)</b>	<b>(10.542.224.422)</b>	<b>(60.387.470.841)</b>
17. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.10	1.046.492.006		1.046.492.006	-
<b>19. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)</b>	<b>60</b>		<b>(11.588.716.428)</b>	<b>(60.387.470.841)</b>	<b>(11.588.716.428)</b>	<b>(60.387.470.841)</b>
20. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61		(10.429.965.734)	(59.103.044.458)	(10.429.965.734)	(59.103.044.458)
21. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		(1.158.750.694)	(1.284.426.383)	(1.158.750.694)	(1.284.426.383)
22. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		(85)	(480)	(85)	(480)

NGƯỜI LẬP BIỂU

Phạm Thị Thu Hương

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Đức Sơn

Phê duyệt ngày 29 tháng 04 năm 2026



Q. TỔNG GIÁM ĐỐC

Lê Huy Quân



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ - PPGT**

Đơn vị tính: đồng

Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý I	
			Năm nay	Năm trước
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		(10.542.224.422)	(60.387.470.841)
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và phân bổ lợi thế thương mại	02		79.470.238.412	82.073.204.690
- Các khoản dự phòng	03		232.889.304	163.570.597
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(309.726.454)	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(44.143.375)	(84.924)
- Chi phí đi vay	06		7.701.192.763	8.283.997.429
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		76.508.226.228	30.133.216.951
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(359.309.519.640)	(308.829.062.429)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		5.027.139.958	102.425.725.976
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		88.047.673.952	(36.641.851.939)
- Tăng giảm chi phí chờ phân bổ	12		354.255.024	(2.850.670.577)
- Chi phí đi vay đã trả	14		(4.839.878.839)	(5.422.566.610)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(1.046.492.006)	-
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(236.778.469)	(3.616.864.357)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>(195.495.373.792)</b>	<b>(224.802.072.985)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21		(71.770.177.838)	(49.522.477.281)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		44.143.375	84.924
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(71.726.034.463)</b>	<b>(49.522.392.357)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
3. Tiền thu từ đi vay	33		519.106.955.050	459.350.508.870
4. Tiền trả nợ gốc vay	34		(423.094.592.172)	(313.212.309.954)
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>96.012.362.878</b>	<b>146.138.198.916</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>		<b>(171.209.045.377)</b>	<b>(128.186.266.426)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>		<b>285.405.150.890</b>	<b>150.704.730.540</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		53.131	
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>		<b>114.196.158.644</b>	<b>22.518.464.114</b>

Phê duyệt ngày 29 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Phạm Thị Thu Hương

Nguyễn Đức Sơn

Q. TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
XI MĂNG  
BIM SƠN  
P. BİM SƠN, T. THANH HOÁ

Lê Huy Quân



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH Quý I năm 2026

### I - Thông tin khái quát

1 - Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc Công ty trong năm và đến ngày lập báo cáo này gồm:

#### Hội đồng quản trị:

1. Ông: Lê Hữu Hà	Chủ tịch HĐQT
2. Ông: Lê Huy Quân	Thành viên
3. Ông: Nguyễn Minh Đức	Thành viên
4. Ông: Nguyễn Trường Thư	Thành viên
5. Ông: Ngô Đức Việt	Thành viên
6. Bà: Lê Thị Khanh	Thành viên

#### Ban kiểm soát:

1. Ông: Tạ Hữu Hiền	Trưởng Ban kiểm soát
2. Ông: Lê Trọng Thành	Thành viên
3. Bà: Phạm Thị Thúy	Thành viên

#### Ban Tổng Giám đốc:

1. Ông: Lê Huy Quân	Q. Tổng Giám Đốc
2. Ông: Phạm Văn Phương	Phó Tổng Giám Đốc
3. Ông: Nguyễn Chí Thức	Phó Tổng Giám Đốc
4. Ông: Nguyễn Sỹ Cường	Phó Tổng Giám Đốc

- Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này là ông Lê Huy Quân, Quyền Tổng Giám đốc.

### 2 - Hình thức sở hữu vốn:

- Công ty cổ phần xi măng Bim Sơn (Công ty) là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam, theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh số 2800232620 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 01 tháng 5 năm 2006. Công ty cũng đã nhận được các Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh điều chỉnh sau đó, với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 19 được cấp ngày 01 tháng 08 năm 2025. Cổ phiếu của Công ty được niêm yết tại Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội kể từ ngày 24 tháng 11 năm 2006 với mã giao dịch là BCC.

- Trụ sở chính của Công ty được đặt tại Khu phố 7, Phường Bim Sơn, Tỉnh Thanh Hóa.

### 3 - Ngành nghề kinh doanh:

- Hoạt động chính của Công ty là sản xuất và kinh doanh xi măng, clinker, sản xuất các vật liệu xây dựng và phụ gia xi măng, chế biến khoáng sản để sản xuất xi măng.

### 4 - Chu kỳ sản xuất, kinh doanh :

- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

### 5 - Cấu trúc doanh nghiệp:

- Tổ chức của Công ty bao gồm trụ sở chính tại Tổ dân phố số 7, Phường Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa và hai đơn vị hạch toán phụ thuộc:

+ Xí nghiệp tiêu thụ: Phường Bim Sơn, Thanh Hóa

+ CN Công ty CP xi măng Bim Sơn tại Quảng Trị: Phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị

- Danh sách các công ty con: Công ty có 01 Công ty con là Công ty cổ phần xi măng Miền Trung (CRC). Công ty con có trụ sở chính tại thôn Tân Hy, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026, Công ty nắm giữ 76,8% vốn chủ sở hữu trong công ty con này.



## **II - Cơ sở lập báo cáo tài chính hợp nhất và năm tài chính:**

1 - Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo được trình bày bằng đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

- Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở hợp nhất số liệu báo cáo tài chính riêng của Công ty và báo cáo tài chính của công ty con của Công ty.

2 - Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12

## **III - Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

Báo cáo tài chính được trình bày bằng đồng Việt Nam (VND), được lập dựa trên các nguyên tắc kế toán phù hợp với quy định của chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành tại Thông tư 43/2026/TT-BTC ngày 20/04/2026, chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày BCTC.

## **IV - Các chính sách kế toán áp dụng:**

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng

1 - Tiền:

- Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ và các khoản tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

2 - Hàng tồn kho:

- Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được, được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Công ty áp dụng phương pháp kiểm kê định kỳ đối với nguyên vật liệu chính, thành phẩm và chi phí sản xuất kinh doanh dở dang để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định như sau:

+ Nguyên vật liệu chính: chi phí mua thực tế theo phương pháp bình quân gia quyền.

+ Thành phẩm và chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: Giá vốn nguyên vật liệu và lao động trực tiếp cộng chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường theo phương pháp bình quân gia quyền.

- Đối với công cụ, dụng cụ và phụ tùng, Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho với giá trị được xác định dựa trên chi phí mua thực tế theo phương pháp bình quân gia quyền.

- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

3 - Các khoản đầu tư tài chính:

- Đầu tư vào công ty con: Công ty con là công ty do Công ty kiểm soát. Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

4 - Nợ phải thu:

- Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

- Dự phòng phải thu khó đòi được trích lập cho những khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ sáu tháng trở lên, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

5 - Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình: Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt chạy thử.

- TSCĐ hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng.



- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình: TSCĐ vô hình thể hiện giá trị quyền sử dụng đất và phần mềm máy tính được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

- TSCĐ vô hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng.

6 - Nguyên tắc kế toán chi phí chờ phân bổ:

- Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm vật tư tiêu hao, chi phí sửa chữa thay thế vỏ con lăn máy nghiền, chi phí khai thác mỏ đá, phí sử dụng số liệu, thông tin về kết quả điều tra, thăm dò khoáng sản, chi phí công cụ, dụng cụ và thiết bị xuất dùng, chi phí vật tư sửa chữa và chi phí khác.

7 - Nguyên tắc kế toán nợ phải trả và ghi nhận chi phí phải trả:

- Các khoản nợ phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được mà không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

- Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí.

8 - Chi phí đi vay:

- Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hóa theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 "chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

9 - Ngoại tệ:

- Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

10 - Phân chia lợi nhuận:

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam. Công ty trích lập các quỹ dự phòng sau đây từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên:

+ Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm phục vụ việc mở rộng hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.

+ Quỹ khen thưởng và phúc lợi: Quỹ này được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán.

11 - Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả 5 điều kiện sau:

+ Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;

+ Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.

+ Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;

+ Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng và

+ Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

+ Tiền lãi: được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất áp dụng.

+ Cổ tức: được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập.



## 12 - Thuế:

- Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại :

+ Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

+ Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính riêng và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời

13 - Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.



**V - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

Đơn vị tính: VND

1- Tiền	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt	4.575.994.921	2.793.504.976
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	109.620.163.723	282.611.645.914
<b>Cộng</b>	<b>114.196.158.644</b>	<b>285.405.150.890</b>

**2- Các khoản đầu tư tài chính**

Đầu tư nắm giữ đến ngày  
 đáo hạn

Ngắn hạn:	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
<b>3- Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>			<b>Số cuối kỳ</b>	<b>Số đầu kỳ</b>
a. Phải thu ngắn hạn các bên liên quan			15.400.102.299	8.776.070.301
b. Phải thu ngắn hạn của khách hàng			385.761.007.095	24.257.436.758
<b>Cộng</b>			<b>401.161.109.394</b>	<b>33.033.507.059</b>
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi			(10.957.995.486)	(10.957.995.486)
<b>Cộng</b>			<b>390.203.113.908</b>	<b>22.075.511.573</b>

**Chi tiết phải thu ngắn hạn  
 các bên liên quan**

	Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- C.ty TNHH MTV XM Vicem Tam Điệp	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	-	-
- Công ty CPNL&MT Vicem	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	6.624.031.998	-
- Công ty CP xi măng Hạ Long	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	8.776.070.301	8.776.070.301

**4- Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
a. Trả trước cho các bên liên quan	-	-
b. Trả trước cho người bán ngắn hạn	53.621.380.563	76.468.688.343
<b>Cộng</b>	<b>53.621.380.563</b>	<b>76.468.688.343</b>

**Chi tiết trả trước cho  
 các bên liên quan**

	Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- C.ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	-	-



**5- Các khoản phải thu khác**

Đơn vị tính: VND

		Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>a. Ngắn hạn</b>		<b>12.827.076.723</b>	<b>10.105.048.083</b>
TK138		4.844.158.072	4.828.383.223
TK338		208.082.782	114.424.559
TK141		7.774.835.869	5.162.240.301
TK244		-	-
<b>b. Dài hạn</b>		<b>11.162.886.281</b>	<b>10.403.347.779</b>
Ký cược, ký quỹ dài hạn		11.162.886.281	10.403.347.779
<b>Cộng</b>		<b>23.989.963.004</b>	<b>20.508.395.862</b>
Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi		-	-
<b>Cộng</b>		<b>23.989.963.004</b>	<b>20.508.395.862</b>
<b>Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>Mối quan hệ</b>		
<b>các bên liên quan</b>			
- Tổng C.ty Xi măng Việt Nam	Công ty mẹ	218.181.817	218.181.817

**6. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	231.813.105.181	(25.380.047.520)	225.937.740.804	(25.380.047.520)
Công cụ, dụng cụ	2.698.476.848		2.905.848.756	
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	88.382.744.249		109.487.975.263	
Thành phẩm	54.486.668.913		44.076.570.326	
<b>Cộng</b>	<b>377.380.995.191</b>	<b>(25.380.047.520)</b>	<b>382.408.135.149</b>	<b>(25.380.047.520)</b>

**7- Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Dự án trung tâm nhà điều hành Vicem	10.404.345.531	10.404.345.531
Dự án tận dụng nhiệt phát điện	270.705.389.731	186.214.859.562
Chi phí XD CB dở dang khác	4.374.290.375	2.287.193.889
<b>Cộng</b>	<b>285.484.025.637</b>	<b>198.906.398.982</b>



**8- Chi phí chờ phân bổ**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>19.047.216.948</b>	<b>14.932.613.517</b>
Chi phí sửa chữa lò	18.306.111.196	14.109.930.606
Chi phí tấm lót, vỏ con lăn các máy nghiền	134.035.001	321.427.499,00
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	607.070.751	501.255.412
<b>b. Dài hạn</b>	<b>121.901.955.928</b>	<b>126.370.814.383</b>
Chi phí sửa chữa lò	6.767.628.106	7.944.530.838
Chi phí tấm lót, vỏ con lăn các máy nghiền	5.480.979.007	6.214.135.132
Chi phí bi máy nghiền	6.053.762.927	7.205.618.349
Tiền đền bù giải phóng mặt bằng mỏ Tam Diên	6.014.624.812	6.368.426.269
Chi phí vật tư sửa chữa có giá trị lớn	564.575.000	849.103.058
Tiền cấp quyền khai thác mỏ đá sét	76.856.641.014	76.043.656.973
Chi phí thiết kế bản vẽ và sử dụng số liệu thăm dò các mỏ đá sét	9.858.483.836	10.070.266.859
Chi phí đền bù giải phóng mặt bằng (CRC)	8.631.762.252	10.080.308.383
Chi phí khác	1.673.498.974	1.594.768.522
<b>Cộng</b>	<b>140.949.172.876</b>	<b>141.303.427.900</b>



9- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Đơn vị tính: VND

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
<b>a. Nguyên giá</b>						
Số đầu năm	2.109.267.207.940	5.528.290.809.305	55.601.827.089	37.419.314.011	9.900.665.525	7.740.479.823.870
Mua mới trong kỳ		468.779.740	-	32.500.000		501.279.740
Đầu tư XD CB hoàn thành	-	-		-		-
Tăng khác		-				-
Thanh lý	-	-	-	-		-
Giảm khác	-	-				-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>2.109.267.207.940</b>	<b>5.528.759.589.045</b>	<b>55.601.827.089</b>	<b>37.451.814.011</b>	<b>9.900.665.525</b>	<b>7.740.981.103.610</b>
<b>b. Giá trị hao mòn</b>						
Số đầu năm	1.247.384.403.938	4.117.728.510.065	51.642.697.148	30.609.065.659	7.137.243.796	5.454.501.920.606
Khấu hao trong kỳ	15.788.057.960	63.033.875.523	109.163.310	472.205.708	87.507.087	79.490.809.588
Tăng / giảm khác						-
Thanh lý	-	-	-	-		-
Giảm khác	-	-				-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>1.263.172.461.898</b>	<b>4.180.762.385.588</b>	<b>51.751.860.458</b>	<b>31.081.271.367</b>	<b>7.224.750.883</b>	<b>5.533.992.730.194</b>
<b>c. Giá trị còn lại</b>						
Số đầu năm	861.882.804.002	1.410.562.299.240	3.959.129.941	6.810.248.352	2.763.421.729	2.285.977.903.264
<b>Số cuối năm</b>	<b>846.094.746.042</b>	<b>1.347.997.203.457</b>	<b>3.849.966.631</b>	<b>6.370.542.644</b>	<b>2.675.914.642</b>	<b>2.206.988.373.416</b>



10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Đơn vị tính: VND

	Quyền sử dụng đất	Chương trình phần mềm	Cộng
<b>a. Nguyên giá</b>			
Số đầu năm	8.629.336.000	3.951.169.603	12.580.505.603
Tăng trong năm			-
Thanh lý			-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>8.629.336.000</b>	<b>3.951.169.603</b>	<b>12.580.505.603</b>
<b>b. Giá trị hao mòn</b>			
Số đầu năm	-	3.709.053.751	3.709.053.751
Khấu hao trong kỳ		66.935.911	66.935.911
Giảm khác	-		-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>-</b>	<b>3.775.989.662</b>	<b>3.775.989.662</b>
<b>c. Giá trị còn lại</b>			
Số đầu năm	8.629.336.000	511.745.772	9.141.081.772
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>8.629.336.000</b>	<b>175.179.941</b>	<b>8.804.515.941</b>



11- Vay và nợ thuê tài chính

Đơn vị tính: VND

a. Vay ngắn hạn

	Số cuối kỳ		Trong kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Số tiền vay phát sinh trong kỳ	Số tiền vay đã trả trong kỳ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
- NH Công thương Bắc Thanh Hóa	207.863.112.820	207.863.112.820	207.863.112.820	226.717.925.815	226.717.925.815	226.717.925.815
- NH Công thương Sầm Sơn	166.326.457.555	166.326.457.555	166.326.457.555	100.577.179.486	100.577.179.486	100.577.179.486
- NH Quốc tế Thanh Hóa	24.559.725.446	24.559.725.446	24.559.725.446	-	-	-
- Tổng công ty Xi măng Việt Nam	100.000.000.000	100.000.000.000		50.000.000.000	150.000.000.000	150.000.000.000
- Ông Vũ Thanh Tùng	5.600.000.000	5.600.000.000	-		5.600.000.000	5.600.000.000
<b>Cộng</b>	<b>563.748.719.824</b>	<b>563.748.719.824</b>	<b>458.148.719.824</b>	<b>420.420.976.826</b>	<b>526.020.976.826</b>	<b>526.020.976.826</b>

b. Vay dài hạn đến hạn trả

	Số cuối kỳ		Trong kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Số kết chuyển/ phát sinh trong kỳ	Số tiền vay đã trả trong kỳ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
- NH TMCPCT Việt Nam CN Bắc Thanh Hóa (VND)	57.118.500.000	57.118.500.000	30.090.507.566	2.673.615.346	29.701.607.780	29.701.607.780
- NH TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Quảng Ngãi (VND)	24.300.000.000	24.300.000.000		-	24.300.000.000	24.300.000.000
- NH Phát triển Việt Nam - CN Quảng Ngãi (VND)	17.037.227.436	17.037.227.436			17.037.227.436	17.037.227.436
- NH TMCP An Bình - CN Đà Nẵng (VND)	1.980.000.000	1.980.000.000			1.980.000.000	1.980.000.000
- Bà Nguyễn Thị Lâm	12.815.698.363	12.815.698.363			12.815.698.363	12.815.698.363
- Bà Vũ Thị Hải Yến	14.000.000.000	14.000.000.000			14.000.000.000	14.000.000.000
- Ông Vũ Thanh Tùng	15.000.000.000	15.000.000.000	-		15.000.000.000	15.000.000.000
<b>Cộng (quy ra VND)</b>	<b>142.251.425.799</b>	<b>142.251.425.799</b>	<b>30.090.507.566</b>	<b>2.673.615.346</b>	<b>114.834.533.579</b>	<b>114.834.533.579</b>



**c. Vay dài hạn**

*Đơn vị tính: VND*

	Số cuối kỳ		Trong kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Số kết chuyển/phát sinh trong kỳ	Số tiền vay đã trả/kết chuyển trong kỳ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
- NH Công thương Bắc Thanh Hóa	30.867.727.660	30.867.727.660	60.958.235.226	30.090.507.566	-	-
<b>Cộng (quy ra VND)</b>	<b>30.867.727.660</b>	<b>30.867.727.660</b>	<b>60.958.235.226</b>	<b>30.090.507.566</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

12- Phải trả người bán ngắn hạn

Đơn vị tính: VND

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Phải trả các bên liên quan ngắn hạn	271.849.578.055	271.849.578.055	243.952.845.869	243.952.845.869
Phải trả người bán ngắn hạn	525.264.592.465	525.264.592.465	440.385.486.901	440.385.486.901
<b>Cộng</b>	<b>797.114.170.520</b>	<b>797.114.170.520</b>	<b>684.338.332.770</b>	<b>684.338.332.770</b>

Chi tiết phải trả các bên liên quan ngắn hạn

	Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- C.ty TNHH MTV XM Vicem Tam Điệp	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	21.652.648.413	10.349.288.893
- Công ty CP Vicem VLXD-XL Đà Nẵng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	2.185.758.432	2.129.564.736
- Công ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	41.562.521.498	33.398.239.383
- Tổng C.ty Xi măng Việt Nam	Công ty mẹ	47.059.368.666	43.335.067.588
- CTCP năng lượng và môi trường vicem	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	70.129.384.899	63.232.814.309
- Công Ty CP Vicem Bao bì Bim Sơn	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	81.169.769.726	81.898.811.879
- Công Ty CP Bao bì Xi Măng Bút Sơn	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	7.886.653.938	9.204.566.598
- Trường trung cấp nghề kỹ thuật xi măng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	-	201.020.000
- C.ty Tư vấn Đầu tư p.triển xi măng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	169.672.483	169.672.483
- CN CT TNHH MTV XM Hoàng Thạch	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	33.800.000	33.800.000
<b>Cộng</b>		<b>271.849.578.055</b>	<b>243.952.845.869</b>

Chi tiết các bên liên quan trả tiền trước:

- Công ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	-	1.270.272.704
- Công ty CP XM VLXD Đà Nẵng	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	2.154.570.843	2.246.870.843
- Công ty Xi măng Nghi Sơn	Đơn vị thành viên trong Tổng Công ty	422.084	422.084

13. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

a. Phải nộp

	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
Thuế giá trị gia tăng	659.455.126	6.543.504.934	3.499.831.436	3.703.128.624
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.136.888	1.046.492.006	1.046.492.006	2.136.888
Thuế thu nhập cá nhân	882.311.766	432.627.111	1.276.728.259	38.210.618
Thuế tài nguyên	3.799.797.020	7.021.310.475	8.536.547.320	2.284.560.175
Phí môi trường	2.043.939.150	3.814.166.292	4.614.947.370	1.243.158.072
Tiền thuê đất	-	3.936.354.939	-	3.936.354.939
Các loại thuế khác	-	3.721.555.871	1.479.352.645	2.242.203.226
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>7.387.639.950</b>	<b>26.516.011.628</b>	<b>20.453.899.036</b>	<b>13.449.752.542</b>

b. Phải thu

Thuế giá trị gia tăng	501.723.296	-	501.723.296
Thuế thu nhập doanh nghiệp	6.016.613	-	6.016.613
Tiền thuê đất	72.004.860	42.002.835	30.002.025
<b>Cộng</b>	<b>579.744.769</b>	<b>42.002.835</b>	<b>537.741.934</b>



#### 14- Chi phí phải trả

Ngắn hạn	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Lãi vay phải trả	94.336.935.877	94.336.935.877	92.228.788.832	92.228.788.832
Chi phí phải trả tại XNTT	10.109.372.616	10.109.372.616	-	-
Chi phí phải trả khác	51.262.452.288	51.262.452.288	39.069.832.850	39.069.832.850
<b>Cộng</b>	<b>155.708.760.781</b>	<b>155.708.760.781</b>	<b>131.298.621.682</b>	<b>131.298.621.682</b>

#### 15- Phải trả khác

Đơn vị tính: VND

Ngắn hạn	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Kinh phí công đoàn	590.948.422	590.948.422	583.688.361	583.688.361
Bảo hiểm xã hội	2.323.732.075	2.323.732.075	-	-
Bảo hiểm y tế	410.070.535	410.070.535	-	-
Bảo hiểm thất nghiệp	182.253.480	182.253.480	-	-
Chi phí phải trả khác	18.362.037.829	18.362.037.829	18.926.785.072	18.926.785.072
<b>Cộng</b>	<b>21.869.042.341</b>	<b>21.869.042.341</b>	<b>19.510.473.433</b>	<b>19.510.473.433</b>

#### Phải trả NH các bên liên quan

- Tổng C.ty Xi măng Việt Nam

Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Công ty mẹ	1.761.095.889	876.712.328

#### Phải trả ngắn hạn khác các bên liên quan

- Tổng công ty Xi măng Việt Nam

Mối quan hệ	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Công ty mẹ	876.712.328	876.712.328

#### 16. Phải trả về cổ tức, lợi nhuận

Phải trả về cổ tức, lợi nhuận

Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
2.058.353.753	2.058.353.753	2.058.353.753	2.058.353.753

17- Vốn chủ sở hữu

Đơn vị tính: VND

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Chênh lệch tỷ giá	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số đầu năm trước	1.232.098.120.000	57.006.601.053	-	728.041.311.370	(203.418.275.978)	1.813.727.756.445
Lãi/lỗ trong năm trước					30.177.699.177	30.177.699.177
Giảm vốn trong năm trước						
Chia cổ tức						
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>1.232.098.120.000</b>	<b>57.006.601.053</b>	<b>-</b>	<b>728.041.311.370</b>	<b>- 173.240.576.801</b>	<b>1.843.905.455.622</b>
Số dư đầu kỳ	1.232.098.120.000	57.006.601.053	-	728.041.311.370	(173.240.576.801)	1.843.905.455.622
Lãi/lỗ trong kỳ					(10.429.965.734)	(10.429.965.734)
<b>Số dư cuối kỳ</b>	<b>1.232.098.120.000</b>	<b>57.006.601.053</b>	<b>-</b>	<b>728.041.311.370</b>	<b>- 183.670.542.535</b>	<b>1.833.475.489.888</b>
<b>b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu</b>	<b>Số cuối kỳ</b>			<b>Số đầu kỳ</b>		
	<b>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Tỷ lệ</b>	<b>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</b>	<b>Giá trị</b>	<b>Tỷ lệ</b>
- Vốn góp của Tổng C.ty Xi măng Việt Nam	90.124.015	901.240.150.000	73,1%	90.124.015	901.240.150.000	73,1%
- Vốn góp của đối tượng khác	33.085.797	330.857.970.000	26,9%	33.085.797	330.857.970.000	26,9%
<b>Cộng</b>	<b>123.209.812</b>	<b>1.232.098.120.000</b>	<b>100%</b>	<b>123.209.812</b>	<b>1.232.098.120.000</b>	<b>100%</b>



**c. Cổ phiếu**

Đơn vị tính: VND

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	123.209.812	123.209.812
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	123.209.812	123.209.812
- Cổ phiếu phổ thông	123.209.812	123.209.812
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	123.209.812	123.209.812
- Cổ phiếu phổ thông	123.209.812	123.209.812
* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành	10.000 VND/cổ phiếu	10.000 VND/cổ phiếu

**d. Các quỹ của doanh nghiệp**

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- Quỹ đầu tư phát triển	728.041.311.370	728.041.311.370
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
<b>Cộng</b>	<b>728.041.311.370</b>	<b>728.041.311.370</b>

**18. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán**

Ngoại tệ các loại	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
- USD	494.450	1.490
- EUR	264	281

VI - Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo tài chính

Đơn vị tính: VND

1- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Q1.2026	Q1.2025
Tổng doanh thu	875.270.254.296	771.578.517.557
- Xi măng và Clinker	872.284.242.690	768.461.304.294
- Khác	2.986.011.606	3.117.213.263
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>875.270.254.296</b>	<b>771.578.517.557</b>

Chi tiết doanh thu đối với các bên liên quan

	Mối quan hệ	Q1.2026	Q1.2025
- Công ty TNHH MTV Vicem Hải Phòng	Đơn vị thành viên trong VICEM	4.276.718.332	
- Công ty CP Vicem VLXD-XL Đà Nẵng	Đơn vị thành viên trong VICEM	85.462.961	320.342.589
- Công ty CP Vicem Thạch cao xi măng	Đơn vị thành viên trong VICEM	6.122.129.641	4.784.535.032
- Công ty CPNL&MT Vicem	Đơn vị thành viên trong VICEM	6.133.362.962	
<b>Cộng</b>		<b>16.617.673.896</b>	<b>5.104.877.621</b>

2- Giá vốn hàng bán	Q1.2026	Q1.2025
- Xi măng và Clinker	799.421.535.971	746.788.497.285
- Khác	2.049.884	12.401.982
<b>Cộng</b>	<b>799.423.585.855</b>	<b>746.800.899.267</b>

3- Doanh thu hoạt động tài chính	Q1.2026	Q1.2025
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	44.143.375	33.152.121
Lãi chênh lệch tỷ giá	632.669.447	286.959.102
Doanh thu hoạt động tài chính khác	77.669.419,00	
<b>Cộng</b>	<b>754.482.241</b>	<b>320.111.223</b>

4- Chi phí tài chính	Q1.2026	Q1.2025
Chi phí đi vay	7.701.192.763	8.283.997.429
Lỗ chênh lệch tỷ giá	193.370.100	758.550
Chi phí tài chính khác	78.367.788	
<b>Cộng</b>	<b>7.972.930.651</b>	<b>8.284.755.979</b>

Đơn vị tính: VND

5- Thu nhập khác	Q1.2026	Q1.2025
Thanh lý, nhượng bán tài sản	-	
Thu nhập khác	287.685.157	406.557.055
<b>Cộng</b>	<b>287.685.157</b>	<b>406.557.055</b>



6- Chi phí khác		Q1.2026	Q1.2025
Chi phí khác		1.231.933.220	4.783.043.081
<b>Cộng</b>		<b>1.231.933.220</b>	<b>4.783.043.081</b>
7- Chi phí bán hàng		Q1.2026	Q1.2025
Chi phí nhân viên		8.860.686.013	9.130.395.659
Chi phí vận chuyển bán hàng		10.740.070.138	9.865.502.809
Phí tư vấn phát triển thị trường		10.109.372.616	11.116.956.462
Chi phí bán hàng khác		18.046.696.902	12.008.675.101
<b>Cộng</b>		<b>47.756.825.669</b>	<b>42.121.530.031</b>
8- Chi phí quản lý doanh nghiệp		Q1.2026	Q1.2025
Chi phí nhân viên		14.161.140.128	13.677.342.172
Phí tư vấn quản trị doanh nghiệp		2.219.867.589	1.956.459.164
Chi phí dịch vụ mua ngoài		1.847.838.009	1.240.085.615
Dự phòng nợ phải thu khó đòi		300.000.000	
Chi phí quản lý doanh nghiệp khác		11.940.524.995	13.828.541.367
<b>Cộng</b>		<b>30.469.370.721</b>	<b>30.702.428.318</b>
9- Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố		Q1.2026	Q1.2025
Chi phí nguyên liệu, vật liệu		401.453.042.606	319.671.469.226
Chi phí nhân công		77.168.022.561	77.280.987.107
Chi phí khấu hao tài sản cố định		77.404.651.418	81.985.697.603
Chi phí dịch vụ mua ngoài		274.820.412.256	224.349.521.263
Chi phí khác bằng tiền		44.539.240.053	45.965.315.679
<b>Cộng</b>		<b>875.385.368.894</b>	<b>749.252.990.878</b>
10- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		Q1.2026	Q1.2025
- Chi phí thuế TNDN tính trên TNDN chịu thuế năm hiện hành		1.046.492.006	-
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>		<b>1.046.492.006</b>	<b>-</b>
11. Mua HH&DV các bên liên quan		Q1.2026	Q1.2025
Tổng Công ty XM Việt Nam	Công ty mẹ	4.332.810.485	4.818.910.997
C.ty TNHH MTV XM Vicem Tam Điệp	Đơn vị thành viên trong TCT	35.820.179.487	44.531.929.402
C.ty CP Vicem Thạch cao XM	Đơn vị thành viên trong TCT	26.242.714.445	20.689.250.684
C.ty CP Vicem VLXD Xây lắp Đà Nẵng	Đơn vị thành viên trong TCT	778.055.200	622.284.000
C.ty CP NL&MT Vicem	Đơn vị thành viên trong TCT	48.065.262.450	61.344.958.500
C.ty CP Vicem Bao bì Bim Sơn	Công ty liên kết của TCT	29.594.884.380	30.097.905.600
C.ty CP Vicem Bao bì Bút Sơn	Công ty liên kết của TCT	3.139.905.640	3.886.261.620
<b>Cộng</b>		<b>147.973.812.087</b>	<b>165.991.500.803</b>

12.1- Thu nhập thành viên HĐQT	Chức vụ	Q1.2026	Q1.2025
Ông Lê Hữu Hà	Chủ tịch HĐQT	40.000.000	24.000.000
Ông Lê Huy Quân	Thành viên HĐQT	18.000.000	18.000.000
Ông Nguyễn Minh Đức	Thành viên HĐQT	18.000.000	18.000.000
Ông Ngô Đức Việt	Thành viên HĐQT	18.000.000	18.000.000
Bà Lê Thị Khanh	Thành viên HĐQT	18.000.000	18.000.000
Ông Nguyễn Trường Thư	Thành viên HĐQT	18.000.000	18.000.000
<b>Cộng</b>		<b>130.000.000</b>	<b>114.000.000</b>

12.2- Thu nhập thành viên ban TGD-KTT	Chức vụ	Q1.2026	Q1.2025
Ông Lê Huy Quân	Q.Tổng Giám đốc	507.771.451	498.852.948
Ông Nguyễn Chí Thúc	Phó tổng giám đốc	384.970.122	373.596.208
Ông Phạm Văn Phương	Phó tổng giám đốc	385.951.345	364.684.208
Ông Nguyễn Sỹ Cường	Phó tổng giám đốc	363.970.123	357.616.208
Ông Nguyễn Đức Sơn	Kế toán trưởng	378.470.122	361.616.208
<b>Cộng</b>		<b>2.021.133.163</b>	<b>1.956.365.780</b>

12.3- Thu nhập thành viên BKS	Chức vụ	Q1.2026	Q1.2025
Ông Tạ Hữu Hiền	Trưởng ban KS	34.000.000	18.000.000
Ông Lê Trọng Thành	Thành viên	28.000.000	12.000.000
Bà Phạm Thị Thúy	Thành viên	92.205.328	83.049.547
<b>Cộng</b>		<b>154.205.328</b>	<b>113.049.547</b>

### 13. Phân loại theo TT43/2026/TT-BTC

- Theo quy định Công ty thực hiện chuyển đổi hệ thống báo cáo tài chính từ Thông tư 202/2014/TT-BTC sang thông tư 43/2026/TT-BTC bắt đầu từ kỳ kế toán năm 2026.

- Biểu mẫu có sự bổ sung về chỉ tiêu dẫn đến phân loại số liệu so sánh của một số chỉ tiêu của BCTC hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 như sau:

Chỉ tiêu	Mã số	Số liệu đã báo cáo 31/12/2025 theo TT202	Số liệu 31/12/2025 phân loại lại theo TT43
3. Phải trả về cổ tức, lợi nhuận	313	-	2.058.353.753
10. Phải trả ngắn hạn khác	320	21.568.827.186	19.510.473.433



**VII- Những thông tin khác**

**2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán:**

Không có các sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán có ảnh hưởng trọng yếu hoặc có thể gây ảnh hưởng trọng yếu đến hoạt động và kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty.

**Phê duyệt ngày 29 tháng 04 năm 2026**

**NGƯỜI LẬP BIỂU**



**Phạm Thị Thu Hương**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**



**Nguyễn Đức Sơn**

**Q. TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Lê Huy Quân**