

CTCP TẬP ĐOÀN
BẤT ĐỘNG SẢN CRV
CRV REAL ESTATE
GROUP JSC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 122/2026/CRV-CV

Hà Nội, ngày 29 tháng 05 năm 2026
Hanoi, day 29 month 05 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV /
CRV Real Estate Group Jsc

- Mã chứng khoán/*Stock code*: CRV

- Địa chỉ/*Address*: Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội/*4th Floor, No. 183 Ba Trieu Street, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City*

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 024.7306.1886 Fax: 024.7306.1886

- E-mail: info@crvgroup.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV công bố thông tin về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026, chi tiết như sau:

- Ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026: 29/06/2026;
- Nghị quyết HĐQT về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026;

CRV Real Estate Group Joint Stock Company announced information about convening the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, details as follows:

- *Last registration date to exercise the right to attend the 2026 Annual General Meeting of Shareholders: June 29, 2026;*
- *Resolution of the Board of Directors on convening the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.*



3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/05/2026 tại đường dẫn <http://crvgroup.vn/> /*This information was published on the company's website on May 29, 2026, as in the link <http://crvgroup.vn/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

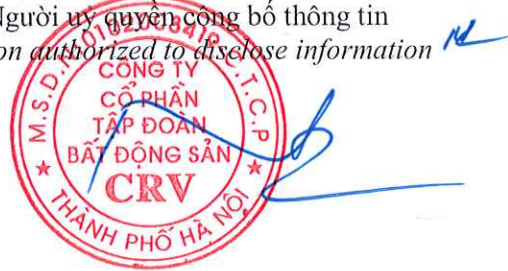
Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu tại Nội dung thông tin công bố/ *Document in Contents of disclosure.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information



Phạm Thị Minh Trang



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BẤT ĐỘNG SẢN CRV
CRV REAL ESTATE
GROUP JSC

---o0o---

Số/No: 07/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

---o0o---

Hà Nội, ngày 29 tháng 05 năm 2026
Hanoi, day 29 month 05 year 2026

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BẤT ĐỘNG SẢN CRV
CRV REAL ESTATE GROUP JSC

(V/v: Triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026)
(Ref: Convening the Annual General Meeting of Shareholders for the Fiscal Year 2026)

Căn cứ/ Base on:

- Luật Doanh nghiệp năm 2020 / Enterprise Law 2020;
- Luật Chứng khoán năm 2019 / Securities Law 2019;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV / Charter of organization and operation of CRV Real Estate Group Jsc;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) của Công ty cùng ngày / Meeting minutes of the Board of Directors of the Company on the same day.

QUYẾT NGHỊ/ DECISION

Điều 1/ Article 1: Thông qua việc triệu tập họp Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm tài chính 2026, cụ thể như sau: /Approval of the convening of the Annual General Meeting of Shareholders (AGM) for the fiscal year 2026, with the following details:

- Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên: 29/06/2026

Record date for the right to attend the AGM: June 29, 2026

- Thời gian tổ chức họp: Từ 08h30 ngày 28/07/2026

Meeting time: From 08:30 a.m. on July 28, 2026

- Địa điểm thực hiện: Sẽ thông báo sau tại thư mời họp Đại hội đồng cổ đông

Venue: Details will be provided in the invitation to the General Meeting of Shareholders

- Nội dung chương trình họp: Các nội dung thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty. Chi tiết sẽ được nêu tại Giấy mời gửi cổ đông tham dự đại hội.

Meeting agenda: Matters within the authority of the General Meeting of Shareholders as stipulated in the Company's Charter. Details will be specified in the Invitation Letter sent to shareholders.

Điều 2/ Article 2: Ủy quyền cho ông Đỗ Hữu Hạ - Chủ tịch HĐQT Công ty chỉ đạo và tiến hành các thủ tục tổ chức ĐHĐCĐ thường niên theo quy định của pháp luật./ Authorize Mr. Do Huu Ha – Chairman of the Company's Board of Directors – to



direct and carry out all procedures related to the organization of the Annual General Meeting of Shareholders in accordance with legal regulations.

Điều 3/ Article 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành nghị quyết này. / *This resolution takes effect from the date of signing. Relevant individuals are responsible for implementing this resolution.*

Nơi nhận/ Recipient:

- HOSE, Website
- HĐQT, BKS, BĐH/ BOD, BOC, BOM
- Lưu công ty/ Company archive.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

ON BEHALF OF THE BOD

CHỦ TỊCH/ CHAIRMAN



ĐỖ HỮU HẠ



(Ban hành kèm theo Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Mẫu 01/THQ

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BẤT ĐỘNG SẢN CRV**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 121CRV-CV

V/v ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền
tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên
năm tài chính 2026

Hà Nội, ngày 29 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO

**(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026)**

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV

Trụ sở chính: Tầng 4, số 183, phố Bà Triệu, phường Hai Bà Trưng, thành phố
Hà Nội;

Điện thoại: 024.7306.1886

Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV

Mã chứng khoán: CRV

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá: 10.000 đồng/ cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: **29/06/2026**

1. Lý do và mục đích

- Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026

2. Nội dung cụ thể

Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026

- Tỷ lệ thực hiện:

+ Đối với cổ phiếu phổ thông: 1 cổ phiếu – 1 quyền biểu quyết

- Thời gian dự kiến thực hiện: 08h30 ngày 28/07/2026

- Địa điểm thực hiện: Sẽ thông báo sau tại thư mời họp Đại hội đồng cổ đông

- Nội dung họp: Các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông và được ghi trong giấy mời họp.



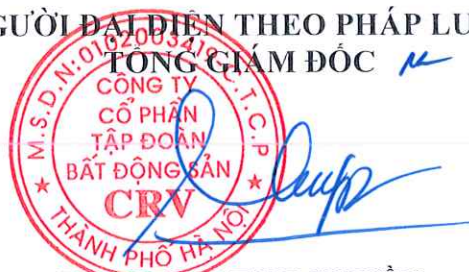
Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TH.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

TỔNG GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ THU HUYỀN

*** Tài liệu đính kèm**

- Bản sao tài liệu chứng minh đã công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền cho cổ đông hiện hữu tối thiểu 20 ngày trước ngày đăng ký cuối cùng;
- Nghị quyết HĐQT về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2026.

