

Số: **09** /2026/BC-CSI

Hà Nội, ngày **29** tháng 01 năm 2026

**BÁO CÁO**  
**Tình hình quản trị công ty**  
**(Năm 2025)**

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty:

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT  
VIỆT NAM**

Địa chỉ trụ sở chính

Tầng 12A, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh,  
phường Láng, Hà Nội.

Điện thoại

(+84) 24 3926 0099

Email:

cbtt@vncsi.com.vn

Vốn điều lệ

168.000.000.000 VND (Một trăm sáu mươi tám tỷ đồng)

Mã chứng khoán:

**CSI**

Mô hình quản trị công ty:

Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng  
Giám đốc/Giám đốc

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-CSI	25/4/2025	NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2025
2	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ-CSI	24/11/2025	NQ ĐHĐCĐ thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản

## II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm):

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

STT	Thành viên HĐQT/	Chức vụ/	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Wang Wei Ya	Chủ tịch HĐQT	12/06/2024	
2	Ông Hoàng Xuân Hùng	Phó Chủ tịch HĐQT	12/06/2024	
3	Ông Li You Mu	Thành viên HĐQT không điều hành	12/06/2024	
4	Bà Lê Thị Thanh Huyền	Thành viên độc lập HĐQT	12/06/2024	

### 2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT/	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Wang Wei Ya	9	100%	
2	Ông Hoàng Xuân Hùng	9	100%	
3	Ông Li You Mu (Tham dự trực tiếp hoặc Ủy quyền tham dự)	9	100%	
4	Bà Lê Thị Thanh Huyền	9	100%	

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Thường xuyên giám sát hoạt động của Tổng Giám đốc nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty đạt hiệu quả và đúng pháp luật, đồng thời HĐQT cũng luôn theo dõi việc thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT.

### 4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Tiểu ban Kiểm toán nội bộ hoạt động rất hiệu quả trong việc phụ giúp HĐQT trong công tác giám sát, kiểm tra hoạt động của Công ty.

### 5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (báo cáo năm):

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2025/NQ-HĐQT-CSI	12/02/2025	Bổ nhiệm chuyên viên Kiểm toán Nội bộ	100%
2	02/2025/NQ-HĐQT-CSI	26/02/2025	Kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2025	100%
3	03/2025/NQ-HĐQT-CSI	02/04/2025	Thông qua tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2025	100%
4	04/2025/NQ-HĐQT-CSI	23/06/2025	Thông qua Kế hoạch chuyển văn phòng trụ sở chính	100%
5	05/2025/NQ-HĐQT-CSI	26/06/2025	Lựa chọn đơn vị Kiểm toán độc lập 2025	100%
6	06/2025/NQ-HĐQT-CSI	01/08/2025	Thông qua giao dịch với người có liên quan	100%
7	07/2025/NQ-HĐQT-CSI	22/10/2025	Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản thông qua các vấn đề thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ	100%
8	08/2025/NQ-HĐQT-CSI	10/11/2025	Thông qua tài liệu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản	100%
9	09/2025/NQ-HĐQT-CSI	26/11/2025	Triển khai việc đổi tên công ty	100%



### III. Ban kiểm soát (Báo cáo năm):

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Hữu Khôi	Trưởng Ban	12/06/2024	Cử nhân
2	Bà Nguyễn Thị Hạnh	Thành viên	12/06/2024	Cử nhân
3	Bà Trần Thị Nhung	Thành viên	12/06/2024	Cử nhân

#### 2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Hữu Khôi	2	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Hạnh	2	100%	100%	
3	Bà Trần Thị Nhung	2	100%	100%	

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

Thường xuyên giám sát hoạt động của HĐQT nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty đạt hiệu quả và đúng Pháp luật, đồng thời cũng luôn theo dõi thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ.

#### 4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Ban Kiểm soát nhận được đầy đủ thông tin, báo cáo theo quy định từ Ban Giám đốc, Hội đồng quản trị,
- Ban Kiểm soát tham dự và tham gia thảo luận tại các cuộc họp của HĐQT
- Ban Kiểm soát, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc thường xuyên trao đổi thông tin cần thiết để Ban Kiểm soát thực hiện nhiệm vụ giám sát của mình

#### 5. Hoạt động khác của BKS/Ủy ban Kiểm toán (nếu có):

### IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Hoàng Xuân Hùng	21/08/1989	Cử nhân	01/03/2019
2	Ông Đỗ Bảo Ngọc	03/11/1984	Cử nhân	04/04/2018
3	Ông Nguyễn Thanh Minh	10/09/1984	Cử nhân	10/04/2019

#### V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Ông Nguyễn Thanh Minh	10/09/1984	Cử nhân kinh tế	07/05/2018

#### VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: không

#### VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

TT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Wang Wei Ya		Chủ tịch HĐQT/			12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ

2	Hoàng Xuân Hùng		Phó CT HĐQT, Tổng Giám đốc, Người phụ trách quản trị, người được UQ CBTT			12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
3	Li You Mu		Thành viên HĐQT			12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
4	Lê Thị Thanh Huyền	-	Thành viên độc lập HĐQT		Hà Nội	12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
5	Đỗ Bảo Ngọc		Phó Tổng Giám đốc		Hà Nội	4/4/2018		HĐQT bổ nhiệm	Người nội bộ
6	Nguyễn Thanh Minh		Giám đốc tài chính		Hà Nội	12/06/2024	7/5/2018	HĐQT bổ nhiệm	Người nội bộ

				Cục CS QLHC về TTXH					
7	Nguyễn Hữu Khôi	-	Trưởng Ban Kiểm soát		Hà Nội	12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
8	Nguyễn Thị Hạnh		Thành viên Ban Kiểm soát		Hà Nội	12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
9	Trần Thị Nhưng		Ban Kiểm soát		Hà Nội	12/06/2024		Trúng cử tại ĐHĐC Đ	Người nội bộ
10	Lê Anh Tùng		KTNB		Hà Nội	12/02/2025		HDQT bỏ nhiệm	Người nội bộ

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

- *Giao dịch chuyển nhượng quyền và nghĩa vụ của Hợp đồng thuê công trình xây dựng số 18092020/HĐTVP/TNL\_KIRINCAPITAL theo Nghị quyết số 06/2025/NQ-HĐQT-CSI ngày 01/08/2025 ký giữa Công ty và Kirin Capital (cổ đông lớn)*



3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác.

#### **VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm)**

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Chi tiết tại phụ lục số 01 kèm theo Báo cáo này.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: không

#### **IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không**

Nơi nhận:

- Như KG

- Lưu: VT,...

**CTCP CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM**  
**CHỦ TỊCH HĐQT**





**Phụ lục 01: Danh sách Người nội bộ và Người có liên quan của người nội bộ  
(Kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2025)**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Wang Wei Ya		Chủ tịch HĐQT/ Người đại diện theo Pháp luật		Thành Phố Khai Phong, Tỉnh Hà Nam, Trung Quốc	825.000	4,91%	
1.1	Wang Lian Yi	-	-		Thành phố Trịnh Châu, tỉnh Hà Nam, Trung Quốc	0	0%	Con gái
1.2	Wang Xiao Ya	-	-		Huyện Tây Bình, tỉnh Hà Nam, Trung Quốc	0	0%	Anh trai
2	Hoàng Xuân Hùng		Phó Chủ			2.486.525	14,8%	

			tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người phụ trách quản trị, Người được UQ CBTT					
2.1	Hoàng Xuân Quê	-	-	Đã mất	-	-	-	Bố đẻ
2.2	Trịnh Thị Tuyết	-	-		Thanh Hóa	0	0%	Mẹ đẻ
2.3	Hoàng Văn Dũng	-	-		Thanh Hóa	0	0%	Em trai
2.4	Nguyễn Thị Kim Hòa		-		Hà Nội	0	0%	Vợ
2.5	Hoàng Hiếu Minh	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
2.6	Hoàng Hiếu Lam	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
2.7	Lê Thị Liên	-	-		Thanh Hóa	0	0%	Em dâu

2.8	Nguyễn Đình Phương	-	-		Hung Yên	0	0%	Bố vợ
2.9	Lương Thị Lân	-	-		Hung Yên	0	0%	Mẹ vợ
3	Li You Mu		<b>Thành viên HĐQT</b>		<b>Tỉnh Phúc Kiến, Trung Quốc</b>	<b>336.000</b>	<b>2%</b>	
3.1	Chen Bing Bing	-	-		Phúc Kiến, Trung Quốc	0	0%	Vợ



3.2	Li Cheng Zuo	-	-		Phúc Kiến, Trung Quốc	0	0%	Bố đẻ
3.3	Lin Jian Zhi	-	-		Phúc Kiến, Trung Quốc	0	0%	Mẹ đẻ
3.4	Li You Zhu	-	-		Phúc Kiến, Trung Quốc	0	0%	Anh Trai
3.5	Li Na	-	-		Tê Nguyên, Hà Nam, Trung Quốc	0	0%	Chị dâu
3.6	Li Shu Yu	-	-	Còn nhỏ	Phúc Kiến,	-	-	Con gái

					Trung Quốc			
3.7	Zheng Xia Xiang	-	-		Phúc Kiến, Trung Quốc	0	0%	Mẹ vợ
4.	Lê Thị Thanh Huyền	-	Thành viên độc lập HĐQT			0	0%	
4.1	Lê Thanh Hải	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố ruột
4.2	Dương Thị Hồng	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ ruột
4.3	Nguyễn Văn Sơn	-	-		Hà Nội	0	0%	Chồng
4.4	Lê Thanh Hà	-	-			0	0%	Em Ruột

4.5	Trịnh Thị Tuyết	-	-			0	0%	Mẹ chồng
4.6	Nguyễn Văn Đại	-	-					Bố chồng
4.7	Nguyễn Thị Hồng Nhung	-	-					Chị chồng
5	Nguyễn Hữu Khôi	-	Trưởng Ban Kiểm soát			2.000	0.012%	
5.1	Nguyễn Hữu Khang	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
5.2	Hồ Thị Bình	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
5.3	Nguyễn Thị Hồng Vân	-	-		Hà Nội	0	0%	Vợ



				tại CA Hà Nội				
5.4	Nguyễn Hữu Minh Tâm	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
5.5	Nguyễn Hữu Dương	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
5.6	Nguyễn Minh Hà	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
5.7	Nguyễn Thị Vân Anh	-	-		Hà Nội	0	0%	Em ruột
5.8	Trịnh Xuân Thắng	-	-		Hà Nội	0	0%	Em rể
5.9	Nguyễn Quốc Phong	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố vợ
5.10	Vương Quý Mão	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
6	Nguyễn Thị Hạnh		<b>Thành viên BKS</b>			<b>100</b>	<b>0.0006%</b>	

6.1	Nguyễn Văn Thề	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
6.2	Vũ Thị Nhã	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
6.3	Nguyễn Thu Thảo	-	-		Hà Nội	0	0%	Chị gái
6.4	Nguyễn Tiến Hùng	-	-		Hà Nội	0	0%	Em trai
7	Trần Thị Nhung		Thành viên BKS		Hà Nội	100	0,0006%	
7.1	Trần Khắc Anh	-	-		Nam Định	0	0%	Bố đẻ

7.2	Lê Hồng Anh	-	-		Nam Định	0	0%	Mẹ đẻ
7.3	Trần Khắc Đạt		-		Nam Định	100	0,0006%	Em trai
7.4	Trần Văn Trọng	-	-		Hà Nội	0	0%	Chồng
7.5	Trần Ánh Ngọc	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con gái
7.6	Nguyễn Thị Dự	102C0 10218	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ chồng
7.7	Trần Văn Tuyển	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố chồng



8	Đỗ Bảo Ngọc		Phó Tổng Giám đốc			8.000	0.05%	
8.1	Đỗ Văn Bảo	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
8.2	Nguyễn Thị Hòa	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
8.3	Đỗ Hoàng Quỳnh Trang	-	-		Hà Nội	0	0%	Vợ
8.4	Đỗ Ngọc Kỳ Lân	-	-		Hà Nội	0	0%	Em
8.5	Đỗ Gia Phú	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
8.6	Đỗ Quỳnh Như	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
8.7	Đỗ Trọng Tuấn	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố vợ

8.8	Hoàng Thị Ngọc Thúy	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
8.9	Đỗ Hoàng Tùng	-	-		Hà Nội	0	0%	Em vợ
9	Nguyễn Thanh Minh		<b>Kế toán trưởng kiêm Giám đốc Tài chính</b>			743.500	4.43%	
9.1	Nguyễn Thanh Chung	-	-		Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
9.2	Trần Thị Kim Lan	-	-		Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
9.3	Nguyễn Ngọc Chương	-	-		Bắc Ninh	0	0%	Anh trai

9.4	Nguyễn Thanh Bình	-	-		Bắc Ninh	0	0%	Chị gái
9.5	Doãn Thị Thương Huyền	-	-		Hà Nội	0	0%	Vợ
9.6	Nguyễn Gia Hân	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
9.7	Nguyễn Minh Khánh	-	-	Còn nhỏ	Hà Nội	-	-	Con
9.8	Doãn Đức Bình	-	-		Nghệ An	0	0%	Bố Vợ
9.9	Nguyễn Thị Thanh Châu	-	-		Nghệ An	0	0%	Mẹ Vợ
9.10	Nguyễn Anh Vũ	-	-		Bắc Ninh	0	0%	Anh rể
9.11	Nguyễn Thị Phương	-	-		Bắc Ninh	0	0%	Chị dâu



10	Lê Anh Tùng		Kiểm toán nội bộ		Hà Nội	0	0%
10.1	Lê Anh Tuấn	-	-		Hà Nội	0	0% Bố đẻ
10.2	Nguyễn Thị Thúy	-	-		Hà Nội	0	0% Mẹ đẻ
10.3	Nguyễn Lương Trường	-	-		Hà Nội	0	0% Bố vợ
10.4	Hoàng Thị Tài	-	-		Hà Nội	0	0% Mẹ vợ
10.5	Lương Thu Trang	-	-		Hà Nội	0	0% Vợ
10.6	Lê Phương Nhi	-	-		Hà Nội	0	0% Con gái
10.7	Lê Anh Sơn	-	-		Hà Nội	0	0% Em trai