

CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM
HÀ TÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 409 /CV-DHT

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Dược phẩm Hà Tây thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 1/năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

- Mã chứng khoán: DHT
- Địa chỉ: Số 10A phố Quang Trung, phường Hà Đông, TP. Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0433 501 117 Fax:
- Email: duochatay@gmail.com
- Website: <https://www.hataphar.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 1/năm 2026

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét/được kiểm toán):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2026):

☐ Có

☒ Không



Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 29/04/2026 tại đường dẫn: <https://www.hataphar.com.vn/thong-tin-codong.html3>.

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2026: Không có

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất):
- Ngày hoàn thành giao dịch

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Tài liệu đính kèm:

- BCTC riêng Quý 1.2026
- BCTC HN Quý 1.2026
- Văn bản giải trình



TỔNG GIÁM ĐỐC
OSAMU YOMOGIDA

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026

CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM
HÀ TÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 409 /CV-DHT

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Dược phẩm Hà Tây thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 1/năm 2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

- Mã chứng khoán: DHT
- Địa chỉ: Số 10A phố Quang Trung, phường Hà Đông, TP. Hà Nội
- Điện thoại liên hệ/Tel: 0433 501 117 Fax:
- Email: duochatay@gmail.com
- Website: <https://www.hataphar.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 1/năm 2026

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét/được kiểm toán):

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2026):

☐ Có

☒ Không



Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 29/04/2026 tại đường dẫn: <https://www.hataphar.com.vn/thong-tin-codong.html3>.

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2026: Không có

Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch:
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất):
- Ngày hoàn thành giao dịch

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Tài liệu đính kèm:

- BCTC riêng Quý 1.2026
- BCTC HN Quý 1.2026
- Văn bản giải trình



TỔNG GIÁM ĐỐC
OSAMU YOMOGIDA



Số: 410 CV-BCTC-DHT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: Ủy Ban chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên đơn vị: Công ty cổ phần dược phẩm Hà Tây

Mã chứng khoán: DHT

Địa chỉ trụ sở chính: 10A Quang Trung – Phường Hà Đông – TP. Hà Nội

Điện thoại: 0433 501 117 – Fax: 0433 829 054

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Phạm Minh Thư – Phó phòng pháp chế- truyền thông.

Trong Báo cáo tài chính riêng quý 1 năm 2026, kết quả kinh doanh của Công ty cổ phần dược phẩm Hà Tây như sau:

Tổng lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2026 là: 6.451.784.525 đồng so với tổng lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2025 là: 16.770.753.234 đồng, chênh lệch giảm 10.318.968.709 đồng tương ứng giảm 61,53% do:

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2026 là 33.735.859.892 đồng so với lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 1 năm 2025 là 52.177.855.637 đồng, chênh lệch giảm 18.441.995.745 đồng, tương ứng giảm 35,34% do sự giảm của doanh thu mảng hàng sản xuất có tỷ suất lợi nhuận gộp cao hơn
- Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2026 là 32.741.548.475 đồng so với Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2025 là 37.018.718.878 đồng, chênh lệch giảm 4.277.170.403 đồng, tương ứng giảm 11,56%.

Vậy Công ty xin báo cáo Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội biết.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: TV-VT-GĐ

CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM HÀ TÂY



Tổng Giám đốc

Osamu Yomogida

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN		Mã số	Thuyết minh	31/03/2026	01/01/2026
A - TÀI SẢN NGẮN HẠN		100		689,589,495,996	852,330,784,028
I. Tiền và các khoản tương đương tiền		110	I.1.	114,353,832,902	62,204,146,573
1. Tiền		111		114,353,832,902	62,204,146,573
2. Các khoản tương đương tiền		112		-	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn		120		60,000,000,000	150,000,000,000
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn		123	I.2	60,000,000,000	150,000,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn		130		143,060,289,050	149,789,659,797
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng		131	I.3	104,777,383,299	117,809,555,476
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn		132	I.4	40,708,543,835	32,697,898,240
3. Phải thu ngắn hạn khác		135	I.5	1,455,507,410	3,163,351,575
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		136	I.6	(3,881,145,494)	(3,881,145,494)
IV. Hàng tồn kho		140	I.7	372,175,374,044	490,336,977,658
1. Hàng tồn kho		141		372,175,374,044	490,336,977,658
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		142		-	-
B - TÀI SẢN DÀI HẠN		200		1,021,416,384,583	1,021,303,483,731
I. Các khoản phải thu dài hạn		210		6,407,042,500	6,407,042,500
1. Phải thu dài hạn khác		215	I.5	6,407,042,500	6,407,042,500
II. Tài sản cố định		220		154,358,561,464	159,786,858,109
1. Tài sản cố định hữu hình		221	I.10	152,981,901,464	158,410,198,109
- Nguyên giá		222		394,839,257,990	398,075,756,774
- Giá trị hao mòn lũy kế		223		(241,857,356,526)	(239,665,558,665)
2. Tài sản cố định vô hình		227	I.8	1,376,660,000	1,376,660,000
- Nguyên giá		228		2,026,660,000	2,026,660,000
- Giá trị hao mòn lũy kế		229		(650,000,000)	(650,000,000)
III. Tài sản dở dang dài hạn		250		829,582,214,468	823,583,883,872
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		252	I.9	829,582,214,468	823,583,883,872
IV. Đầu tư tài chính dài hạn		260	I.2.	25,893,525,000	25,893,525,000
1. Đầu tư vào công ty con		261		22,743,525,000	22,743,525,000
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		262		3,150,000,000	3,150,000,000
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn		265		-	-
V. Tài sản dài hạn khác		270		5,175,041,151	5,632,174,250
1. Chi phí chờ phân bổ dài hạn		271	I.11	5,175,041,151	5,632,174,250
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (280=100+200)		280		1,711,005,880,579	1,873,634,267,759

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

01/01/2026

NGUỒN VỐN		Mã số	Thuyết minh	31/03/2026	01/01/2026
C - NỢ PHẢI TRẢ		300		634,510,732,528	803,590,904,233
I. Nợ ngắn hạn		310		548,143,684,981	717,185,556,686
1. Phải trả người bán ngắn hạn		311	I.12	164,176,952,586	256,117,722,179
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		312	I.13	134,884,623,679	177,873,939,986
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn		314	I.14	1,783,959,238	4,293,778,212
4. Phải trả người lao động		315		20,054,382,303	25,671,261,962
5. Chi phí phải trả ngắn hạn		316	I.15	156,106,955	111,756,803
6. Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn		319	I.16	1,453,216,384	575,370,229
7. Phải trả ngắn hạn khác		320	I.17	849,533,570	191,526,944
8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn		321	I.18	224,550,826,703	249,995,403,408
9. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		323		234,083,563	2,354,796,963
II. Nợ dài hạn		330		86,367,047,547	86,405,347,547
1. Phải trả dài hạn khác		338	I.17	3,298,800,000	3,337,100,000
2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn		339	I.18	83,068,247,547	83,068,247,547
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU		400		1,076,495,148,051	1,070,043,363,526
1. Vốn góp của chủ sở hữu		411	I.19	905,755,510,000	905,755,510,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		411a		905,755,510,000	905,755,510,000
2. Thặng dư vốn		412	I.19	36,282,220,000	36,282,220,000
3. Vốn khác của chủ sở hữu		414	I.19	-	24,375,893,101
4. Cổ phiếu mua lại của chính mình		415	I.19	(15,130,000)	(15,130,000)
5. Quỹ đầu tư phát triển		418	I.19	8,963,148,976	8,963,148,976
6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		420	I.19	125,509,399,075	94,681,721,449
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		420a		119,057,614,550	42,236,134,228
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này		420b		6,451,784,525	52,445,587,221
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)		440		1,711,005,880,579	1,873,634,267,759

Người lập



Nguyễn Thị Bích Ngọc

Kế toán trưởng



Đinh Nam Hà

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM HÀ TÂY



Tổng Giám đốc

Osamu Yomogida

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý I		Lũy kế từ đầu năm	
			Năm 2026	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2025
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	II.1	537,053,570,265	466,970,257,593	537,053,570,265	466,970,257,593
2 Các khoản giảm trừ doanh thu	02	II.2	29,071,000		29,071,000	
3 Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		537,024,499,265	466,970,257,593	537,024,499,265	466,970,257,593
4 Giá vốn hàng bán	11	II.3	503,288,639,373	414,792,401,956	503,288,639,373	414,792,401,956
5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		33,735,859,892	52,177,855,637	33,735,859,892	52,177,855,637
6 Doanh thu hoạt động tài chính	22	II.4	6,919,458,301	6,522,145,907	6,919,458,301	6,522,145,907
7 Chi phí tài chính	23	II.5	3,136,905,723	3,798,573,962	3,136,905,723	3,798,573,962
Trong đó: Chi phí lãi vay	24		2,878,368,696	2,165,146,395	2,878,368,696	2,165,146,395
8 Chi phí bán hàng	25	II.8	11,063,147,201	6,434,342,237	11,063,147,201	6,434,342,237
9 Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	II.8	21,678,401,274	30,584,376,641	21,678,401,274	30,584,376,641
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(22-23)-(25+26))	30		4,776,863,995	17,882,708,704	4,776,863,995	17,882,708,704
11 Thu nhập khác	31	II.6	3,261,271,889	3,619,797,185	3,261,271,889	3,619,797,185
12 Chi phí khác	32	II.7	3,920,424	629,180,244	3,920,424	629,180,244
13 Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		3,257,351,465	2,990,616,941	3,257,351,465	2,990,616,941

14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+ 40)	50		8,034,215,460	20,873,325,645	8,034,215,460	20,873,325,645
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	II.9	1,582,430,935	4,102,572,411	1,582,430,935	4,102,572,411
16	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		6,451,784,525	16,770,753,234	6,451,784,525	16,770,753,234

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

Người lập



Nguyễn Thị Bích Ngọc

Kế toán trưởng



Đinh Nam Hà

Tổng Giám đốc



Osamu Yomogida

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026

Đơn vị tính: VND

Lũy kế từ đầu năm

Quý I

CHỈ TIÊU

I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh

1. Lợi nhuận trước thuế

2. Điều chỉnh cho các khoản

- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư
- Chi phí lãi vay

3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động

- Tăng, giảm các khoản phải thu
- Tăng, giảm hàng tồn kho
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp)

- Tăng, giảm chi phí chờ phân bổ

- Tiền lãi vay đã trả

- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp

- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh

Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh

II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư

- 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TSDH khác

- 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TSDH khác

- 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác

- 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác

- 5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia

Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư

Mã số	Thuyết minh	Năm 2026	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2025
01		8,034,215,460	20,873,325,645	8,034,215,460	20,873,325,645
02		5,578,296,645	5,137,425,136	5,578,296,645	5,137,425,136
05		3,256,680,125	(2,238,674,277)	3,256,680,125	(2,238,674,277)
06		2,878,368,696	3,696,928,335	2,878,368,696	3,696,928,335
08		19,747,560,926	27,469,004,839	19,747,560,926	27,469,004,839
09		3,472,690,622	70,035,939,353	3,472,690,622	70,035,939,353
10		118,161,603,614	(28,353,070,027)	118,161,603,614	(28,353,070,027)
11		(144,765,929,048)	685,787,018	(144,765,929,048)	685,787,018
12		457,133,099	44,508,039	457,133,099	44,508,039
14		2,722,261,741	(4,670,830,867)	2,722,261,741	(4,670,830,867)
15		(3,932,013,924)	(4,634,215,172)	(3,932,013,924)	(4,634,215,172)
17		(2,120,713,400)	(1,300,000)	(2,120,713,400)	(1,300,000)
20		(6,257,406,370)	60,575,823,183	(6,257,406,370)	60,575,823,183
21		(6,148,330,596)	(21,141,969,949)	(6,148,330,596)	(21,141,969,949)
22		-	50,000,000	-	50,000,000
23		-	(180,000,000,000)	-	(180,000,000,000)
24		90,000,000,000	130,000,000,000	90,000,000,000	130,000,000,000
27		-	3,352,975,648	-	3,352,975,648
30		83,851,669,404	(67,738,994,301)	83,851,669,404	(67,738,994,301)

III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính

1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH
2. Tiền thu từ đi vay
3. Tiền trả nợ gốc vay
4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu

Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính

Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)

Tiền và tương đương tiền đầu kỳ

Ảnh hưởng của thay đổi TGHĐ quy đổi ngoại tệ

Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)

Người lập



Nguyễn Thị Bích Ngọc

Kế toán trưởng



Đinh Nam Hà

31	-	-	-	-
33	143,262,282,349	159,930,914,200	143,262,282,349	159,930,914,200
34	(168,706,859,054)	(190,953,113,452)	(168,706,859,054)	(190,953,113,452)
36	-	-	-	-
40	(25,444,576,705)	(31,022,199,252)	(25,444,576,705)	(31,022,199,252)
50	52,149,686,329	(38,185,370,370)	52,149,686,329	(38,185,370,370)
60	62,204,146,573	69,332,546,815	62,204,146,573	69,332,546,815
61	-	-	-	-
70	L.I. 114,353,832,902	31,147,176,445	114,353,832,902	31,147,176,445

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

Giám đốc




Osamu Yomogida

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

I Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trên Bảng cân đối kế toán**1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/03/2026	01/01/2026
	VND	VND
Tiền	114,353,832,902	62,204,146,573
<i>Tiền mặt</i>	<i>2,904,801,728</i>	<i>3,282,320,320</i>
<i>Tiền gửi ngân hàng</i>	<i>111,449,031,174</i>	<i>58,921,826,253</i>
Tiền gửi ngân hàng VND	111,017,219,048	58,797,090,293
Tiền gửi ngân hàng USD	421,208,209	113,685,066
Tiền gửi ngân hàng EUR	10,603,917	11,050,894
Cộng	114,353,832,902	62,204,146,573

2 Các khoản đầu tư tài chính**a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Ngắn hạn	60,000,000,000	60,000,000,000	150,000,000,000	150,000,000,000
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Thành An	-	-	80,000,000,000	80,000,000,000
Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hà Đông	40,000,000,000	40,000,000,000	30,000,000,000	30,000,000,000
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Đô	20,000,000,000	20,000,000,000	40,000,000,000	40,000,000,000
Cộng	60,000,000,000	60,000,000,000	150,000,000,000	150,000,000,000

b) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác

	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá trị ghi sổ	Dự phòng
Đầu tư vào công ty con	22,743,525,000	-	22,743,525,000	-
Công ty CP Dược và Thiết bị y tế Hà Tây	22,743,525,000	-	22,743,525,000	-
Đầu tư vào công ty liên kết	3,150,000,000	-	3,150,000,000	-
Công ty TNHH Hataphar Miền Nam	700,000,000	-	700,000,000	-
Công ty Cổ phần Dược phẩm công nghệ cao Hataphar Healthcare Việt Nam	2,450,000,000	-	2,450,000,000	-
Cộng	25,893,525,000	-	25,893,525,000	-

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

3 Phải thu khách hàng

	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Ngắn hạn	104,777,383,299	(3,881,145,494)	117,809,555,476	(3,881,145,494)
- Trong đó một số khoản phải thu khách hàng có số dư lớn:				
Công ty CP Dược vật tư Y tế Thành Vinh	642,494,550	-	148,639,650	-
Công ty TNHH Dược phẩm Thuận Anh	1,063,740,258	-	5,779,512,102	-
Công ty CP Dược phẩm và Thiết bị y tế Hà Tây	13,231,196,293	-	13,747,403,367	-
Công ty CP Dược phẩm công nghệ cao Hataphar healthcare Việt Nam	12,008,124,924	-	37,438,000,011	-
Công ty CP Y dược Pháp Âu	1,354,024,131	-	892,019,757	-
Công ty TNHH Đức Tâm	3,030,340,447	-	2,739,541,083	-
Công ty CP Dược phẩm Vinh Gia	3,448,431,871	-	1,064,753,077	-
Công ty TNHH Trường Huy	1,998,999,118	-	2,969,374,918	-
Công ty CP Dược phẩm Vinaplant	7,680,325,296	-	6,973,025,318	-
Công ty TNHH Dược phẩm Stabled	2,819,008,080	-	884,881,615	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Kim Long	1,694,750,311	-	1,657,733,296	-
Bệnh viện Thành phố Thủ Đức	1,774,525,000	(1,671,860,000)	1,774,525,000	(1,671,860,000)
Công ty Cổ phần Thiết bị T&T	7,871,170,800	-	9,799,671,420	-
Công ty Cổ phần Dược phẩm Quang Cường	65,106,130	-	8,019,153,310	-

4 Trả trước cho người bán

	31/03/2026	01/01/2026
	VND	VND
Ngắn hạn	40,708,543,835	32,697,898,240
- Trong đó một số khoản trả trước cho người bán có số dư lớn:		
Công ty CP Dược phẩm công nghệ cao Hataphar Healthcare Việt Nam	-	1,200,236,884
Công ty CP Dược Hậu Giang	1,283,604,000	-
Pharmametics products a division of max Biocare	8,385,497,006	2,573,704,006
Delta Pharma Ltd	15,253,609,956	7,846,059,364
Inbiotech ltd	-	6,997,520,425

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

Saifen Drugs Philippines Inc	4,976,837,628	2,840,549,628
Blis pharma distribution and Consultancy corp	2,706,305,880	3,384,715,680

5 Phải thu khác	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a) Ngắn hạn	1,455,507,410		3,163,351,575	
<i>Phải thu khác</i>	<i>1,067,531,099</i>	-	<i>3,072,375,264</i>	-
Lãi dự thu	1,037,369,870	-	3,045,424,635	-
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thành An	-	-	1,904,219,178	-
Ngân hàng TMCP Việt Á - Chi nhánh Hà Đông	664,438,363	-	546,356,141	-
Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Đông Đô	372,931,507	-	594,849,316	-
Các đối tượng khác	30,161,229	-	26,950,629	-
Tạm ứng	387,976,311	-	90,976,311	-
Nguyễn Văn Phúc	100,000,000	-	-	-
Trần Thị Phương Anh	59,000,000	-	-	-
Đối tượng khác	228,976,311	-	90,976,311	-
a) Dài hạn			6,407,042,500	
<i>Đặt cọc, ký quỹ</i>	<i>6,407,042,500</i>	-	<i>6,407,042,500</i>	-
Ban quản lý khu công nghệ cao Hòa Lạc	6,407,042,500	-	6,407,042,500	-
Cộng	7,862,549,910	-	9,570,394,075	-

6 Nợ xấu	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán đã trích lập dự phòng				
<i>Phải thu khách hàng</i>	<i>3,539,882,618</i>	<i>370,409,124</i>	<i>3,539,882,618</i>	<i>370,409,124</i>
Bệnh viện thành phố Thủ Đức	1,774,525,000	102,665,000	1,774,525,000	102,665,000
Các đối tượng khác	1,765,357,618	267,744,124	1,765,357,618	267,744,124
<i>Trả trước cho người bán</i>	<i>711,672,000</i>	-	<i>711,672,000</i>	-
Công ty CP giải pháp ERP	711,672,000	-	711,672,000	-
Cộng	4,251,554,618	370,409,124	4,251,554,618	370,409,124

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

7 Hàng tồn kho

	31/03/2026		01/01/2026	
	VND		VND	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng mua đang đi đường	64,748,772,530	-	127,357,336,205	-
Nguyên liệu, vật liệu	68,042,408,094	-	70,055,789,195	-
Công cụ, dụng cụ	64,197,666	-	56,353,924	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	11,624,484,158	-	9,735,832,625	-
Thành phẩm	33,892,128,519	-	23,437,595,070	-
Hàng hóa	193,803,383,077	-	259,694,070,639	-
Cộng	372,175,374,044	-	490,336,977,658	-

8 Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Chỉ tiêu	Phản mềm kế toán	Quyền sử dụng đất	Đơn vị tính: VND
			Tổng cộng
Nguyên giá			
Số dư ngày 01/01/2026	650,000,000	1,376,660,000	2,026,660,000
Số dư ngày 31/03/2026	650,000,000	1,376,660,000	2,026,660,000
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư ngày 01/01/2026	650,000,000	-	650,000,000
Số dư ngày 31/03/2026	650,000,000	-	650,000,000
Giá trị còn lại			
Tại ngày 01/01/2026	-	1,376,660,000	1,376,660,000
Tại ngày 31/03/2026	-	1,376,660,000	1,376,660,000

9 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/03/2026	01/01/2026
	VND	VND
Chi phí thẩm định AQP	1,629,629,630	1,277,777,778
Chi phí nghiên cứu, phát triển sản phẩm thuốc	15,808,951,621	14,559,878,894
Dự án Nhà máy dược phẩm công nghệ cao Láng Hòa Lạc	812,143,633,217	807,746,227,200
Cộng	829,582,214,468	823,583,883,872

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

Địa chỉ: Số 10A Quang Trung – P.Hà Đông – TP. Hà Nội

BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG

Cho kỳ hoạt động từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026

Mẫu số B 09 - DN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

10 Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình		Đơn vị tính: VND				
Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
Nguyên giá						
Số dư ngày 01/01/2026	151,594,790,063	231,068,833,687	11,142,238,581	3,830,611,943	439,282,500	398,075,756,774
Mua trong năm	-	150,000,000	-	-	-	150,000,000
Thanh lý, nhượng bán	-	(3,386,498,784)	-	-	-	(3,386,498,784)
Số dư ngày 31/03/2026	151,594,790,063	227,832,334,903	11,142,238,581	3,830,611,943	439,282,500	394,839,257,990
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư ngày 01/01/2026	91,438,185,808	138,610,646,213	5,539,168,526	3,638,275,618	439,282,500	239,665,558,665
Khấu hao trong năm	1,612,055,157	3,749,164,428	201,944,058	15,133,002	-	5,578,296,645
Thanh lý, nhượng bán	-	(3,386,498,784)	-	-	-	(3,386,498,784)
Số dư ngày 31/03/2026	93,050,240,965	138,973,311,857	5,741,112,584	3,653,408,620	439,282,500	241,857,356,526
Giá trị còn lại						
Tại ngày 01/01/2026	60,156,604,255	92,458,187,474	5,603,070,055	192,336,325	-	158,410,198,109
Tại ngày 31/03/2026	58,544,549,098	88,859,023,046	5,401,125,997	177,203,323	-	152,981,901,464

Nguyên giá TSCĐ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng tại thời điểm 31/03/2026: 141.612.387.995 VND (Tại thời điểm 31/12/2025: 144.658.924.552 VND).

Mẫu số B 09 - DN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

11 Chi phí chờ phân bổ

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
Dài hạn		
Công cụ, dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ	1,569,514,051	2,465,920,534
Chi phí sửa chữa TSCĐ	3,218,579,883	2,858,499,091
Chi phí trả trước khác	386,947,217	307,754,625
Cộng	5,175,041,151	5,632,174,250

12 Phải trả người bán

	31/03/2026 VND		01/01/2026 VND	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Ngắn hạn	164,176,952,586	164,176,952,586	256,117,722,179	256,117,722,179
<i>- Trong đó một số khoản phải trả người bán có số dư lớn:</i>				
Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Đông Âu	248,473,649	248,473,649	3,979,856,644	3,979,856,644
Công ty CP Dược phẩm công nghệ cao Hataphar Healthcare Việt Nam	4,159,360,642	4,159,360,642	4,686,428,203	4,686,428,203
KPC Pharmaceuticals, Inc	-	-	19,025,983,320	19,025,983,320
XL Laboratories PVT,LTD	13,248,407,776	13,248,407,776	22,359,757,441	22,359,757,441
Pharmaunity Co,ltd	13,283,716,937	13,283,716,937	13,349,510,483	13,349,510,483
Delta Pharma Ltd	44,929,918,624	44,929,918,624	35,828,249,950	35,828,249,950
Blis pharma distribution and Consultancy corp	16,312,886,913	16,312,886,913	40,758,864,060	40,758,864,060
Pharmametics products a division of Max Biocare	13,283,716,937	13,283,716,937	13,799,528,479	13,799,528,479
HK Inno.n Corporation	7,227,919,858	7,227,919,858	8,187,209,784	8,187,209,784

13 Người mua trả tiền trước

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
Ngắn hạn	134,884,623,679	177,873,939,986
<i>- Trong đó một số khoản người mua trả trước có số dư lớn:</i>		
Công ty CP Thương mại và Dược phẩm T&T	1,085,416,000	6,442,145,755
Công ty Cổ phần Dược phẩm Thuận An Phát	683,800,000	10,784,000,000
Công ty TNHH Dược phẩm Đông Đô	6,031,762,463	2,502,291,750
Công ty TNHH Thương mại Dược TB Việt Nam	50,784,685,345	49,761,555,583
Công ty TNHH Dược phẩm Bách Gia	3,503,987,950	7,276,190,274

Mẫu số B 09 - DN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

Công ty TNHH Dược phẩm Hiếu Anh	12,269,259,000	8,045,259,000
Công ty TNHH Thương mại Dược phẩm Lâm An	-	6,509,000,000
Công ty TNHH Dược Phẩm 1A Việt Nam	5,956,000,000	4,658,505,656
Công ty TNHH Sinh dược phẩm Đại Sông Dương	2,146,447,581	9,028,478,251
Công ty TNHH Dược phẩm California USA	12,114,963,007	5,753,424,645
Công ty Cổ phần Dược phẩm Pháp	1,129,794,332	28,976,548,644

14 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Khoản mục	01/01/2026	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Đơn vị tính: VND 31/03/2026
Phải nộp				
Thuế GTGT đầu ra	238,729,115	3,167,901,329	3,281,046,527	125,583,917
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-			-
Thuế TNDN	3,932,013,924	1,582,430,935	3,932,013,924	1,582,430,935
Thuế Thu nhập cá nhân	123,035,173	2,188,439,550	2,235,530,337	75,944,386
Cộng	4,293,778,212	6,938,771,814	9,448,590,788	1,783,959,238

15 Chi phí phải trả

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
Ngắn hạn		
Lãi vay phải trả	156,106,955	111,756,803
Cộng	156,106,955	111,756,803

16 Doanh thu chờ phân bổ

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
Ngắn hạn		
Doanh thu nhận trước tiền cho thuê nhà và địa điểm	1,453,216,384	575,370,229
Cộng	1,453,216,384	575,370,229

17 Phải trả khác

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
a) Ngắn hạn	849,533,570	191,526,944
Kinh phí công đoàn	198,618,000	-
Chi nhánh Thái Bình- Công ty CP Dược phẩm Hà Tây	499,909,488	111,078,190
Các khoản phải trả, phải nộp khác	151,006,082	80,448,754
b) Dài hạn	3,298,800,000	3,337,100,000
Nhận ký cược, ký quỹ	3,298,800,000	3,337,100,000
Cộng	4,148,333,570	3,528,626,944

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

18 Vay

	Trong năm				Đơn vị tính: VND	
	31/03/2026		01/01/2026			
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
a) Vay ngắn hạn	224,550,826,703	224,550,826,703	143,262,282,349	168,706,859,054	249,995,403,408	249,995,403,408
a1) Vay ngắn hạn	210,706,118,778	210,706,118,778	143,262,282,349	168,706,859,054	236,150,695,483	236,150,695,483
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Thành An	16,817,521,723	16,817,521,723	14,385,327,931	28,063,622,057	30,495,815,849	30,495,815,849
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Tây Hà Nội	31,017,903,411	31,017,903,411	16,999,158,361	48,293,866,909	62,312,611,959	62,312,611,959
Ngân hàng TNHH MTV Shinhan Việt Nam - CN Hà Nội	79,103,477,913	79,103,477,913	56,341,044,576	29,288,427,652	52,050,860,989	52,050,860,989
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Ngọc Khánh	37,398,770,677	37,398,770,677	37,398,770,677	24,409,904,245	24,409,904,245	24,409,904,245
Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội II	21,559,335,544	21,559,335,544	10,780,567,575	10,054,582,900	20,833,350,869	20,833,350,869
Vay cá nhân	24,809,109,510	24,809,109,510	7,357,413,229	28,596,455,291	46,048,151,572	46,048,151,572
a2) Nợ dài hạn đến hạn trả	13,844,707,925	13,844,707,925	-	-	13,844,707,925	13,844,707,925
Ngân hàng MUFG, LTD - Chi nhánh Thành phố Hà Nội	13,844,707,925	13,844,707,925	-	-	13,844,707,925	13,844,707,925
b) Vay dài hạn	83,068,247,547	83,068,247,547	-	-	83,068,247,547	83,068,247,547
Ngân hàng MUFG, LTD - Chi nhánh Thành phố Hà Nội	83,068,247,547	83,068,247,547	-	-	83,068,247,547	83,068,247,547
Cộng	307,619,074,250	307,619,074,250	143,262,282,349	168,706,859,054	333,063,650,955	333,063,650,955

Mẫu số B 09 - DN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

19 **Vốn chủ sở hữu**
a) **Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của chủ sở hữu	Cổ phiếu mua lại của chính mình	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Đơn vị tính: VND							
Số dư ngày 01/01/2025	823,417,730,000	96,320,000,000	24,375,893,101	(15,130,000)	8,963,148,976	64,536,134,228	1,017,597,776,305
Lãi trong năm trước	-	-	-	-	-	52,445,587,221	52,445,587,221
Tăng vốn góp của Chủ sở hữu từ Thặng dư vốn cổ phần (*)	60,037,780,000	(60,037,780,000)	-	-	-	-	-
Tăng vốn góp của Chủ sở hữu từ Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (*)	22,300,000,000	-	-	-	-	(22,300,000,000)	-
Số dư ngày 31/12/2025	905,755,510,000	36,282,220,000	24,375,893,101	(15,130,000)	8,963,148,976	94,681,721,449	1,070,043,363,526
Lãi trong kỳ này	-	-	-	-	-	6,451,784,525	6,451,784,525
Điều chuyển Vốn khác sang Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ trước (**)	-	-	(24,375,893,101)	-	-	24,375,893,101	-
Số dư ngày 31/03/2026	905,755,510,000	36,282,220,000	-	(15,130,000)	8,963,148,976	125,509,399,075	1,076,495,148,051

(*) Công ty phát hành cổ phiếu để tăng vốn cho cổ đông hiện hữu từ thặng dư vốn cổ phần và lợi nhuận sau thuế chưa phân phối, nâng vốn điều lệ từ 823.417.730.000 đồng lên 905.755.510.000 đồng. Đợt tăng vốn được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 693/NQ-DHT ngày 17/9/2025 của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 707/NQ-DHT ngày 24/9/2025, Báo cáo kết quả đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu số 819/BC-DHT ngày 30/10/2025 của Công ty CP Dược phẩm Hà Tây với số lượng cổ phiếu phát hành thêm là 8.233.778 cổ phiếu cho 955 cổ đông, tỷ lệ thực hiện quyền 10:1. Công ty đã nhận được công văn số 7157/UBCK-QLCB ngày 06/11/2025 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc đã nhận được tài liệu báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty CP Dược phẩm Hà Tây và công văn số 15186/VSDC-ĐKCP.NV ngày 13/11/2025 của Tổng Công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo xác nhận điều chỉnh thông tin số lượng cổ phiếu đăng ký tại VSDC và Quyết định số 1389/QĐ-SGDHN ngày 25/11/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội Về việc chấp thuận niêm yết bổ sung cổ phiếu của Công ty.

(**) Nghị quyết số 219/NQ-DHT ngày 30/3/2026 của Đại hội đồng cổ đông thông qua Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2025 của Hội đồng quản trị trong đó có nội dung chuyển toàn bộ "Vốn khác của chủ sở hữu" về "Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối" trên Báo cáo tài chính năm 2026.

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	31/03/2026 VND	01/01/2026 VND
Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố Hà Nội	34,076,520,000	34,076,520,000
ASKA Pharmaceutical Co,Ltd	362,727,620,000	362,727,620,000
Lê Văn Lớ	50,819,900,000	50,819,900,000
Ngô Văn Chinh	22,195,920,000	22,195,920,000
Hoàng Văn Tuế	36,153,210,000	36,153,210,000
Lê Việt Linh	57,441,840,000	57,441,840,000
Nguyễn Thị Minh Hậu	1,725,100,000	1,725,100,000
Lê Anh Trung	33,718,720,000	33,718,720,000
Lê Xuân Thắng	35,205,290,000	35,205,290,000
Ngô Tuấn Việt	5,500,000,000	5,500,000,000
Các cổ đông khác	266,191,390,000	266,191,390,000
Cộng	905,755,510,000	905,755,510,000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Vốn góp của chủ sở hữu		
Vốn góp đầu năm	905,755,510,000	823,417,730,000
Vốn góp tăng trong năm	-	-
Vốn góp cuối năm	905,755,510,000	823,417,730,000
Cổ tức, lợi nhuận, cổ phiếu thưởng đã chia		

d) Cổ phiếu

	31/03/2026 Cổ phiếu	01/01/2026 Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đã đăng ký phát hành	90,575,551	90,575,551
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	90,575,551	90,575,551
- Cổ phiếu phổ thông	90,575,551	90,575,551
Số lượng cổ phiếu đã mua lại	1,513	1,513
- Cổ phiếu phổ thông	1,513	1,513
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	90,574,038	90,574,038
- Cổ phiếu phổ thông	90,574,038	90,574,038
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10000 đồng/Cổ phiếu		

e) Cổ tức

Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán:

- Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:
- Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi: không có

Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận: không có

Mẫu số B 09 - DN

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

f) Các quỹ của doanh nghiệp

Đơn vị tính: VND

Khoản mục	01/01/2026	Tăng trong năm	Giảm trong năm	31/03/2026
Quỹ đầu tư phát triển	8,963,148,976	-	-	8,963,148,976
Cộng	8,963,148,976	-	-	8,963,148,976

20 Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán

Ngoại tệ các loại	31/03/2026	01/01/2026
USD	16,220.29	4,387.44
EUR	357.55	365.98

VI Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Doanh thu bán hàng hóa	432,816,537,807	318,757,267,550
Doanh thu bán thành phẩm	104,237,032,458	148,212,990,043
Cộng	537,053,570,265	466,970,257,593

2 Các khoản giảm trừ doanh thu

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Hàng bán bị trả lại	29,071,000	-
Cộng	29,071,000	-

3 Giá vốn bán hàng

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	425,512,867,173	311,120,909,325
Giá vốn của thành phẩm đã bán	77,775,772,200	103,671,492,631
Cộng	503,288,639,373	414,792,401,956

4 Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán	4,559,558,058	3,976,567,774
Lãi tiền gửi ngân hàng	2,004,646,750	1,258,674,376
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	-	2,648,030
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	980,000,000
Doanh thu hoạt động tài chính khác	355,253,493	304,255,727
Cộng	6,919,458,301	6,522,145,907

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

(Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng kèm theo)

5 Chi phí tài chính

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Chi phí lãi vay	2,722,261,741	2,165,146,395
Chi phí lãi vay phải trả	156,106,955	1,531,781,940
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	258,357,544	32,054,983
Chi phí tài chính khác	179,483	69,590,644
Cộng	3,136,905,723	3,798,573,962

6 Thu nhập khác

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Thu nhập từ cho thuê địa điểm	2,079,870,208	2,467,056,495
Thu từ hỗ trợ vận chuyển	38,947,000	52,264,400
Thu nhập khác	1,142,454,681	1,100,476,290
Cộng	3,261,271,889	3,619,797,185

7 Chi phí khác

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Các khoản chi phí khác phát sinh trong kỳ	3,920,424	629,180,244
Cộng	3,920,424	629,180,244

8 Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
a) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong năm	11,063,147,201	6,434,342,237
b) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong năm	21,678,401,274	30,584,376,641
Cộng	32,741,548,475	37,018,718,878

9 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Quý I/2026 VND	Quý I/2025 VND
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	1,582,430,935	4,102,572,411

Hà Nội, ngày 28 tháng 04 năm 2026

CÔNG TY CP DƯỢC PHẨM HÀ TÂY

Người lập

Kế toán trưởng

Tổng giám đốc



Nguyễn Thị Bích Ngọc



Đinh Nam Hà



Osamu Yomogida