

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH ĐÃ ĐƯỢC SOÁT XÉT**

*Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025*

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE**



## MỤC LỤC

----- oOo -----

	Trang
1. BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC	01 - 04
2. BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ	05 - 06
3. BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ	07 - 08
4. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ	09
5. BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ	10 - 11
6. THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ	12 - 29

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE

BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phân phối Top One (sau đây gọi tắt là "Công ty") trân trọng đề trình báo cáo này cùng với các Báo cáo tài chính đã được soát xét của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025.

1. Thông tin chung về Công ty

Thành lập

Công ty Cổ phần Phân phối Top One (sau đây được viết tắt là "Công ty") được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0106121967 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 11 tháng 03 năm 2013 và thay đổi lần thứ 16 ngày 23 tháng 09 năm 2025 do Phòng Doanh nghiệp và Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính Tỉnh Tuyên Quang cấp.

Hình thức sở hữu vốn

Công ty là công ty cổ phần.

Hoạt động kinh doanh của Công ty

Bán buôn tổng hợp

Chi tiết: Bán buôn tổng hợp nhiều loại hàng hóa, không chuyên doanh loại hàng nào.

Tên tiếng anh: TOP ONE ALLOT JOINT STOCK COMPANY

Tên viết tắt: TOP ONE., JSC

Mã chứng khoán: TOP (UPCOM)

Trụ sở chính: Tổ 1, Thị trấn Việt Lâm, Huyện Vị Xuyên; Tỉnh Hà Giang, Việt Nam.

Nay là Thôn 19, Xã Vị Xuyên, Tỉnh Tuyên Quang, Việt Nam

2. Tình hình tài chính và kết quả hoạt động

Tình hình tài chính và kết quả hoạt động trong kỳ của Công ty được trình bày trong các báo cáo tài chính đính kèm.

3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Giám đốc và Kế toán trưởng

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Giám đốc và Kế toán trưởng trong kỳ và đến ngày lập báo cáo tài chính gồm có:

Hội đồng Quản trị

Ông	Nguyễn Ngọc Dưỡng	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Nguyễn Văn Bình	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 09/05/2023, Miễn nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Nguyễn Ngọc Dưỡng	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 04/01/2023, Miễn nhiệm từ ngày 09/05/2023)
Ông	Vũ Đình Phúc	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 04/01/2023)
Ông	Nguyễn Hữu Khá	Chủ tịch	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)
Ông	Nguyễn Văn Bình	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Trần Anh Tuấn	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 16/04/2023)
Ông	Chu Xuân Lai	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 16/04/2023)
Ông	Ngô Văn Hanh	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 16/04/2023, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)

0513  
CHI  
ÔNG  
KIẾ  
DỊCH  
MOC  
4 TR

0513  
CHI  
ÔNG  
KIẾ  
DỊCH  
MOC  
4 TR



**BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

**3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Giám đốc và Kế toán trưởng (tiếp theo)****Hội đồng Quản trị (tiếp theo)**

Ông	Nguyễn Ngọc Dưỡng	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022 Miễn nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Đặng Đức Lợi	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)
Ông	Đỗ Xuân Long	Thành viên	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)
Ông	Nguyễn Thế Trịnh	Thành viên	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)
Ông	Vũ Văn Thuận	Thành viên độc lập	(Bổ nhiệm từ ngày 13/10/2024)
Ông	Nguyễn Bình Minh	Thành viên độc lập	(Bổ nhiệm từ ngày 08/10/2023, Miễn nhiệm từ ngày 13/10/2024)
Ông	Trần Anh Tuấn	Thành viên độc lập	(Bổ nhiệm từ ngày 16/04/2023, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)
Ông	Lưu Quang Hưng	Thành viên độc lập	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 16/04/2023)

**Ban Kiểm soát**

Ông	Phạm Bá Trường	Trưởng ban	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)
Ông	Vũ Khắc Thư	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)
Bà	Trần Thị Tâm	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 28/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 08/10/2023)
Ông	Vũ Văn Hưng	Trưởng ban	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)
Bà	Nguyễn Thị Nhị Hương	Thành viên	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)
Ông	Phạm Cao Cường	Thành viên	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)

**Ủy ban Kiểm toán**

Ông	Vũ Văn Thuận	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 19/11/2024)
Ông	Nguyễn Ngọc Dưỡng	Thành viên	(Bổ nhiệm từ ngày 16/10/2023)
Ông	Nguyễn Bình Minh	Chủ tịch	(Bổ nhiệm từ ngày 16/10/2023, Miễn nhiệm từ ngày 13/10/2024)

**Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng**

Ông	Nguyễn Văn Bình	Tổng Giám đốc	(Bổ nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Trần Anh Tuấn	Tổng Giám đốc	(Bổ nhiệm từ ngày 24/05/2023, Miễn nhiệm từ ngày 20/06/2024)
Ông	Đặng Đức Lợi	Giám đốc	(Bổ nhiệm từ ngày 06/09/2022, Miễn nhiệm từ ngày 24/05/2023)
Ông	Đỗ Thanh Tùng	Giám đốc	(Miễn nhiệm từ ngày 06/09/2022)
Bà	Đinh Thị Minh Thuận	Kế toán trưởng	(Bổ nhiệm từ ngày 19/09/2024)

**BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

**3. Thành viên Hội đồng Quản trị, Giám đốc và Kế toán trưởng (tiếp theo)****Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng (tiếp theo)**

Bà	Trương Thị Thanh	Kế toán trưởng	(Bổ nhiệm từ ngày 07/08/2024, Miễn nhiệm từ ngày 19/09/2024)
Bà	Tổng Thị Lư	Kế toán trưởng	(Bổ nhiệm từ ngày 01/02/2024, Miễn nhiệm từ ngày 07/08/2024)
Bà	Trương Thị Thanh	Kế toán trưởng	(Bổ nhiệm từ ngày 28/10/2022, Miễn nhiệm từ ngày 01/02/2024)
Ông	Bùi Quốc Tuấn	Kế toán trưởng	(Bổ nhiệm từ ngày 31/08/2022, Miễn nhiệm từ ngày 28/10/2022)
Bà	Đỗ Thị Thanh Xuân	Kế toán trưởng	(Miễn nhiệm từ ngày 28/08/2022)

**Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và đến ngày lập báo cáo này như sau:**

Ông	Nguyễn Văn Bình	Tổng Giám đốc	(Từ ngày 03/07/2024 đến hiện tại)
Ông	Nguyễn Ngọc Dưỡng	Chủ tịch HĐQT	(Từ ngày 03/07/2024 đến hiện tại)
Ông	Nguyễn Văn Bình	Chủ tịch HĐQT	(Từ ngày 24/05/2023 đến ngày 03/07/2024)
Ông	Đặng Đức Lợi	Giám đốc	(Từ ngày 06/09/2022 đến ngày 24/05/2023)
Ông	Đỗ Thanh Tùng	Giám đốc	(Từ ngày 12/07/2021 đến ngày 06/09/2022)

**4. Kiểm toán độc lập**

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học MOORE AISC (“MOORE AISC”) đã được bổ nhiệm là kiểm toán viên cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025 của Công ty.

**5. Cam kết của Tổng Giám đốc**

Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập các Báo cáo tài chính thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025. Trong quá trình soạn thảo các Báo cáo tài chính này, Giám đốc Công ty đã xem xét và tuân thủ các vấn đề sau đây:

- Chọn lựa các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- Thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở hoạt động liên tục, trừ trường hợp không thể giả định rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động liên tục.

Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán thích hợp đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính của Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và làm cơ sở để soạn lập các Báo cáo tài chính phù hợp với chế độ kế toán được nêu ở Thuyết minh cho các Báo cáo tài chính. Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để phòng ngừa và phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm.



## CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE

### BÁO CÁO CỦA TỔNG GIÁM ĐỐC

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

#### 6. Xác nhận

Theo ý kiến của Giám đốc, tôi xác nhận rằng các Báo cáo tài chính bao gồm Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các Thuyết minh đính kèm được soạn thảo đã thể hiện quan điểm trung thực và hợp lý về tình hình tài chính cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025.

Báo cáo tài chính của Công ty được lập phù hợp chuẩn mực và hệ thống kế toán Việt Nam.



Nguyễn Văn Bình

Tổng Giám đốc

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 06 năm 2026



Số: B1225229-2025-SX/MOOREAISHN-TC

## BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kính gửi

QUÝ CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty Cổ phần Phân phối Top One được lập, ngày tháng 01 năm 2026, từ trang 07 đến trang 29, bao gồm: Bảng cân đối kế toán giữa niên độ tại ngày 30 tháng 06 năm 2025, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ.

### Trách nhiệm của Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phân phối Top One chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính giữa niên độ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính kèm theo. Tuy nhiên, do vấn đề mô tả tại đoạn “Cơ sở của việc từ chối đưa ra kết luận”, chúng tôi đã không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng thích hợp để làm cơ sở đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính.

### Cơ sở của việc từ chối đưa ra kết luận

Tại thời điểm 01/01/2025 và 30/06/2025 Công ty có các khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang số tiền 122.879.624.000 đồng, Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 1 số tiền 17.280.000.000 đồng và Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 2 số tiền 17.280.000.000 đồng. Tuy nhiên chúng tôi chưa được cung cấp các hồ sơ liên quan đến tính hiện hữu, tính đầy đủ, quyền và nghĩa vụ, cũng như đánh giá giá trị hợp lý liên quan đến các khoản đầu tư này. Thêm vào đó việc đầu tư vào các khoản đầu tư này cũng đang là đối tượng khởi kiện của nhóm cổ đông công ty liên quan đến hành vi “lừa đảo chiếm đoạt tài sản” của Ban lãnh đạo cũ (chi tiết tại Thuyết minh số 1, mục VIII Thông tin khác), đến thời điểm hiện tại vụ kiện này đã kết thúc quá trình điều tra và đang chuẩn bị đưa ra xét xử. Chúng tôi đã thực hiện các thủ tục kiểm toán thay thế khác tuy nhiên các thủ tục này không cung cấp cho chúng tôi đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp để đưa ra kết luận đối với các khoản đầu tư nêu trên. Vì vậy chúng tôi không có đầy đủ căn cứ để đưa kết luận về các khoản đầu tư này và các khoản mục có liên quan trên Báo cáo tài chính kết thúc ngày 30/06/2025.

Tại ngày 01/01/2025 và 30/06/2025, Công ty có khoản cho cổ đông là bà Lê Thị Phương vay tiền với số dư 3.400.000.000 đồng, được trình bày tại chỉ tiêu 215 lên Bảng cân đối kế toán. Điều này không phù hợp theo quy định của Luật Chứng khoán hiện hành. Chúng tôi cũng không thể thu thập bằng chứng kiểm toán thích hợp về việc chuyển tiền cho khoản cho vay nêu trên do vậy chúng tôi không thể khẳng định tính hiện hữu đối với khoản cho vay này tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.





## Cơ sở của việc từ chối đưa ra kết luận (Tiếp theo)

Do được bổ nhiệm sau thời điểm kết thúc năm tài chính, chúng tôi không thể tham gia chứng kiến kiểm kê tiền mặt tại ngày 01/01/2025 và 30/06/2025 với số dư lần lượt là 139.011.508 đồng và 143.727.322 đồng. Chúng tôi không thể thực hiện được các thủ tục thay thế, vì vậy chúng tôi không thể xác định được tính hiện hữu của số dư tiền mặt nêu trên.

Chúng tôi chưa được cung cấp các hồ sơ liên quan đến các khoản mục: Trả trước cho người bán ngắn hạn (Mã số 132), Phải thu ngắn hạn khác (Mã số 136), Thuế GTGT được khấu trừ (Mã số 152), Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước (Mã số 153), Tài sản cố định vô hình (Mã số 227), Phải trả người bán ngắn hạn (Mã số 311), Thuế và các khoản phải nộp nhà nước (Mã số 313), Phải trả người lao động (Mã số 314) trên Bảng cân đối kế toán; khoản mục Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01), Giá vốn hàng bán (Mã số 11), Chi phí quản lý doanh nghiệp (Mã số 26) trên Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh. Do đó, chúng tôi không thể thực hiện các thủ tục kiểm toán cần thiết để thu thập đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp nhằm đánh giá các khoản mục này và ảnh hưởng nếu có đến các chỉ tiêu khác trên Báo cáo tài chính.

## Từ chối đưa ra kết luận

Do tầm quan trọng của các vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của việc từ chối đưa ra kết luận”, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng thích hợp để làm cơ sở đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính. Do đó, chúng tôi không đưa ra kết luận nào về các Báo cáo tài chính này.

Hà Nội, ngày 31 tháng 01 năm 2026

Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC



**Nguyễn Thanh Tùng**

**Phó Giám đốc**

Số Giấy CNĐKHNKT: 4981-2024-005-1

Bộ Tài Chính Việt Nam cấp



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE  
**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**

Mẫu số B 01 - DN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>466.728.773</b>	<b>522.458.590</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.01</b>	<b>314.844.977</b>	<b>219.582.499</b>
1. Tiền	111		314.844.977	219.582.499
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.02</b>	<b>204.706</b>	<b>204.706</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121		240.000	240.000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122		(35.294)	(35.294)
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>118.266.070</b>	<b>273.008.374</b>
1. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	V.03	26.000.001	29.000.001
2. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.05	92.266.069	244.008.373
<b>IV. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>33.413.020</b>	<b>29.663.011</b>
1. Thuế GTGT được khấu trừ	152		15.553.180	11.803.171
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.08	17.859.840	17.859.840
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>161.988.342.402</b>	<b>162.019.107.222</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>3.400.000.000</b>	<b>3.400.000.000</b>
1. Phải thu về cho vay dài hạn	215	V.04	3.400.000.000	3.400.000.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>1.148.718.402</b>	<b>1.179.483.222</b>
1. Tài sản cố định vô hình	227	V.06	1.148.718.402	1.179.483.222
- Nguyên giá	228		1.661.300.000	1.661.300.000
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(512.581.598)	(481.816.778)
<b>III. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>V.02</b>	<b>157.439.624.000</b>	<b>157.439.624.000</b>
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		157.439.624.000	157.439.624.000
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>162.455.071.175</b>	<b>162.541.565.812</b>

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE  
BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ

Mẫu số B 01 - DN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>31.000.000</b>	<b>41.900.000</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>31.000.000</b>	<b>41.900.000</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.07	18.000.000	18.000.000
2. Phải trả người lao động	314		13.000.000	23.900.000
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>162.424.071.175</b>	<b>162.499.665.812</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.09</b>	<b>162.424.071.175</b>	<b>162.499.665.812</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		253.500.000.000	253.500.000.000
<i>Cổ đông phổ thông có quyền biểu quyết</i>	<i>411a</i>		<i>253.500.000.000</i>	<i>253.500.000.000</i>
2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(91.075.928.825)	(91.000.334.188)
<i>LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước</i>	<i>421a</i>		<i>(91.000.334.188)</i>	<i>(91.170.163.441)</i>
<i>LNST chưa phân phối kỳ này</i>	<i>421b</i>		<i>(75.594.637)</i>	<i>169.829.253</i>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>162.455.071.175</b>	<b>162.541.565.812</b>

Đinh Thị Minh Thuận  
Người lập biểu

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 01 năm 2026

Đinh Thị Minh Thuận  
Kế toán trưởng



Nguyễn Văn Bình  
Tổng Giám đốc







**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ**


Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	25.687.566	-
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		25.687.566	-
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	25.971.417	-
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>		<b>(283.851)</b>	-
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	202.410.246	300.289.509
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	66.328	(9.676.315)
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	965.232
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	297.154.704	166.439.828
<b>10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	<b>30</b>		<b>(95.094.637)</b>	<b>143.525.996</b>
11. Thu nhập khác	31	VI.6	19.500.000	39.000.000
12. Chi phí khác	32		-	3.000
<b>13. Lợi nhuận khác</b> (40 = 31 - 32)	<b>40</b>		<b>19.500.000</b>	<b>38.997.000</b>
<b>14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b> (50 = 40 + 30)	<b>50</b>		<b>(75.594.637)</b>	<b>182.522.996</b>
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.7	-	-
<b>16. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b> (60 = 50 - 51 - 52)	<b>60</b>		<b>(75.594.637)</b>	<b>182.522.996</b>
<b>17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>70</b>	<b>VI.8</b>	<b>(3)</b>	<b>7</b>

  
Đinh Thị Minh Thuận  
Người lập biểu

  
Đinh Thị Minh Thuận  
Kế toán trưởng

  
Nguyễn Văn Bình  
Tổng Giám đốc

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 01 năm 2026



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		(75.594.637)	182.522.996
2. Điều chỉnh cho các khoản :				
- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		30.764.820	30.764.820
- Các khoản dự phòng	03		-	(10.674.547)
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(202.410.246)	(210.289.509)
- Chi phí lãi vay	06		-	965.232
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(247.240.063)	(6.711.008)
- Tăng (-), giảm (+) các khoản phải thu	09		149.315.583	(188.522.125)
- Tăng (+), giảm (-) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		(10.900.000)	(17.500.000)
- Tăng (-), giảm (+) chi phí trả trước	12		-	9.300.945
- Tăng (-), giảm (+) chứng khoán kinh doanh	13		-	144.269.841
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	(965.232)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(108.824.480)	(60.127.579)
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
1. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		204.086.958	210.289.509
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		204.086.958	210.289.509



**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
1. Tiền trả nợ gốc vay	34		-	(40.652.285)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		-	(40.652.285)
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+ 30 + 40)	50		95.262.478	109.509.645
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60		219.582.499	27.721.645
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	V.1	314.844.977	137.231.290

**Đinh Thị Minh Thuận**  
Người lập

**Đinh Thị Minh Thuận**  
Kế toán trưởng



**Nguyễn Văn Bình**  
Tổng Giám đốc

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 01 năm 2026

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY****1. Thành lập**

Công ty Cổ phần Phân phối Top One (sau đây được viết tắt là "Công ty") được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0106121967 do Sở kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp ngày 11 tháng 03 năm 2013 và thay đổi lần thứ 16 ngày 23 tháng 09 năm 2025 do Phòng Doanh nghiệp và Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính Tỉnh Tuyên Quang cấp.

**Hình thức sở hữu vốn**

Công ty là công ty cổ phần.

**Tên tiếng anh:** TOP ONE ALLOT JOINT STOCK COMPANY

**Tên viết tắt:** TOP ONE., JSC

**Mã chứng khoán:** TOP (UPCOM)

**Trụ sở chính:** Tổ 1, Thị trấn Việt Lâm, Huyện Vị Xuyên; Tỉnh Hà Giang, Việt Nam.  
Nay là Thôn 19, Xã Vị Xuyên, Tỉnh Tuyên Quang, Việt Nam

**2. Lĩnh vực kinh doanh**

Bán buôn tổng hợp

Chi tiết: Bán buôn tổng hợp nhiều loại hàng hóa, không chuyên doanh loại hàng nào.

**3. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh của Công ty kéo dài trong vòng 12 tháng theo năm tài chính thông thường bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12 hằng năm.

**4. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong kỳ kế toán có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính**

Không có

**5. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc có thể so sánh được giữa các kỳ kế toán tương ứng.

**II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN****1. Niên độ kế toán**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đồng Việt Nam (VND) được sử dụng làm đơn vị tiền tệ để ghi sổ kế toán.

**III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Chúng tôi đã thực hiện công việc kế toán lập và trình bày báo cáo tài chính theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan. Báo cáo tài chính đã được trình bày một cách trung thực và hợp lý về tình hình tài chính, kết quả kinh doanh và các luồng tiền của doanh nghiệp.

Việc lựa chọn số liệu và thông tin cần phải trình bày trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính được thực hiện theo nguyên tắc trọng yếu quy định tại chuẩn mực kế toán Việt Nam số 21 "Trình bày Báo Cáo Tài Chính".

**IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG****1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển.

**2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính****Nguyên tắc kế toán đối với chứng khoán kinh doanh**

Chứng khoán kinh doanh bao gồm cổ phiếu, trái phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán; các loại chứng khoán và công cụ tài chính khác nắm giữ vì mục đích kinh doanh (kể cả chứng khoán có thời gian đáo hạn trên 12 tháng mua vào, bán ra để kiếm lời).

Chứng khoán kinh doanh được ghi nhận theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng (+) các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Giá gốc của chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh. Thời điểm ghi nhận các khoản chứng khoán kinh doanh là thời điểm nhà đầu tư có quyền sở hữu, cụ thể như sau:

- Chứng khoán niêm yết được ghi nhận tại thời điểm khớp lệnh (T+0);
- Chứng khoán chưa niêm yết được ghi nhận tại thời điểm chính thức có quyền sở hữu theo quy định của pháp luật.

Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh được lập đối với phần giá trị bị tổn thất có thể xảy ra khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy giá trị thị trường của các loại chứng khoán Công ty đang nắm giữ vì mục đích kinh doanh bị giảm so với giá trị ghi sổ. Việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của chứng khoán kinh doanh tại thời điểm lập báo cáo tài chính.

**Nguyên tắc kế toán đối với các khoản cho vay**

Các khoản cho vay là các khoản cho vay bằng khế ước, hợp đồng, thỏa thuận vay giữa 2 bên với mục đích thu lãi hàng kỳ và được ghi nhận theo giá gốc trừ các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản cho vay được lập căn cứ vào mức ước tính cho phần giá trị bị tổn thất đã quá hạn thanh toán, chưa quá hạn nhưng có thể không đòi được do khách vay không có khả năng thanh toán.

**Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư vào công ty liên kết**

Khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận khi Công ty nắm giữ từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết của các công ty được đầu tư, có ảnh hưởng đáng kể trong các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động tại các công ty này.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, sau đó không được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của các nhà đầu tư trong tài sản thuần của bên nhận đầu tư. Giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá trị khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính (Tiếp theo)**

Dự phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, liên kết được trích lập khi doanh nghiệp nhận vốn góp đầu tư bị lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn hoặc khi giá trị các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết bị suy giảm giá trị. Căn cứ để trích lập dự phòng tổn thất đầu tư là báo cáo tài chính hợp nhất của công ty được đầu tư (nếu công ty này là công ty mẹ), là báo cáo tài chính của công ty được đầu tư (nếu công ty này là doanh nghiệp độc lập không có công ty con).

**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu thương mại và phải thu khác**

**Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải thu:** theo giá gốc trừ dự phòng cho các khoản phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng, phải thu nội bộ và phải thu khác tùy thuộc theo tính chất của giao dịch phát sinh hoặc quan hệ giữa công ty và đối tượng phải thu.

**4. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (TSCĐ)****Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ vô hình**

**Tài sản cố định vô hình** được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi (-) giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định vô hình là toàn bộ các chi phí mà doanh nghiệp phải bỏ ra để có được tài sản cố định vô hình tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào sử dụng theo dự kiến.

*Tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất*

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất là số tiền trả khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất hợp pháp từ người khác, chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ..., (hoặc giá trị quyền sử dụng đất nhận góp vốn liên doanh).

**Phương pháp khấu hao TSCĐ**

*Quyền sử dụng đất có thời hạn được khấu hao phù hợp với thời hạn trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*

**5. Nguyên tắc ghi nhận nợ phải trả người lao động, chính sách tiền lương và các khoản bảo hiểm bắt buộc**

Tiền lương được tính toán và trích lập đưa vào chi phí trong kỳ dựa theo hợp đồng lao động và quy chế tiền lương của Công ty. Theo đó, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế và bảo hiểm thất nghiệp cũng được trích lập với tỷ lệ là 25,5%, 4,5% và 2% tương ứng tiền lương của người lao động. Tỷ lệ 21,5% sẽ được đưa vào chi phí bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp trong kỳ; và 10,5% sẽ được trích từ lương của người lao động. Tiền lương chi trả cho người lao động được quy định trong hợp đồng lao động.

**6. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu****Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu**

Vốn góp của chủ sở hữu được hình thành từ số tiền đã góp vốn ban đầu, góp bổ sung của các cổ đông. Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp bằng tiền hoặc bằng tài sản tính theo mệnh giá của cổ phiếu đã phát hành khi mới thành lập, hoặc huy động thêm để mở rộng quy mô hoạt động của Công ty.

**Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối**

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được ghi nhận là số lợi nhuận (hoặc lỗ) từ kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty sau khi trừ (-) chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của kỳ hiện hành và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán, điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

Việc phân phối lợi nhuận được căn cứ vào điều lệ Công ty và thông qua Đại hội đồng cổ đông hàng năm.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**7. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận Doanh thu và thu nhập khác****Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn 5 điều kiện sau: 1. Doanh nghiệp đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; 2. Doanh nghiệp không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; 3. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn. Khi hợp đồng quy định người mua được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa đã mua theo những điều kiện cụ thể, doanh nghiệp chỉ được ghi nhận doanh thu khi những điều kiện cụ thể đó không còn tồn tại và người mua không được quyền trả lại sản phẩm, hàng hóa (trừ trường hợp trả lại dưới hình thức đổi lại để lấy hàng hóa, dịch vụ khác); 4. Doanh nghiệp đã hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; 5. Xác định được các chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính phản ánh doanh thu từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và doanh thu hoạt động tài chính khác của doanh nghiệp (đầu tư mua bán chứng khoán, thanh lý các khoản vốn góp liên doanh, đầu tư vào công ty liên kết, công ty con, đầu tư vốn khác; lãi tỷ giá hối đoái; Lãi chuyển nhượng vốn)...

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia của doanh nghiệp được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời 2 điều kiện: 1. Có khả năng thu được lợi ích từ giao dịch đó; 2. Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

- Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.
- Tiền bản quyền được ghi nhận trên cơ sở dồn tích phù hợp với hợp đồng.
- Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

Khi không thể thu hồi một khoản mà trước đó đã ghi vào doanh thu thì khoản có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được đó phải hạch toán vào chi phí phát sinh trong kỳ, không ghi giảm doanh thu.

**8. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán phản ánh trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp (đối với doanh nghiệp xây lắp) bán trong kỳ; các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư và các chi phí khác được ghi nhận vào giá vốn hoặc ghi giảm giá vốn trong kỳ báo cáo. Giá vốn được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa. Giá vốn hàng bán và doanh thu được ghi nhận đồng thời theo nguyên tắc phù hợp. Các chi phí vượt trên mức tiêu hao bình thường được ghi nhận ngay vào giá vốn theo nguyên tắc thận trọng.

**9. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính**

**Chi phí tài chính bao gồm:** Các khoản chi phí hoặc khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính, chi phí cho vay và đi vay vốn, chi phí góp vốn liên doanh, liên kết, lỗ chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán...; Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái và các khoản chi phí tài chính khác.

Khoản chi phí tài chính được ghi nhận chi tiết cho từng nội dung chi phí khi thực tế phát sinh trong kỳ và được xác định một cách đáng tin cậy khi có đầy đủ bằng chứng về các khoản chi phí này.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh trong năm làm căn cứ xác định kết quả hoạt động kinh doanh sau thuế của Công ty trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Các khoản thuế phải nộp ngân sách nhà nước sẽ được quyết toán cụ thể với cơ quan thuế. Chênh lệch giữa số thuế phải nộp theo sổ sách và số liệu kiểm tra quyết toán sẽ được điều chỉnh khi có quyết toán chính thức với cơ quan thuế.

**11. Nguyên tắc ghi nhận lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách lấy lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trừ đi phần Quỹ khen thưởng và phúc lợi được trích lập trong kỳ chia cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

**12. Các bên liên quan**

Các bên liên quan là các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hay nhiều trung gian, có quyền kiểm soát hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty. Các bên liên kết, các cá nhân nào trực tiếp hoặc gián tiếp nắm giữ quyền biểu quyết và có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những chức trách quản lý chủ chốt như Tổng Giám đốc, Hội đồng Quản trị, những thành viên thân cận trong gia đình của những cá nhân hoặc các bên liên kết hoặc những công ty liên kết với cá nhân này cũng được coi là các bên liên quan. Trong việc xem xét từng mối quan hệ giữa các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú ý chứ không phải là hình thức pháp lý.

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền	30/06/2025	01/01/2025
Tiền mặt	143.727.322	139.011.508
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	171.117.655	80.570.991
<b>Cộng</b>	<b>314.844.977</b>	<b>219.582.499</b>



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Mẫu số B 09 - DN

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Các khoản đầu tư tài chính

Chứng khoán kinh doanh

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc
- Tổng giá trị cổ phiếu Công ty Cổ phần Lương thực Thực phẩm Vĩnh Long - Mã CK: VLF	240.000	204.706	(35.294)	240.000
	240.000	204.706	(35.294)	204.706

\* Số cổ phiếu nắm giữ tại ngày 30/06/2025 là: 200 CP

\* Giá trung bình trong tháng 6 năm 2025 của mã VLF: 1.024 đồng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)

Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý (*)	Dự phòng	Giá gốc Giá trị hợp lý (*)
Đầu tư vào Công ty liên doanh, liên kết	157.439.624.000	-	-	157.439.624.000
Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang	122.879.624.000	-	-	122.879.624.000
Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 1	17.280.000.000	-	-	17.280.000.000
Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 2	17.280.000.000	-	-	17.280.000.000
Cộng	157.439.624.000	-	-	157.439.624.000

(\*) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.



CÔNG TY CỔ PHẦN PHỐI TOP ONE  
BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Mẫu số B 09 - DN

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)

2.1. Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang

Thông tin chi tiết về các khoản đầu tư của Công ty tại ngày 30/06/2025 như sau:

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
<b>Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết:</b>				
Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang	Tổ 1- Thị trấn Việt Lâm- Huyện Vị Xuyên- Hà Giang	48,00%	48,00%	Bán buôn tổng hợp ( trừ những ngành nghề nhà nước cấm), chế biến thực phẩm. Tại thời điểm kiểm toán, Công ty không còn hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký
(1) Năm 2018, Công ty phát sinh hoạt đầu tư vào Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà với tổng giá trị khoản đầu tư là 243.200.000.000 đồng, chiếm 95% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà. Khoản đầu tư được phê duyệt theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 của Công ty.				
'(2) Năm 2019, Công ty thực hiện phương án tái cấu trúc khoản đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông bất thường lần 1 năm 2019. Theo đó, Công ty thoái toàn bộ vốn góp tại Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà, toàn bộ vốn thu được từ giao dịch thoái vốn này dùng để đầu tư mua 95% cổ phần của Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang.				
'(3) Năm 2020, Công ty chuyển nhượng 47% vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang, tương đương 1.128.000 cổ phần, giá chuyển nhượng 32.000 đồng/cổ phần. Sau giao dịch chuyển nhượng, Công ty còn nắm giữ 1.152.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang, tương ứng 48% vốn điều lệ. Các khoản lãi/lỗ tài chính liên quan đến giao dịch nói trên được phản ánh vào báo cáo tài chính năm 2020.				
'(4) Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phân phối Top One (đại diện là Ông Nguyễn Ngọc Dưỡng - Chủ tịch HĐQT) đã có đơn tố giác tội phạm gửi đến các cơ quan chức năng ngày 04/02/2023 tố giác một số cá nhân thuộc Ban Giám đốc, giai đoạn trước ngày 28/08/2022 về các sai phạm trong hoạt động điều hành quản lý Công ty, trong đó có liên quan đến một số giao dịch nêu trên (Chi tiết trình bày tại thuyết minh số VIII.1).				

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

2. Các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)

2.2. Các Công ty liên kết còn lại

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 1	Thôn Nặm Quăng, xã Quăng Ngần, Huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang, Việt Nam	48,00%	48,00%	Trồng cây gia vị, cây dược liệu, cây hương liệu lâu năm, chăn nuôi gia súc. Tại thời điểm kiểm toán, Công ty không còn hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký
Công ty Cổ phần Chăn nuôi Hà Giang 2	Thôn Nặm Quăng, xã Quăng Ngần, Huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang, Việt Nam	48,00%	48,00%	Trồng cây gia vị, cây dược liệu, cây hương liệu lâu năm, chăn nuôi gia súc. Tại thời điểm kiểm toán, Công ty không còn hoạt động tại địa chỉ đã đăng ký

Các khoản đầu tư tài chính nêu trên được Hội đồng quản trị phê duyệt số 1206/2020/TOP/NQ-HĐQT ngày 12/06/2020.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Trả trước cho người bán**

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Ngắn hạn</b>				
Chu Ah Yee	26.000.000	-	26.000.000	-
Các khoản trả trước người bán khác	1	-	3.000.001	-
<b>Cộng</b>	<b>26.000.001</b>	<b>-</b>	<b>29.000.001</b>	<b>-</b>

**4. Phải thu về cho vay**

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>Dài hạn</b>				
Bà Lê Thị Phương (*)	3.400.000.000	-	3.400.000.000	-
<b>Cộng</b>	<b>3.400.000.000</b>	<b>-</b>	<b>3.400.000.000</b>	<b>-</b>

(\*) Phải thu từ cho vay với bà Lê Thị Phương theo Hợp đồng vay vốn số 01/2022/HĐVV - TOP ngày 15/12/2022, số tiền 3.400.000.000 đồng, cho vay không tài sản đảm bảo, lãi suất 12%/năm, thời hạn vay là 60 tháng kể từ ngày 19/12/2022 đến ngày 19/12/2027.

**5. Phải thu khác**

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>				
Lãi cho vay	34.000.000		35.676.712	
Ký quỹ ký cược	26.000.000	-	26.000.000	-
Hợp đồng hợp tác đầu tư Ông Trần Quang Bách	-	-	150.000.000	-
Phải thu khác	32.266.069	-	32.331.661	-
<b>Cộng</b>	<b>92.266.069</b>	<b>-</b>	<b>244.008.373</b>	<b>-</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**6. Tài sản cố định vô hình**

	Quyền sử dụng đất (*)	Cộng
<b>Nguyên giá</b>		
Số dư đầu kỳ	1.661.300.000	1.661.300.000
Số dư cuối kỳ	<b>1.661.300.000</b>	<b>1.661.300.000</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
Số dư đầu kỳ	481.816.778	481.816.778
- Khấu hao trong kỳ	30.764.820	30.764.820
Số dư cuối kỳ	<b>512.581.598</b>	<b>512.581.598</b>
<b>Giá trị còn lại</b>		
Tại ngày đầu kỳ	1.179.483.222	1.179.483.222
Tại ngày cuối kỳ	<b>1.148.718.402</b>	<b>1.148.718.402</b>

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình đã dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 0 đồng
- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 0 đồng

(\*) Bao gồm 2 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00097 do Ủy ban nhân dân huyện Kim Bôi cấp ngày 30/12/2011 chuyển nhượng cho Công ty cổ phần Phân phối Top One theo hồ sơ số: 000933.CN.001 ngày 02/03/2017.

+ Diện tích: 2604m<sup>2</sup>

+ Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất

+ Thời hạn sử dụng đất: Đến năm 2044

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 01140 do Ủy ban nhân dân huyện Kim Bôi cấp ngày 30/12/2011 chuyển nhượng cho Công ty cổ phần Phân phối Top One theo hồ sơ số: 000933.CN.001 ngày 02/03/2017.

+ Diện tích: 8318 m<sup>2</sup>

+ Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất

+ Thời hạn sử dụng đất: Đến năm 2044

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**7. Phải trả người bán**

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>Ngắn hạn</b>				
Báo tuổi trẻ	18.000.000	18.000.000	18.000.000	18.000.000
<b>Cộng</b>	<b>18.000.000</b>	<b>18.000.000</b>	<b>18.000.000</b>	<b>18.000.000</b>



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**8. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

Phải thu	01/01/2025	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	30/06/2025
Thuế thu nhập doanh nghiệp	17.859.840	-	-	17.859.840
<b>Cộng</b>	<b>17.859.840</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17.859.840</b>

**9. Vốn chủ sở hữu****a. Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>Năm 2024</b>			
Số dư tại ngày 01/01/2024	253.500.000.000	(91.170.163.441)	162.329.836.559
Lợi nhuận	-	182.522.996	182.522.996
Số dư tại ngày 30/06/2024	253.500.000.000	(90.987.640.445)	162.512.359.555
<b>Năm 2025</b>			
Số dư tại ngày 01/01/2025	253.500.000.000	(91.000.334.188)	162.499.665.812
Lỗ trong kỳ này	-	(75.594.637)	(75.594.637)
Số dư tại 30/06/2025	253.500.000.000	(91.075.928.825)	162.424.071.175

**b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Cuối kỳ	Tỷ lệ	Đầu kỳ	Tỷ lệ
Trần Hồng Tài	63.455.000.000	25,03%	63.455.000.000	25,03%
Các cổ đông khác	190.045.000.000	74,97%	190.045.000.000	74,97%
<b>Cộng</b>	<b>253.500.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>253.500.000.000</b>	<b>100%</b>

**c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
Vốn góp đầu kỳ	253.500.000.000	253.500.000.000
Vốn góp cuối kỳ	253.500.000.000	253.500.000.000

**d. Cổ phiếu**

	30/06/2025	01/01/2025
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	25.350.000	25.350.000
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và góp vốn đầy đủ	25.350.000	25.350.000
- Cổ phiếu phổ thông	25.350.000	25.350.000
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	25.350.000	25.350.000
- Cổ phiếu phổ thông	25.350.000	25.350.000
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000	10.000

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Doanh thu bán hàng	25.687.566	
<b>Cộng</b>	<b>25.687.566</b>	<b>-</b>

**2. Giá vốn hàng bán**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Giá vốn của hàng bán	25.971.417	-
<b>Cộng</b>	<b>25.971.417</b>	<b>-</b>

**3. Doanh thu hoạt động tài chính**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	202.410.246	204.031.350
Lãi bán các khoản đầu tư	-	210.159
Lợi nhuận từ hợp tác đầu tư	-	90.000.000
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	6.048.000
<b>Cộng</b>	<b>202.410.246</b>	<b>300.289.509</b>

**4. Chi phí tài chính**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Lãi tiền vay	-	965.232
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	(10.674.547)
Chi phí tài chính khác	66.328	33.000
<b>Cộng</b>	<b>66.328</b>	<b>(9.676.315)</b>

**5. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Chi phí nhân viên	118.955.000	67.000.000
Chi phí đồ dùng văn phòng	666.666	9.300.945
Chi phí khấu hao TSCĐ	30.764.820	30.764.820
Thuế, phí, lệ phí	7.454.220	3.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài	85.184.000	2.672.727
Chi phí khác bằng tiền	54.129.998	53.701.336
<b>Cộng</b>	<b>297.154.704</b>	<b>166.439.828</b>



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**6. Thu nhập khác**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Thu nhập khác	19.500.000	39.000.000
<b>Cộng</b>	<b>19.500.000</b>	<b>39.000.000</b>

**7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
<i>Thuế TNDN từ hoạt động kinh doanh chính</i>		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế TNDN	(75.594.637)	182.522.996
Thu nhập chịu thuế TNDN	(75.594.637)	182.522.996
Chuyển lỗ năm trước	-	(182.522.996)
Thuế suất thuế TNDN	20%	20%
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành (thuế suất 20%)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**8. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Lợi nhuận thuần sau thuế	(75.594.637)	182.522.996
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	(75.594.637)	182.522.996
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	25.350.000	25.350.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>(3)</b>	<b>7</b>

**9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024
Chi phí nhân công	118.955.000	67.000.000
Thuế, phí, lệ phí	7.454.220	3.000.000
Chi phí khấu hao tài sản cố định	30.764.820	30.764.820
Chi phí dịch vụ mua ngoài	85.184.000	11.973.672
Chi phí khác bằng tiền	54.796.664	53.701.336
<b>Cộng</b>	<b>297.154.704</b>	<b>166.439.828</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**10. TÀI SẢN TÀI CHÍNH VÀ NỢ PHẢI TRẢ TÀI CHÍNH**

Các loại công cụ tài chính của Công ty bao gồm:

	Giá trị sổ kế toán			
	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	314.844.977	-	219.582.499	-
Phải thu khách hàng	-	-	-	-
Phải thu khác	60.766.069	-	212.508.373	-
Các khoản cho vay	3.400.000.000	-	3.400.000.000	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	240.000	(35.294)	240.000	(35.294)
	<b>3.775.851.046</b>	<b>(35.294)</b>	<b>3.832.330.872</b>	<b>(35.294)</b>

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

**VII. MỤC TIÊU VÀ CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ RỦI RO TÀI CHÍNH**

Các rủi ro chính từ công cụ tài chính bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản

Tổng Giám đốc xem xét và áp dụng các chính sách quản lý cho những rủi ro nói trên như sau:

**1. Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường có ba loại rủi ro: rủi ro lãi suất, rủi ro tiền tệ và rủi ro về giá khác, chẳng hạn như rủi ro về giá cổ phần. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, tiền gửi, các khoản đầu tư sẵn sàng để bán.

**Rủi ro về giá cổ phiếu**

Các cổ phiếu đã niêm yết và chưa niêm yết do Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư. Công ty quản lý giá rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư. Hội đồng Quản trị của Công ty cũng xem xét và phê duyệt các quyết định đầu tư vào cổ phiếu.

**Rủi ro về lãi suất:**

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường. Rủi ro thị trường do thay đổi lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến khoản vay và nợ, tiền và các khoản tiền gửi ngắn hạn của Công ty.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**2. Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

**Phải thu khách hàng**

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt công ty thường xuyên theo dõi chặt chẽ nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

**Tiền gửi ngân hàng**

Công ty chủ yếu duy trì số tiền gửi tại các ngân hàng lớn có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

Tổng Giám đốc của Công ty đánh giá rằng hầu hết các tài sản tài chính đều trong hạn và không bị suy giảm vì các tài sản tài chính này đều liên quan đến các khách hàng có uy tín và có khả năng thanh toán tốt

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
<b>Tại ngày 30/06/2025</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	314.844.977	-	-	314.844.977
Phải thu khách hàng, phải thu khác	92.266.069	-	-	92.266.069
Các khoản cho vay	-	3.400.000.000	-	3.400.000.000
	<b>407.111.046</b>	<b>3.400.000.000</b>	<b>-</b>	<b>3.807.111.046</b>
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>				
Tiền và các khoản tương đương tiền	219.582.499	-	-	219.582.499
Phải thu khách hàng, phải thu khác	244.008.373	-	-	244.008.373
Các khoản cho vay	-	3.400.000.000	-	3.400.000.000
	<b>463.590.872</b>	<b>3.400.000.000</b>	<b>-</b>	<b>3.863.590.872</b>

**3. Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Công ty giám sát rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền mặt và các khoản tương đương tiền và các khoản vay ngân hàng ở mức mà Giám đốc cho là đủ để đáp ứng cho các hoạt động của Công ty và để giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**3. Rủi ro thanh khoản (Tiếp theo)**

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống	Trên 1 năm đến 5 năm	Trên 5 năm	Cộng
<b>Tại ngày 30/06/2025</b>				
Phải trả người bán	18.000.000	-	-	18.000.000
	<b>18.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18.000.000</b>
<b>Tại ngày 01/01/2025</b>				
Phải trả người bán	18.000.000	-	-	18.000.000
	<b>18.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18.000.000</b>

Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC****1. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán****Vụ kiện liên quan đến các khoản đầu tư**

Thông qua quá trình huy động vốn từ giai đoạn năm 2015 đến năm 2018 Công ty đã huy động tổng số vốn là 214.500.000.000 đồng.

Năm 2018, Công ty phát sinh hoạt động đầu tư vào Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà với tổng giá trị khoản đầu tư là 243.200.000.000 đồng, chiếm 95% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà. Khoản đầu tư được phê duyệt theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 của Công ty.

Năm 2019, Công ty thực hiện phương án tái cấu trúc khoản đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông bất thường lần 1 năm 2019. Theo đó, Công ty thoái toàn bộ vốn góp tại Công ty Cổ phần Chế biến rau củ quả và Thảo dược Nam Hà, toàn bộ vốn thu được từ giao dịch thoái vốn này dùng để đầu tư mua 95% cổ phần của Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang.

Năm 2020, Công ty chuyển nhượng 47% vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang, tương đương 1.128.000 cổ phần, giá chuyển nhượng 32.000 đồng/cổ phần. Sau giao dịch chuyển nhượng, Công ty còn nắm giữ 1.152.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang, tương ứng 48% vốn điều lệ. Các khoản lãi/lỗ tài chính liên quan đến giao dịch nói trên được phản ánh vào báo cáo tài chính năm 2020.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Phân phối Top One (đại diện là Ông Nguyễn Ngọc Dương - Chủ tịch HĐQT) đã có đơn tố giác tội phạm gửi đến các cơ quan chức năng ngày 28/10/2022 tố giác một số cá nhân thuộc Ban Giám đốc, giai đoạn trước ngày 28/08/2022 về các sai phạm trong hoạt động điều hành quản lý Công ty, trong đó có liên quan đến một số giao dịch nêu trên. Tháng 4 năm 2023, Công ty nhận được Thông báo về việc tiếp nhận đơn tố giác tội phạm do Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Hà Giang ban hành.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ**

Cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

**1. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán (Tiếp theo)**

Ngày 01 tháng 8 năm 2025, Cơ quan CSĐT Công an tỉnh Tuyên Quang đã kết thúc điều tra bổ sung và chuyển toàn bộ hồ sơ vụ án “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”, xảy ra từ năm 2015 đến năm 2022 tại Công ty cổ phần phân phối Top One, địa chỉ: Tổ 1, xã Vị Xuyên, tỉnh Tuyên Quang đến Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tuyên Quang đề nghị truy tố đối với các bị can ra trước pháp luật gồm: bị can Đinh Văn Tạo, bị can Nguyễn Hữu Khá, bị can Nguyễn Thế Trinh, bị can Đỗ Xuân Long và bị can Vũ Thái về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”, quy định tại khoản 4 Điều 174 Bộ luật Hình sự nước CHXHCN Việt Nam.

Ngày 03 tháng 09 năm 2025, theo thông báo số 53/TB-VKS-P1 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tuyên Quang đã ban hành bản Cáo trạng số 82/CT-VKSTQ-P1 truy tố bị can Đinh Văn Tạo và đồng phạm về tội “Lừa đảo chiếm đoạt tài sản”.

Ngày 04/9/2025, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tuyên Quang (Cơ sở 2) đã chuyển hồ sơ vụ án sang Tòa án nhân dân tỉnh Tuyên Quang (Cơ sở 2) để xét xử theo thẩm quyền.

Tại thời điểm lập Báo cáo tài chính, vụ án đang trong quá trình giải quyết theo quy định của pháp luật.

**2. Giao dịch với các bên liên quan**

Danh sách và mối quan hệ giữa các bên liên quan và Công ty như sau:

**Bên liên quan**

Ông Nguyễn Ngọc Dưỡng  
Ông Nguyễn Văn Bình  
Ông Trần Anh Tuấn  
Ông Vũ Văn Thuận  
Công ty Cổ phần Lâm nông sản Thực phẩm Hà Giang  
Công ty Cổ phần Chăn Nuôi Hà Giang 1  
Công ty Cổ phần Chăn Nuôi Hà Giang 2

**Mối quan hệ**

Chủ tịch HĐQT  
Thành viên HĐQT  
Thành viên HĐQT  
Thành viên HĐQT  
Công ty liên kết  
Công ty liên kết  
Công ty liên kết

**3. Thông tin so sánh**

Số liệu so sánh trên Bảng cân đối kế toán giữa niên độ là số liệu trên Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học MOORE AISIC. Số liệu so sánh trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh giữa niên độ và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ giữa niên độ là số liệu trên Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến 30/06/2024 đã được soát xét bởi Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học MOORE AISIC.

**4. Thông tin về hoạt động liên tục:** Công ty vẫn tiếp tục hoạt động trong tương lai.  
Đinh Thị Minh Thuận

Người lập

Tuyên Quang, ngày 31 tháng 01 năm 2026

  
Đinh Thị Minh Thuận

Kế toán trưởng

  
Nguyễn Văn Bình

Tổng Giám đốc

