

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

Về việc: Bầu Chủ tịch HĐQT và Phó Chủ tịch HĐQT

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR – VT

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“**Luật Doanh Nghiệp**”);
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“**Luật Chứng Khoán**”);
- Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP phát triển nhà BR-VT;
- Căn cứ nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2026 của công ty;
- Căn cứ biên bản họp HĐQT ngày 24/04/2026;

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Bầu ông Đoàn Hữu Thuận giữ chức vụ Chủ tịch HĐQT công ty nhiệm kỳ 2026 - 2030 kể từ ngày 24/04/2026.

**Điều 2.** Bầu ông Đoàn Hữu Hà Vinh giữ chức vụ Phó Chủ tịch HĐQT công ty nhiệm kỳ 2026 - 2030 kể từ ngày 24/04/2026.

**Điều 3.** Chủ tịch HĐQT, Phó Chủ tịch HĐQT và các thành viên HĐQT có trách nhiệm thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

**Điều 4.** Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc các phòng, ban chức năng và các cá nhân liên quan căn cứ theo nghĩa vụ và quyền hạn có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu



CHỦ TỊCH HĐQT

Đoàn Hữu Thuận



TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 4 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

Về việc: Bầu Trưởng Ban kiểm soát

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR – VT

- Căn cứ Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“**Luật Doanh Nghiệp**”);
- Căn cứ Luật Chứng Khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019 (được sửa đổi, bổ sung tùy từng thời điểm), và các văn bản hướng dẫn thi hành (“**Luật Chứng Khoán**”);
- Quy chế hoạt động của BKS Công ty;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP phát triển nhà BR-VT;
- Căn cứ nghị quyết ĐHCĐ thường niên năm 2026 của công ty;
- Căn cứ biên bản họp BKS ngày 24/04/2026.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Bầu ông Hồ Diên Tiếu giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát công ty nhiệm kỳ 2026 - 2030 kể từ ngày 24/04/2026.

**Điều 2.** Ông Hồ Diên Tiếu – Trưởng Ban kiểm soát có trách nhiệm tổ chức, điều hành hoạt động của Ban kiểm soát theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

**Điều 3.** Các thành viên Ban kiểm soát và các bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu

TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT

Hồ Diên Tiếu