



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40**

Số: 10/2026/NQ-HĐQT/L40

---oOo---

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 05 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 40

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội Nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019, sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 được Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/11/2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025);
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 số 2602A/NQ-ĐHĐCĐ/L40 ngày 26/02/2026;
- Biên bản họp HĐQT số 10A/BB-HĐQT/L40 ngày 20/05/2026,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1: Thông qua việc chốt danh sách cổ đông được nhận cổ phiếu phát hành do trả cổ tức theo phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 2602A/NQ-ĐHĐCĐ/L40 ngày 26/02/2026, cụ thể như sau:

1. Ngày đăng ký cuối cùng: 03/06/2026.
2. Đối tượng nhận cổ phiếu phát hành thêm: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông tại ngày đăng ký cuối cùng (ngày chốt danh sách) để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành thêm do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam cung cấp.



3. Tỷ lệ thực hiện quyền: 10:12 (Cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được phân phối theo phương thức thực hiện quyền theo tỷ lệ 10:12. Tại ngày chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 10 cổ phần sẽ được hưởng 10 quyền, mỗi cổ đông sở hữu 10 quyền sẽ nhận thêm 12 cổ phần).
4. Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu, chứng chỉ quỹ lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành để chi trả cổ tức sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được hủy bỏ.
Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 102 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu. Với tỷ lệ phát hành 120%, cổ đông A sẽ nhận được số cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau: $102 \text{ CP} \times 120\% = 122,4 \text{ cổ phiếu}$. Sau khi làm tròn thì cổ đông được nhận 122 cổ phiếu.
5. Địa điểm thực hiện:
- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại 359 Nguyễn Phước Lan, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng và xuất trình căn cước công dân/căn cước/hộ chiếu.

Điều 2: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan phụ trách thi hành quyết định này.

Nơi nhận

- Thành viên HĐQT, Ban TGD
- Các phòng ban tại Công ty
- Lưu Công ty.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

1800421390
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
40
ĐỖ TẤN CƯỜNG

