

CÔNG TY CỔ PHẦN
KINH DOANH F88
Số: 1305-2026/F88

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 13 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc chốt danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu để đăng ký trái phiếu tại VSDC và
đăng ký niêm yết trái phiếu tại HNX

Kính gửi: Người sở hữu Trái Phiếu F88BOND.PO.02

Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 (“Tổ Chức Phát Hành”/“F88”) xin gửi tới những người sở hữu Trái Phiếu F88BOND.PO.02 (“NSHTP”) lời chào trân trọng!

Tổ Chức Phát Hành thông báo tới những NSHTP về ngày chốt danh sách NSHTP để thực hiện đăng ký Trái Phiếu tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”) và đăng ký giao dịch Trái Phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (“HNX”) theo quy định, cụ thể như sau:

I. Thông tin về Trái Phiếu

- Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Kinh doanh F88
- Tên Trái Phiếu: F88BOND.PO.02
- Mã Trái Phiếu dự kiến: F88126015 (Khi Trái Phiếu được đăng ký tại VSDC, trái phiếu sẽ được VSDC cấp mã trái phiếu theo quy định của pháp luật hiện hành)
- Số lượng trái phiếu đã phát hành: 3.000.000 Trái Phiếu
- Mệnh giá trái phiếu: 100.000 đồng/Trái Phiếu
- Tổng mệnh giá Trái Phiếu đã phát hành: 300.000.000.000 đồng
- Ngày phát hành: 07/05/2026
- Ngày đáo hạn: 07/05/2028

II. Ngày chốt danh sách: 16h00 ngày 19/05/2026

III. Lưu ký Trái Phiếu

Để thuận tiện cho việc lưu ký Trái Phiếu của NSHTP, Tổ Chức Phát Hành sẽ đại diện cho các NSHTP thực hiện thủ tục đề nghị ký gửi chứng khoán tập trung tại VSDC. Theo đó, NSHTP thực hiện theo các thủ tục được hướng dẫn dưới đây:

1. Trường hợp NSHTP ủy quyền cho F88 ký gửi Trái Phiếu tại VSDC:
 - NSHTP có nhu cầu thực hiện ký gửi Trái Phiếu vui lòng điền đầy đủ thông tin vào mẫu Thông báo tài khoản lưu ký và ủy quyền làm thủ tục lưu ký chứng khoán (đính kèm Thông báo này) (“Giấy Đề Nghị Lưu Ký”), ký xác nhận và gửi lại 02 (hai) bản gốc Giấy Đề Nghị Lưu Ký của



NSHTP, kèm theo Hồ sơ pháp lý của NSHTP (trong trường hợp thông tin trong Giấy Đề Nghị Lưu Ký có sai khác/thay đổi so với Hồ Sơ Đăng Ký Mua Trái Phiếu).

- Thời hạn NSHTP gửi đầy đủ hồ sơ theo quy định: **chậm nhất trước 16h00 ngày 19/05/2026.**
- 2. Trường hợp NSHTP không ủy quyền cho F88 thực hiện ký gửi tập trung Trái Phiếu tại VSDC hoặc không gửi hồ sơ ủy quyền ký gửi Trái Phiếu trong thời hạn quy định, NSHTP sẽ thực hiện thủ tục lưu ký/ký gửi chứng khoán tại công ty chứng khoán nơi NSHTP mở tài khoản chứng khoán sau khi Trái Phiếu được đăng ký tại VSDC. Trong vòng 30 (ba mươi) ngày kể từ Ngày Phát Hành, NSHTP sẽ được nhận bản gốc Giấy Chứng Nhận Quyền Sở Hữu Trái Phiếu theo quy định tại Các Điều Kiện Trái Phiếu và các văn kiện Trái Phiếu có liên quan.
- 3. Các thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:
 - Trần Đức Thành – Email: qlnv@f88.vn – Điện thoại: 039 763 7576
 - Phạm Minh Phượng – Email: phuongpm@bsc.com.vn - Điện thoại: 094 679 5413

Thông báo này sẽ được (i) gửi đến những người sở hữu Trái Phiếu F88BOND.PO.02 và (ii) được niêm yết tại trụ sở chính/đăng tải trên trang thông tin điện tử của Tổ Chức Phát Hành.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CÔNG TY CỔ PHẦN KINH DOANH F88

TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÙNG ANH TUẤN

490
NG T
PH
I DO
F88
PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THÔNG BÁO TÀI KHOẢN LƯU KÝ
VÀ ỦY QUYỀN LÀM THỦ TỤC KÝ GỬI CHỨNG KHOÁN

Kính gửi: Công ty Cổ phần Kinh doanh F88

Tên đầy đủ của người sở hữu Trái Phiếu:

Số ĐKSH:

Ngày cấp:

Nơi cấp:

Địa chỉ:

Số điện thoại liên hệ:

Thông tin về tài khoản lưu ký:

- Số tài khoản:

- Nơi mở:

Thông tin về chứng khoán sở hữu:

- Tên chứng khoán: Trái phiếu F88BOND.PO.02

- Số lượng sở hữu:

+ Tự do chuyển nhượng: trái phiếu

+ Hạn chế chuyển nhượng: 0 trái phiếu

Đề nghị Tổ Chức Phát Hành thay mặt tôi làm các thủ tục cần thiết với Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) để ký gửi chứng khoán vào tài khoản lưu ký của tôi nêu trên.

Tôi xin cam kết các thông tin kê khai trên đây là chính xác, trung thực và chịu trách nhiệm về các thông tin đề nghị này.

....., ngày tháng ... năm

Người đề nghị

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu là tổ chức)



NOTICE

Re: Record date for Bondholders for VSDC registration and HNX listing

To: F88BOND.PO.02 Bondholders

F88 Business Joint Stock Company (the "Issuer" / "F88") would like to send its respectful greetings to the holders of F88BOND.PO.02 Bonds (the "Bondholders")!

The Issuer hereby notifies the Bondholders of the record date for closing the list of Bondholders to carry out the Bond registration at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation ("VSDC") and the Bond trading registration at the Hanoi Stock Exchange ("HNX") in accordance with applicable regulations, specifically as follows:

I. Bond Information

- Issuer: F88 Business Joint Stock Company
- Bond Name: F88BOND.PO.02
- Expected Bond Code: F88126015 (Upon registration at VSDC, the Bonds will be granted a bond code by VSDC in accordance with applicable laws)
- Number of issued bonds: 3,000,000 Bonds
- Par value: VND 100,000/Bond
- Total par value of issued bonds: VND 300,000,000,000
- Issue Date: 07/05/2026
- Maturity Date: 07/05/2028

II. Record Date: 16:00 on May 19, 2026

III. Bond Depository

For the convenience of the Bondholders' Bond depository, the Issuer will represent the Bondholders to execute the procedures for centralized securities depository at VSDC. Accordingly, the Bondholders are requested to follow the procedures outlined below:

1. In case the Bondholder authorizes F88 to deposit the Bonds at VSDC:
 - Bondholders wishing to deposit the Bonds are requested to fully fill out the form of Notice of depository account and authorization for securities depository procedures (*attached to this Notice*) (the "**Depository Request Form**"). Please sign for confirmation and return two (02)

original copies of the Depository Request Form, along with the legal dossier of the Bondholder (in case the information in the Depository Request Form is different/changed from the Bond Purchase Registration Dossier).

- Deadline for the Bondholders to submit the complete dossier as prescribed: no later than **16:00 on May 19, 2026**
- 2. In case the Bondholder does not authorize F88 to carry out the centralized depository of the Bonds at VSDC or fails to submit the depository authorization dossier within the prescribed deadline:

The Bondholder shall carry out the securities depository procedures at the securities company where their securities account is opened after the Bonds are registered at VSDC. Within 30 (thirty) days from the Issue Date, the Bondholder will receive the original Bond Ownership Certificate in accordance with the Bond Conditions and relevant Bond documents.

- 3. For further details, please contact:

- Mr. Tran Duc Thanh – Email: qlnv@f88.vn – Tel: 039 763 7576
- Ms. Pham Minh Phuong – Email: phuongpm@bsc.com.vn – Tel: 094 679 5413

This Notice shall be (i) delivered to the F88BOND.PO.02 Bondholders and (ii) displayed at the head office/uploaded on the website of the Issuer.

Recipients:

- *As above;*
- *Archives.*

F88 BUSINESS JOINT STOCK COMPANY

GENERAL DIRECTOR

PHUNG ANH TUAN

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

**NOTICE OF DEPOSITORY ACCOUNT
AND AUTHORIZATION FOR SECURITIES DEPOSITORY PROCEDURES**

To: F88 Business Joint Stock Company

Full name of the Bondholder:.....

Business Registration Certificate No./ID Card No./Trading Code.:

Date of issue:

Place of issue:

Address:

Contact phone number:

Depository account information:

- Account number:

- Opened at:

Information of owned bonds:

- Bond Name: F88BOND.PO.02

- Quantity owned:

+ Freely transferable: bonds

+ Restricted from transfer: 0 bonds

I/We request the Issuer to act on my/our behalf to execute the necessary procedures with the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) to deposit the securities into my/our aforementioned depository account.

I/We hereby declare that all information provided herein is true and accurate, and I/we take full responsibility for this request.

[Place], Date

Bondholder

(Sign, state full name, and stamp if institutional investor)

