

CÔNG TY CP K.I.P VIỆT NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 212/CBTT-KIP

Tùng Thiện, ngày 08 tháng 5 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam
- Mã chứng khoán: KIP
- Trụ sở chính: Số 2, ngõ 121B, phố Hữu Nghị, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 02433 838 181

II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền năm 2025.

Thông tin này đã được công bố trên Website của Công ty, tại địa chỉ: <http://www.kipvietnam.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền năm 2025

Người được ủy quyền công bố thông tin



Phan Thị Minh Nguyệt

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền năm 2025

Kính gửi: TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: **CÔNG TY CỔ PHẦN K.I.P VIỆT NAM**

Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN K.I.P VIỆT NAM**

Trụ sở chính: Số 2, ngõ 121B, phố Hữu Nghị, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3383 8181/3383 8033

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam

Mã chứng khoán: KIP

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: UPCOM

Ngày đăng ký cuối cùng: 29/5/2026

1. Lý do và mục đích: Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền

2. Nội dung cụ thể: Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền

- Tỷ lệ thực hiện: 13%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.300 đồng)

- Ngày thanh toán: 10/6/2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Trụ sở chính của Công ty CP K.I.P Việt Nam (vào các ngày làm việc trong tuần), bắt đầu từ ngày 10/6/2026 và xuất trình căn cước công dân.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

- Nghị quyết HĐQT vv chi trả cổ tức năm 2025.

- Bản sao tài liệu chứng minh TCĐKCK đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu.

Nơi nhận:

- Như trên;

- SGDCK Hà Nội;

- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trương Thị Hương Lan

CÔNG TY CP K.I.P VIỆT NAM

Số: 176 /NQ-ĐHĐCĐ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tùng Thiện, ngày 22 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
CÔNG TY CP K.I.P VIỆT NAM

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động hiện hành của Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam,

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam ngày 22 tháng 4 năm 2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội thống nhất thông qua các Báo cáo:

1. Báo cáo của Ban điều hành về kết quả hoạt động sản xuất - kinh doanh năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

2. Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026.

Điều 2. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC.

Điều 3. Thông qua việc phân phối lợi nhuận của Công ty Cổ phần K.I.P Việt Nam năm 2025 như sau:

Đơn vị tính: VNĐ

TT	Nội dung	Giá trị
I	Lợi nhuận trước thuế năm 2025	19.661.098.315
II	Thuế TNDN 20%	4.159.562.079
III	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025	15.501.536.236
IV	Tổng lợi nhuận phân phối năm 2025	15.501.536.236
	<i>Trong đó:</i>	
1	Chi trả cổ tức 2025 (13%/VĐL)	12.740.000.000
2	Quỹ Khen thưởng, Phúc lợi	976.536.236
3	Quỹ thưởng Ban QLĐH	1.785.000.000



Điều 4. Thông qua chỉ tiêu kế hoạch SXKD cơ bản, thù lao HĐQT năm 2026

1. Kế hoạch các chỉ tiêu chủ yếu năm 2026

TT	Các chỉ tiêu	ĐVT	Giá trị
1	Tổng doanh thu thuần	Tỷ đồng	450
2	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	20
3	Cổ tức	%/VĐL	10
4	Đầu tư	Tỷ đồng	15

2. Thù lao Hội đồng quản trị năm 2026: 168 triệu đồng.

Điều 5. Thông qua việc cho phép Hội đồng quản trị lựa chọn một trong các công ty kiểm toán sau để thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026:

1. Công ty TNHH Hãng kiểm toán (AASC)

Địa chỉ: Số 1 phố Lê Phụng Hiểu, phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

2. Công ty TNHH Kiểm toán An Việt (An Việt)

Tầng 12, tòa nhà 167, phố Bùi Thị Xuân, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

3. Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá quốc tế (IAV)

Địa chỉ: A-TT5-3 Khu nhà ở Him Lam Vạn Phúc, phường Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Điều 6. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; Quy chế nội bộ về quản trị Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty.

1. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty theo Phụ lục số 1 - Danh mục nội dung sửa đổi, bổ sung chính trong Điều lệ Công ty và toàn văn bản Điều lệ sửa đổi được đính kèm Nghị quyết này.

2. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo Phụ lục số 2 - Danh mục nội dung sửa đổi, bổ sung chính trong Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và toàn văn bản Quy chế sửa đổi được đính kèm Nghị quyết này.

3. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty theo Phụ lục số 3 - Danh mục nội dung sửa đổi, bổ sung chính trong Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty và toàn văn bản Quy chế sửa đổi được đính kèm Nghị quyết này.

Điều 7. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các bộ phận, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Website của Công ty;
- UBCKNN; HNX;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TOẠ ĐẠI HỘI**



Nguyễn Hoa Cường

Số: 47 /NQ-HĐQT

Tùng Thiện, ngày 08 tháng 5 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Về việc chi trả cổ tức năm 2025

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP K.I.P VIỆT NAM

Căn cứ Điều lệ Công ty CP K.I.P Việt Nam được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 22 tháng 4 năm 2026;

Căn cứ Nghị quyết họp Đại hội đồng thường niên năm 2026 số 176/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2026;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 08 tháng 5 năm 2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất việc chi trả cổ tức năm 2025 cho các cổ đông của Công ty CP K.I.P Việt Nam như sau:

1. Thời điểm chốt danh sách cổ đông hưởng cổ tức năm 2025: Ngày 29/5/2026.
2. Thời gian thanh toán: Ngày 10/6/2026.
3. Tỷ lệ chi trả cổ tức: 13%/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.300 đồng)
4. Hình thức và địa điểm chi trả cổ tức năm 2025

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Trụ sở chính của Công ty CP K.I.P Việt Nam (số 2, ngõ 121B, phố Hữu Nghị, phường Tùng Thiện, thành phố Hà Nội), vào các ngày làm việc trong tuần, thời gian: bắt đầu từ ngày 10/6/2026 và xuất trình Giấy tờ chứng thực cá nhân.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc tổ chức thực hiện chi trả cổ tức năm 2025 cho các cổ đông theo đúng Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và thời gian chi trả nêu tại Điều 1 Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Hoa Cường