

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**
*BEN THANH TOURIST SERVICE
CORPORATION*

Số: 71 /DLBT
No.: 71/DLBT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP.HCM, ngày 22 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, May 22, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
To: - State Securities Commission of Vietnam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- The Stock Exchange of Hanoi

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

1. Organization Name: Ben Thanh Tourist Service Corporation

- Mã chứng khoán: BTV
- *Stock symbol: BTV*
- Địa chỉ: Số 70 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- *Address: No. 70 Ly Tu Trong Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.*
- Điện thoại liên hệ: (028) 3822 7788
- *Contact Telephone: (028) 3822 7788*
- Fax: (028) 3829 5060
- E-mail: benthanh@benthanhtourist.com

2. Nội dung thông tin công bố:

2. Content of disclosed information:

Ngày 22/05/2026, Công ty CP DV Du Lịch Bến Thành có nhận được Thông báo thay đổi nhân sự của Tổng công ty Bến Thành – TNHH MTV đề cử bà Trương Thị Thanh Luân để đại hội cổ đông bầu làm Thành viên HĐQT công ty NK 2025-2030.

On May 22, 2026, Ben Thanh Tourist Service Corporation received a personnel change notice from BenThanh Group nominating Ms Trương Thị Thanh Luan for election by the shareholders' mee ting as a member of the company's Board of Directors for the term 2025-2030.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 22/05/2026 tại đường dẫn <https://benthanhtourist.com/quan-he-co-dong>

3. This information was disclosed on the company's website on May 22. 2026, at the link <https://benthanhtourist.com/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.


We hereby commit that the information disclosed above is true and we take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm:
- Thông báo: 120/TB-HĐTV

Attached documets:
- Announcement: 120/TB-HĐTV

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

*ORGANIZATION REPRESENTATIVE
LEGAL REPRESENTATIVE*



NGUYỄN NGỌC HOÀI NGUYÊN

Số: 160/TCT-NS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 5 năm 2026

V/v thay đổi nhân sự Nhóm Đại diện vốn
của Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV



Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV trân trọng cảm ơn Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành vì sự hợp tác tốt đẹp của hai đơn vị trong thời gian qua.

Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV hiện là cổ đông nắm giữ 49.09% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành.

Thực hiện chủ trương của Hội đồng thành viên Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV tại Thông báo số 69/TB-HĐTV ngày 21/5/2026 về phương án nhân sự Nhóm Đại diện vốn của Tổng Công ty Bến Thành tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành, Tổng Công ty Bến Thành trân trọng thông tin đến Quý Công ty về việc bổ sung nhân sự Người Đại diện vốn của Tổng Công ty tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành, cụ thể như sau:

1. Cử **BÀ TRƯƠNG THỊ THANH LUÂN**, Phó Giám đốc Phòng Nhân sự Tổng Công ty Bến Thành giữ nhiệm vụ Người đại diện vốn của Tổng Công ty Bến Thành - TNHH MTV tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành.

Giới thiệu Bà Trương Thị Thanh Luân đề Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành bầu là Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành nhiệm kỳ 2025 -2030.

Thời gian thực hiện thay đổi nhân sự bắt đầu kể từ ngày Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành thông qua.

2. Nhân sự khác trong nhóm Đại diện vốn, Cán bộ cử tại Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành không thay đổi.

Rất mong nhận được sự hỗ trợ và quan tâm của Quý Công ty trong việc thay đổi nêu trên.

Trân trọng

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐTV TCT;
- TGĐ TCT;
- Nhóm ĐDV tại CP DV DL Bến Thành;
- Lưu P.HC;
- P.NS: TL(1b)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phan Tấn Thảo



CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH

BEN THANH TOURIST SERVICE CORPORATION

Địa chỉ: Số 70 Lý Tự Trọng, phường Bến Thành, TP.HCM

Address: No. 70 Ly Tu Trong Street, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City

Liên hệ: 028 35 20 20 20 (ext: 424)

Contact: 028 35 20 20 20 (ext: 424)

Email: benthanh@benthanhtourist.com

GIẤY ĐỀ NGHỊ ĐỀ CỬ

NOMINATION FORM

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NHIỆM KỲ 2025– 2030

MEMBER OF BOARD OF DIRECTORS TERM 2025– 2030

(Áp dụng cho cổ đông)

(Applicable to Shareholders)

Kính gửi: Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành

To: Ben Thanh Tourist Service Corporation

- Họ tên cổ đông: **TỔNG CÔNG TY BẾN THÀNH – TNHH MTV**
- *Shareholder's full name:*
- CCCD/Hộ chiếu/GĐKDN số: **0301151147** Ngày cấp: **18/8/2010**, điều chỉnh lần **14** ngày **07/01/2026** Nơi cấp: **Sở Tài chính TP.HCM.**
- *ID Card/Passport/Business Registration Certificate No.:*..... *Date of issue:*.....*Place of issue:*.....
- Người đại diện theo pháp luật (nếu có): **Ông Phan Tấn Thảo**
- *Legal representative (If any):*.....
.....
- Số lượng cổ phần sở hữu: **12.250.000** cổ phần
- *Number of Shares held:*.....*Shares*
- Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: **122.500.000.000** (đồng)
- *Corresponding total value at face value:*
(VND)

Đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành cho tôi đề cử:

I hereby request Ben Thanh Tourist Service Corporation to allow me to nominate:

1. Bà: TRƯƠNG THỊ THANH LUÂN

Mr./Ms.:

CCCD/Hộ chiếu số: 040190001390 Ngày cấp: 27/7/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

ID Card/Passport No.:..... Date of issue:..... Place of issue:.....

Địa chỉ thường trú: 5.06 Cao ốc An Thịnh, 16A Thái Thuận, Phường Bình Trưng, TP.HCM.

Permanent address:

Trình độ học vấn: **Đại học** Chuyên ngành: **Luật Kinh tế, Quản lý Tổ chức và Nhân sự**

Education level:.....Major:

Hiện đang sở hữu: **Không** (cổ phần)

Currently holding: (Shares)

Tương ứng tổng giá trị theo mệnh giá: **Không** (đồng)

Corresponding total value at face value:..... (VND)

Làm ứng cử viên tham gia Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành nhiệm kỳ 2025 – 2030

As a candidate for the Board of Directors of Ben Thanh Tourist Service Corporation for the term 2025 – 2030

Xin trân trọng cảm ơn!

Thank you!

Hồ sơ kèm theo:

Attached documents:

- Bản sao CCCD/Hộ chiếu.
- *Copy of ID Card/Passport.*
- Sơ yếu lý lịch của ứng cử viên.
- *Candidate's resume/CV.*
- Các bằng cấp chứng nhận về trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn (nếu có).
- *Certificates of education level and Qualification (If any)*

TP.HCM, ngày *11* tháng *5* năm 2026

....., ,2026

Người đề cử

Nominator

(Ký, đóng dấu và ghi rõ họ tên)

(Sign, seal and write full Name)



Phan Tuấn Chảo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Independence - Freedom – Happiness

-----o0o-----

SƠ YẾU LÝ LỊCH

CURRICULUM VITAE

1/ Họ và tên: 1/ Name:	TRƯƠNG THỊ THANH LUÂN
2/ Giới tính: 2/ Gender:	Nữ
3/ Ngày tháng năm sinh: 3/ Date of Birth:	25/8/1990
4/ Nơi sinh: 4/ Place of Birth:	Nghệ An
5/ CCCD/Hộ chiếu: 040190001390 5/ ID card/Passport:	ngày cấp: 27/7/2022 date of issue:
6/ Quốc tịch: 6/ Nationality:	Việt Nam
7/ Dân tộc: 7/ Ethnicity:	Kinh
8/ Địa chỉ thường trú: 8/ Permanent Address:	Căn hộ 5.06 Cao ốc An Thịnh, 16A Thái Thuận, Phường Bình Trưng, TP.HCM.
9/ Số điện thoại: 9/ Phone Number:	0989268629
10/ Địa chỉ email: 10/ Email Address:	luanттт@benthanhgroup.com
11/ Trình độ chuyên môn: 11/ Qualification:	Cử nhân Luật Kinh tế, Cử nhân Quản lý Tổ chức và Nhân sự
12/ Quá trình công tác: 12/ Work Experience: + Từ 2013 đến 2017:	Nhân viên Ngân hàng Á Châu – Chi nhánh Cộng Hòa

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

* Related person as prescribed in Clause 46, Article 4 of the Law on Securities dated November 26, 2019.

<p>+ <i>From ... to ... :</i></p> <p>+ <i>Từ 2017 đến 01/2021:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p> <p>+ <i>Từ 2021 đến 10/2025:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p> <p>+ <i>Từ 10/2025 đến nay:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p>	<p>Chuyên viên Văn phòng Hội đồng thành viên Tổng Công ty Bến Thành.</p> <p>Phó Chánh VP Hội đồng thành viên Tổng Công ty Bến Thành.</p> <p>Phó Giám đốc Phòng Nhân sự Tổng Công ty Bến Thành.</p>
<p>+ <i>Từ 6/2020 đến 5/2026:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p> <p>+ <i>Từ 11/2021 đến 4/2025:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p> <p>+ <i>Từ 4/2022 đến Nay:</i></p> <p>+ <i>From ... to ... :</i></p>	<p>Thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh Nhà Bến Thành</p> <p>Thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Du lịch Huế.</p> <p>Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ Bến Thành.</p>
<p>13/ Các công ty đang nắm giữ chức vụ thành viên Hội đồng quản trị và các chức danh quản lý khác:</p> <p><i>13/ Companies where currently holding a position as a Member of the Board of Directors and other management positions:</i></p>	<p>Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Dịch vụ Bến Thành.</p>
<p>14/ Tổng số CP nắm giữ (chốt ngày.../.../...) <i>Không cổ phần, chiếm% vốn điều lệ, trong đó:</i></p> <p><i>14/ Total number of shares held (as of .../.../...).... shares, representing....% of charter capital, of which:</i></p>	
<p>+ Đại diện phần vốn của (Tổng Công ty Bến Thành – TNHH MTV):</p> <p>+ <i>Capital Representative of (name of the organization being the State shareholder/strategic shareholder/other):</i></p>	<p>12.250.000 cổ phần, chiếm 49,09% vốn điều lệ</p> <p><i>.... shares, representing.....% of charter capital</i></p>
<p>+ Cá nhân sở hữu:</p> <p>+ <i>Personally owned:</i></p>	<p><i>Không cổ phần, chiếm% vốn điều lệ</i></p> <p><i>.... shares, representing.....% of charter capital</i></p>
<p>15/Các cam kết nắm giữ (nếu có)</p>	

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

* *Related person as prescribed in Clause 46, Article 4 of the Law on Securities dated November 26, 2019.*

15/ Commitments to hold shares (If any)	
16/ Những người liên quan có nắm giữ cổ phiếu của công ty: 16/ Affiliated persons holding shares of the company:	Không. – Mối quan hệ:; nắm giữ: CP, chiếm% vốn điều lệ – Relationship:; holding: shares, representing% of charter capital – Mối quan hệ:; nắm giữ: CP, chiếm% vốn điều lệ – Relationship:; holding: shares, representing% of charter capital
17/ Các lợi ích có liên quan tới Công ty và các bên có liên quan đến Công ty (nếu có): 17/ Interests related to the Company and related parties of the Company (If any):	Không
18/ Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty: 18/ Conflicts of Interest with the Company:	Không
19/ Họ, tên của cổ đông hoặc nhóm cổ đông đề cử ứng viên (nếu có): 19/ Name of the shareholder or shareholder group nominating the candidate (If any):	
20/ Danh sách người có liên quan của người khai*: 20/ List of affiliated persons of the declarant*:	

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

I hereby certify that all information provided above is completely truthful, and I bear full legal responsibility for any inaccuracies.

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

* Related person as prescribed in Clause 46, Article 4 of the Law on Securities dated November 26, 2019.

Tp. HCM, ngày 21 tháng 5 năm 2026

..... 2026

Người khai

Declarant

(Ký tên, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

Thanh

Trương Thị Thanh Liên

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

* Related person as prescribed in Clause 46, Article 4 of the Law on Securities dated November 26, 2019.