

Số: 130../2026/SSH-CBTT

Hà Nội, ngày 30 tháng 05 năm 2026

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội  
Quý Cổ đông**

Công ty: Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes

Trụ sở chính: Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 02473 025 888

Website: <https://ssh.vn>

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Hà Anh – Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại công bố thông tin:

Định kỳ

Bất thường

24h

Khác

**Nội dung công bố thông tin:**

Ngày 29/05/2026, Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes nhận được Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp số 258551/26 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp ngày 29/05/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/05/2026 tại đường dẫn <https://ssh.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. +

Nơi nhận:

- Như trên;

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**Nguyễn Hà Anh**

Hà Nội, ngày 29 tháng 05 năm 2026

Số:



## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH VÀ TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP: Thành phố Hà Nội

Địa chỉ trụ sở: Khu liên cơ Vân Hồ - 52 Lê Đại Hành, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 024 38248989 máy lẻ 191 Số Fax:

Thư điện tử: pdkkdtdcn\_sotc@hanoi.gov.vn

Website: www.sotaichinh.hanoi.gov.vn

#### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN SUNSHINE HOMES

Mã số doanh nghiệp: 0106784499

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

#### Thông tin đăng kí thuế:

STT	Các chỉ tiêu thông tin đăng ký thuế
1	Thông tin về Giám đốc (Tổng giám đốc): Họ và tên Giám đốc (Tổng giám đốc): JUN SUNGBAE Điện thoại:
2	Thông tin về Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: Họ và tên Kế toán trưởng/Phụ trách kế toán: NGUYỄN HÀ ANH Điện thoại: 0369868063
3	Địa chỉ nhận thông báo thuế: Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam Điện thoại: 02473025888 Fax: Email: info@ssh.vn
4	Hình thức hạch toán: Hạch toán độc lập

5	Năm tài chính: Áp dụng từ ngày 1/1 đến ngày 31/12
6	Tổng số lao động: 170
7	Phương pháp tính thuế GTGT: <i>Khấu trừ</i>

**Nơi nhận:**

-CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN  
SUNSHINE HOMES. Địa chỉ:Tầng 9, toà  
nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng,  
Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt  
Nam

-.....;

- Lưu: Lê Đình Thuyên.....

**KT.TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Hữu Lương**



**SUNSHINE HOMES DEVELOPMENT  
JOINT STOCK COMPANY**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

No: *150*./2026/SSH-CBTT

*Hanoi, May 30, 2026*

**To: State Securities Commission of Vietnam  
Hanoi Stock Exchange  
Shareholders**

Name of Company: Sunshine Homes Development Joint Stock Company

Address of Head office: 9th Floor, Sunshine Center Building, No. 16 Pham Hung, Tu Liem Ward, Hanoi City.

Telephone: 02473 025 888

Website: <https://ssh.vn>

The person responsible for information disclosure: Mr. Nguyen Ha Anh – Authorized Person for Information Disclosure.

Type of Information Disclosure:

Periodic

Extraordinary

24h

Other

**Content of Disclosure:**

On May 29, 2026, Sunshine Homes Development Joint Stock Company received the Confirmation of Changes to Enterprise Registration Information No. 258551/26 issued by the Hanoi Department of Finance on May 29, 2026.

This information was published on the company's website on May *30*, 2026, at the following link <https://ssh.vn/cong-bo-thong-tin/>.

We hereby certify that the information provided is true and accurate, and we bear the full responsibility to the law. *f*

**Recipient:**

- *As above;*

**AUTHORIZED PERSON FOR  
INFORMATION DISCLOSURE**



**NGUYEN HA ANH**

Hanoi, May 29, 2026

No. 258551/26

**CERTIFICATE OF CONFIRMATION**  
**Regarding changing the content of business registration**

BUSINESS REGISTRATION AND ENTERPRISE FINANCE DIVISION: Hanoi City  
Head office address: Van Ho Inter-agency Complex – 52 Le Dai Hanh Street, Hai Ba Trung  
Ward, Hanoi City, Vietnam  
Tel: 024 38248989 – Ext. 191 Fax:  
Email: [pdkkdtedn\\_sotc@hanoi.gov.vn](mailto:pdkkdtedn_sotc@hanoi.gov.vn)  
Website: [www.sotaichinh.hanoi.gov.vn](http://www.sotaichinh.hanoi.gov.vn)

**HEREBY CERTIFIED THAT**

Enterprise name: SUNSHINE HOMES DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY

Enterprise code: 0106784499

**Notified changes in business registration content to the business registration office.**

Enterprise information has been updated into the National Business Registration Information System as follows:

Tax Registration Information:

STT	Tax Registration Information Items
1.	Information on the Director (General Director): Full name of the Director (General Director): JUN SUNGBAE Telephone number:
2.	Information on the Chief Accountant/Person in charge of accounting: Full name of the Chief Accountant/Person in charge of accounting: NGUYEN HA ANH Telephone number: 0369868063
3.	Tax notification address: 9th Floor, Sunshine Center Building, 16 Pham Hung Street, Tu Liem Ward, Hanoi City, Vietnam Telephone number: 02473025888 Fax: Email: <a href="mailto:info@ssh.vn">info@ssh.vn</a>
4.	Accounting method: Independent accounting
5.	Fiscal year: Applied from January 1 to December 31
6.	Total number of employees: 170
7.	VAT calculation method: Deduction method

**Recipients:**

- Sunshine Homes Development Joint Stock Company. Address: 9th Floor, Sunshine Center Building, 16 Pham Hung Street, Tu Liem Ward, Ha Noi City, Vietnam
- Kept as archives: Le Dinh Thuyen....

**On behalf of Head of Division  
Deputy Head of Division**

*(Signed)*

**Nguyen Huu Luong**