

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
*DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY No.1*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness
-----oOo-----

Số/No: *102*/2026/CV-DCF

Tp.HCM/HCMC 29/05/2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi : - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**/*The State Securities Commission*
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**/*The Ha Noi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức : **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1**
Name of company: DESIGN AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY No.1

- Mã chứng khoán/Stock symbol : DCF
- Địa chỉ trụ sở : 28 Mạc Đĩnh Chi – Phường Sài Gòn - TP.HCM
Address of headoffice: 28 Mac Dinh Chi St., Ward Sai Gon, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/Telephone : 028.38230276 - Fax: 028.38225050
- Website : www.decofi.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Content of published information:*

- Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1.

Resolution of the Board of Directors on approving the results of the share issuance to pay dividends of Design and Construction Joint Stock Company No. 1.

- Để thực hiện việc công bố thông tin theo đúng quy định, Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 gửi đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội công văn công bố thông tin.

In order to comply with regulations on information disclosure, Design and Construction Joint Stock Company No. 1 sends a letter of information disclosure to the State Securities Commission and the Hanoi Stock Exchange.

3. Thông tin này đã được Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://www.decofi.vn/vi/download/Thong-tin-den-co-dong/>

This information has been published by Design and Construction Joint Stock Company No. 1 on the company's website at the following link: <https://www.decofi.vn/vi/download/Thong-tin-den-co-dong/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We are committed to ensuring that the information published here is true and accurate, and we assume full legal responsibility for the content of the information we have published.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế số 1 trân trọng thông báo.
Design and Construction Joint Stock Company No. 1 respectfully announces.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu/Archived.

Đại diện tổ chức

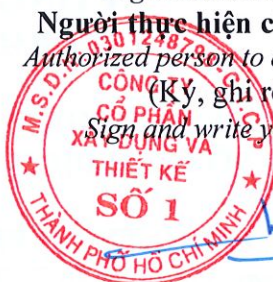
Organization Representative

Người thực hiện công bố thông tin

Authorized person to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên/

Sign and write your full name.)



Huỳnh Thị Ngọc Thịnh

CTCP XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1 CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
(DECOFI) **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 19 /2026/NQ-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 05 năm 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản bổ sung, sửa đổi và hướng dẫn thi hành;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản bổ sung, sửa đổi và hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/04/2026;
- Văn bản số 3611/UBCK-QLCB ngày 04/05/2026 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1
- Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 28/05/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1 với nội dung như sau:

- Số lượng cổ phiếu trước đợt phát hành: **52.998.891 cổ phiếu.**
- Số lượng cổ phiếu thực tế đã phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: **6.359.789 cổ phiếu.**
- Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn: **78 cổ phiếu.**

Toàn bộ cổ phiếu lẻ phát sinh trong đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức (**78 cổ phiếu**) được hủy bỏ theo nội dung Tờ trình số 18/2026/TT/DCF-HĐQT ngày 27/03/2026 đã được thông qua tại Nghị quyết số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ ngày 14/04/2026 của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng và Thiết kế Số 1.

- Số lượng cổ phiếu sau đợt phát hành: **59.358.680 cổ phiếu**, tương ứng với vốn điều lệ sau thời điểm phát hành là **593.586.800.000 đồng.**



Điều 2. Giao/ủy quyền cho Tổng Giám đốc và các bộ phận có liên quan có trách nhiệm hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục liên quan đến việc báo cáo và công bố thông tin kết quả phát hành; sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động; đăng ký thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; đăng ký chứng khoán bổ sung; đăng ký giao dịch bổ sung chứng khoán và các công việc, thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VPHĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



PHẠM HÙNG CƯỜNG



