

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI  
TOPONE**

Số: 34/TOP

*V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên  
báo cáo hợp nhất quý 3 năm 2024 so với cùng kỳ  
năm trước.*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2025

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ theo thông tư 96/2020/TT-BTC do Bộ tài chính ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020, hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán áp dụng tại Mục 4, Điều 14:

4. Khi công bố thông tin các báo cáo tài chính nêu tại khoản 1, 2 và 3 Điều này, tổ chức niêm yết cổ phiếu, công ty đại chúng quy mô lớn phải đồng thời giải trình nguyên nhân khi xảy ra một trong các trường hợp sau:

a) Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước;

Căn cứ báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2024 của Công ty Cổ phần phân phối Top One, Công ty xin được giải trình như sau:

Quý 3/2024 Công ty tôi có thêm thu nhập từ chia sẻ cho thuê văn phòng. Kết quả là lợi nhuận sau thuế 3/2024 có biến động tăng hơn quý 3/2023 tương đương 19%. có sự cải thiện trong kết quả tài chính, mặc dù vẫn chưa có lợi nhuận.

Công ty xin kính báo Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội tiện theo dõi.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu VT

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÂN PHỐI TOP ONE**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Văn Bình*