

Số: 68 /2026/CV-HQC
No.: 68 /2026/CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, 5th May, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
To: - The State Securities Commission;
- Hochiminh Stock Exchange.

1. Tên tổ chức/ *Name of organization*: Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / *Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation*
- Mã chứng khoán/ Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*:HQC
- Địa chỉ/*Address*: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ TP.HCM / *15 Nguyen Luong Bang Street, Tan My Ward, HCMC*
- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 028-5411 7348
- E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 05/5/2026, Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân nhận được đơn từ nhiệm của ông Trần Anh Tuấn – Thành viên Hội đồng quản trị và bà Nguyễn Thị Bích Thủy – Thành viên Ban Kiểm soát.

On 05 May, 2026, Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation received the resignation letters of Mr. Tran Anh Tuan - Member of the Board of Directors and Ms. Nguyen Thi Bich Thuy - Member of the Supervisory Board.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/5/2026 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> *This information was published on the company's website on May 05, 2026, as in the link <http://hoangquan.com.vn/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Đơn từ nhiệm của ông Trần Anh Tuấn/*Resignation letter of Mr. Tran Anh Tuan*
- Đơn từ nhiệm của Bà Nguyễn Thị Bích Thủy/*Resignation letter of Mrs. Nguyen Thi Bich Thuy*

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người được ủy quyền CBTT/
Authorized Person for Information Disclosure



LS. Nguyễn Thị Trang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN TỪ NHIỆM

Kính gửi: - Đại Hội đồng Cổ Đông Công Ty Cổ Phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân
- Hội đồng quản trị Công Ty Cổ Phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân

Tôi tên là : **TRẦN ANH TUẤN** Sinh ngày : 1984

CCCD số:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Hộ khẩu thường trú :

Hiện đang là Thành viên HĐQT của Công ty Cổ phần TV – TM - DV Địa ốc Hoàng Quân.

Sau quá trình cân nhắc kỹ lưỡng, tôi nhận thấy điều kiện cá nhân và sự sắp xếp về thời gian hiện tại không còn cho phép tôi tiếp tục đảm nhiệm và đóng góp tối đa cho vai trò Thành viên Hội đồng Quản trị.

Do đó, tôi kính đề nghị Đại Hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân xem xét và chấp thuận đơn xin từ nhiệm vị trí Thành viên HĐQT của tôi.

Tôi xin bày tỏ lòng tri ân sâu sắc nhất đến toàn thể Quý Cổ đông và Hội đồng Quản trị vì sự hợp tác, tin tưởng và hỗ trợ quý báu trong suốt nhiệm kỳ vừa qua.

Kính chúc Công ty Cổ phần TV – TM – DV Địa ốc Hoàng Quân tiếp tục gặt hái nhiều thành công, phát triển bền vững và thịnh vượng trong tương lai.

Chân thành cảm ơn./.

TP.Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2026

Người làm đơn



TRẦN ANH TUẤN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN TỪ NHIỆM

Kính gửi:

- Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân
- Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân
- Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

Tôi tên là: **Nguyễn Thị Bích Thủy** Sinh năm: 1968

CCCD số:

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

Địa chỉ liên hệ:

Hiện tôi đang là **Thành viên Ban kiểm sát Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân.**

Nay vì lý do cá nhân, không còn đủ điều kiện và thời gian để tiếp tục đảm nhận vai trò thành viên Ban Kiểm soát, tôi làm đơn này kính gửi đến Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty chấp thuận cho tôi được từ nhiệm chức danh Thành viên Ban kiểm soát kể từ ngày 05 tháng 5 năm 2026.

Kính đề nghị Quý Công ty xem xét, chấp thuận đơn từ nhiệm của tôi theo quy định.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 5 năm 2026

Người làm đơn



NGUYỄN THỊ BÍCH THỦY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

RESIGNATION LETTER

To: - The General Meeting of Shareholders of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation

- The Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation

My name is: **TRAN ANH TUAN**

Date of birth: 1984

Citizen ID number:

Issuing authority : Department of Administrative Management of Social Order and Security.

Permanent residence :

I am currently serving as a Member of the Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation.

After careful consideration, I have come to realize that my personal circumstances and current time commitments no longer allow me to continue fulfilling and contributing effectively to my role as a Member of the Board of Directors.

Therefore, I respectfully request the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation to consider and approve my resignation from the position of Member of the Board of Directors.

I would like to express my deepest gratitude to all Shareholders and the Board of Directors for their valuable cooperation, trust, and support throughout my tenure.

I sincerely wish Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation continued success, sustainable development, and prosperity in the future.

Sincerely.

Ho Chi Minh City, 5 May, 2026

The Resigning Member of the Board of Directors

(SIGNED)

TRAN ANH TUAN

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

RESIGNATION LETTER

To: - The General Meeting of Shareholders of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation
- The Board of Directors of Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation
- The Supervisory Board of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation

Full name: Nguyen Thi Bich Thuy

Year of birth: 1968

ID No.

Date of issue: 22/12/2023

Place of issue: Social Order Administrative Management Police Department

Address

Current position: Member of the Supervisory Board of Hoang Quan Consulting – Trading – Services Real Estate Corporation.

Due to personal circumstances and time constraints, I am no longer able to continue fulfilling my duties as a member of the Supervisory Board. Therefore, I hereby submit my resignation to the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, and the Supervisory Board for consideration and approval of my resignation from the position of Supervisory Board Member for from May 5, 2026.

I respectfully request the Company to review and approve my resignation in accordance with applicable regulations.

Thank you very much.

Ho Chi Minh City, 5 May, 2026

The Resigning Applicant

(Signed)

NGUYEN THI BICH THUY