

Số: 18/MTTL

Từ Liêm, ngày 24 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm

- Mã chứng khoán : MTL
- Địa chỉ : Đường CN7 - CCN tập trung vừa và nhỏ Từ Liêm - P.Minh Khai - Q.Bắc Từ Liêm - TP.Hà Nội
- Điện thoại : (84-24) 6295 9891
- Fax : (84-24) 3780 5382
- Email : Hunganh.t@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố

Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm công bố thông tin về Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24 tháng 04 năm 2026 tại đường dẫn: <http://moitruongdothituliem.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Website công ty;
- Lưu VT./.

**Người công bố thông tin
CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Thị Bích Hương

Xuân Phương, ngày 24 tháng 4 năm 2026

BIÊN BẢN

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm

Hôm nay, vào lúc 11 giờ 30 phút ngày 24 tháng 4 năm 2026, tại trụ sở Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm.

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0106893917

Địa chỉ: Đường CN7 cụm công nghiệp tập trung vừa và nhỏ Từ Liêm, Phường Xuân Phương, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

I. KHAI MẠC ĐẠI HỘI:

Thời gian tổ chức Đại hội bắt đầu từ: 8 giờ 00 ngày 24/04/2026.

1. Thành phần tham dự:

- Đại diện Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Hà Nội.
- Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm
- Cổ đông thuộc Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm

2. Tính hợp pháp của Đại hội:

Đại hội đã nghe Bà Phạm Thanh Nga - Trưởng ban thẩm tra tư cách cổ đông báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông:

+ Tổng số cổ đông của công ty được triệu tập: 301/301 cổ đông, sở hữu 6.000.000 cổ phần, tương ứng với 6.000.000 phiếu có quyền biểu quyết.

+ Số cổ đông dự họp là: 11 cổ đông được 203 cổ đông ủy quyền và đại diện 5.492.900 cổ phần, tương ứng với 11 phiếu biểu quyết, chiếm 91,55% tổng số phiếu có quyền biểu quyết của các cổ đông tham dự đại hội (Có danh sách dự đại hội kèm theo).

+ Số cổ đông vắng mặt: 87 cổ đông, nắm giữ 507.100 cổ phần, tương ứng chiếm 8,45% tổng số phiếu có quyền biểu quyết.

Căn cứ Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm đủ điều kiện tiến hành.

3. Chủ tọa, thư ký Đại hội:

Để điều hành hoạt động của Đại hội, Đại hội đồng cổ đông đã nhất trí thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch, Thư ký Đại hội. Cụ thể như sau:

Đoàn chủ tịch:

1. Bà Nguyễn Thị Bích Hường - Chủ tịch HĐQT - Chủ tọa
2. Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh - Ủy viên.

3. Ông Nguyễn Lê Anh - Ủy viên.

Thư ký:

1. Ông Chu Hữu Thành - Thư ký

4. Thông qua chương trình và Quy chế làm việc của Đại hội:

Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh - Thay mặt Đoàn chủ tịch thông qua chương trình và Quy chế làm việc của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026, gồm những nội dung chính như sau:

+ Báo cáo kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026.

+ Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026.

+ Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban kiểm soát.

+ Tờ trình về việc thông qua báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2025.

+ Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

+ Tờ trình về việc thông qua phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2025.

+ Tờ trình về việc chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch chi trả năm 2026.

+ Tờ trình về việc sửa đổi điều lệ Công ty.

+ Tờ trình về việc miễn nhiệm, bầu bổ sung thành viên HĐQT, ban kiểm soát, nhiệm kỳ 2025 - 2029.

Đại hội đã thống nhất nội dung chương trình và Quy chế làm việc của Đại hội chính thức.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	...0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành:	...0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	...0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

II. TRÌNH BÀY CÁC BÁO CÁO VÀ TỜ TRÌNH TẠI ĐẠI HỘI:

1. Ông Nguyễn Lê Anh:

+ Trình bày Báo cáo Báo cáo kết quả thực hiện sản xuất kinh doanh 2025 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026..

+ Trình bày Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026.

2. Ông Chu Hữu Thành: Trình bày Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban Kiểm soát.

3. Ông Trần Hùng Anh đọc các tờ trình:

- + Tờ trình về việc thông qua báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2025.
- + Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.
- + Tờ trình về việc thông qua phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2025.
- + Tờ trình về việc chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch chi thù lao năm 2026.
- + Tờ trình về việc sửa đổi điều lệ Công ty.

4. Ông Nguyễn Lê Anh đọc tờ trình: Tờ trình về việc miễn nhiệm, bầu bổ sung thành viên HĐQT, ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2029.

III. PHẦN BẦU CỬ TẠI ĐẠI HỘI:**1. Bầu thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2029:****1.1. Đoàn Chủ tịch bầu Ban kiểm phiếu gồm 03 ông (bà) có tên sau:**

1. Bà Phạm Thanh Nga – Trưởng ban;
2. Bà Nguyễn Thị Thu Trang - Ủy viên;
3. Bà Nguyễn Thị Hà - Ủy viên.

Đại hội đã thống nhất thông qua danh sách Ban kiểm phiếu và biểu quyết với tỷ lệ như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.321.200phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 96,7% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

1.2. Bà Phạm Thanh Nga điều hành phân bầu cử:

- Bà Phạm Thanh Nga đọc Quy chế ứng cử, đề cử, bầu cử thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.321.200phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 96,7% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

1.3. Đại hội tiến hành bầu cử:

- Ban kiểm phiếu chuẩn bị hòm phiếu;
- Ban kiểm phiếu phát phiếu, thu phiếu, kiểm phiếu;

2. Kết quả bầu cử tại Đại hội:

Thành viên HĐQT: Ông Nguyễn Trung Cường và bà Nguyễn Thị Thùy Ninh
Thành viên Ban Kiểm Soát: Bà Nguyễn Thị Thủy Tiên

3. Thông báo kết quả bầu Trưởng ban kiểm soát:

Bà Nguyễn Thị Thủy Tiên được bầu làm trưởng ban kiểm soát Công ty.

IV. THẢO LUẬN VÀ BIỂU QUYẾT THÔNG QUA TẠI ĐẠI HỘI:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh nhiệm kỳ năm 2025 và xây dựng kế hoạch SXKD năm 2026:

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	....0.....phiếu	Chiếm .0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

3. Thông qua Báo cáo tổng kết hoạt động năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026 của Ban Kiểm soát.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

4. Thông qua Tờ trình Báo cáo Tài chính kiểm toán năm 2025.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

5. Thông qua Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0...tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

6. Thông qua Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2025.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
--------------------------	-----------------	-------------------------------------

hợp lệ:		
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

7. Tờ trình về việc chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch chi trả thù lao năm 2026.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

8. Thông qua Tờ trình sửa đổi điều lệ Công ty.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết hợp lệ:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.492.900 phiếu	Chiếm 100% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0..tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.492.900phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 100% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

9. Thông qua Tờ trình miễn nhiệm TV HĐQT, ban kiểm soát kết quả bầu thành viên HĐQT, ban kiểm soát nhiệm kỳ 2025 - 2029.

Đại hội đã biểu quyết nội dung trên với tỷ lệ biểu quyết như sau:

Tổng số phiếu biểu quyết	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
--------------------------	-----------------	--------------------------------------

hợp lệ:		
Tổng số phiếu biểu quyết không hợp lệ:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0.. tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu tán thành:	5.312.200 phiếu	Chiếm 96,7% tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không tán thành	.....0.....phiếu	Chiếm ..0.. tổng số phiếu biểu quyết
Số phiếu không có ý kiến:	.....0.....phiếu	Chiếm ..0.. tổng số phiếu biểu quyết

Nội dung trên đã được thông qua với tỷ lệ: 5.321.200phiếu/5.492.900phiếu, tương ứng với 96,7% số phiếu có quyền biểu quyết nhất trí thông qua của các cổ đông tham dự họp.

V. KẾT THÚC ĐẠI HỘI

1. Ông **Chu Hữu Thành** thay mặt Ban thư ký đọc dự thảo Nghị quyết đại hội.
2. Biên bản được thư ký Đại hội ghi đầy đủ và trung thực các nội dung của Đại hội.
3. Đại hội biểu quyết thông qua Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm với tỷ lệ tán thành đạt 100% .

4. Bà **Nguyễn Thị Bích Hương** thay mặt Đoàn Chủ tịch phát biểu cảm ơn và bế mạc Đại hội.

Đại hội kết thúc vào lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày.

Biên bản được lập thành 01 bản, được đọc lại cho tất cả các cổ đông tham dự Đại hội cùng nghe.

Chủ tọa và thư ký cuộc họp chịu trách nhiệm về tính trung thực và chính xác của nội dung Biên bản này và cùng ký tên dưới đây.

Chủ tọa



Nguyễn Thị Bích Hương

Thư ký



Chu Hữu Thành

Xuân Phương, ngày 24 tháng 4 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;
Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty cổ phần dịch vụ môi trường
đô thị Từ Liêm;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công
ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm ngày 24 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1: Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh nhiệm kỳ năm
2025 và xây dựng kế hoạch SXKD năm 2026:**

1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025:

TT	Hạng mục	ĐVT	Năm 2025		
			Kế hoạch	Thực hiện	So sánh %
I	Tổng doanh thu	Tr.đồng	27.745	25.163	91%
II	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	1.110	1.033	93%
III	Tỷ suất lợi nhuận/doanh thu	%	4,0	4,1	102,5%

1.2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026:

TT	Hạng mục	ĐVT	TH Năm 2025	KH Năm 2026	
				Kế hoạch	So sánh với 2025
I	Tổng doanh thu	Tr.đồng	25.163	76,291	303%
II	Lợi nhuận sau thuế	Tr.đồng	1.033	2.288	221%
III	Tỷ suất lợi nhuận/doanh thu		4,1	3,0	

Điều 2: Thông qua báo cáo hoạt động của HĐQT, Ban kiểm soát năm 2025 và Kế hoạch hoạt động của HĐQT, Ban kiểm soát năm 2026.

Điều 3: Thông qua báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025 và lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2026.

Điều 4: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận, cổ tức năm 2025

Điều 5: Thông qua báo cáo chi trả thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát.

Điều 6: Thông qua sửa đổi điều lệ Công ty.

Điều 7: Thông qua kết quả bầu thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2025-2029 đối với các ông, bà sau:

Ông Nguyễn Trung Cường

TV HĐQT

Bà Nguyễn Thị Thùy Ninh

TV HĐQT

Bà Nguyễn Thị Thùy Tiên

TV kiểm soát, Trưởng ban

Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thông qua toàn văn và có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị chỉ đạo, tổ chức thực hiện các nội dung đã được các Cổ đông nhất trí thông qua tại Đại hội một cách hiệu quả.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA, CHỦ TỊCH HĐQT**



Nguyễn Thị Bích Hương



BÁO CÁO
KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025 VÀ
XÂY DỰNG KẾ HOẠCH NĂM 2026.

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm;

Căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán của Công ty cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm từ 01/01/2025 đến 31/12/2025;

Công ty Cổ phần dịch vụ môi trường đô thị Từ Liêm báo cáo kết quả SXKD năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026, cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kế hoạch năm 2025	Kết quả thực hiện năm 2025	Tỷ lệ (%)
I	Doanh thu trước thuế (I=1+2)	27,745	25,163	91
1	Từ hoạt động công ích	20,739	19,465	94
-	Đống Đa	5,193	5,478	105
-	Nam Từ Liêm	9,046	9,568	106
-	Công ích khác	6,500	4,419	68
2	Từ hoạt động khác	7,006	5,698	81
II	Lợi nhuận tạm tính (sau thuế)	1110	1033	93

II. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN:

1. Công tác duy trì vệ sinh môi trường và SXKD:

- Thực hiện đúng và đủ khối lượng của 2 gói thầu phụ theo đúng Hợp đồng đã ký với Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội;

- Đảm bảo công tác duy trì trên địa bàn Quận Đống Đa và phường Xuân Phương, Phương Canh – Quận Nam Từ Liêm.

- Công ty tiếp tục thực hiện đấu thầu trúng gói thầu duy trì vệ sinh môi trường tại khu công nghệ cao Hòa Lạc năm 2025, hợp đồng dịch vụ khu đô thị Nam Cường và đã thực hiện các khối lượng được giao theo đúng hợp đồng đã ký.

- Các hợp đồng dịch vụ khác đơn vị vẫn thực hiện đạt khối lượng theo hợp đồng đã ký kết.

2. Công tác khác:

Trong năm, đơn vị đã tổ chức, đấu thầu thành công gói thầu mua sắm, đầu tư 08 trang thiết bị chuyên dùng phục vụ cho công tác chuẩn bị đấu thầu các gói VSMT trên địa bàn Thành phố giai đoạn năm 2026.

Công tác quản lý tài chính được thực hiện theo đúng quy định, giữ vững và bảo toàn vốn.

2. Chỉ tiêu lợi nhuận:

Tăng hiệu quả sử dụng đồng vốn, góp phần đảm bảo chỉ tiêu lợi nhuận theo đúng kế hoạch được giao mặc dù doanh thu chưa đạt.

III. THUẬN LỢI, KHÓ KHĂN:

1. Thuận lợi:

- Sự quan tâm và chỉ đạo sát sao của HĐQT, Ban Tổng giám đốc, các phòng ban của Công ty mẹ; Sự phối hợp của các Chi nhánh thành viên trong tổng công ty;

- Sự quan tâm, tạo điều kiện của cấp chính quyền địa phương trong việc hỗ trợ, giao việc đối với các lĩnh vực có liên quan, phù hợp với khả năng và nhu cầu của đơn vị.

- Tập thể CBCNV nhiệt tình, yêu nghề gắn bó với Công ty.

2. Khó khăn

- Đơn vị nhiều năm liền không có doanh thu chính thống từ các gói thầu duy trì vệ sinh môi trường truyền thống khiến cho nghiệp vụ chuyên môn của đội ngũ CBCNV không có được cọ sát, nâng cao. Khả năng ứng biến, linh hoạt trong giải quyết các nhiệm vụ mới ở một số bộ phận cán bộ còn hạn chế

- Yêu cầu về chất lượng, năng lực đối với các gói thầu duy trì VSMT theo quy định mới ngày càng nâng cao, sự cạnh tranh giữa các đơn vị cùng hoạt động trong lĩnh vực cung ứng dịch vụ công ích đô thị (VSMT, chăm sóc cây xanh, thoát nước...) ngày càng quyết liệt trong khi đó bộ máy quản lý, cán bộ chuyên môn của đơn vị chưa có nhiều thời gian để thích ứng.

- Công tác tìm kiếm, tuyển dụng lao động, đặc biệt đối với lao động trực tiếp, lao động có tay nghề ngày càng khó khăn do khan hiếm lao động.

- Giá xăng dầu biến động liên tục theo chiều hướng tăng cao gây khó khăn cho công tác tài chính của đơn vị.

68
NG
PH.
MÔI
TI:
IẾ:
H:

PHẦN II

KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2026

I. MỤC TIÊU:

1. Thực hiện hiệu quả các gói thầu duy trì VSMT đã trúng thầu trong năm 2026: (1) Gói thầu Duy trì VSMT theo phân cấp trên địa bàn phường Xuân Phương giai đoạn 2026 - 2028; (2) Gói thầu duy trì VSMT trên địa bàn xã Sơn Đồng giai đoạn từ 1/2/2026 đến 31/12/2027; (3) Gói thầu liên danh Quản lý, duy tu, duy trì công tác VSMT trên địa bàn phường Phương Liệt giai đoạn 2026 – 2030.

2. Tiếp tục sắp xếp, sàng lọc bộ máy tổ chức theo hướng hiệu quả, chuyên nghiệp. Xây dựng cơ chế tuyển dụng phù hợp tạo nguồn lao động có chuyên môn, chất lượng cao đáp ứng với yêu cầu đổi mới của Công ty.

3. Đổi mới phương thức quản lý, phương thức sản xuất hiệu quả; có giải pháp để loại bỏ các điểm chôn rác, điểm cầu thùng rác, tập kết xe gom rác vệ sinh môi trường và cản trở giao thông.

4. Rà soát, triển khai công tác đầu tư phương tiện xe máy, thiết bị hoặc hợp tác kinh doanh để có đủ trang thiết bị, công nghệ hiện đại, quy trình, nhân lực, cách làm phù hợp nâng cao chất lượng VSMT.

5. Thực hiện triệt để tiết kiệm trên tất cả các chỉ tiêu, hạng mục công việc; tập trung vào khối vận chuyển, đặc biệt quan tâm tới tiết kiệm chi phí nhiên liệu và chi phí sửa chữa.

6. Thường xuyên liên hệ, kiểm soát các hợp đồng duy trì. Nắm bắt được nhu cầu của khách hàng để kịp thời đáp ứng.

7. Tiếp tục chăm lo đời sống vật chất, tinh thần của CBCNV tạo việc làm, thu nhập ổn định.

8. Đảm bảo an toàn lao động, an toàn giao thông, phòng chống cháy nổ.

Một số chỉ tiêu cơ bản:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Kết quả thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	Tỷ lệ (%)
I	Doanh thu trước thuế	25,163	76,291	303
1	Từ hoạt động công ích	19,465	74,219	
-	<i>Duy trì vệ sinh môi trường</i>	<i>15,046</i>	<i>73,351</i>	
+	<i>Quận Đống Đa</i>	<i>5,478</i>		
+	<i>Quận Nam Từ Liêm</i>	<i>9,568</i>		
+	<i>Phường Xuân Phương</i>		36,609	
+	<i>Phường Phương Liệt</i>		11,879	
+	<i>Xã Sơn Đồng</i>		24,863	
-	<i>Công ích khác</i>	<i>4,419</i>	868	

2	Từ hoạt động khác	5,698	2,072	
II	Lợi nhuận tạm tính (sau thuế)	1,033	2,288	221

Trên đây là báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2025 và xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026. Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, có ý kiến đóng góp bổ sung và thông qua./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Công ty TNHH MTV MTĐT HN;
- Phòng TCKT Cty mẹ;
- HĐQT, Ban Giám đốc Cty;
- Các phòng NV;
- Lưu: TCHC, KD.

Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thị Bích Hương

Hà Nội, ngày 06 tháng 4 năm 2026

BÁO CÁO

Hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP dịch vụ MTĐT Từ Liêm

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần dịch vụ MTĐT Từ Liêm Báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 tình hình thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng quản trị trong năm 2025 và các mục tiêu nhiệm vụ trong năm 2026.

I) TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NĂM 2025.

1. Đặc điểm tình hình:

Năm 2025, Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội tiếp tục giao cho Công ty cổ phần dịch vụ MTĐT Từ Liêm làm thầu phụ công tác vận chuyển rác, quét hút, rửa đường tại Quận Đống Đa; thầu phụ công tác duy trì VSMT thu gom, vận chuyển rác tại 2 phường Xuân Phương, Phương Canh trên địa bàn quận Nam Từ Liêm;

Tại Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 tổ chức vào ngày 25/4/2025, Đại hội đã ra Nghị quyết thông qua các báo cáo: kết quả SXKD năm 2024; kế hoạch SXKD 2025; báo cáo tài chính 2024 đã được kiểm toán; hoạt động của HĐQT, Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch hành động năm 2025; phương án phân phối lợi nhuận, trả cổ tức năm 2024, phương án thù lao của HĐQT, Ban Kiểm soát; Kế hoạch đầu tư năm 2025;

Tại Đại hội cổ đông bất thường năm 2025 tổ chức vào ngày 28/8/2025, Đại hội đã ra Nghị quyết thông qua việc miễn nhiệm Chủ tịch HĐQT, bầu bổ sung thành viên HĐQT, bầu Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2025 – 2029; Kế hoạch đầu tư bổ sung năng lực phương tiện phục vụ công tác duy trì VSMT giai đoạn 2026 – 2030;

2. Đánh giá hoạt động của HĐQT:

2.1. Tình hình nhân sự của HĐQT

- HĐQT công ty hiện có 3 thành viên:



Bà: Nguyễn Thị Bích Hường - Chủ tịch HĐQT

Bà: Nguyễn Thị Bích Hạnh - TV HĐQT người đại diện chung phần vốn NN;

Ông: Nguyễn Lê Anh - Thành viên HĐQT - Giám đốc Công ty

2.2. Về công tác xây dựng và ban hành Nghị quyết, quy chế nội bộ.

- Ngay từ những ngày đầu của năm 2025 và sau các kỳ Đại hội cổ đông trong năm, HĐQT đã họp và ban hành Nghị quyết tập trung chỉ đạo cơ bản toàn diện các mặt hoạt động của Công ty. Tập trung vào việc phối hợp với Ban lãnh đạo Chi nhánh Đống Đa triển khai các hạng mục VSMT (vận chuyển rác, quét hút, rửa đường) được giao tại Quận Đống Đa; Tiếp tục thực hiện công tác duy trì VSMT tại 2 phường Xuân Phương, Phương Canh của Quận Nam Từ Liêm nhằm đảm bảo quản lý hiệu quả. Mở rộng hoạt động SXKD, công tác quản trị doanh nghiệp với mục tiêu tăng doanh thu, đảm bảo công ăn việc làm, chế độ chính sách, quyền lợi cho người lao động, chi trả mọi chi phí theo quy định của pháp luật, không nợ đọng thuế, phí, BHXH và có lợi nhuận cho Công ty;

- Nội dung các văn bản, nghị quyết rõ ràng, cụ thể vừa mang tính thực tiễn trước mắt vừa thể hiện tính định hướng lâu dài cho những năm tiếp theo.

2.3. Về công tác chỉ đạo hoạt động sản xuất.

- HĐQT luôn thống nhất và thông qua kịp thời các chỉ tiêu kinh tế, kế hoạch sản xuất để Ban giám đốc làm cơ sở triển khai thực hiện.

- Bên cạnh đó HĐQT vẫn ra chủ trương tiếp tục tìm kiếm, khai thác những HĐ kinh tế mới ngoài nhiệm vụ được giao để tăng nguồn thu cho công ty.

- Đẩy mạnh công tác quản trị Doanh nghiệp, trong đó, đặc biệt lưu ý đến công tác quản lý nhân sự, sử dụng lao động và việc phối kết hợp giữa các bộ phận chuyên môn nhằm tăng sức đoàn kết nội bộ cũng nhau hoàn thành nhiệm vụ đã được đề ra.

2.4. Một số kết quả đã đạt được:

HĐQT đã thực hiện Nghị quyết Đại hội cổ đông 2025 đã đề ra bằng cách làm tốt công tác định hướng, xác định mục tiêu hoạt động SXKD, công tác quản trị nội bộ cũng như tăng cường đẩy mạnh công tác đối ngoại để tìm kiếm những công việc mới như: (1) Trúng gói thầu liên danh duy trì VSMT tại Khu CNC Hòa Lạc; (2) Trúng gói thầu liên danh duy trì VSMT theo phân cấp trên địa bàn phường Xuân Phương giai đoạn 2026 - 2028; (3) Trúng gói thầu duy trì VSMT trên địa bàn xã Sơn Đồng giai đoạn từ 1/2/2026 đến 31/12/2027; (4) Trúng gói thầu liên danh Quản lý, duy tu, duy trì công tác VSMT trên địa bàn phường Phương Liệt giai đoạn 2026 – 2030; (5) Tiếp tục gia hạn hợp đồng với các khách hàng là các Chủ đầu tư khu đô thị Công ty đang cung cấp dịch vụ hàng năm... Kết quả doanh thu cuối năm

đạt 90,7% so với chỉ tiêu kế hoạch đầu năm đề ra do biến động giảm 1 số doanh thu so với kế hoạch đầu năm Công ty dự kiến như giảm doanh thu từ cắt tỉa cây xanh tại Khu CNC Hòa Lạc hơn 2 tỷ, đồng thời chỉ tiêu lợi nhuận cũng chỉ đạt 93% so với chỉ tiêu lợi nhuận Công ty mẹ giao; Tuy nhiên với sự chỉ đạo sát sao của Ban lãnh đạo nên thu nhập bình quân của người lao động vẫn đạt 100% so kế hoạch đề ra;

Đơn vị tính: Triệu đồng

Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	% hoàn thành kế hoạch
Tổng doanh thu (trước thuế)	Trđ	27.745	25.163	90,7%
Lợi nhuận trước thuế TNDN	Trđ	1.388	1.291	93%
Nộp thuế TNDN	Trđ	278	258	93%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	Trđ	1.110	1.033	93%
Thu nhập bình quân	Đồng/người/tháng	7.200.000	7.200.000	100%
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	Đồng		172	
Tỷ lệ chia cổ tức	% mệnh giá	Không chia		

(Nguồn: Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty)

- Thuận lợi:

+ Tập thể Lãnh đạo trước tiên từ HĐQT đến Ban giám đốc và CBCNV, người lao động đoàn kết, thống nhất, tin tưởng vào sự chỉ đạo của HĐQT nên đã và đang thực hiện tốt công việc được giao để hoàn thành tốt trách nhiệm do Công ty mẹ giao.

+ Do giữ vững mối quan hệ nên HĐQT luôn nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các cơ quan, đơn vị và các khách hàng. UBND các quận, phường, xã và Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội (đơn vị chủ quản) trong việc tạo thêm công việc để Công ty đi lên và phát triển trong tình hình mới;

- **Khó khăn:** Công nợ phải thu: công tác duy trì trên địa bàn quận Hai Bà Trưng năm 2021-2023 chưa được Chi nhánh HBT thanh toán là: **1,056 tỷ đồng**, trong đó:

2.5. Về công tác tổ chức:

Tiếp tục kiện toàn và tổ chức lại bộ máy phòng ban cho phù hợp với khối lượng công việc mới, đảm bảo hoạt động hiệu quả hơn, nâng cao chất lượng tham

mưu, nghiệp vụ. Hiện nay bộ máy tổ chức của Công ty gồm 04 phòng chuyên môn: Tổ chức hành chính, Kế hoạch kỹ thuật, ĐHSX và QLCL, Tài chính Kế toán;

2.6. Về công tác quản trị:

HĐQT tiếp tục hoạt động theo quy chế hoạt động đã được xây dựng, phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên trong HĐQT, Ban giám đốc một cách cụ thể, đáp ứng đúng theo năng lực trách nhiệm, công việc được giao.

Thường xuyên theo định kỳ tổ chức họp định kỳ, ghi biên bản và ra Nghị quyết đầy đủ các nội dung, các mặt hoạt động của Công ty để Ban giám đốc và các phòng, đội triển khai thực hiện.

2.7. Về công tác quản lý tài chính kế toán:

HĐQT đã thực hiện công tác quản lý tài chính kế toán của Công ty đảm bảo chi trả đầy đủ, đúng chế độ, chính sách cho người lao động, chấp hành đúng, đủ mọi nghĩa vụ nộp thuế và lệ phí theo quy định của pháp luật.

2.8. Về quan hệ với Ban kiểm soát:

Trong các cuộc họp của HĐQT luôn có mặt của BKS để giúp BKS nắm bắt được nội dung qua đó giám sát và đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, để đảm bảo tính minh bạch khách quan vì lợi ích của các cổ đông trong công ty.

2.9. Thù lao của Thành viên HĐQT:

Năm 2025 Đại hội đã thông qua việc chi trả thù lao cho HĐQT, BKS, Thư ký HĐQT với tổng giá trị là: 180 triệu đồng;

2.10. Kết luận:

Năm 2025, Hội đồng Quản trị đã có nhiều định hướng để phát triển công ty trong tình hình mới. Hội đồng quản trị đã và đang cố gắng tạo dựng nền tảng phát triển cho đơn vị, tìm ra những giải pháp tối ưu, mô hình hoạt động ưu việt để tháo gỡ những khó khăn trong giai đoạn hiện nay và đi đúng định hướng giúp công ty trúng các gói thầu nhằm ổn định công việc trong các năm tiếp theo.

II. GIẢI PHÁP VÀ KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2026

1. Một số chỉ tiêu kế hoạch chính 2026

TT	Chỉ tiêu	Kết quả thực hiện năm 2025	Kế hoạch năm 2026	Tỷ lệ (%)
I	Doanh thu trước thuế	25,163	76,291	303
1	Từ hoạt động công ích	19,465	74,219	
-	Duy trì vệ sinh môi trường	15,046	73,351	
+	Quận Đống Đa	5,478		
+	Quận Nam Từ Liêm	9,568		
+	Phường Xuân Phương		36,609	

+	Phường Phương Liệt		11,879	
+	Xã Sơn Đồng		24,863	
-	Công ích khác	4,419	868	
2	Từ hoạt động khác	5,698	2,072	
II	Lợi nhuận tạm tính (sau thuế)	1,033	2,288	221

2. Định hướng 2026:

1. Chỉ đạo Ban lãnh đạo triển khai ngay công tác duy trì VSMT tại các địa bàn đã trúng thầu đảm bảo thực hiện đúng, đủ các hạng mục công việc, các tiêu chí của gói thầu;

2. Sắp xếp, tinh gọn bộ máy tổ chức theo hướng hiệu quả, tiết kiệm.

3. Xây dựng cơ chế tuyển dụng phù hợp tạo nguồn lao động có chuyên môn, chất lượng cao đáp ứng với yêu cầu đổi mới của Công ty.

4. Chỉ đạo đổi mới phương thức thu gom hiệu quả và có giải pháp để loại bỏ các điểm chôn rác, điểm cầu thùng rác, tập kết xe gom mất vệ sinh môi trường và cản trở giao thông.

5. Phân đầu duy trì bền vững tại các hợp đồng đang thực hiện, đồng thời mở rộng cung cấp thêm các dịch vụ khác cho các khu đô thị, tòa nhà, Khu CN.

6. Tiếp tục tham gia đấu thầu các gói thầu cung cấp dịch vụ: vệ sinh môi trường, chăm sóc, cắt tỉa, xử lý sự cố cây xanh tại địa bàn các phường, xã, Khu đô thị nhằm nâng cao doanh thu, lợi nhuận cho đơn vị.

7. Thực hiện triệt để tiết kiệm trên tất cả các chỉ tiêu, hạng mục công việc.

III. KẾT LUẬN:

Trên đây là báo cáo Hoạt động của HĐQT năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026.

Xin trân trọng báo cáo Đại hội đồng cổ đông./.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS, BGĐ;
- Lưu VP, hồ sơ Đại hội.

T.M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Bích Hương

Từ Liêm, ngày 24 tháng 4 năm 2026

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
Năm 2025 và kế hoạch hoạt động năm 2026

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát Công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-MTĐT ngày 21/02/2025 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội về việc giao chỉ tiêu tài chính năm 2025 cho các công ty cổ phần;

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm;

Căn cứ Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025 và các tài liệu, nghị quyết, quyết định có liên quan.

Ban Kiểm soát báo cáo Đại hội đồng cổ đông kết quả kiểm tra, giám sát năm 2025 và định hướng hoạt động năm 2026 như sau:

I. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT

1. Cơ cấu tổ chức Ban Kiểm soát

Ban Kiểm soát Công ty gồm 03 thành viên, cụ thể:

Bà Lưu Minh Hằng – Trưởng Ban Kiểm soát

Ông Chu Hữu Thành – Thành viên Ban Kiểm soát

Bà Nguyễn Thị Hà – Thành viên Ban Kiểm soát

2. Các hoạt động Ban Kiểm soát đã thực hiện trong năm 2025

– Tổ chức một số cuộc họp Ban Kiểm soát, các thành viên tham dự đầy đủ, tỷ lệ tham dự và biểu quyết đạt 100%.

– Tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị khi được mời; theo dõi, giám sát việc ban hành và triển khai các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc.

– Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 28/08/2025 và Nghị quyết giao chỉ tiêu tài chính năm 2025 của Công ty mẹ.

– Thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2025, đánh giá tính hợp lý của số liệu kế toán, tình hình sử dụng vốn, tài sản, công nợ, kết quả sản xuất kinh doanh và khả năng thanh toán của Công ty.

– Rà soát việc công bố thông tin, tình hình quản trị công ty, giao dịch với người có liên quan, giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và việc thực hiện chế độ chính sách đối với người lao động.

II. GIÁM SÁT HOẠT ĐỘNG CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN GIÁM ĐỐC

1. Hoạt động của Hội đồng quản trị

Năm 2025, Hội đồng quản trị đã tổ chức họp, ban hành nghị quyết, quyết định liên quan đến hoạt động quản trị, điều hành của Công ty; tỷ lệ thông qua các nội dung được báo cáo là 100%. Các nội dung trọng yếu bao gồm: thông qua phương án giao chỉ tiêu tài chính năm 2025; rà soát quy chế, quy trình quản lý nội bộ; tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên; phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư 08 xe cuốn ép rác chuyên dùng vận chuyển rác thải; đề nghị Ngân hàng SHB cấp hạn mức tín dụng phục vụ sản xuất kinh doanh và phát hành bảo lãnh.

Ban Kiểm soát đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm cơ bản phù hợp quy định pháp luật, Điều lệ Công ty và yêu cầu quản trị doanh nghiệp đại chúng. Việc thay đổi nhân sự Chủ tịch Hội đồng quản trị trong năm đã được phản ánh trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty; các thành viên Hội đồng quản trị được báo cáo tham dự họp với tỷ lệ 100%.

2. Hoạt động điều hành của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc đã bám sát kế hoạch sản xuất kinh doanh, tổ chức triển khai các hạng mục duy trì vệ sinh môi trường trên địa bàn quản lý, đồng thời chuẩn bị nguồn lực cho các gói thầu vệ sinh môi trường giai đoạn 2026-2030. Công ty thực hiện chế độ tiền lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và chính sách đối với người lao động theo quy định.

Tuy nhiên, xét theo chỉ tiêu Công ty mẹ giao, doanh thu và lợi nhuận sau thuế chưa đạt kế hoạch. Điều này cho thấy ngoài các yếu tố khách quan về địa bàn, chính sách, tiến độ nghiệm thu/thanh toán, Ban điều hành cần tiếp tục nâng cao chất lượng dự báo doanh thu, kiểm soát chi phí quản lý, quản trị dòng tiền và hiệu quả sử dụng tài sản.

III. ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH, KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

1. Khái quát kết quả kiểm toán và số liệu chủ yếu

Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C kiểm toán. Theo báo cáo kiểm toán độc lập, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2025, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ năm tài chính 2025, phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý liên quan.

Chỉ tiêu	Năm 2025 (đồng)	Năm 2024 (đồng)	Biến động	Nhận xét
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	23.070.921.245	25.944.206.606	-11,07%	Giảm so với năm trước
Doanh thu tài chính	2.092.072.081	2.250.602.276	-7,30%	Chủ yếu là lãi tiền gửi, lãi cho vay
Lợi nhuận gộp	3.262.525.375	1.943.231.101	+67,94%	Biên lợi nhuận gộp cải thiện
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.955.680.514	3.271.684.462	+20,91%	Cần tiếp tục kiểm soát
Lợi nhuận trước thuế	1.337.178.643	1.033.794.198	+32,25%	Tăng so với năm trước
Lợi nhuận sau thuế	1.033.096.904	816.493.579	26,53%	Tăng so với năm trước

2. Phân tích tình hình tài chính

2.1. Khả năng thanh toán

Tại ngày 31/12/2025, tài sản ngắn hạn đạt 55.478.342.551 đồng, nợ ngắn hạn 4.623.973.324 đồng; hệ số thanh toán hiện hành đạt 12.00 lần, cao hơn nhiều so với ngưỡng >1 được giao. Hệ số thanh toán nhanh đạt 11.96 lần do hàng tồn kho chiếm tỷ trọng không đáng kể. Đây là điểm sáng lớn về an toàn thanh khoản, cho thấy Công ty có dư địa chi trả các nghĩa vụ ngắn hạn.

Tuy nhiên, tiền và tương đương tiền cuối năm chỉ còn 1.181.544.519 đồng, giảm mạnh so với đầu năm 3.715.625.024 đồng; lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh âm 2.224.898.466 đồng. Ban Kiểm soát lưu ý Công ty cần quản trị chặt tiến độ thu tiền, nghiệm thu, thanh quyết toán và kế hoạch sử dụng nguồn tiền gửi/đầu tư ngắn hạn để tránh rủi ro dòng tiền tại các thời điểm cao điểm chi phí.

2.2. Cơ cấu vốn và mức độ an toàn tài chính

Tổng tài sản tại ngày 31/12/2025 là 67.526.739.954 đồng; nợ phải trả 5.875.223.324 đồng, chiếm 8,70% tổng nguồn vốn; vốn chủ sở hữu 61.651.516.630 đồng, chiếm 91,30% tổng nguồn vốn. Hệ số nợ/vốn chủ sở hữu chỉ 9,53%, phản ánh cơ cấu vốn thận trọng, mức đòn bẩy tài chính thấp, rủi ro mất khả năng thanh toán thấp.

Trong cơ cấu nợ phải trả, nợ ngắn hạn 4.623.973.324 đồng, nợ dài hạn 1.251.250.000 đồng. Khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn cuối năm là 1.251.250.000 đồng; chi phí lãi vay năm 2025 là 58.336.249 đồng, chưa tạo áp lực đáng kể lên kết quả kinh doanh.

2.3. Hiệu quả sử dụng tài sản

Vòng quay tổng tài sản tính theo doanh thu thuần đạt khoảng 0.34 vòng/năm. Tài sản ngắn hạn chiếm tỷ trọng lớn, trong đó đầu tư tài chính ngắn hạn đạt 34.349.718.137 đồng,

tương đương 50,87% tổng tài sản. Điều này giúp tạo doanh thu tài chính 2.092.072.081 đồng, góp phần quan trọng bù đắp chi phí quản lý và cải thiện lợi nhuận.

Tài sản cố định cuối năm đạt 11.153.565.486 đồng, chủ yếu là nhóm nhà cửa, vật kiến trúc, phương tiện vận tải, thiết bị dụng cụ quản lý. Việc HĐQT thông qua chủ trương đầu tư 08 xe cuốn ép rác chuyên dùng trong năm là phù hợp nhu cầu tăng năng lực phục vụ vệ sinh môi trường; tuy nhiên cần kiểm soát hiệu quả đầu tư, tiến độ đưa tài sản vào khai thác và nguồn trả nợ/khấu hao tương ứng.

2.4. Khả năng sinh lời

Lợi nhuận sau thuế năm 2025 đạt 1.033.096.904 đồng, tăng 26,53% so với năm 2024. Tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng doanh thu và thu nhập khác đạt 4,11%, cao hơn chỉ tiêu 4,0% được giao; tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên doanh thu thuần đạt 4,48%. ROA đạt 1,53%, ROE đạt 1,68%.

Kết quả này cho thấy hiệu quả lợi nhuận trên doanh thu có cải thiện, nhưng quy mô doanh thu chưa đạt kế hoạch làm cho lợi nhuận tuyệt đối sau thuế chưa đạt chỉ tiêu Công ty mẹ giao. Chi phí quản lý doanh nghiệp chiếm khoảng 15,72% doanh thu thuần, là nhóm chi phí cần tiếp tục rà soát để nâng hiệu quả hoạt động cốt lõi.

3. Bảng so sánh kết quả thực hiện năm 2025 với chỉ tiêu Công ty mẹ giao

STT	Chỉ tiêu	Chỉ tiêu Công ty mẹ giao năm 2025	Kết quả thực hiện năm 2025	Tỷ lệ thực hiện	Đánh giá
1	Tổng doanh thu và thu nhập khác	27.745 triệu đồng	25.166,213 triệu đồng	90,71%	Không đạt
2	Lợi nhuận sau thuế	1.110 triệu đồng	1.033,097 triệu đồng	93,07%	Không đạt
3	Tỷ suất LNST/Tổng doanh thu và thu nhập khác	4,0%	4,11%	102,63%	Đạt
4	Khả năng thanh toán nợ đến hạn	> 1 lần	12,00 lần	Đạt yêu cầu	Đạt

4. Nhận định của Ban Kiểm soát về kết quả thực hiện chỉ tiêu

Điểm sáng: Công ty duy trì nền tảng tài chính an toàn, khả năng thanh toán cao, cơ cấu vốn thận trọng, không phụ thuộc lớn vào nợ vay; lợi nhuận sau thuế tăng so với năm trước và tỷ suất lợi nhuận sau thuế trên tổng doanh thu và thu nhập khác vượt chỉ tiêu được giao. Công tác quản trị, họp HĐQT, công bố tình hình quản trị và phối hợp cung cấp tài liệu cho BKS được thực hiện tương đối đầy đủ.

Nội dung chưa đạt: Tổng doanh thu và thu nhập khác đạt khoảng 90,70% kế hoạch; lợi nhuận sau thuế đạt khoảng 93,07% kế hoạch. Việc không đạt chỉ tiêu doanh thu làm giảm dự địa hoàn thành lợi nhuận tuyệt đối, dù tỷ suất lợi nhuận đã vượt kế hoạch. Nguyên nhân khách quan có thể đến từ đặc thù lĩnh vực vệ sinh môi trường phụ thuộc đơn giá, khối lượng, tiến độ nghiệm thu/thanh toán của chủ đầu tư, thay đổi tổ chức địa bàn quản lý và cạnh tranh trong các gói thầu. Nguyên nhân chủ quan cần tiếp tục xem xét là công tác dự báo doanh

thu, phát triển khách hàng/dịch vụ ngoài nhiệm vụ thường xuyên, kiểm soát chi phí quản lý, tổ chức khai thác tài sản và quản trị dòng tiền.

IV. ĐÁNH GIÁ TÍNH TUÂN THỦ VÀ CÔNG TÁC QUẢN TRỊ

1. Việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị

Trong năm 2025, Công ty đã tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên ngày 25/04/2025 và Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 28/08/2025; các nội dung về báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, kế hoạch năm, báo cáo tài chính kiểm toán, lựa chọn đơn vị kiểm toán, phân phối lợi nhuận, thù lao HĐQT/BKS, kế hoạch đầu tư, ủy quyền người phụ trách/đại diện phần vốn Nhà nước, bầu thành viên HĐQT/BKS nhiệm kỳ 2025-2029 và bầu bổ sung HĐQT đã được báo cáo trong Báo cáo tình hình quản trị Công ty.

Hội đồng quản trị ban hành các nghị quyết/quyết định phục vụ quản trị, điều hành. Ban Kiểm soát chưa ghi nhận dấu hiệu vi phạm nghiêm trọng về trình tự, thẩm quyền trong các nội dung đã được cung cấp. Tuy nhiên, đối với các quyết định đầu tư, cấp hạn mức tín dụng và chi chế độ, BKS kiến nghị tiếp tục lưu đầy đủ hồ sơ thẩm định, căn cứ pháp lý, căn cứ tài chính và đánh giá hiệu quả để bảo đảm tính minh bạch, truy xuất và phục vụ kiểm tra sau này.

2. Việc tuân thủ chế độ kế toán, tài chính và công bố thông tin

Công ty lập Báo cáo tài chính theo chế độ kế toán doanh nghiệp nhỏ và vừa, áp dụng Thông tư số 133/2016/TT-BTC và các quy định sửa đổi, bổ sung có liên quan. Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán với ý kiến chấp nhận toàn phần. Các số liệu về tài sản, nguồn vốn, doanh thu, chi phí và lợi nhuận được trình bày nhất quán, có thuyết minh kèm theo.

Báo cáo tình hình quản trị năm 2025 phản ánh thông tin về Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban điều hành, Kế toán trưởng, đào tạo quản trị công ty, giao dịch với người có liên quan và giao dịch cổ phiếu của người nội bộ. Báo cáo ghi nhận không có giao dịch giữa Công ty với người có liên quan, không có giao dịch giữa người nội bộ/người có liên quan với công ty con/công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát và không có giao dịch cổ phiếu của người nội bộ đối với cổ phiếu Công ty trong kỳ.

3. Các vấn đề cần lưu ý về quản trị rủi ro

– Rủi ro doanh thu: doanh thu thực hiện chưa đạt kế hoạch, cần gắn kế hoạch doanh thu với từng hợp đồng, địa bàn, nguồn thu, tiến độ nghiệm thu và trách nhiệm cá nhân/bộ phận.

– Rủi ro chi phí: chi phí quản lý doanh nghiệp tăng và chiếm tỷ trọng đáng kể trong doanh thu thuần; cần rà soát định mức, cơ chế khoán, phân bổ chi phí và hiệu quả từng khoản chi.

– Rủi ro dòng tiền: lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh âm, trong khi Công ty chuẩn bị đầu tư phương tiện chuyên dùng; cần lập kế hoạch dòng tiền theo tháng/quý và phương án nguồn vốn cho đầu tư.

– Rủi ro đầu tư tài sản: các dự án đầu tư xe chuyên dùng cần có hồ sơ phân tích hiệu quả, phương án khai thác, dự toán chi phí vận hành, bảo dưỡng, khấu hao và phương án nguồn trả nợ nếu sử dụng vốn vay.

– Rủi ro công nợ: khoản phải thu khách hàng cuối năm là 11,742 tỷ đồng; cần phân loại tuổi nợ, đối chiếu công nợ, đánh giá khả năng thu hồi và trích lập dự phòng theo quy định.

V. KIẾN NGHỊ CỦA BAN KIỂM SOÁT

1. Đối với Hội đồng quản trị

– Chỉ đạo xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 theo hướng lượng hóa rõ từng nguồn doanh thu, từng địa bàn, từng hợp đồng và mốc nghiệm thu/thanh toán; định kỳ quý rà soát mức độ hoàn thành chỉ tiêu.

– Khi phê duyệt đầu tư tài sản, yêu cầu hồ sơ kèm phương án tài chính, hiệu quả đầu tư, dòng tiền, kế hoạch khai thác, nguồn trả nợ, tác động đến chi phí khấu hao và lợi nhuận.

– Tiếp tục hoàn thiện hệ thống quy chế, quy trình quản lý nội bộ; đặc biệt là quy chế quản lý tài chính, đầu tư, mua sắm, quản trị công nợ, quản lý tài sản, định mức chi phí và phân cấp thẩm quyền.

2. Đối với Ban Giám đốc

– Tăng cường công tác nghiệm thu, thanh quyết toán với chủ đầu tư; giao chỉ tiêu thu hồi công nợ theo từng khách hàng, từng phòng/đội phụ trách; định kỳ báo cáo HĐQT và BKS các khoản nợ quá hạn, nợ khó thu.

– Rà soát chi phí quản lý doanh nghiệp, chi phí dịch vụ mua ngoài, chi phí nhân công gián tiếp; áp dụng cơ chế khoán/định mức đối với các bộ phận phù hợp, gắn thu nhập với hiệu quả công việc.

– Mở rộng nguồn doanh thu ngoài nhiệm vụ thường xuyên trên cơ sở năng lực sẵn có: vệ sinh môi trường, vận chuyển rác, dịch vụ công ích, dịch vụ môi trường theo hợp đồng, đồng thời chuẩn bị hồ sơ năng lực cho các gói thầu giai đoạn 2026-2030.

– Lập kế hoạch dòng tiền ngắn hạn và trung hạn, đặc biệt trong giai đoạn đầu tư xe chuyên dùng; kiểm soát việc sử dụng tiền gửi, khoản đầu tư ngắn hạn, vay nợ và bảo lãnh ngân hàng.

– Tăng cường kiểm kê, quản lý, bảo dưỡng tài sản; theo dõi riêng hiệu quả khai thác của phương tiện, máy móc thiết bị, bảo đảm tài sản đầu tư mới nhanh chóng tạo doanh thu và không làm phát sinh chi phí nhân rồi.

3. Đối với công tác tài chính - kế toán

– Tiếp tục lập, trình bày báo cáo tài chính đúng chuẩn mực, chế độ kế toán và quy định công bố thông tin của công ty đại chúng.

– Tăng cường phân tích quản trị theo tháng/quý: doanh thu, lợi nhuận gộp, chi phí quản lý, dòng tiền, công nợ, hiệu quả từng hợp đồng/dịch vụ.

– Rà soát chính sách trích lập dự phòng phải thu khó đòi, đối chiếu công nợ định kỳ; bảo đảm số liệu kế toán phản ánh đúng thực trạng tài chính và không che giấu rủi ro.

VI. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026

– Giám sát việc chấp hành pháp luật, Điều lệ Công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết Hội đồng quản trị và các quy chế quản lý nội bộ.

– Tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị, cuộc họp giao ban và các cuộc họp có nội dung liên quan đến tài chính, đầu tư, mua sắm, quản trị rủi ro khi được mời.

– Thâm tra báo cáo tài chính bán niên và báo cáo tài chính năm; theo dõi việc thực hiện kiến nghị của kiểm toán độc lập và kiến nghị của Ban Kiểm soát.

– Giám sát việc thực hiện kế hoạch doanh thu, lợi nhuận, khả năng thanh toán, dòng tiền, đầu tư tài sản và quản trị công nợ trong năm 2026.

– Kiểm tra chuyên đề khi cần thiết đối với các nội dung có rủi ro cao: đầu tư xe chuyên dùng, hạn mức tín dụng/bảo lãnh, công nợ phải thu, chi phí quản lý, mua sắm vật tư và quản lý tài sản.

– Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát.

VII. KẾT LUẬN

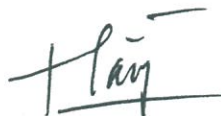
Qua công tác kiểm tra, giám sát năm 2025, Ban Kiểm soát nhận thấy Công ty đã duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định, bảo đảm an toàn tài chính, chấp hành cơ bản các quy định về quản trị công ty, kế toán, kiểm toán và công bố thông tin. Kết quả lợi nhuận sau thuế tăng so với năm trước, tỷ suất lợi nhuận vượt chỉ tiêu được giao; tuy nhiên doanh thu và lợi nhuận tuyệt đối chưa hoàn thành kế hoạch Công ty mẹ giao, đòi hỏi HĐQT và Ban Giám đốc tiếp tục nâng cao năng lực điều hành, kiểm soát chi phí, quản trị dòng tiền và phát triển nguồn doanh thu bền vững trong năm 2026.

Ban Kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét.

Nơi nhận:

- Đại hội đồng cổ đông;
- Hội đồng quản trị;
- Ban Giám đốc;
- Công ty TNHH MTV MTĐT Hà Nội;
- Lưu: BKS.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



Lưu Minh Hằng

Từ Liêm, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội khóa 14 nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm;
- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm.

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm như sau:

- Báo cáo tài chính năm 2025 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C – Chi nhánh Hà Nội;
- Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C – Chi nhánh Hà Nội tiến hành kiểm toán theo đúng chuẩn mực quy định, được Ban kiểm soát Công ty kiểm tra và được HĐQT Công ty công bố trên website của Công ty bao gồm:
 - o Báo cáo của Ban Giám đốc
 - o Báo cáo của Kiểm toán viên;
 - o Bảng cân đối kế toán tại ngày 31/12/2025;
 - o Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2025;
 - o Báo cáo lưu chuyển tiền tệ;
 - o Thuyết minh Báo cáo tài chính.

HĐQT kính trình ĐHCĐ xem xét và thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu HĐQT, TCHC./.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN THỊ BÍCH HƯỜNG

Từ Liêm, ngày 24 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v: Lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty CP Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm;

Hội đồng quản trị kính trình ĐHĐCĐ phê duyệt việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty như sau:

1. Tiêu chí lựa chọn Công ty kiểm toán

- Là Công ty kiểm toán độc lập được UBCK Nhà nước và Bộ Tài Chính chấp thuận kiểm toán cho các công ty đại chúng và tổ chức niêm yết;
- Là Công ty kiểm toán có uy tín, có đội ngũ kiểm toán viên trung thực, đề cao đạo đức nghề nghiệp, có trình độ cao, nhiều kinh nghiệm nhằm đảm bảo chất lượng, phạm vi và tiến độ kiểm toán báo cáo tài chính;
- Có chi phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với nội dung, phạm vi, tiến độ kiểm toán.

2. Lựa chọn công ty kiểm toán năm 2026

Trên cơ sở đánh giá năng lực kiểm toán và các tiêu chí lựa chọn như ở trên, ĐHĐCĐ thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C – Chi nhánh Hà Nội là đơn vị thực hiện việc kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 và soát xét các báo cáo tài chính quý (nếu cần thiết theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước).

Trong trường hợp không thống nhất được với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C – Chi nhánh Hà Nội về tiến độ và mức phí kiểm toán, kính trình ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT lựa chọn trong số công ty kiểm toán còn lại trong Danh sách Công ty kiểm toán độc lập được chấp thuận của Ủy ban chứng khoán nhà nước để tiến hành kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 và soát xét các báo cáo tài chính quý (nếu có yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước).

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- TV HĐQT, BKS;
- Các cổ đông;
- Đăng trên website Công ty;
- Lưu TCHC.



Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận và cổ tức năm 2025

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/6/2006; Luật Chứng khoán sửa đổi số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động của Công ty;

Căn cứ Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm.

Kính thưa Quý vị cổ đông!

Hội đồng quản trị (HĐQT) kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2026 thông qua phương án phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2025 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm như sau:

TT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ (%)	Số tiền (Triệu đồng)
I	Lợi nhuận năm 2025		
1	Lợi nhuận trước thuế		1.337
2	Thuế TNDN phải nộp		304
3	Lợi nhuận sau thuế		1.033
II	Phân phối lợi nhuận và chia cổ tức năm 2025		\
1	Trích Quỹ khen thưởng phúc lợi	50%	516,5
2	Trích Quỹ đầu tư phát triển	20%	206,6
3	Cổ tức chi trả cho cổ đông		\
4	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	30%	309,9

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Nơi nhận:

- TV HĐQT, BKS;
- Các cổ đông;
- Đăng trên website Công ty;
- Lưu TCHC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Bích Hường
Nguyễn Thị Bích Hường

Từ Liêm, ngày 24 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

(V/v: Thù lao Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát)

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua mức thù lao cho thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát của Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm như sau:

I. Quyết toán thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025

Căn cứ tình hình tài chính, kết quả sản xuất kinh doanh của công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm được ghi nhận trong Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025, Hội đồng quản trị trình Đại hội đồng cổ đông phê duyệt chi trả thù lao cho thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát năm 2025 như sau:

STT	Chức danh	(Số lượng)	Số tháng	Mức thù lao/ tháng (đồng)	Tổng số tiền thù lao năm 2025 (đồng)
1	Chủ tịch HĐQT	01	12	4.000.000	48.000.000
2	Thành viên HĐQT	02	12	3.000.000	72.000.000
3	Trưởng BKS	01	12	2.000.000	24.000.000
4	Thành viên BKS	02	12	1.000.000	24.000.000
5	Thư ký HĐQT	01	12	1.000.000	12.000.000
Tổng cộng					180.000.000

II. Kế hoạch chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2026

Căn cứ vào kế hoạch tài chính năm 2026, kết quả sản xuất kinh doanh của công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm được ghi nhận trong Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2026, nếu Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế trong Bảng Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh đạt so với kế hoạch tài chính đề ra, Công ty sẽ chi trả thù lao cho thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát năm 2026 như sau:

STT	Chức danh	(Số lượng)	Số tháng	Mức thù lao/ tháng (đồng)	Tổng số tiền thù lao năm 2026 (đồng)
1	Chủ tịch HĐQT	01	12	4.000.000	48.000.000

2	Thành viên HĐQT	02	12	3.000.000	72.000.000
3	Trưởng BKS	01	12	2.000.000	24.000.000
4	Thành viên BKS	02	12	1.000.000	24.000.000
5	Công bố thông tin, thư ký HĐQT	01	12	2.000.000	24.000.000
Tổng cộng					192.000.000

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu HĐQT, TCHC./.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Bích Hương



Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026
V/v: Sửa đổi Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm

- Căn cứ Nghị quyết 203/2025/QH15 của Quốc hội ký ngày 16/06/2025 về việc Sửa đổi Hiến pháp và quy định nền tảng về tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp.
- Căn cứ Luật Chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;

Ngày 16/06/2025 Quốc hội nước Cộng hòa xã hội Chủ nghĩa Việt Nam ban hành Nghị quyết 203/2025/QH15 có hiệu lực từ ngày 01/07/2025 về việc quy định nền tảng về tổ chức chính quyền địa phương hai cấp.

Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường Đô thị Từ Liêm đã được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận hồ sơ đăng ký đại chúng và đã thực hiện đăng ký giao dịch Upcom tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội. Do đó, Công ty phải tuân thủ theo Nghị quyết 203/2025/QH15 của Quốc hội trong quá trình hoạt động. Điều lệ Công ty hiện tại cần điều chỉnh theo đúng quy định hiện hành về quản trị đối với Công ty đại chúng theo quy định của Chính phủ và hướng dẫn của Bộ Tài chính.

Hội đồng quản trị Công ty đã rà soát, xem xét và xây dựng dự thảo Điều lệ Công ty sửa đổi theo Quy định về chứng khoán và thị trường Chứng khoán, phù hợp với tình hình thực tế hoạt động của Công ty. Dự thảo Điều lệ sửa đổi gửi kèm Tờ trình này.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và cho ý kiến để hoàn thiện và thông qua sửa đổi Điều lệ Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua./.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty;
- HĐQT, BKS, BGD, Thư ký Công ty;
- Lưu VT; HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN THỊ BÍCH HƯƠNG

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên
Hội đồng quản trị, ban kiểm soát giữa nhiệm kỳ 2025 - 2029

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty CPDV Môi trường đô thị Từ Liêm

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty CPDV Môi trường Đô thị Từ Liêm;

Căn cứ Nghị quyết số 43/NQ-MTĐT ngày 08/04/2026 của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội về công tác cán bộ Trung tâm TC&TTMT, Chi nhánh Hai Bà Trưng, Chi nhánh xử lý CTCN để phát điện và cử người đại diện vốn tại các doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 452/QĐ-MTĐT ngày 14/04/2026 của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội về việc ủy quyền Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty CPDV MTĐT Từ Liêm đối với ông Nguyễn Trung Cường và bà Nguyễn Thị Thùy Ninh từ ngày 14/04/2026;

Căn cứ đơn xin từ nhiệm thành viên Hội đồng quản trị công ty CPDV môi trường đô thị Từ Liêm nhiệm kỳ 2025 - 2029 của Ông Nguyễn Lê Anh và bà Nguyễn Thị Bích Hạnh;

Hội đồng quản trị Công ty CPDV Môi trường đô thị Từ Liêm kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026, xem xét thông qua:

1. Miễn nhiệm 02 thành viên Hội đồng quản trị Công ty CPDV môi trường đô thị Từ Liêm giữa nhiệm kỳ có tên như sau:

Ông: Nguyễn Lê Anh - hiện đang là Giám đốc Công ty CP dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm;

Bà: Nguyễn Thị Bích Hạnh - Người được Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội ủy quyền đại diện phần vốn Nhà nước

2. Bầu bổ sung 02 thành viên thay thế vào HĐQT Công ty CPDV môi trường đô thị Từ Liêm giữa nhiệm kỳ có tên như sau:

Ông: Nguyễn Trung Cường - Người được Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội ủy quyền đại diện phần vốn Nhà; (Có hồ sơ kèm theo gồm: Sơ yếu lý lịch, Bằng cấp chuyên môn).



Bà: Nguyễn Thị Thùy Ninh - Người được Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội ủy quyền đại diện phần vốn Nhà; (Có hồ sơ kèm theo gồm: Sơ yếu lý lịch).

3. Miễn nhiệm 01 thành viên ban kiểm soát Công ty CPDV môi trường đô thị Từ Liêm giữa nhiệm kỳ có tên như sau:

Bà: Lưu Minh Hằng - hiện đang là Trưởng ban kiểm soát Công ty CP dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm;

4. Bầu bổ sung 01 thành viên thay thế vào Ban kiểm soát Công ty CPDV môi trường đô thị Từ Liêm giữa nhiệm kỳ có tên như sau:

Bà: Nguyễn Thị Thủy Tiên - Người được Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội ứng cử; (Có hồ sơ kèm theo gồm: Sơ yếu lý lịch).

5. Tiêu chuẩn, điều kiện thành viên HĐQT: Theo quy định tại Điều 25 Điều lệ của Công ty và Điều 156 và 162 Luật Doanh nghiệp 2020.

6. Điều kiện và thủ tục đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên HĐQT theo Quy chế Bầu cử tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua nội dung nêu trên.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS
- Lưu: HSDHCD.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT



Nguyễn Thị Bích Hương

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dành cho ứng viên HDQT, BKS nhiệm kỳ 2025-2029)

1. Họ và tên: NGUYỄN TRUNG CƯỜNG
2. Giới tính: Nam
3. Ngày sinh: 09/12/1990
4. Nơi sinh: Ninh Bình
5. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
6. Địa chỉ thường trú (CQĐP 2 cấp): Căn hộ A17.18 – Tòa HH – Khu nhà ở xã hội cho CBCS Bộ công an – Tổ dân phố Đống 1 – Phường Đông Ngạc – Hà Nội
7. Số CCCD: 035090011990 Ngày cấp: 04/07/2022
8. SĐT liên hệ: 0973327374
9. Trình độ văn hóa: 12/12
10. Trình độ chuyên môn: Đại học
11. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
12. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Tổ quản lý vốn tại Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
13. Quá trình công tác:

tháng/ năm		Đơn vị công tác (<i>đảng, chính quyền, đoàn thể, tổ chức xã hội</i>)	Chức danh/ chức vụ
Từ	Đến		
9/2012	1/2013	Kế toán – Phòng Kế toán tài chính – Công ty Cổ phần Ô tô Trường Hải	Nhân viên
1/2013	9/2017	Phòng Kế hoạch đầu tư – Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Nhân viên
10/2017	11/2021	Phòng Kế hoạch kỹ thuật – Chi nhánh Hoàn Kiếm	Trưởng Phòng
11/2021	11/2023	Phòng Kế hoạch đầu tư – Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó Phòng
11/2023	đến nay	Phòng Kế hoạch đầu tư – Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó Phòng Phụ trách

01/2024	07/2025	Phòng Kế hoạch đầu tư – Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Trưởng Phòng
07/2025	01/2026	Công ty CP Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây	Thành viên HĐQT – Giám đốc
01/2026	04/2026	Công ty CP Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây	Thành viên HĐQT

14. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
15. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
 - Sở hữu cá nhân: không
 - Sở hữu đại diện: không
 - Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không
16. Các khoản nợ đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
17. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Theo quy định của Công ty.
18. Lợi ích liên quan đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không

Tôi cam kết nội dung Bảng kê khai trên đây là đúng sự thật, nếu có bất cứ sự không trung thực nào, tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông Công ty và trước pháp luật./.

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI KHAI

(ký, ghi rõ họ tên bằng mực màu xanh)



Nguyễn Trung Cường

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dành cho ứng viên HDQT, BKS nhiệm kỳ 2025-2029)



1. Họ và tên: **NGUYỄN THỊ THÙY NINH**

2. Giới tính: Nữ

3. Ngày sinh: 04/7/1980

4. Nơi sinh: Hà Nội

5. Quốc tịch: Việt Nam

Dân tộc: Kinh

6. Địa chỉ thường trú (CQĐP 2 cấp): Khu C, cụm 591, xã Ngọc Hồi, TP Hà Nội

7. Số CCCD: 001180029906 Ngày cấp: 16/4/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát

8. Số điện thoại: 0912225753

9. Trình độ văn hóa: 12/12

10. Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ

11. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Phó Giám đốc

12. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

13. Quá trình công tác:

Tháng/ năm		Đơn vị công tác (đảng, chính quyền, đoàn thể, tổ chức xã hội)	Chức danh/ chức vụ
Từ	Đến		
03/2005	4/2007	Phòng KH – KT – KS, Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Nhân viên
5/2007	10/2007	Phòng KH – KT – KS, Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Phó phòng
11/2007	12/2007	Đội Môi trường, Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Đội phó
01/2008	12/2008	Đội Môi trường, Bí thư đoàn thanh niên, UV BCH Công đoàn Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Đội phó phụ trách
01/2009	12/2009	Đội Môi trường, Bí thư đoàn thanh niên, UV BCH Công đoàn Xí nghiệp MTĐT Thanh Trì	Đội trưởng
01/2010	4/2010	Đội Môi trường, Bí thư đoàn thanh niên, UV BCH Công đoàn Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì.	Tổ trưởng/Đội trưởng
5/2010	7/2014	Đội Môi trường, Bí thư đoàn thanh niên, UV BCH Công đoàn Xí nghiệp MTĐT huyện	Bí thư chi bộ/Đội trưởng

		Thanh Trì	
8/2014	5/2015	Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Bí thư chi bộ/Phó giám đốc
6/2015	7/2016	Xí nghiệp MTĐT huyện Thanh Trì	Phó bí thư đảng bộ/Phó giám đốc
8/2016	5/2019	Công ty CP MTĐT Thanh Trì.	Phó bí thư đảng bộ/Giám đốc
6/2019	2/2020	Phòng ĐHSX Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó phòng
3/2020	3/2021	Phòng KDTT - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó phòng
4/2021	6/2021	Chi nhánh Hai Bà Trưng - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó Giám đốc
7/2021	7/2025	Chi nhánh Mỹ Đức - Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó giám đốc
7/2025	Nay	Công ty Cổ phần dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm	Phó giám đốc

14. Hành vi vi phạm pháp luật: Không

15. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không

- Sở hữu cá nhân: không

- Sở hữu đại diện: không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

16. Các khoản nợ đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không

17. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Theo quy định của Công ty.

18. Lợi ích liên quan đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không

Tôi cam kết nội dung Bảng kê khai trên đây là đúng sự thật, nếu có bất cứ sự không trung thực nào, tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông Công ty và trước pháp luật./.

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI KHAI

(ký, ghi rõ họ tên bằng mực màu xanh)



Nguyễn Thị Thùy Ninh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

(Dành cho ứng viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ 2025-2029)

1. Họ và tên: PHẠM THỊ THUỶ TIÊN
2. Giới tính: Nữ
3. Ngày sinh: 22/10/1975
4. Nơi sinh: Hà Nội
5. Quốc tịch: Việt Nam Dân tộc: Kinh
6. Địa chỉ thường trú (CQĐP 2 cấp): Nhà 16 TT Chương Dương phường Hồng Hà TP Hà Nội
7. Số CCCD: 001175001079 Ngày cấp: 10/07/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát
8. Số điện thoại: 0945083466
9. Trình độ văn hóa: 12/12
10. Trình độ chuyên môn: Đại học
11. Chức vụ đang nắm giữ tại Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
12. Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Quyền trưởng phòng Kiểm toán nội bộ Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội
13. Quá trình công tác:

Tháng/ năm		Đơn vị công tác (đảng, chính quyền, đoàn thể, tổ chức xã hội)	Chức danh/ chức vụ
Từ	Đến		
T7/ 1997	T4/2009	Công ty Môi trường đô thị Hà Nội	Nhân viên
T4/ 2009	T12/2012	Công ty CP Đầu tư phát triển môi trường 14-Urenco14	Kế toán trưởng
T12/2012	T9/2019	Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Kiểm soát viên chuyên trách
T9/2019	T2/2020	Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Trưởng phòng Kinh doanh và truyền thông
T3/2020	T2/2026	Phòng Tài chính kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Phó phòng
T2/2026	Đến nay	Phòng Kiểm toán nội bộ Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội	Quyền Trưởng phòng

14. Hành vi vi phạm pháp luật: Không
15. Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
 - Sở hữu cá nhân: không
 - Sở hữu đại diện: không
 - Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không
16. Các khoản nợ đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không
17. Thù lao và lợi ích khác nhận được từ Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Theo quy định của Công ty.
18. Lợi ích liên quan đối với Công ty cổ phần Dịch vụ Môi trường đô thị Từ Liêm: Không

Tôi cam kết nội dung Bảng kê khai trên đây là đúng sự thật, nếu có bất cứ sự không trung thực nào, tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông Công ty và trước pháp luật./.

Hà Nội, ngày 22 tháng 04 năm 2026

NGƯỜI KHAI

(ký, ghi rõ họ tên bằng mực màu xanh)



Phạm Thị Thủy Tiên