

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 37/CV-DLR

Lâm Đồng, ngày 19 tháng 5 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

V/v: Tạm dừng phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT
- Mã Chứng khoán: DLR
- Địa chỉ trụ sở chính: 25 Trần Phú, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng
- Điện thoại: 0263.3822.243
- Người uỷ quyền công bố thông tin: Ông Phạm Văn Dương
- Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc
- Loại công bố thông tin: Bất thường 24h

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết HĐQT số 05/2026/NQ/HĐQT-DLR ngày 19/5/2026 về việc: “Tạm dừng phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ”.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 19/5/2026 tại đường dẫn: dalatreal.com.vn

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

Người được uỷ quyền

công bố thông tin



Phạm Văn Dương

Số: 05/NQ/HĐQT-DLR

Lâm Đồng, ngày 19 tháng 5 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua việc tạm dừng phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ

-----00-----

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐỊA ỐC ĐÀ LẠT

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt số 02/NQ/ĐHĐCĐ-DLR ngày 14/11/2025 kèm Tờ trình số 21/TTr/HĐQT-DLR ngày 04/11/2025;
- Căn cứ Nghị quyết số 10/NQ/HĐQT-DLR ngày 17/11/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty CP Địa ốc Đà Lạt
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng Quản trị số 05/BB/HĐQT-DLR ngày 19/5/2026 của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc tạm dừng phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 02/NQ/ĐHĐCĐ-DLR ngày 14/11/2025 của Công ty CP Địa ốc Đà Lạt

Hội đồng Quản trị Công ty CP Địa ốc Đà Lạt thống nhất thông qua việc tạm dừng triển khai phương án Chào bán cổ phiếu riêng lẻ đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường số 02/NQ/ĐHĐCĐ-DLR ngày 14/11/2025 của CTCP Địa ốc Đà Lạt.

Lý do tạm dừng: Điều kiện thực hiện chưa phù hợp với thực tế.

Điều 2: Triển khai thực hiện

Giao và ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT Công ty CP Địa ốc Đà Lạt toàn quyền thay mặt Hội đồng quản trị thực hiện các thủ tục cần thiết để tiến hành rút hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ và các thủ tục cần thiết khác liên quan đến việc tạm dừng đợt chào bán để đảm bảo tuân thủ các quy định của Công ty và pháp luật hiện hành. Hội đồng quản trị sẽ báo cáo Đại hội đồng cổ đông gần nhất về việc dừng triển khai đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ nêu trên

Điều 3: Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các Phòng, Đơn vị, cá nhân liên quan của Công ty có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các TV HĐQT, BKS;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



ĐINH THANH TÂM