



Số: 03/2026/PGT-KTTC
(V/v giải trình chênh lệch KQKD quý 01.2026)
No.: 03/2026/PGT-KTTC
(Regarding the explanation of the difference in business results for the 1st quarter of 2026)

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 04 năm 2026
Ho Chi Minh City, April 29th, 2026

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
To: - STATE SECURITIES COMMISSION
- HANOI STOCK EXCHANGE

Tên công ty: Công ty cổ phần PGT Holdings (Mã CK: PGT)

Địa chỉ: Lầu 12 Tòa nhà Pax Sky, 144-146-148 Lê Lai, Phường Bến Thành, Tp HCM

Công Ty giải trình chênh lệch Kết quả kinh doanh Quý I năm 2025 công ty lập so với Kết quả kinh doanh Quý I năm 2026 công ty lập như sau:

Company name: PGT Holdings Joint Stock Company (Stock code: PGT)

Address: 12th Floor, Pax Sky Building, 144-146-148 Le Lai, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City

The Company explains the difference in the Business Results of the 1st Quarter of 2025 prepared by the Company compared to the Business Results of the 1st Quarter of 2026 prepared by the Company as follows:

1. Báo cáo tài chính riêng:
Separate FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý I năm 2025 <i>Profit after CIT Quarter I/2025</i>	Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý I năm 2026 <i>Profit after CIT Quarter I/2026</i>
1.979.514.722	52.266.970

2. Báo cáo tài chính hợp nhất:
Consolidated FS report:

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý I năm 2025 <i>Profit after CIT Quarter I/2025</i>	Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý I năm 2026 <i>Profit after CIT Quarter I/2026</i>
1.626.898.990	(500.267.184)

Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ Quý I năm 2025 <i>Profit after CIT of shareholders of parent company Quarter I/2025</i>	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ Quý I năm 2026 <i>Profit after CIT of shareholders of parent company Quarter I/2026</i>
1.982.523.032	(401.449.802)

Nguyên nhân chênh lệch như sau: Trong Quý I/2026, tình hình kinh doanh của Công ty chịu ảnh hưởng bởi bối cảnh thị trường còn nhiều biến động, sức mua và nhu cầu sử dụng dịch vụ của khách hàng phục hồi chưa đồng đều, trong khi mức độ cạnh tranh trong các lĩnh vực hoạt động của Công ty và các đơn vị thành viên tiếp tục gia tăng. Do đó, doanh thu thuần và lợi nhuận gộp hợp nhất trong kỳ giảm so với cùng kỳ năm trước.

The difference is mainly due to the fact that, in the 1st Quarter of 2026, the Company's business performance was affected by continued market fluctuations, uneven recovery in customer demand and purchasing power, as well as increasing competition in the business sectors of the Company and its subsidiaries. As a result, consolidated net revenue and gross profit decreased compared to the same period of the previous year.

Bên cạnh đó, trong Quý I/2026, Công ty chủ động triển khai các hoạt động mở rộng thị phần, phát triển khách hàng mới, duy trì nhận diện thương hiệu và tăng cường hiện diện trên thị trường. Việc này làm chi phí bán hàng tăng so với cùng kỳ, tuy nhiên đây là khoản chi phí cần thiết trong giai đoạn Công ty đang đẩy mạnh hoạt động kinh doanh, củng cố hệ thống khách hàng và tạo nền tảng cho tăng trưởng doanh thu trong các kỳ tiếp theo.

In addition, during the 1st Quarter of 2026, the Company proactively carried out activities to expand market share, develop new customers, maintain brand awareness and strengthen its market presence. This led to an increase in selling expenses compared to the same period. However, these expenses are considered necessary as the Company is promoting business activities, strengthening its customer base and laying the foundation for revenue growth in the following periods.

Mặc dù Công ty đã kiểm soát và tiết giảm một số khoản chi phí quản lý doanh nghiệp so với cùng kỳ, mức giảm này chưa đủ bù đắp cho sự sụt giảm của lợi nhuận gộp và sự gia tăng của chi phí bán hàng trong kỳ. Vì vậy, kết quả kinh doanh Quý I/2026 có sự chênh lệch so với Quý I/2025.

Although the Company controlled and reduced certain administrative expenses compared to the same period, such decrease was not sufficient to offset the decline in gross profit and the increase in selling expenses during the period. Therefore, the business results for the 1st Quarter of 2026 differed from those of the 1st Quarter of 2025.

Nhìn chung, các biến động trên phản ánh quá trình Công ty điều chỉnh cơ cấu hoạt động, thích ứng với điều kiện thị trường và đầu tư cho việc mở rộng thị phần. Công ty tiếp tục theo dõi sát diễn biến thị trường, nâng cao hiệu quả hoạt động kinh doanh, quản lý chi phí phù hợp và hướng đến sự ổn định, phát triển bền vững trong các kỳ tiếp theo.

Overall, these fluctuations reflect the Company's ongoing adjustment of its operating structure, adaptation to market conditions and investment in market share expansion. The Company will continue to closely monitor market developments, improve business efficiency, manage expenses appropriately and aim for stable and sustainable development in the coming periods.

Công ty Cổ phần PGT Holdings
PGT Holdings JSC



KAKAZU SHOGO
Tổng Giám đốc
General Director

