

**Mẫu 08\_CBT/SGDHN**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK Hà Nội)

**CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ  
VÀ KHU CÔNG NGHIỆP CAO SU VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**Số: 194/CBT-VRG**

**V/v: Công bố thông tin**

*Hải Phòng, ngày 28 tháng 5 năm 2026*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
- Quý cổ đông Công ty**

1. Tên tổ chức: Cổ phần phát triển đô thị và khu công nghiệp cao su Việt Nam
2. Mã chứng khoán: **VRG**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Khu công nghiệp Cộng Hòa, P. Cộng Hòa, TP. Chí Linh, tỉnh Hải Dương.
4. Điện thoại: (0220) 3838026 Fax: (0220) 3838024
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Mai Thế Thư**, chức vụ: Kế toán trưởng.
6. Loại thông tin công bố: **Bất thường 24h**
7. Nội dung của thông tin công bố: Thông báo số 155/TB - HĐQT ngày 28/05/2026 của HĐQT Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp cao su Việt Nam về việc ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền hưởng chi trả cổ tức năm 2025.
8. Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: **<http://vrg-vn.com>**
9. Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Mai Thế Thư**



Số: 155/TB-HĐQT

Hải Phòng, ngày 28 tháng 5 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

**Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền hưởng chi trả cổ tức năm 2025**

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam

- Tên Tổ chức đăng ký Chứng khoán: Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.
- Trụ sở chính: Khu công nghiệp Cộng Hòa, Phường Trần Hưng Đạo, Thành phố Hải Phòng.

- Điện thoại: 0220.3838.025

Fax: 0220.3838.024

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách Người sở hữu cho chứng khoán như sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam;
- Mã chứng khoán: VRG;
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông;
- Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng;
- Sàn giao dịch: UPCOM;
- Ngày đăng ký cuối cùng: **Ngày 09 tháng 6 năm 2026.**

### **1. Lý do và mục đích:**

- Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền.

### **2. Nội dung cụ thể:**

- Tỷ lệ thực hiện: 10%/Cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 1.000 đồng).
- Ngày thanh toán: **Ngày 29/6/2026.**
- Địa điểm thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận chi trả cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký;
  - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận chi trả cổ tức tại Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam (*Vào các ngày làm việc trong tuần*) bắt đầu từ ngày **29/6/2026** và xuất trình căn cước công dân/căn cước.



Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống công giao tiếp điện tử của VSDC.

**Trân trọng!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**Phạm Trung Thái**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**\* Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số: 05/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07/5/2026 của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam



Nghị quyết số: 05/2026/NQ-ĐHĐCĐ  
Các Báo cáo kết quả sản xuất – kinh doanh năm  
2025 và phương hướng năm 2026

Hải Phòng, ngày 07 tháng 5 năm 2026

## **ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số: 03/2020/QH15 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 11/01/2022 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật Chứng khoán số: 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;

Căn cứ Biên bản họp số: 01/2026/BB-ĐHĐCĐ ngày 07/5/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam.

### **QUYẾT NGHỊ THÔNG QUA:**

#### **Điều 1: Thông qua các nội dung:**

**1.1.** Báo cáo tình hình hoạt động năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026 của Hội đồng quản trị Công ty (Đính kèm theo tờ trình số: 112/BC-HĐQT ngày 06/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty).

**1.2.** Báo cáo tình hình hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026 của Ban kiểm soát (Đính kèm Báo cáo số: 19/BC-BKS ngày 06/5/2026 của Ban kiểm soát).

**1.3.** Báo cáo Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2025 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2026 của Công ty (Đính kèm Báo cáo số: 142/BC-VRG ngày 06/5/2026 của Tổng Giám đốc Công ty).

**1.4.** Báo cáo tài chính năm 2025 (đã được kiểm toán) và phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 (Đính kèm tờ trình số: 113/TTr-HĐQT ngày 06/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty).

**1.5.** Kế hoạch sản xuất kinh doanh và phương án phân phối lợi nhuận năm 2026 (Đính kèm tờ trình số: 114/TTr-HĐQT ngày 06/5/2026 của Hội đồng quản trị Công ty).



**1.6.** Quyết toán thù lao năm 2025 và phương án chi trả thù lao năm 2026 cho thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Đính kèm tờ trình số: 115/TTr-HĐQT ngày 06/5/2026 của Hội đồng quản trị).

**1.7.** Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 (Đính kèm tờ trình số: 20/TTr-BKS ngày 06/5/2026 của Ban Kiểm soát).

**Điều 2:** Nghị quyết này được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 biểu quyết thông qua ngày 07/5/2026 và có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3:** Giao Hội đồng quản trị Công ty thể chế hóa các công việc; Chỉ đạo Ban Điều hành thực hiện nghiêm túc, hiệu quả các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

**Điều 4:** Các Ông/Bà Cổ đông, Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng, Ban của Công ty và các đơn vị thành viên căn cứ Nghị quyết thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- UBCKNN và các cơ quan chức năng (B/c);
- Website Công ty (để công bố thông tin);
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG  
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phạm Trung Thái