

*Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2026
Hanoi, day 15 month 5 year 2026*

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CHANGE IN CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ theo Giấy chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0101399461 đăng ký lần đầu ngày 08 tháng 08 năm 2003 (thay đổi lần thứ 16 ngày 14 tháng 05 năm 2026) do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

Pursuant to the Enterprise Registration Certificate No. 0101399461, initially issued on August 08, 2003 (16th amendment dated May 14, 2026) by the Hanoi Department of Finance, we hereby respectfully announce the amendment to our Company's Enterprise Registration Certificate as follows:

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần SJ GROUP/ *SJ GROUP JSC*.
 - Mã chứng khoán/*Stock code*: SJS
 - Địa chỉ/*Address*: Ô đất CT6, Khu Đô thị mới Nam An Khánh, xã An Khánh, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
 - Điện thoại liên hệ/*Tel*: 0243 7684504/7684505/7684506
 - Email: info@sjgroups.com.vn
 - Website: www.sjgroups.com.vn
1. Thông tin trước khi thay đổi/*Information prior to the amendment*: Địa chỉ trụ sở chính: Ô đất TT2, Khu đô thị mới Nam An Khánh, Xã An Khánh, TP Hà Nội, Việt Nam/
Head office address: Plot TT2, Nam An Khanh New Urban Area, An Khanh Commune, Hanoi City, Vietnam
 2. Thông tin sau khi thay đổi/*Information after the amendment*: Địa chỉ trụ sở chính: Ô đất CT6, Khu đô thị mới Nam An Khánh, Xã An Khánh, TP Hà Nội, Việt Nam/
Head office address: Plot CT6, Nam An Khanh New Urban Area, An Khanh Commune, Hanoi City, Vietnam
 3. Lý do thay đổi/*Reason for change*: Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty/
Change of the Company's head office address.
 4. Ngày có hiệu lực/*Effective date*: 14/05/2026

5. Ngày nhận được giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/*Receipt date of new certificate of business registration: 15/05/2026*

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/05/2026 tại đường dẫn www.sjgroups@.com.vn/ *This information was published on the company's website on 15/05/2026 (date), as in the link www.sjgroups@.com.vn/*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới
/New Enterprise Registration Certificate

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to

disclose information

**KI. TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY
GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH**



Nguyễn Hải Ninh

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0101399461

Đăng ký lần đầu: ngày 08 tháng 08 năm 2003

Đăng ký thay đổi lần thứ: 16, ngày 14 tháng 05 năm 2026

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN SJ GROUP

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: SJ GROUP

Tên công ty viết tắt: SJ GROUP JOINT STOCK COMPANY

2. Địa chỉ trụ sở chính

Ô đất CT6, Khu đô thị mới Nam An Khánh, Xã An Khánh, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 024.37684504/7684505/7684506

Số Fax:

Thư điện tử: *info@sjgroups.com.vn*

Website:

3. Vốn điều lệ: 2.974.748.280.000 đồng.

Bằng chữ: Hai nghìn chín trăm bảy mươi bốn tỷ bảy trăm bốn mươi tám triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 297.474.828

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: BÙI QUANG BÁCH

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *10/08/1976*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *001076004038*

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: *Số 23 ngõ 32 phố Nguyễn Văn Trỗi, Phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN NHƯ TRUNG

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: *10/07/1971*

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: *040071006732*

Chức danh: *Tổng giám đốc*

Địa chỉ liên lạc: *P207 - G6, Phường Thanh Liệt, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*



**CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION
JOINT STOCK COMPANY**

Business registration number: 0101399461

First registration: August 8, 2003

Registration amendment number: 16, dated May 14, 2026

1. Company name

Company name in Vietnamese: SJ GROUP JOINT STOCK COMPANY

Company name written in a foreign language: SJ GROUP

Company abbreviation: SJ GROUP JOINT STOCK COMPANY

2. Head office address

Plot CT6, Nam An Khanh New Urban Area, An Khanh Commune, Hanoi City, Vietnam

Phone: 024.37684504/7684505/7684506

Fax Number:

Email: info@sjgroups.com.vn

Website:

3. Registered capital: VND 2,974,748,280,000

In words: Two thousand nine hundred seventy-four billion seven hundred forty-eight million two hundred eighty thousand dong

Par value of shares: 10,000 VND

Total number of shares: 297,474,828

4. The legal representative of the company

* Surname, middle name and given name: BUI QUANG BACH

Gender: Male

Date of birth: August 10, 1976

Nationality: Vietnamese

Personal identification number: 001076004038

Title: Chairman of the Board

Contact address: No. 23, Lane 32, Nguyen Van Troi Street, Phuong Liet Ward, Hanoi City, Vietnam

* Surname, middle name and given name: TRAN NHU TRUNG Gender: Male

Date of birth: July 10, 1971

Nationality: Vietnamese

Personal identification number: 040071006732

Position: General Director

Contact address: P207 - G6, Thanh Liet Ward, Hanoi City, Vietnam

**ON BEHALF OF THE HEAD OF DEPARTMENT
DEPUTY HEAD OF DEPARTMENT**

(Signed)