

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN MASAN
MASAN GROUP CORPORATION**

Số: 159 /2026
No.: /2026

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

*Tp. HCM, ngày 13 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, May 13, 2026*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRA-ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh
To: *State Securities Commission of Vietnam
Hanoi Stock Exchange
Ho Chi Minh Stock Exchange*



1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“Masan”)

Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: **MSN**

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Số 23 Lê Duẩn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: No. 23 Le Duan, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: Thông cáo báo chí về việc Công ty TNHH Tầm Nhìn Masan - công ty con mà Masan sở hữu 100% vốn đã hoàn tất việc bán 21.996.590 cổ phiếu, tương đương 2% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials (UPCoM: MSR, “MSR”).

Contents of disclosure: Immediate release on Masan Horizon Co., Ltd - Masan's wholly owned subsidiary has successfully completed the sale of 21,996,590 shares, equivalent to 2.0% of the total outstanding shares of Masan High-Tech Materials Corporation (UPCoM: MSR, “MSR”).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/05/2026 tại đường dẫn <https://masangroup.com/vi/investor-relations.html>

This information was disclosed in the folder Corporate Announcements of section Investor Center on the Company's website on May 13, 2026 at <https://masangroup.com/investor-relations.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

Documents related to disclosed information mentioned in Item 2.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
ORGANIZATION REPRESENTATIVE
Người được ủy quyền công bố thông tin
Authorized representative for information disclosure
LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL



TRẦN PHƯƠNG BẮC





THÔNG CÁO BÁO CHÍ

“Mở khóa” MSR: Nhà đầu tư đăng ký mua vượt số lượng chào bán, khẳng định vị thế vật liệu chiến lược của Việt Nam

TP. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 05 năm 2026 – Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (HOSE: MSN, “Masan” hoặc “Tập đoàn”) hôm nay công bố công ty con mà Masan sở hữu 100% vốn đã hoàn tất việc bán 21.996.590 cổ phiếu, tương đương 2% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Masan High-Tech Materials (UPCoM: MSR, “MSR”), thông qua các giao dịch trên hệ thống UPCoM theo đúng quy định hiện hành. Sau giao dịch, tỷ lệ sở hữu của MSN tại MSR giảm từ khoảng 94,89% xuống 92,89%, đồng thời tỷ lệ cổ phiếu tự do chuyển nhượng (free float) của MSR tăng lên 7,11%.

“Khoáng sản chiến lược không còn là câu chuyện của ngành khai khoáng, đó là câu chuyện của an ninh quốc gia và cuộc đua công nghệ toàn cầu. MSR không đơn thuần là công ty khai thác vonfram. MSR kiến tạo nền tảng vật liệu vonfram khan hiếm, đóng vai trò quan trọng trong chuỗi cung ứng chip AI, quốc phòng và các ngành công nghiệp chế tạo công nghệ cao. Tài nguyên vonfram hữu hạn. Nhu cầu không giới hạn. Đó là lý do MSR là tài sản cốt lõi, mang tầm vóc toàn cầu, không thể thay thế và giá trị của nó sẽ tăng theo thời gian, tạo ra dòng tiền mạnh, bền vững, dài hạn.”, ông Danny Le, Tổng Giám đốc Tập đoàn Masan chia sẻ.

Điểm nhấn chính:

- Giai đoạn 1 đã hoàn tất với việc chuyển nhượng thành công 2,0% cổ phần MSR trong bối cảnh nhu cầu đăng ký mua vượt số lượng chào bán, qua đó gia tăng tỷ lệ free float, cải thiện thanh khoản và củng cố thêm sự ghi nhận của thị trường trước kế hoạch chuyển niêm yết của MSR sang HOSE vào năm 2027.
- Cán bộ nhân viên Masan tham gia với cam kết hạn chế chuyển nhượng trong 3 tháng, thể hiện niềm tin vào triển vọng dài hạn của MSR.
- Đà tăng mạnh của giá vonfram đang hỗ trợ MSR tạo ra dòng tiền ngày càng tích cực hơn, qua đó đẩy nhanh mục tiêu giảm đòn bẩy tài chính, hướng tới đưa tỷ lệ Nợ ròng trên EBITDA về khoảng 0,1 lần vào cuối năm 2027, với giá định giá APT duy trì trên 1.500 USD/mtu.
- Trong khi MSR từng bước giảm nợ bằng chính dòng tiền tạo ra từ hoạt động kinh doanh, nguồn thu từ các giao dịch bán cổ phần MSR cũng giúp Masan Group tiếp tục giảm đòn bẩy tài chính, với mục tiêu đưa tỷ lệ Nợ ròng trên EBITDA của MSN xuống dưới 2,0 lần vào cuối năm 2026.

Theo công bố ngày 1/4/2026, công ty con mà Masan sở hữu 100% vốn dự kiến bán tối đa 5,0% số cổ phiếu đang lưu hành của MSR, tương đương 54.991.476 cổ phiếu, trong vòng 12 tháng. Giai đoạn 1, tương đương 2,0% số cổ phần của MSR, đã ghi nhận nhu cầu đăng ký mua vượt số lượng chào bán, trong đó khoảng một nửa nhu cầu đến từ cán bộ nhân viên Masan và các cổ đông hiện hữu của MSN đáp ứng điều kiện nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp, phản ánh niềm tin mạnh mẽ vào giá trị dài hạn của MSR.

Giao dịch này đánh dấu bước khởi đầu trong lộ trình gia tăng giá trị của MSR, bao gồm duy trì điều kiện công ty đại chúng, cải thiện tỷ lệ free float và thanh khoản cổ phiếu, đồng thời nâng cao mức độ ghi nhận của thị trường vốn trước kế hoạch chuyển niêm yết sang HOSE vào năm 2027. Các đợt bán cổ phần tiếp theo có thể mở rộng sang nhà đầu tư chiến lược, tổ chức và nhà đầu tư cá nhân, trong bối cảnh nhu cầu đối với MSR ngày càng gia tăng khi doanh nghiệp sở hữu một trong số rất ít nền tảng vonfram quy mô lớn ngoài Trung Quốc.

Trong quý I/2026, MSR ghi nhận doanh thu thuần đạt 2.993 tỷ đồng, tăng 114,9% so với cùng kỳ, và lợi nhuận sau thuế sau lợi ích cổ đông thiểu số (NPAT Post-MI) đạt mức kỷ lục 537 tỷ đồng theo quý. Lợi nhuận quý I/2026 được kỳ vọng tiếp tục tăng trưởng so với quý trước, đưa MSR tiến gần hơn tới khả năng hoàn thành hoặc vượt kế hoạch năm 2026 với doanh thu 20.300 tỷ đồng và NPAT Post-MI đạt 2.500 tỷ đồng, đồng thời hướng tới mục tiêu đưa tỷ lệ Nợ ròng trên EBITDA xuống dưới 1,7 lần vào cuối năm.

Giá vonfram hiện đã tăng lên trên 3.000 USD/mtu, tương đương mức tăng khoảng 700% trong 12 tháng qua. Động lực tăng giá đến từ nhiều yếu tố mang tính cấu trúc như các mỏ khai thác lâu năm, chất lượng quặng suy giảm, thời gian phát triển dự án kéo dài, yêu cầu vốn đầu tư lớn và việc Trung Quốc siết chặt xuất khẩu. Trong



khi đó, nhu cầu chiến lược tiếp tục mở rộng mạnh mẽ từ các lĩnh vực như AI, bán dẫn, quốc phòng, năng lượng và công nghiệp công nghệ cao, trong bối cảnh vonfram là vật liệu có rất ít khả năng thay thế. Căng thẳng địa chính trị gia tăng, xu hướng tích trữ tài nguyên chiến lược tại các nước phương Tây và nhu cầu tìm kiếm các nền tảng vật liệu an toàn, ổn định tiếp tục củng cố giá trị chiến lược của vonfram. Với giả định giá APT bình quân duy trì trên 1.500 USD/mtu, MSR đặt mục tiêu đưa tỷ lệ Nợ ròng trên EBITDA về khoảng 0,1 lần vào cuối năm 2027 và đạt trạng thái tiền mặt ròng dương vào cuối năm 2028, qua đó từng bước trở thành nền tảng tạo dòng tiền ổn định với khả năng chi trả cổ tức trong dài hạn.

357660
CÔNG TY
PHẦN
P.ĐOÀN
ASAN
HỒ SƠ

GIỚI THIỆU CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN

Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“Masan” hoặc “Tập đoàn”) tin vào triết lý “doing well by doing good”. Sứ mệnh của Tập đoàn là cung cấp các sản phẩm và dịch vụ vượt trội cho 100 triệu người dân Việt Nam và trên thế giới, để họ chi trả ít hơn cho các nhu cầu cơ bản hàng ngày. Masan hiện thực hóa tầm nhìn này bằng cách thúc đẩy năng suất thông qua những phát kiến mới, áp dụng công nghệ, xây dựng thương hiệu mạnh và tập trung hiện thực hóa những cơ hội lớn gắn với cuộc sống hằng ngày của đại đa số người dân.

Các Công ty thành viên và liên kết của Tập đoàn Masan là những Công ty dẫn đầu các lĩnh vực hàng tiêu dùng nhanh, thịt có thương hiệu, bán lẻ, chuỗi F&B, dịch vụ tài chính, viễn thông và sản xuất vật liệu công nghiệp có giá trị gia tăng. Đây là những lĩnh vực đang tăng trưởng cao của nền kinh tế Việt Nam.

Dành cho Nhà đầu tư/Chuyên viên phân tích

Trịnh Thái Sơn

T: +84 28 6256 3862

E: ir@msn.masangroup.com

Dành cho Truyền thông

Phạm Văn

T: +84 28 6256 3862

E: pr@msn.masangroup.com

Thông cáo báo chí này có những nhận định về tương lai trong các kỳ vọng dự định hoặc chiến lược của Masan có thể liên quan đến những rủi ro và sự không chắc chắn. Những nhận định tương lai này bao gồm cả những kỳ vọng của Masan có chứa đựng những rủi ro, sự không chắc chắn và những yếu tố minh định hoặc tiềm ẩn nằm ngoài tầm kiểm soát của Masan có thể khiến cho kết quả thực tế trong hoạt động kinh doanh, hoạt động tài chính hoặc thành tích của Masan khác biệt rất lớn so với những nội dung được trình bày hoặc ngầm định trong các nhận định tương lai. Người đọc không nên xem những nhận định tương lai này là dự đoán sự kiện sẽ xảy ra hoặc lời hứa về hiệu quả trong tương lai.

