



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG SCG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 883./2026/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 9 tháng 5 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông**

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Thế Long – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết HĐQT số 30./2026/SCG/NQ-HĐQT ngày 9./5./2026 thông qua chủ trương ký kết Phụ lục Hợp đồng với Công ty Cổ phần Phát triển Đầu tư – Xây dựng Bách Giang - DCI (Kèm theo Hợp đồng số 309/HĐTC/MODUS/DCI-SCG), Phụ lục Hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư Empire MP (Kèm theo Hợp đồng số 2201/2025/HĐTC/EMP-SCG).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 9./5./2026 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *Chau*

Nơi nhận:

- Như trên.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



TRẦN THẾ LONG



CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: .30../2026/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày .9... tháng .5... năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG (“Công ty”);
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: .30../2026/SCG/BBH-HĐQT ngày .9.../5.../2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua chủ trương ký kết Phụ lục Hợp đồng với Công ty Cổ phần Phát triển Đầu tư – Xây dựng Bách Giang - DCI (Kèm theo Hợp đồng số 309/HĐTC/MODUS/DCI-SCG), cụ thể:

- Bên giao thầu:** Công ty Cổ phần Phát triển Đầu tư – Xây dựng Bách Giang - DCI (“Bách Giang - DCI”)
 - **Mã số thuế:** 0101524708.
 - **Địa chỉ:** Thôn Như Phụng Thượng, xã Nghĩa Trụ, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.
 - **Mối quan hệ liên quan:** Ông Nguyễn Văn Khởi – Trưởng Ban Kiểm soát của Công ty là Kế toán trưởng của Bách Giang - DCI.
- Nội dung công việc:** Bổ sung hạng mục “Thi công hàng rào + cầu rửa xe; Hoàn thiện công dự án; Cây xanh tuyến đường; Thi công cọc, kết cấu cổng phụ; Hoàn thiện cổng phụ; Hạng mục kè sông di sản; Hoàn thiện đường dạo, khu vực bồn cây; Hệ thống cơ điện hạ tầng phase 1,2,3 – Hạ tầng kỹ thuật; Xây dựng trạm xử lý nước thải; Cung cấp và thi công công nghệ thiết bị trạm xử lý nước thải; Thi công hạ tầng kỹ thuật và giao thông; Hệ thống xử lý nước và làm trong nước hồ sông di sản; Cơ điện cảnh quan dòng sông di sản” cho dự án Khu A – Khu đô thị phía Đông huyện Văn Giang (Legend City) tại xã Nghĩa Trụ, tỉnh Hưng Yên.
- Hình thức Hợp đồng/Phụ lục Hợp đồng:** đơn giá cố định.
- Giá trị dự kiến:** 147.000.000.000 VND (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bảy tỷ đồng), đã bao gồm thuế VAT.

Điều 2. Thông qua chủ trương ký kết Phụ lục Hợp đồng với Công ty Cổ phần Đầu tư Empire MP (Kèm theo Hợp đồng số 2201/2025/HĐTC/EMP-SCG), cụ thể:

- Bên giao thầu:** Công ty Cổ phần Đầu tư Empire MP (“Empire MP”)
 - **Mã số thuế:** 0401910736.
 - **Địa chỉ:** 16-18 An Nhơn 3, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.



- **Mối quan hệ liên quan:** Bà Lê Thị Tuyết – Cổ đông lớn/Chủ tịch HĐQT của Empire MP là người có liên quan của ông Đỗ Văn Trường – Cổ đông lớn/Người đại diện theo pháp luật/Chủ tịch HĐQT của Công ty và ông Đỗ Anh Tuấn – Cổ đông lớn/Phó Chủ tịch HĐQT của Công ty.
- 2. **Nội dung công việc:** Bổ sung hạng mục “Cung cấp và thi công lợp ngói đá; phào vữa xi măng; phào GRC; khung inox liên kết; sơn giả đá; lan can nhôm đúc; thiết bị điện căn mẫu các căn hộ thuộc phạm vi Zone 1” thuộc gói thầu: “Thi công xây thô và hoàn thiện nhà thấp tầng – Zone 1” cho Dự án Khu đô thị Nhịp sống mới – Sunshine Grand Capital tại xã Ô Diên và xã Hoài Đức, Hà Nội.
- 3. **Hình thức Hợp đồng/Phụ lục Hợp đồng:** đơn giá cố định.
- 4. **Giá trị dự kiến:** 230.000.000.000 VND (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi tỷ đồng), đã bao gồm thuế VAT.

Điều 3. Giao/Ủy quyền cho Tổng giám đốc Công ty căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức, triển khai thực hiện các công việc sau:

- Đàm phán, quyết định nội dung, ký kết các tài liệu cần thiết liên quan đến các nội dung được Hội đồng quản trị thông qua.
- Phê duyệt, điều chỉnh, sửa đổi giá trị của các Phụ lục Hợp đồng nêu trên trên cơ sở nhu cầu thực tế phát sinh, với điều kiện tổng giá trị điều chỉnh (tăng hoặc giảm) không vượt quá 30% giá trị dự kiến đã được Hội đồng quản trị thông qua.
- Quyết định nội dung và ký kết các văn bản sửa đổi, bổ sung các nội dung, gia hạn hoặc chấm dứt các Phụ lục Hợp đồng nêu trên (nếu có).
- Tổng giám đốc Công ty được quyền ủy quyền lại cho cá nhân khác thực hiện nội dung được ủy quyền này.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này. *Alan*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBCKNN, SGDC;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



ĐỖ VĂN TRƯỜNG

