

**Phụ lục VI**  
**Appendix VI**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)*

*(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)*

**TỔNG CÔNG TY SONADEZI**  
**SONADEZI COOPERATION**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**SONADEZI LONG THÀNH**  
**SONADEZI LONG THANH**  
**SHAREHOLDING CO.,**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số: ..... 28 ...../SZL-HĐQT

..., ngày 25 tháng 5 năm 2026  
..., day ... month ... year ...

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**  
**To: Vietnam Exchange/ Hanoi Stock Exchange/ Hochiminh Stock Exchange**

**1. Tên tổ chức/Name of organization:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH**  
**SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY**

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZL
- Địa chỉ/Address: KCN Long Thành, xã An Phước, Thành phố Đồng Nai.  
Long Thanh Industrial Zone, An Phuoc Commune, Dong Nai City
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513 514 494 Fax: 02513 514 499
- E-mail: longthanhiz@szl.com.vn

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành công bố thông tin Nghị quyết số 57../NQ-SZL-HĐQT ngày 26../05../2026 về việc phê duyệt phương án bán cổ phiếu quỹ.

*Sonadezi Long Thanh Shareholding Company hereby discloses Resolution No. 57../NQ-SZL-HĐQT dated 26../05../2026 on the approval of the plan for the sale of treasury shares.*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26./05./2026 tại đường dẫn <http://www.szl.com.vn>/This information was published on the company's website on 26./05./2026 (date), as in the link <http://www.szl.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose inform.

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



**Phạm Anh Tuấn**

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc phê duyệt phương án bán cổ phiếu quỹ**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG THÀNH**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung;

Căn cứ Thông tư số 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 quy định giao dịch cổ phiếu niêm yết, đăng ký giao dịch và chứng chỉ quỹ, trái phiếu doanh nghiệp, chứng quyền có bảo đảm niêm yết trên hệ thống giao dịch chứng khoán của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị công ty của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành;

Căn cứ Biên bản tổng hợp ý kiến HĐQT ngày 16 tháng 05 năm 2026.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc bán cổ phiếu quỹ của Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành, với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên cổ phiếu đăng ký bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng / cổ phiếu
4. Mã chứng khoán: SZL
5. Tổng số lượng cổ phiếu quỹ hiện có: 1.212.300 cổ phiếu
6. Tổng số lượng đăng ký bán: 1.212.300 cổ phiếu
7. Mục đích bán cổ phiếu quỹ: Bổ sung vốn lưu động cho Công ty
8. Thời gian dự kiến giao dịch: Sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo bán cổ phiếu quỹ. Thời hạn giao dịch không quá 30 ngày kể từ ngày bắt đầu thực hiện giao dịch, dự kiến trong Quý II, III năm 2026.
9. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận và khớp lệnh trên sàn HOSE.
10. Nguyên tắc xác định giá: Giá giao dịch được thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam. Cụ thể:

*Giá đặt bán  $\geq$  Giá tham chiếu – (Giá tham chiếu x 50% Biên độ dao động giá cổ phiếu)*

11. Giá (khoảng giá): Giá dự kiến/khoảng giá đặt lệnh bán cổ phiếu quỹ: Theo giá thị trường tại thời điểm giao dịch và dự kiến không thấp hơn 45.000 đồng/cổ phiếu, đảm bảo tuân thủ quy định theo quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam.
12. Số lượng đặt bán hàng ngày: Theo quy định tại khoản 3 Điều 8 Thông tư 120/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính; Các văn bản pháp luật có liên quan và theo quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết của Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam., cụ thể: *Trong mỗi ngày giao dịch, tổng khối lượng đặt bán tối thiểu từ 3% và tối đa là 10% khối lượng giao dịch đã đăng ký với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (khối lượng đặt bán không bao gồm khối lượng hủy lệnh và quy định này được miễn trừ khi khối lượng bán còn lại ít hơn 3%).*
13. Tên công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch bán cổ phiếu quỹ: Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh
  - Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Bến Thành, TP. Hồ Chí Minh
  - Điện thoại: 1900 6446
  - Tài khoản thực hiện giao dịch: 058C996688

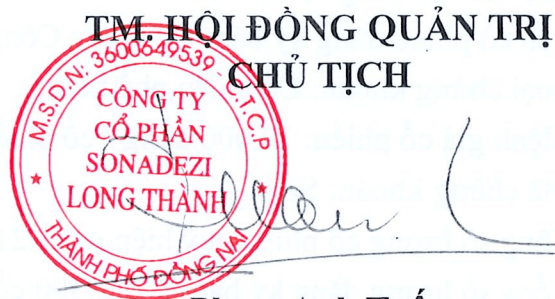
## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Giao Chủ tịch Hội đồng quản trị quyết định cụ thể thời điểm bán, giá bán, số lượng đặt bán hàng ngày và tất cả các vấn đề khác liên quan đến việc bán cổ phiếu quỹ; chỉ đạo thực hiện các thủ tục cần thiết để thực hiện bán cổ phiếu quỹ theo đúng nội dung được HĐQT phê duyệt và phù hợp với quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty, các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HĐQT.



## RESOLUTION

### On the Approval of the Plan for the Sale of Treasury Shares

#### BOARD OF DIRECTORS

#### SONADEZI LONG THANH SHAREHOLDING COMPANY

Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and its amendments and supplements;

Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and its amendments and supplements;

Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 and its amendments and supplements;

Pursuant to Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance regulating transactions of listed shares, registered shares, fund certificates, corporate bonds and covered warrants listed on the securities trading system;

Pursuant to the Listing and Trading Regulations of the Vietnam Stock Exchange;

Pursuant to the Charter and the Internal Regulations on Corporate Governance of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company;

Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' opinion consolidation dated *..May.. 26, 2026*.

#### HEREBY RESOLVES:

**Article 1.** Approval of the sale of treasury shares of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company, with the following details:

1. Name of shares registered for sale: Shares of Sonadezi Long Thanh Shareholding Company
2. Type of securities: Common shares
3. Par value: VND 10,000 per share
4. Stock Code: SZL
5. Total number of treasury shares currently held: 1,212,300 shares
6. Total number of shares registered for sale: 1,212,300 shares
7. Purpose of treasury share sale: To supplement the Company's working capital
8. Expected trading period: After the State Securities Commission of Vietnam confirms receipt of the complete dossier for the treasury share sale report. The transaction period shall not exceed 30 days from the commencement date of the transaction, expected in Q2 and Q3 of 2026.
9. Transaction method: Put-through transactions and order matching on the HOSE exchange.

10. Pricing principle: The transaction price shall comply with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance, relevant legal regulations, and the listing and trading regulations of the Vietnam Stock Exchange. Specifically:

*Selling price  $\geq$  Reference price – (Reference price  $\times$  50% of stock price fluctuation band)*

11. Price (price range): The expected selling price / order price range for treasury shares shall be based on the market price at the transaction time and is expected to be no lower than ... VND/share, ensuring compliance with the listing and trading regulations of the Vietnam Stock Exchange.

12. Daily selling volume: In accordance with Clause 3, Article 8 of Circular No. 120/2020/TT-BTC dated December 31, 2020 of the Ministry of Finance, relevant legal regulations, and the listing and trading regulations of the Vietnam Stock Exchange. Specifically: *On each trading day, the total sell order volume must be at least 3% and no more than 10% of the total trading volume registered with the State Securities Commission of Vietnam (the sell order volume excludes canceled orders, and this requirement shall be waived if the remaining selling volume is less than 3%).*

13. Name of the securities company appointed as the agent for the treasury share sale transaction: FPT Securities Joint Stock Company – Ho Chi Minh City Branch

- Address: 3rd Floor, 136-138 Le Thi Hong Gam Building, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City
- Telephone: 1900 6446
- Trading account: 058C996688

## Article 2. Implementation

The Chairman of the Board of Directors is authorized to determine the specific timing of the sale, selling price, daily selling volume, and all other matters related to the treasury share sale; and to direct the implementation of all necessary procedures to carry out the treasury share sale in accordance with the contents approved by the Board of Directors and in compliance with applicable laws and regulations.

## Article 3. Effectiveness

This Resolution shall take effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management, and relevant individuals shall be responsible for the implementation of this Resolution.

### Recipients:

- As stated in Article 3;
- Filed at: Administration Office, Board of Directors.

On behalf of the **BOARD OF DIRECTORS**  
**CHAIRMAN**



*[Signature]*  
Pham Anh Tuan