

Số/ No.: 2705-01/2026/TB-F88ĐT

Phú Thọ, ngày 27 tháng 05 năm 2026

Phu Tho, 27 May 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ *State Securities Commission*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*
Quý cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *Shareholders of F88 Investment Joint Stock Company*

- Tên tổ chức/ Organization Name:** Công ty Cổ phần Đầu tư F88/ *F88 Investment Joint Stock Company*
 - Mã chứng khoán/ *Stock Code:* F88
 - Địa chỉ/ *Address:* Số 1980 đường Hùng Vương, phường Nông Trang, tỉnh Phú Thọ, Việt Nam/ *1980 Hung Vuong Street, Nong Trang Ward, Phu Tho Province, Vietnam*
 - Điện thoại liên hệ/ *Contact Number:* 0210 385 4233
 - Người thực hiện công bố thông tin/ *Information Disclosure Officer:* Nguyễn Đức Đại
 - Chức vụ: Tổng giám đốc/ *Position: General Director*

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of Public Disclosure:

Ngày 26/05/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư F88 nhận được Thư từ nhiệm của ông Hamed Shayannasr – Thành viên Hội đồng quản trị CTCP Kinh doanh F88, là công ty con của CTCP Đầu tư F88, nhiệm kỳ 2025-2030.

On May 26, 2026, F88 Investment Joint Stock Company received the resignation letter of Mr. Hamed Shayannasr from his position as a member of the Board of Directors of F88 Business Joint Stock Company, a subsidiary of F88 Investment Joint Stock Company, for the 2025–2030 term.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/05/2026 tại đường dẫn: <https://nhadautu.f88.vn/cong-bo-thong-tin>.

This information was published on the company's official website on 27 May 2026, at the following URL: <https://nhadautu.f88.vn/en/cong-bo-thong-tin>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby affirm that the information disclosed herein is true and accurate, and we assume full legal responsibility for its content.



*Tài liệu đính kèm/ Attached
documents:*

Như mục 2/ As stated in Article 2

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information

TỔNG GIÁM ĐỐC
General Director



NGUYỄN ĐỨC ĐẠI



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 05 năm 2026
Ho Chi Minh City, 26 May 2026

THƯ TỪ NHIỆM THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LETTER OF RESIGNATION OF A MEMBER OF THE BOARD OF
DIRECTORS LETTER

Kính gửi / Respectfully to : Đại hội đồng Cổ đông và Hội đồng Quản trị;
General Meeting of Shareholders and Board of Directors
Công ty Cổ phần Đầu tư F88 (“**Công ty**”)
F88 Investment JSC (the “Company”)

- **Tôi tên / My name is:** Hamed Shayannasr
- **Số hộ chiếu / Passport number:**
- **Ngày cấp / Date of issue:**
- **Chức vụ hiện tại:** Thành viên Hội đồng quản trị của Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 nhiệm kỳ 2025 – 2030.
Current position: Currently a Member of the Board of Directors of F88 Business Joint Stock Company for the term 2025 – 2030.

Tôi trân trọng gửi văn bản này để thông báo về việc từ nhiệm vị trí Thành viên Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 (Công ty con của Công ty) theo nguyện vọng cá nhân, với các nội dung cụ thể như sau:

I hereby submit this letter to formally notify you of my resignation from the position of Member of the Board of Directors of F88 Business Joint Stock Company (The Company's subsidiary) based on my personal wishes, with the following details:

1. Thời điểm từ nhiệm/ Effective Date:

Vì lý do cá nhân, tôi quyết định từ nhiệm và chấm dứt hoàn toàn tư cách Thành viên Hội đồng quản trị tại Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 kể từ ngày **31 tháng 05 năm 2026**.

*For personal reasons, I have decided to resign and officially terminate my status as a Member of the Board of Directors of F88 Business Joint Stock Company, effective from **May 31, 2026**.*

Theo nguyện vọng cá nhân, kể từ ngày **31 tháng 05 năm 2026**, tôi chủ động đề xuất được bàn giao toàn bộ công việc, dừng tham gia vào bất kỳ hoạt động quản trị, điều hành thực tế phát sinh của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Kinh doanh F88. Kính đề nghị Đại hội đồng Cổ đông xem xét, ghi nhận và chấp thuận việc từ nhiệm này theo nguyện vọng cá nhân của tôi kể từ thời điểm nêu trên.

*Based on my personal wishes, effective from **May 31, 2026**, I proactively propose to hand over all my duties, cease all participation in any actual governance or executive activities regarding subsequent operations of the Board of Directors of F88 Business Joint Stock Company. I respectfully request the General Meeting of Shareholders to review, record, and approve this resignation in accordance with my personal wishes effective from the aforementioned date.*

2. Lý do từ nhiệm / Reason for Resignation:

Do tôi đã tiếp nhận một cơ hội lãnh đạo mới đòi hỏi sự tập trung toàn diện và thời gian bắt đầu từ ngày 01 tháng 06 năm 2026. Vì lý do này, tôi không thể tiếp tục đảm nhiệm các trách nhiệm tại Hội đồng quản trị của Công ty theo quy định.

I have recently accepted a new leadership opportunity that requires my full commitment and focus starting from June 1, 2026. Consequently, I will be unable to continue fulfilling my responsibilities on the Company's Board of Directors as required.

3. Cam kết và Bàn giao/ Commitments and Handover:

Trong thời gian từ nay cho đến hết ngày 30/05/2026, tôi cam kết sẽ phối hợp chặt chẽ với Hội đồng quản trị và Ban điều hành của Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 để thực hiện các công việc sau:
Between now and May 30, 2026, I am committed to coordinating closely with the Board of Directors and the Management Team of F88 Business Joint Stock Company to perform the following:

- Hoàn tất các trách nhiệm quản trị và điều hành còn tồn đọng thuộc thẩm quyền;
Completing all outstanding governance and executive responsibilities within my authority;
- Bàn giao đầy đủ các hồ sơ, tài liệu và các dự án trọng yếu cho người kế nhiệm hoặc bộ phận được chỉ định;
Fully handing over all documents, materials, and key projects to my successor or the designated department;
- Phối hợp hoàn tất các thủ tục pháp lý và công bố thông tin liên quan đến việc từ nhiệm theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.
Cooperating to finalize all legal procedures and information disclosures regarding my resignation in accordance with the law and the Company's Charter.
- Tuân thủ nghiêm ngặt các nghĩa vụ bảo mật thông tin theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các thỏa thuận liên quan; không tiết lộ, sử dụng hoặc cho phép sử dụng bất kỳ thông tin mật, bí mật kinh doanh hoặc thông tin nội bộ của Công ty và Công ty mẹ cho bất kỳ mục đích nào, kể cả sau thời điểm việc từ nhiệm này có hiệu lực.
Strictly comply with confidentiality obligations in accordance with applicable laws, the Company's Charter, and relevant agreements; and refrain from disclosing, using, or permitting the use of any confidential information, trade secrets, or inside information of the Company and the Parent Company for any purpose, including after this resignation becomes effective.

Tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành tới Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban điều hành và các cộng sự tại Công ty Cổ phần Kinh doanh F88 cũng như Công ty Cổ phần Đầu tư F88 đã tin tưởng, hỗ trợ tôi trong suốt thời gian qua. Kính chúc F88 ngày càng phát triển và thịnh vượng.

I wish to express my sincere gratitude to the General Meeting of Shareholders, the Board of Directors, the Management Team, and my colleagues at F88 Business Joint Stock Company as well as F88 Investment Joint Stock Company for your trust and support during my tenure. I wish F88 continued growth and prosperity.

**Trân trọng,
Sincerely,**

Hamed Shayannasr

