

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG BDC VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 28.05/2026/TB-BDC

V/v: CBTT về việc mời tham dự
ĐHĐCĐ thường niên năm 2025

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2026

Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BDC VIỆT NAM

(Mã chứng khoán: MCO)

2. Trụ sở chính: số 15 ngõ 45 Hào Nam, phường Ô Chợ Dừa, TP. Hà Nội

3. Điện thoại: 0243.5373.241

4. Fax: 0243.5373.240

5. Người thực hiện công bố thông tin:

- Họ và tên: **Nguyễn Quốc Tú** – Chủ tịch Hội đồng quản trị

6. Loại thông tin công bố

☐ 24h

☐ 72h

☐ Yêu cầu

☐ Bất thường

☒ Định kỳ

7. Nội dung thông tin công bố

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam công bố thông báo về việc mời họp và tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Thông tin này đã được thông bố trên trang tin của Công ty tại đường dẫn:
<http://mcovietnam.com/vn> kể từ ngày 28/05/2026.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước cổ đông, pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như trên
- HĐQT, BKS, BGĐ
- Lưu: VP

Đính kèm:

- Thông báo về việc mời họp ĐHĐCĐ 2026
- Tài liệu họp ĐHĐCĐ 2026 kèm theo

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG BDC VIỆT NAM**



CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Quốc Tú

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2026

**THÔNG BÁO MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Kính gửi: Quý cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam xin trân trọng thông báo và kính mời Quý cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 (ĐHĐCĐ) với chi tiết như sau:

- Thời gian** : 08h30' Thứ hai ngày 22 tháng 06 năm 2026.
- Địa điểm** : Đoàn an điều dưỡng 40(Khách sạn Quân khu 4), số 230 Đường Bình Minh, Phường Cửa Lò, Nghệ An
- Thành phần** : Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam theo Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán tại ngày 25/05/2026 do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) cấp và các đại diện theo ủy quyền hợp lệ của cổ đông.
- Nội dung Đại hội:** Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (Chi tiết theo Chương trình họp đính kèm Thông báo này).
- Tài liệu liên quan đến Đại hội:** Chương trình họp và các tài liệu của Đại hội được đăng tải trên website của Công ty tại địa chỉ: <https://mcovietnam.com.vn/> (Mục Quan hệ cổ đông) kể từ ngày 27/05/2026.

Lưu ý: Tài liệu họp có thể được chỉnh sửa, bổ sung cho đến ngày tổ chức Đại hội, Quý cổ đông vui lòng theo dõi thông báo trên website để nhận được thông tin kịp thời.

- Ủy quyền tham dự Đại hội:** Trường hợp Quý Cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, vui lòng lập văn bản ủy quyền theo quy định của pháp luật về dân sự hoặc theo mẫu được đăng tải tại website công ty. Người nhận ủy quyền vui lòng xuất trình Giấy ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ hợp lệ khi đến tham dự Đại hội.
- Yêu cầu khi tham dự Đại hội:** Quý cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền khi đến tham dự ĐHĐCĐ xin vui lòng mang theo và xuất trình các giấy tờ sau:
(1) Giấy tờ pháp lý (CMND/CCCD/Hộ chiếu đối với cá nhân, bản sao Giấy CN ĐKKD đối với tổ chức);
(2) Giấy ủy quyền tham dự ĐHĐCĐ hợp lệ (đối với trường hợp được ủy quyền);
- Lưu ý khác:**

- Cổ đông / Nhóm cổ đông đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty nếu có nội dung kiến nghị đưa vào chương trình họp ĐHĐCĐ, vui lòng gửi văn bản kiến nghị đến địa chỉ liên hệ dưới đây hoặc scan văn bản gửi qua Email: bdcvietnam.mco@gmail.com muộn nhất 16h00 ngày 17/06/2026 (tối thiểu 03 ngày làm việc trước ngày khai mạc Đại hội).
- Để công tác tổ chức Đại hội được chu đáo, Quý cổ đông vui lòng xác nhận/gửi Giấy xác nhận tham dự hoặc ủy quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông (bản cứng hoặc bản scan) qua điện thoại, email, gửi thư hoặc fax về Công ty trước 16h00 ngày 17/06/2026.
- Liên hệ: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam
 - ❖ Địa chỉ: số 15 ngõ 45 Hào Nam, phường Ô Chợ Dừa, Thành phố Hà Nội
 - ❖ Điện thoại: 0243.5373.241 Fax: 0243.5373.240
 - ❖ Email: bdcvietnam.mco@gmail.com
 - ❖ Người liên hệ: bà Phan Thị Thanh Trà (0982.984.255)

Thư mời này được công bố chính thức trên website và gửi trực tiếp đến Quý Cổ đông.
Trân trọng thông báo./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quốc Tú

Hà Nội, ngày 28 tháng 05 năm 2026

CHƯƠNG TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Thời gian : 08h30', Thứ hai ngày 22 tháng 06 năm 2026

Địa điểm : Đoàn an điều dưỡng 40(Khách sạn Quân khu 4), số 230 Đường Bình Minh,
Phường Cửa lò, Nghệ An

Stt	Chương trình và nội dung	Thời gian
I.	Thủ tục khai mạc	
1.	Đón tiếp cổ đông, khách mời, phát thẻ biểu quyết, ổn định tổ chức	08h00'-08h30'
2.	Tuyên bố lý do và giới thiệu khách mời	08h30'-08h35'
3.	Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông	08h35'-08h40'
4.	Giới thiệu Đoàn chủ tịch, Thư ký cuộc họp; Chủ tọa giới thiệu và Đại hội bầu Ban kiểm phiếu	08h40'-08h45'
II.	Nội dung đại hội	
5.	Phát biểu khai mạc đại hội	08h45'-08h50'
6.	Thông qua Chương trình và Quy chế làm việc của Đại hội	08h50'-09h00'
7.	Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026	09h00'-09h15'
8.	Báo cáo của Ban kiểm soát về tổng kết hoạt động của BKS năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026	09h15'-09h20'
9.	Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025	09h20'-09h25'
10.	Tờ trình thông qua việc Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026	09h25'-09h30'
11.	Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2025, kế hoạch tài chính 2026 và thù lao thành viên HĐQT, Ban kiểm soát	09h30'-09h45'
12.	Các nội dung khác (nếu có)	09h45'-10h20'
13.	Đại hội thảo luận và biểu quyết thông qua các nội dung, tờ trình.	10h20'-10h40'
Nghỉ giải lao và kiểm phiếu		10h40'-10h50'
14.	Phát biểu của đại biểu	10h50'-11h10'
15.	Công bố kết quả kiểm phiếu biểu quyết	11h10'-11h15'
III.	Kết thúc đại hội	
16.	Thông qua Biên bản và Nghị quyết đại hội	10h15'-11h20'
17.	Phát biểu tổng kết đại hội	11h20'-11h25'
18.	Bế mạc đại hội	11h30'

BAN TỔ CHỨC

**GIẤY ĐĂNG KÝ DỰ HỢP HOẶC ỦY QUYỀN
THAM DỰ HỢP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026**

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam

Tên cổ đông/ Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
CMND/CCCD/Hộ chiếu/CNĐKDN số:
Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ:
Tổng số cổ phần đại diện hoặc sở hữu:

(Cổ đông chọn một trong hai mục dưới đây, đánh dấu X vào ô lựa chọn)

1. ĐĂNG KÝ DỰ HỢP

☐

Tôi xác nhận tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam.

2. ỦY QUYỀN CHO ÔNG/BÀ DƯỚI ĐÂY

☐

2.1. Ông/Bà:
CMND/CCCD/Hộ chiếu/CNĐKDN số:
Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ:
Số lượng cổ phần ủy quyền:
2.2. Ủy quyền cho một trong các thành viên Ban lãnh đạo của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam: (Đánh dấu X vào một trong các ô sau đây):

Chọn	Họ và tên	Chức vụ	Số lượng cổ phần ủy quyền
<input type="checkbox"/>	Ông Nguyễn Quốc Tú	Chủ tịch HĐQT
<input type="checkbox"/>	Ông Nguyễn Quốc Hương	Tổng giám đốc
<input type="checkbox"/>	Bà Phan Thị Thanh Trà	Trưởng Ban kiểm soát

(Lưu ý: Trường hợp muốn ủy quyền cho nhiều người, đề nghị Quý cổ đông ghi rõ số lượng cổ phần ủy quyền cho từng thành viên).

Nội dung ủy quyền:

- Bên Ủy quyền ủy quyền cho Bên nhận ủy quyền tham dự và biểu quyết các vấn đề tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam, thực hiện các quyền và nghĩa vụ liên quan đến số cổ phần được ủy quyền.
- Bên nhận ủy quyền chỉ được thực hiện những công việc trong phạm vi được ủy quyền theo Giấy ủy quyền này và không được ủy quyền lại cho bất kỳ bên thứ ba nào.
- Bên nhận ủy quyền có mặt hoặc không có mặt tại Đại hội không ảnh hưởng đến hiệu lực của ủy quyền này.
- Bên ủy quyền và Bên nhận ủy quyền hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của Pháp luật, của Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam và không có bất kỳ sự khiếu nại nào về sau.
- Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký đến khi kết thúc ĐHĐCĐ năm 2026.

....., ngày tháng năm 2026

Cổ đông/Bên ủy quyền

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Bên nhận ủy quyền

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Lưu ý:

Người Được Ủy Quyền tham dự Đại hội phải mang theo các giấy tờ:

- ☐ Bản gốc Giấy ủy quyền (có chữ ký và đóng dấu (đối với tổ chức) của Bên ủy quyền);
- ☐ Bản gốc CCCD/Hộ chiếu của người được ủy quyền;
- ☐ Bản sao CMND/CCCD/Hộ chiếu của người ủy quyền (Nếu người ủy quyền là cổ đông cá nhân);
- ☐ Bản sao Giấy CN ĐKKD (Nếu người ủy quyền là cổ đông tổ chức).

Số: 01/QC-HĐQT

Hà Nội, ngày 27 tháng 05 năm 2026

QUY CHẾ

ĐỰ THẢO

LÀM VIỆC TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BDC VIỆT NAM

CHƯƠNG I: QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1: Quy định chung

Quy chế này quy định quyền, nghĩa vụ của cổ đông, đại diện cổ đông; trách nhiệm của các chủ thể khi tham gia Đại hội cổ đông; cách thức thảo luận tại Đại hội cổ đông thường niên 2026 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Đại hội”) nhằm đảm bảo Đại hội đạt kết quả.

Điều 2: Mục đích

Quy định này nhằm mục đích đảm bảo cho Đại hội được tiến hành đúng trình tự và thủ tục luật định và phù hợp với quy định của pháp luật; đảm bảo cho Đại hội được tiến hành trong trật tự, an toàn, đúng thời gian trong chương trình nghị sự của Đại hội; đảm bảo cho các cổ đông thực thi các quyền và lợi ích hợp pháp của mình một cách dân chủ, bình đẳng và đoàn kết, phản ánh được mong muốn của đa số người tham dự vì quyền lợi của cổ đông và đáp ứng nhu cầu phát triển bền vững Công ty.

Điều 3: Chương trình nghị sự

1. Chương trình nghị sự của Đại hội được gửi trước cho các cổ đông kèm theo Thư mời họp.
2. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% trở lên tổng số cổ phần phổ thông có quyền kiến nghị vấn đề đưa vào chương trình họp Đại hội. Kiến nghị phải bằng văn bản và được gửi đến Công ty chậm nhất 03 ngày làm việc trước ngày khai mạc Đại hội (cụ thể là trước 16 giờ ngày 17/06/2026). Kiến nghị phải ghi rõ: tên cổ đông (nhóm cổ đông), số lượng từng loại cổ phần của cổ đông, mã số cổ đông, vấn đề kiến nghị đưa vào chương trình họp.

Người triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông chấp nhận và đưa các kiến nghị này vào dự kiến chương trình và nội dung cuộc họp, trừ trường hợp kiến nghị được gửi đến không đúng thời hạn hoặc không đủ, không đúng nội dung hoặc vấn đề kiến nghị không thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông.

3. Chương trình và nội dung Đại hội phải được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngay trong phiên khai mạc Đại hội.

Điều 4: Nghĩa vụ của Cổ đông tại Đại hội

Cổ đông khi tham dự Đại hội phải tuân thủ các quy định sau đây

- 1) Mặc trang phục chỉnh tề, lịch sự
- 2) Xuất trình đầy đủ giấy tờ tùy thân, thư mời họp và các giấy tờ liên quan đến việc xác minh tư cách đại biểu tại bàn tiếp đón.

- 3) Giữ trật tự và tư cách nghiêm túc trong giờ họp.
- 4) Không hút thuốc lá, không nói chuyện riêng, không sử dụng điện thoại di động trong Hội trường.
- 5) Giao tiếp hòa nhã, thân thiện; không được bỏ về giữa giờ khi chưa có sự đồng ý của chủ tọa Đại hội.
- 6) Phải ngồi đúng vị trí hoặc khu vực do Ban Tổ chức đại hội quy định và tuyệt đối tuân thủ việc sắp xếp vị trí của Ban Tổ chức.
- 7) Tuyệt đối tuân thủ sự điều hành của chủ tọa, chỉ được phát biểu khi có sự đồng ý của chủ tọa.

CHƯƠNG II: TỔ CHỨC ĐẠI HỘI

Điều 5: Các vấn đề được Đại hội đồng cổ đông thông qua

Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam có quyền thảo luận và thông qua các vấn đề sau đây:

- 1) Báo cáo kết quả hoạt động của HĐQT năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026;
- 2) Báo cáo của Ban kiểm soát về tổng kết hoạt động của BKS năm 2025 và phương hướng nhiệm vụ năm 2026;
- 3) Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025;
- 4) Lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026;
- 5) Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025, kế hoạch tài chính 2026 và thù lao thành viên HĐQT, Ban kiểm soát;
- 6) Các nội dung khác (nếu có).

Điều 6: Đoàn chủ tịch

Điều hành Đại hội là Đoàn Chủ tịch. Đoàn Chủ tịch làm việc theo nguyên tắc tập trung dân chủ và phù hợp với các quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Đoàn Chủ tịch có trách nhiệm:

- 1) Điều khiển Đại hội theo đúng nội dung chương trình nghị sự, các qui chế, thể lệ đã được Đại hội thông qua.
- 2) Hướng dẫn Đại hội thảo luận, lấy ý kiến biểu quyết các vấn đề nằm trong nội dung chương trình nghị sự của Đại hội và các vấn đề có liên quan trong suốt quá trình Đại hội.
- 3) Có quyền hoãn Đại hội khi đã có đủ số người đăng ký dự họp theo quy định đến một thời điểm khác hoặc thay đổi địa điểm họp trong trường hợp có người tham dự họp có hành vi cản trở, gây rối trật tự, có nguy cơ làm cho cuộc họp không được tiến hành một cách công bằng và hợp pháp.
- 4) Trả lời những vấn đề do Đại hội yêu cầu.

- 5) Giải quyết các vấn đề phát sinh (nếu có) trong quá trình diễn ra Đại hội.

Điều 7: Thư ký Đại hội

1. Giúp việc cho Đoàn Chủ tịch và Đại hội là Thư ký Đại hội. Thư ký Đại hội do Chủ tọa giới thiệu và được Đại hội biểu quyết tán thành.

2. Thư ký có nhiệm vụ:

- a) Ghi chép đầy đủ và trung thực các nội dung của Đại hội.
- b) Hỗ trợ Đoàn Chủ tịch công bố các văn kiện, kết luận hoặc thông báo gửi đến các cổ đông khi được yêu cầu.
- c) Chịu trách nhiệm trước Chủ tọa Đại hội và Đại hội đồng cổ đông về nhiệm vụ của mình; ghi chép đầy đủ, trung thực toàn bộ nội dung diễn biến tại Đại hội và những vấn đề đã được các cổ đông thông qua kể cả các vấn đề còn bảo lưu tại Đại hội; tiếp nhận phiếu đóng góp ý kiến của các cổ đông; soạn thảo biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết về các vấn đề đã được thông qua tại Đại hội.

Điều 8: Ban kiểm tra tư cách cổ đông

Ban Kiểm tra tư cách cổ đông gồm 03 người do Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam cử ra và có trách nhiệm:

- 1) Giúp Chủ tọa Đại hội kiểm tra các điều kiện để tiến hành Đại hội;
- 2) Kiểm tra tư cách của cổ đông dự họp;
- 3) Phát phiếu biểu quyết cho Cổ đông trong danh sách dự họp trước giờ khai mạc;
- 4) Báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông về điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng Cổ đông.

Điều 9: Ban kiểm phiếu và bầu cử

Ban Kiểm phiếu do Đoàn Chủ tịch giới thiệu và được Đại hội biểu quyết tán thành. Ban Kiểm phiếu và bầu cử có trách nhiệm:

- 1) Phổ biến thể lệ và các nguyên tắc biểu quyết;
- 2) Xem xét và báo cáo với Đại hội quyết định những trường hợp vi phạm thể lệ bầu cử hoặc đơn từ khiếu nại về bầu cử;
- 3) Tổ chức kiểm phiếu biểu quyết;
- 4) Kiểm tra, giám sát việc biểu quyết của các cổ đông, đại diện cổ đông;
- 5) Xác định kết quả biểu quyết của cổ đông về các vấn đề thông qua tại Đại hội, công bố kết quả biểu quyết;
- 6) Giao kết quả kiểm phiếu biểu quyết cho Đoàn Chủ tịch hoặc Thư ký Đại hội.

Điều 10: Các quyền của Cổ đông

1. Cổ đông Công ty có quyền trực tiếp tham dự Đại hội hoặc ủy quyền bằng Giấy ủy quyền (theo mẫu do Ban tổ chức Đại hội quy định) cho người đại diện tham dự và phát biểu ý kiến đóng góp, biểu quyết các vấn đề trong nội dung chương trình Đại hội. Mỗi cổ đông hoặc đại diện cho các cổ đông khi đến tham dự Đại hội cần phải mang theo giấy tờ tùy thân gồm: CMND/CCCD/Hộ chiếu,

Thông báo mời họp, Giấy ủy quyền tham dự Đại hội nộp cho Ban kiểm tra tư cách cổ đông và sẽ được nhận Phiếu biểu quyết và tham gia biểu quyết.

Cổ đông, đại diện cổ đông tới dự Đại hội muộn, được đăng ký và sau đó có quyền biểu quyết tại Đại hội ngay sau khi đăng ký. Chủ tọa Đại hội không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho cổ đông đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành sẽ không bị ảnh hưởng.

2. Cổ đông được Ban tổ chức Đại hội thông báo công khai thông tin về Chương trình Đại hội đồng cổ đông, được phát tài liệu liên quan đến nội dung Đại hội và có trách nhiệm:

- 1) Tuân thủ Nội quy Đại hội.
- 2) Phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban tổ chức.
- 3) Thảo luận các nội dung báo cáo.
- 4) Biểu quyết các vấn đề tại Đại hội.
- 5) Chấp hành sự điều khiển của chủ tọa Đại hội.

CHƯƠNG III: THẢO LUẬN, BIỂU QUYẾT VÀ BIÊN BẢN ĐẠI HỘI

Điều 11: Thảo luận tại Đại hội

Khi thảo luận các vấn đề trong chương trình Đại hội, cổ đông cần tuân thủ các quy định sau đây:

1. Nguyên tắc: Cổ đông tham dự Đại hội khi muốn phát biểu ý kiến thảo luận phải được sự đồng ý của Chủ tọa chấp thuận cho phát biểu.

2. Cách thức phát biểu: Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình nghị sự của Đại hội đã được thông qua để đảm bảo đại hội được tiến hành đúng như chương trình nghị sự đã thông qua, nội dung không bị vi phạm pháp luật, liên quan đến vấn đề cá nhân hoặc vượt quá quyền hạn doanh nghiệp.

3. Chủ tọa sẽ sắp xếp cho cổ đông phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc của cổ đông. Các ý kiến đóng góp hoặc chất vấn sẽ được tập hợp cùng lúc và được giải đáp theo tuần tự và chỉ được tham gia đóng góp ý kiến trong phần thảo luận của Đại hội. Trường hợp nhiều cổ đông có ý kiến trùng lặp với nhau thì Đoàn Chủ tịch sẽ chọn lọc và trả lời chung cho tất cả các cổ đông. Sau khi không còn ý kiến phát biểu của các cổ đông, Chủ tọa sẽ lần lượt trả lời ý kiến của từng cổ đông hoặc chỉ định người có trách nhiệm trong Ban điều hành Công ty trả lời các ý kiến này.

Điều 12: Biểu quyết tại Đại hội

1. Nguyên tắc biểu quyết:

- Tất cả các vấn đề trong chương trình nghị sự của Đại hội đều được thông qua bằng cách lấy ý kiến biểu quyết của tất cả các cổ đông bằng Thẻ biểu quyết và Phiếu biểu quyết theo số cổ phần sở hữu và đại diện.
- Mỗi cổ đông được cấp 01 Thẻ biểu quyết (màu hồng) và 01 Phiếu biểu quyết (màu xanh) trong đó ghi tên cổ đông/đại diện được ủy quyền, số cổ phần có quyền biểu quyết (sở hữu và ủy quyền) của cổ đông và có đóng dấu treo của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam.

2. Thể lệ biểu quyết:

- **Biểu quyết bằng Thẻ biểu quyết:** Đối với những vấn đề như: thông qua chương trình nghị sự; Thông qua chương trình đại hội; Thông qua quy chế làm việc của Đại hội; Thông qua nhân sự Đoàn chủ tịch; Thư ký đại hội, Ban Kiểm phiếu; thông qua Biên bản Đại hội. Các cổ đông tham dự Đại hội biểu quyết bằng cách giơ Thẻ biểu quyết (khi được Chủ tọa hỏi ý kiến: tán thành hay không tán thành hay không có ý kiến);
- **Biểu quyết bằng Phiếu biểu quyết:** Phiếu biểu quyết được sử dụng khi các cổ đông biểu quyết thông qua các báo cáo, tờ trình tại Đại hội. Cổ đông thực hiện biểu quyết như sau:
 - o Cổ đông hoặc Người đại diện được ủy quyền thực hiện việc biểu quyết để **tán thành**, hoặc **không tán thành**, hoặc **không có ý kiến** một vấn đề bằng cách cổ đông đánh dấu “X” hoặc dấu “√” vào ô tương ứng trong Phiếu biểu quyết theo trình tự: “Tán thành”, “Không tán thành” và “Không có ý kiến”. Sau khi biểu quyết hết các nội dung, cổ đông biểu quyết ký tên vào Phiếu biểu quyết và bỏ vào thùng phiếu, Ban kiểm phiếu thu hồi Phiếu biểu quyết của cổ đông để thống kê kết quả.
 - o Trường hợp thay đổi ý kiến, cổ đông ký nháy bên cạnh ô lấy ý kiến lựa chọn cuối cùng để tránh giả mạo.

3. Thông qua quyết định của Đại hội đồng cổ đông

Điều kiện để thông qua các quyết định của Đại hội đồng cổ đông thực hiện theo quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Điều 13: Biên bản Đại hội

Các nội dung tại Đại hội phải được Thư ký Đại hội ghi vào Biên bản Đại hội. Biên bản và Nghị quyết phải được đọc và thông qua trước khi bế mạc Đại hội. Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua, Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị lập Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Chủ tịch Hội đồng quản trị ký ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông về các vấn đề đã được lấy ý kiến tại Đại hội đồng cổ đông.

Trên đây là toàn bộ Quy chế làm việc của Đại hội cổ đông thường niên năm 2026 Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng BDC Việt Nam.

Kính trình Đại hội xem xét thông qua!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, HĐQT.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

NGUYỄN QUỐC TÚ

Hà nội, ngày 27 tháng 05 năm 2026



**DỰ
THẢO**

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026

- Căn cứ Luật doanh nghiệp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam đã được thông qua;
- Căn cứ Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2025;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán Nhân Tâm Việt, được Ban Kiểm Soát Công ty tiến hành thẩm tra và đã được Công ty công bố thông tin theo quy định. Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bao gồm các nội dung, như sau:

1. Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc
2. Báo cáo kết quả Kiểm toán độc lập
3. Bảng cân đối kế toán
4. Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh
5. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ
6. Thuyết minh báo cáo tài chính

(Các nội dung chi tiết của báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán có thể tìm hiểu trên website: www.mcovietnam.com.vn)

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

**T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

NGUYỄN QUỐC TÚ

Hà nội, ngày 27 tháng 06 năm 2026



**DỰ
THẢO**

TỜ TRÌNH

V/v : Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026

Kính gửi : **Đại hội đồng cổ đông**
Công ty CP đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam

- Căn cứ Luật doanh nghiệp nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam đã được thông qua;

Để phù hợp với tình hình kinh doanh và sự phát triển của Công ty, Ban kiểm soát Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026 của Công ty. Việc lựa chọn đơn vị kiểm toán dựa trên tiêu chuẩn:

1. Uy tín và chuyên nghiệp
 2. Nguồn lực và chi phí tối ưu
- Các công ty kiểm toán được hội đồng quản trị xem xét và quyết định lựa chọn:
 - + Công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt.
 - + Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn A&C.
 - + Công ty TNHH kiểm toán An Việt.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua

Trân trọng!

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu VP

Phan Thị Thanh Trà



BDC VIỆT NAM

Số: 03-2026/TT-HĐQT

DỰ
THẢO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Hà nội, ngày 27 tháng 05 năm 2026



TỜ TRÌNH

VỀ PHƯƠNG ÁN PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN NĂM 2025, KẾ HOẠCH TÀI CHÍNH 2026 VÀ THÙ LAO THÀNH VIÊN HĐQT, BAN KIỂM SOÁT

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

Căn cứ kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025; Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và Kế hoạch tài chính năm 2026 như sau:

1. Số liệu tài chính tổng hợp năm 2025:

Theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt, một số chỉ tiêu tài chính của năm 2025 như sau.

Stt	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	Tỷ lệ
1	Vốn điều lệ	Triệu đồng			
+	Vốn điều lệ đầu năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
+	Vốn điều lệ cuối năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
+	Vốn điều lệ bình quân năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
2	Tổng Doanh thu và Thu nhập khác	Triệu đồng	75.000	53.564	71%
3	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Triệu đồng	250	178	71%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	Triệu đồng	200	82	41%
5	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (EPS)	Đồng			

2. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2025, thù lao thành viên HĐQT, BKS

Để phù hợp với tình hình kinh doanh và sự phát triển của Công ty, Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2025 và Thù lao Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát như sau:

+ Không phân phối lợi nhuận năm 2025 để bổ sung nguồn vốn kinh doanh.

+ Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát không nhận thù lao

Đối với thành viên Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát chuyên trách thì áp dụng chế độ trả lương theo quy định tại quy chế lương của Công ty.

3. Kế hoạch tài chính năm 2026

3.1 Kế hoạch sản xuất kinh doanh và phân phối lợi nhuận 2026

➤ Kế hoạch sản xuất kinh doanh:

+ Doanh thu	:	75.000 triệu đồng
+ Tổng lợi nhuận sau thuế	:	200 triệu đồng

➤ Kế hoạch phân phối lợi nhuận 2026: Không

Để tiếp tục thực hiện các biện pháp củng cố, bảo đảm tự chủ về tài chính của Công ty trong tình hình kinh tế hiện tại, Hội đồng quản trị đã xây dựng Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 sẽ dựa vào tình hình kinh doanh của Công ty so với kế hoạch đề ra trên nguyên tắc bảo đảm lợi ích cho các cổ đông và đảm bảo nhu cầu vốn phục vụ sản xuất kinh doanh. Hội đồng quản trị kính trình Đại hội xem xét thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

Nguyễn Quốc Tú

**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SXKD NĂM 2025 VÀ
PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ NĂM 2026**



I. Tình hình hoạt động năm 2025

Thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 trong bối cảnh nền kinh tế Việt Nam có nhiều chuyển biến tích cực, tuy nhiên do ảnh hưởng của chính trị thế giới, các chính sách về tiền tệ có nhiều biến động, đã ảnh hưởng khá lớn đến việc thực hiện kinh doanh của Công ty.

Đứng trước tình hình thị trường, tình hình kinh doanh diễn biến xấu liên tục Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc Công ty cùng với Cán bộ công nhân viên Công ty đã phải nỗ lực hết mình tìm kiếm các đối tác, nguồn vốn, tiết kiệm tối đa chi phí nhằm cố gắng bảo toàn vốn của cổ đông, ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh, tạo công ăn việc làm cho Cán bộ công nhân viên Công ty.

1.1 Kết quả thực hiện kế hoạch kinh doanh đến 31/12/2025

Trước những biến động khó khăn của môi trường kinh doanh và áp lực đảm bảo nguồn tài chính để hoạt động. Hội đồng quản trị Công ty đã phối hợp với Ban Giám đốc tìm kiếm công việc kinh doanh phù hợp với tình hình thực tế của thị trường và năng lực của đơn vị và đã đạt được một số kết quả như sau :

a, Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025

Stt	Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch 2025	Thực hiện 2025	Tỷ lệ
1	Vốn điều lệ	Triệu đồng			
+	Vốn điều lệ đầu năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
+	Vốn điều lệ cuối năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
+	Vốn điều lệ bình quân năm	Triệu đồng	41.039	41.039	100%
2	Tổng Doanh thu và Thu nhập khác	Triệu đồng	75.000	53.564	71%
3	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Triệu đồng	250	178	71%
4	Lợi nhuận sau thuế TNDN	Triệu đồng	200	82	41%
5	Lãi cơ bản trên cổ phiếu (EPS)	Đồng	-	50	-
6	Thu nhập bình quân NLĐ	Tr. đồng	11 đến 12	11 đến 12	-

Năm 2025 vẫn là năm khó khăn đối với các doanh nghiệp xây dựng trong nước, doanh thu vẫn phụ thuộc vào công tác đấu thầu và nguồn vốn của chủ đầu tư. Tuy nhiên Công ty đạt được kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025. Cụ thể:

Doanh thu thực hiện năm 2025 là 53,56 tỷ đồng, đạt 71% kế hoạch đề ra. Thuế phải nộp nhà nước 96 triệu đồng bằng 192% so với kế hoạch. Khoản lợi nhuận sau thuế 82 triệu đạt 41% so với kế hoạch.

b, Các công tác khác

- Về lao động: cân đối lao động theo yêu cầu công việc, có chính sách nâng cao chất lượng lao động, trình độ của cán bộ. Tuyển chọn và sàng lọc các cán bộ, công nhân có trình độ, chuyên môn cao, có ý thức gắn bó xây dựng Công ty. Kiên quyết tinh giảm, đào thải những cán bộ, công nhân có trình độ thấp, có ý thức xây dựng đơn vị kém đồng thời nâng cao thu nhập cho những người có năng lực.

- Công tác đoàn thể : Song song với hoạt động sản xuất kinh doanh, Hội đồng Quản trị cùng Ban Tổng Giám đốc Công ty vẫn tạo điều kiện cho các đoàn thể hoạt động nhằm đảm bảo quyền lợi cho người lao động, chăm lo đời sống của CBCNV – tạo sự đoàn kết gắn bó trong nội bộ, cùng nhau gắng sức để hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh mà Đại hội Cổ đông sẽ thông qua cho năm 2025.

- Kinh doanh có lãi, thực hiện đầy đủ chính sách với nhà nước, nâng cao đời sống và thu nhập cho người lao động.

- Cùng cố công tác quản trị Công ty; nâng cao chất lượng nguồn năng lực theo hướng tinh gọn, chuyên nghiệp.

II. Phương hướng nhiệm vụ trong năm 2026.

Trong năm 2026, ảnh hưởng của biến động thị trường xong HĐQT và Ban giám đốc vẫn nỗ lực tìm kiếm những công trình mang tính khả thi phù hợp với năng lực đấu thầu của Công ty, thi công và không bỏ thầu thấp hơn giá vốn, đảm bảo có lãi.

2.1 Nhận định đánh giá tình hình:

a/ Về tình hình thị trường :

Trong năm 2026 tình hình kinh tế Việt Nam và bất ổn chính trị trên thế giới, nguyên vật liệu trên thị trường liên tục có nhiều biến động khó lường điều này đã tác động mạnh đến hoạt động sản xuất kinh doanh của đơn vị. Trong tình hình kinh doanh chung của toàn ngành, Công ty vẫn xác định đi theo hướng chủ đạo là xây lắp các công trình giao thông với những kinh nghiệm đã sẵn có từ

nhiều năm qua, đồng thời mở rộng tìm kiếm cơ hội kinh doanh ở những ngành mới.

b/ Về nguồn vốn :

Là một đơn vị xây lắp, Công ty luôn có nhu cầu về nguồn vốn và luôn thiếu vốn cho kế hoạch sản xuất kinh doanh cũng như đầu tư các dự án. Năm 2025 chính phủ đã cắt nguồn hỗ trợ lãi suất, siết chặt cho vay để chống lạm phát và nợ xấu, tình hình nợ công tăng cao nên việc đầu tư xây dựng cơ bản đã chững lại, chủ yếu là các dự án sửa chữa, Hội đồng Quản trị cùng Ban Tổng Giám đốc Công ty cũng đã có nhận định cần phải xây dựng các phương án kinh doanh có hiệu quả khác, chấp nhận các công trình có giá trị thấp để được tận dụng được máy móc, nhân lực trong thời gian nhàn rỗi và sử dụng vốn vay từ ngân hàng và huy động từ các cá nhân nhàn rỗi với lãi suất hợp lý nhằm tăng hiệu quả hoạt động của đơn vị mình.

c/ Về công tác đấu thầu:

Công ty đảm bảo nguyên tắc không bỏ giá thầu thấp, dự án có nguồn vốn rõ ràng, giảm áp lực thi công các công trình có khó khăn về tài chính, quay vòng vốn nhanh, trả nợ ngân hàng. Đồng thời chấp nhận thi công những công trình nhỏ tận dụng máy móc, nhân lực. Tích cực thu hồi vốn từ các công trình cũ còn nợ đọng thanh toán... nhằm tạo nguồn lực triển khai vào các công trình lớn, trọng điểm của Công ty, đồng thời tìm kiếm những công trình mới để đấu thầu phù hợp với năng lực hiện tại của Công ty.

Với uy tín, năng lực và những kinh nghiệm sẵn có, Công ty tiếp tục tập trung vào ngành nghề là thế mạnh của mình để đẩy mạnh tốc độ phát triển vững chắc, tạo đà cho những năm tiếp theo. Trước những thuận lợi và khó khăn hết sức cơ bản trong năm tới Công ty đề ra mục tiêu thực hiện trong năm 2026 như sau:

2.2. Mục tiêu thực hiện trong năm 2026:

- Phần đầu doanh thu đạt: 50.000 triệu đồng.
- Lợi nhuận sau thuế đạt: 200 triệu đồng.
- Thu nhập bình quân đầu người từ 11.000.000 – 12.000.000đ/người/tháng.

2.3 Những nhiệm vụ trọng tâm cần thực hiện năm 2026:

Chiến lược kinh doanh năm 2026 có những thay đổi cơ bản. Trên cơ sở chủ trương đó, Công ty cần, nâng cao năng lực tài chính, định hướng kinh doanh cho phù hợp với tình hình thị trường hiện nay. Công ty sẽ thực hiện các biện pháp giảm bớt các chi phí, thực hiện dứt điểm việc thu hồi vốn ở các công trình thi công đã hoàn thành, đồng thời đẩy nhanh các công trình sắp hết hạn thi công.

- Tiếp tục giao khoán các công trình mới cho các đơn vị theo phương thức phù hợp, trừ một số dự án lớn. Ủy quyền cho các Phó Tổng giám đốc được giao quản lý dự án trực tiếp giao dịch, vay vốn với ngân hàng trên cơ sở giao khoán và cho thuê thiết bị của Công ty.

- Tăng cường công tác đào tạo ngắn hạn và dài hạn các cán bộ chủ chốt nhằm nâng cao chất lượng của cán bộ quản lý.

Kết luận:

Năm 2025, do ảnh hưởng biến động thị trường làm ảnh hưởng không nhỏ đến tình hình tài chính của Công ty xong Hội đồng Quản trị, Ban Tổng giám đốc xác định phải tìm mọi cách vượt qua giai đoạn khó khăn này và chờ cơ hội phát triển.

Vì vậy Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn và mong muốn tiếp tục nhận được sự giúp đỡ quý báu và hợp tác lâu dài của các đối tác trong kinh doanh của các ngân hàng tài trợ vốn, cùng các khách hàng, bạn hàng đã sát cánh cùng chúng tôi trong những lúc khó khăn nhất. Chúng tôi cũng mong nhận được sự đóng góp ý kiến của các cổ đông và tiếp tục nhận được sự hỗ trợ và giúp đỡ của các bạn trong thời gian tới.

Thay mặt Hội đồng quản trị, tôi xin kính chúc các vị đại biểu và các vị cổ đông lời chúc sức khỏe, hạnh phúc và thành đạt.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Quốc Tú



BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT

TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2025 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NHIỆM VỤ GIÁM SÁT NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG BDC VIỆT NAM

- Căn cứ nhiệm vụ và quyền hạn của Ban kiểm soát được quy định tại Điều 36 và 37 của Điều lệ Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam;
- Căn cứ tình hình hoạt động và Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam;
- Căn cứ tình hình hoạt động của Ban kiểm soát

Thay mặt Ban kiểm soát Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam tôi xin báo cáo trước Đại hội các nội dung:

A. Tổng kết hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025

Được sự tín nhiệm của Đại hội đồng cổ đông, thực hiện nhiệm vụ kiểm soát theo quy định của điều lệ Công ty, qua thực tiễn hoạt động trong năm 2025 Ban kiểm soát Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam xin trình bày trước Đại hội cổ đông về công tác kiểm soát năm 2025 như sau :

I. Kết quả thẩm tra Báo cáo tài đã kiểm toán năm 2025

Ban kiểm soát đã thực hiện việc thẩm định Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam qua đó xác nhận Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025 của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam đã phản ánh trung thực và hợp lý kết quả hoạt động kinh doanh và các luồng lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính 2025 tại ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Báo cáo tài chính đã được lập theo đúng quy định phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam và các quy định về kế toán liên quan khác và đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán Nhân Tâm Việt.

Tại báo cáo này, chúng tôi xin tóm tắt một số chỉ tiêu tài chính và kết quả hoạt động kinh doanh, cụ thể như sau:

1. Bảng cân đối kế toán tại thời điểm 31/12/2025.

Đơn vị tính : đồng

STT	Chỉ tiêu	Số dư cuối kỳ 31/12/2025
1	Tài sản ngắn hạn	70.234.791.417
2	Tài sản dài hạn	31.822.232.301
3	Nợ ngắn hạn	43.579.985.995
4	Nợ dài hạn	5.206.872.911
5	Vốn chủ sở hữu	53.270.164.812

Kết quả hoạt động kinh doanh

Đơn vị tính : đồng

STT	Chỉ tiêu	Năm 2025
1	Tổng doanh thu	53.564.472.241
2	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	178.806.665
3	Thuế thu nhập doanh nghiệp	96.789.535
4	Lợi nhuận sau thuế	82.017.130

II. Đánh giá tình hình hoạt động năm 2025;

1. Đánh giá thực hiện kế hoạch kinh doanh :

Trước bối cảnh kinh tế đầy khó khăn Hội đồng Quản trị và Ban giám đốc đã đơn đốc triển khai và các chỉ tiêu kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025 đã đạt được cụ thể :

- Doanh thu: 53,56 tỷ đồng/kế hoạch 75.0 tỷ đạt 71%
- Lợi nhuận sau thuế : 82 triệu đồng/kế hoạch 200 triệu đồng đạt 41%

2. Đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị

Trong năm 2025 HĐQT đã duy trì thực hiện tốt các cuộc họp định kỳ, đúng quy định của điều lệ, tất cả các cuộc họp do chủ tịch HĐQT chủ trì đã thảo luận thực hiện tốt về những vấn đề đã được Đại hội đồng cổ đông đề ra quyết định những đề xuất của Tổng giám đốc, thông qua các cuộc họp, các thành viên nêu cao tinh thần trách nhiệm tham gia xây dựng chiến lược kinh doanh cho từng giai đoạn phát triển của Công ty bên cạnh việc giữ vững và phát triển thị trường truyền thống Công ty còn mở rộng thị trường vào các tỉnh phía Nam và phát triển đa dạng các ngành nghề ...

3. Đánh giá hoạt động của Ban TGD Công ty

Tổng giám đốc và các Phó tổng giám đốc luôn có sự đoàn kết, nhất trí cao. Từng cá nhân luôn thể hiện tinh thần trách nhiệm của mình với công việc của mình phụ trách, đưa ra những quyết định kịp thời trong việc điều hành mọi hoạt động của Công ty.

+ Về hoạt động sản xuất kinh doanh:

Trong năm 2025 Công ty đã nỗ lực hết mình để hoàn thành các chỉ tiêu trong năm, giá trị sản lượng tăng so với cùng kỳ. Công tác đấu thầu cũng khởi sắc hơn.

- Tuy nhiên với điều kiện thi công một số dự án không thuận lợi như: Lãi suất Ngân hàng cao, địa bàn phức tạp, ăn, ở đi lại sinh hoạt gặp không ít khó khăn ...song với sự chủ động các đơn vị đã động viên cán bộ, công nhân tăng ca, tăng kíp hoàn thành nhiệm vụ đảm bảo tiến độ công trình đã đề ra.

- Đã tiến hành sắp xếp lại tổ chức bộ máy Công ty thay đổi và điều động cán bộ ở các phòng ban, công trường phù hợp theo cơ cấu tổ chức mới;

- Tiến hành cải tiến tiền lương và phúc lợi để thu hút và giữ nhân tài về làm việc cho Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng BDC Việt Nam;

- Đã trao quyền chủ động cho các Công ty phụ thuộc trong việc tự chủ kinh doanh, tự chủ tài chính và chủ động nhân lực.

+ Về tổ chức phân công và đôn đốc:

- Hàng tháng Công ty đều tiến hành họp giao ban do Tổng giám đốc chủ trì, đánh giá các việc đã làm và bàn triển khai công việc tháng tới. Có kiểm điểm đến công việc được giao và kết quả thực hiện của từng phòng ban, đơn vị hoặc từng cá nhân. Nhìn chung Bộ máy lãnh đạo Công ty vận hành trôi chảy, tất cả CBCNV trong công ty đều nghiêm chỉnh chấp hành sự điều động, phân công của tổ chức, hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

B. Phương hướng nhiệm vụ năm 2026.

+ Tiếp tục nhiệm vụ kiểm tra giám sát các hoạt động điều hành, quản lý của HĐQT, Ban giám đốc, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực và cẩn trọng trong quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, quản lý vốn, vật tư tài sản...của Công ty.

+ Kiểm tra sổ sách, chứng từ kế toán và các tài liệu khác của Công ty khi thấy cần thiết hoặc theo Quyết định của Đại hội cổ đông hoặc theo yêu cầu của cổ đông.

+ Thẩm định báo cáo tài chính hàng năm;

+ Xem xét báo cáo của hệ thống kiểm soát nội bộ;

+ Duy trì sự phối hợp công tác chặt chẽ giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và các đơn vị trong Công ty;

+ Cử các thành viên BKS tham gia các lớp đào tạo để nâng cao trình độ chuyên môn của các kiểm soát viên đồng thời tham dự tích cực và đầy đủ các hội nghị chuyên ngành có liên quan đến công tác kiểm soát;

+ Tìm hiểu các khó khăn, các đề xuất và phương hướng giải quyết của Công ty với chi nhánh, Công ty trực thuộc;

Kết luận

Từ những phân tích và đánh giá trên, Ban kiểm soát thống nhất với báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty đã kiểm toán và nhận thấy năm 2025 Công ty đã cố gắng vượt qua khó khăn, ổn định sản xuất kinh doanh, đạt hiệu quả nhất định, tự tích lũy để bảo toàn và phát triển vốn, đảm bảo đời sống CBCNV.

TM BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Phan Thị Thanh Trà