

Số: 389 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 07 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600335363, đăng ký lần đầu ngày 01/07/2010, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 07/5/2026, do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Tài chính thành phố Đồng Nai cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp
- Tên viết tắt: Tổng công ty Sonadezi
- Mã chứng khoán: SNZ
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường số 1, khu phố Khu công nghiệp, Phường Trần Biên, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam.

- Điện thoại: (0251) 8860561

Fax: (0251) 8860573

- Email: contact@sonadezi.com.vn

Website: www.sonadezi.com.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi:

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trần Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

* Mã ngành kinh doanh theo Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg ngày 06/7/2018 ban hành Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam.

2. Thông tin sau khi thay đổi:

2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường số 1, khu phố Khu công nghiệp, Phường Trần Biên, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam.

* Mã ngành kinh doanh cập nhật, điều chỉnh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg ngày 29/9/2025 ban hành Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam.



(Ngành nghề kinh doanh chi tiết theo Văn bản đính kèm)

3. Lý do thay đổi:

- Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Tổng công ty theo Nghị quyết số 30/2026/QH16 ngày 24/4/2026 của Quốc hội về việc thành lập thành phố Đồng Nai.

- Cập nhật lại ngành nghề kinh doanh theo Quyết định số 36/2025/QĐ-TTg 29/9/2025 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Hệ thống ngành kinh tế Việt Nam.

4. Ngày có hiệu lực: 07/5/2026.

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 07/5/2026.

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 07/5/2026 tại đường dẫn: <http://sonadezi.com.vn/quan-he-co-dong/>.

Trân trọng.

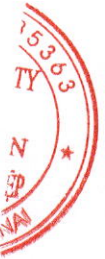
Tài liệu đính kèm:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp;
- Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp.

**TU. TỔNG GIÁM ĐỐC
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Phạm Trần Hòa Hiệp



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 3600335363

Đăng ký lần đầu: ngày 01 tháng 07 năm 2010

Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 07 tháng 05 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: **TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN
KHU CÔNG NGHIỆP**

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: **SONADEZI CORPORATION**

Tên công ty viết tắt: **TỔNG CÔNG TY SONADEZI**

2. Địa chỉ trụ sở chính

*Số 1, đường số 1, khu phố Khu Công nghiệp, Phường Trăn Biên, Thành phố Đồng
Nai, Việt Nam*

Điện thoại: 0251.8860561/02518860562

Số Fax: 0251.8860573

Thư điện tử: contact@sonadezi.com.vn

Website: www.sonadezi.com.vn

3. Vốn điều lệ: 3.765.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba nghìn bảy trăm sáu mươi lăm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 376.500.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: **TRẦN THANH HẢI**

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *31/05/1971*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *025071002243*

Chức danh: **Tổng giám đốc**

Địa chỉ liên lạc: *Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trăn Biên, Tỉnh Đồng Nai,
Việt Nam*



Nguyễn Duy Hải

Đồng Nai, ngày 07 tháng 05 năm 2026

Số:



GIẤY XÁC NHẬN

Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH: Thành phố Đồng Nai

Địa chỉ trụ sở: 108 đường Hà Huy Giáp, Phường Trảng Biên, Thành phố Đồng Nai,
Việt Nam

Điện thoại: 0948.344.768/0251.885.0777 Số Fax:
0251 394 1718

Thư điện tử: dkkd.skhdt@dongnai.gov.vn Website:

Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG
NGHIỆP

Mã số doanh nghiệp: 3600335363

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký
kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về
đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Tái chế phế liệu (không hoạt động và chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và phù hợp với quy hoạch của tỉnh tại Quyết định số 2862/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Phê duyệt quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Đồng Nai đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2025, chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư số 36/2015/TT- BTNMT, ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại)	3830
2	Chuẩn bị mặt bằng	4312
3	Lắp đặt hệ thống điện (trừ xi mạ, gia công cơ khí)	4321
4	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật và thực hiện theo Điều 11 Luật Kinh doanh bất động sản Số 66/2014/QH13 ngày 25/11/2014)	6810

STT	Tên ngành	Mã ngành
5	Hoạt động thể thao khác (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).	9319
6	Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).	9321
7	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (trừ xi mạ, gia công cơ khí)	4329
8	Quảng cáo (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	7310
9	Nghiên cứu thị trường và thăm dò dư luận (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	7320
10	Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	8230
11	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	8299
12	Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	8110
13	Vệ sinh chung nhà cửa (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	8121
14	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan : Chi tiết: - Thiết kế, thẩm tra và thẩm định thiết kế quy định đô thị hạng II, tổng mặt bằng xây dựng công trình kiến trúc, công trình dân dụng, công nghiệp, nội ngoại thất công trình, kết cấu công trình công cộng, nhà ở, công trình điện có cấp điện dưới 35 KV, đo, vẽ các loại bản đồ. - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng, công trình công nghiệp. - Giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình giao thông đường bộ. (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	7110
15	Kiểm tra và phân tích kỹ thuật (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	7120
16	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác : Bán buôn, lắp đặt máy móc, thiết bị ngành xây dựng.	4659

STT	Tên ngành	Mã ngành
17	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	5210
18	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	5222
19	Bốc xếp hàng hóa (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	5224
20	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật) (trừ kinh doanh dịch vụ hàng không chung).	5229
21	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác	4299
22	Thoát nước và xử lý nước thải (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	3700
23	Xây dựng công trình đường sắt	4211
24	Xây dựng công trình đường bộ	4212
25	Thu gom rác thải không độc hại (không hoạt động tại trụ sở; chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT, ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại; không chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm)	3811
26	Xây dựng nhà để ở	4101(Chính)
27	Thu gom rác thải độc hại (không hoạt động tại trụ sở; chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT, ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại; không chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm)	3812
28	Xây dựng nhà không để ở	4102
29	Xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại (không hoạt động tại trụ sở; chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT, ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại; không chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm)	3821

STT	Tên ngành	Mã ngành
30	Xử lý và tiêu huỷ rác thải độc hại (không hoạt động và chứa hàng tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và phù hợp với quy hoạch của tỉnh tại Quyết định số 2862/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc Phê duyệt quy hoạch quản lý chất thải rắn tỉnh Đồng Nai đến năm 2020 tầm nhìn đến năm 2025, chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về môi trường và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT, ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại)	3822
31	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí (trừ xi mạ, gia công cơ khí)	4322
32	Hoạt động của các cơ sở thể thao (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).	9311
33	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa (trừ môi giới bất động sản, đấu giá và môi giới bảo hiểm)	4610
34	Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về địa điểm và có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật).	9312
35	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	5221
36	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ (chỉ hoạt động khi có đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	5225
37	Phá dỡ	4311
38	Xây dựng công trình công ích khác	4229
39	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
40	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác còn lại chưa được phân vào đâu Đánh giá và xử lý các tác động của môi trường đối với công trình dân dụng.	7499
41	Bán lẻ nhiên liệu động cơ	4730
42	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao (không sản xuất tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về chủ trương đầu tư và có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	2395
43	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
44	Khai thác, xử lý và cung cấp nước (không hoạt động tại trụ sở)	3600

STT	Tên ngành	Mã ngành
45	Sản xuất các cấu kiện kim loại (không sản xuất tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận về chủ trương đầu tư và có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	2511
46	Hoạt động vui chơi giải trí khác	9329
47	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4673
48	Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan	4671
49	Dịch vụ vệ sinh khác	8129
50	Bán lẻ tổng hợp khác Kinh doanh siêu thị	4719
51	Dịch vụ cảnh quan	8130
52	Hoạt động tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác Tư vấn lập dự án đầu tư, tư vấn đấu thầu, quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình, tư vấn kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng, kiểm định đánh giá chất lượng công trình	7020
53	Khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự	5510
54	Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác (không hoạt động tại trụ sở, chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận và có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật)	3900
55	Hoạt động bất động sản khác trên cơ sở phí hoặc hợp đồng Định giá bất động sản, tư vấn bất động sản, quảng cáo bất động sản, quản lý bất động sản, sàn giao dịch bất động sản	6829
56	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (chỉ hoạt động khi cơ quan có thẩm quyền cấp phép khai thác mỏ và đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật)	0810

Thông tin đăng kí thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): TRẦN THANH HẢI Điện thoại: 0251.8860561
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: LÊ THỊ BÍCH LOAN Điện thoại: 0909385363
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: Số 1, đường số 1, khu phố Khu Công nghiệp, Phường Trần Biên, Thành phố Đồng Nai, Việt Nam Điện thoại: 0251.8860561 Fax: 0251.8860573 Email: management@sonadezi.com.vn

4	Hình thức hạch toán: <i>Hạch toán độc lập</i>
5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày <i>1/1</i> đến ngày <i>31/12</i>
6	Tổng số lao động: <i>73</i>
7	Phương pháp tính thuế GTGT: <i>Khấu trừ</i>

Nơi nhận:

-TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT
TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP. Địa chỉ:Số
1, đường số 1, khu phố Khu Công nghiệp,
Phường Trần Biên, Thành phố Đồng Nai,
Việt Nam

-.....;

- Lưu: Lê Anh Tuấn.....



TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Duy Hải