

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
***EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE***

**Kính** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission  
**gửi/To:** - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ Vietnam Exchange  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

**1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần BV Land/ *BV Land Joint Stock Company***

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: BVL
- Địa chỉ/*Address*: Tầng 4, Tòa nhà Rivera Park, Số 69 Đường Vũ Trọng Phụng, Phường Thanh Xuân, TP Hà Nội / *4th Floor, Rivera Park Building, No. 69 Vu Trong Phung Street, Thanh Xuan Ward, Hanoi City, Vietnam*
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 024.355 60999 Fax: 024 3556 0088
- E-mail:

**2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**

- Nghị quyết HĐQT số: 10./2026/NQ/HĐQT-BVL ngày 02./06./2026 về việc thông qua việc đăng ký mua cổ phần do Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG phát hành chào bán cho cổ đông hiện hữu và cử người đại diện quản lý phần vốn góp.
- *Board of Directors' Resolution No.: 10./2026/NQ/HĐQT-BVL dated 02./06./2026 on approving the registration to purchase shares issued by TMG Infrastructure Development Joint Stock Company in its rights issue to existing shareholders and appointing a representative to manage the capital contribution.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02./06./2026 tại đường dẫn <https://bvland.vn/danh-muc-quan-he-co-dong/> *This information was published on the company's website on 02./06./2026, as in the link https://bvland.vn/danh-muc-quan-he-co-dong.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*



**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

Nghị quyết HĐQT số:

10../2026/NQ/HĐQT-BVL

Board of Directors' Resolution No.:

10../2026/NQ/HĐQT-BVL

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật

*Legal representative*



**LÝ TUẤN ANH**

**MR.LY TUAN ANH**



Số: 10../2026/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 02/06/2026

### NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua việc đăng ký mua cổ phần do Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG phát hành chào bán cho cổ đông hiện hữu và cử người đại diện quản lý phần vốn góp)

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần BV Land;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 10../2026/BBH/HĐQT-BVL ngày 02/06/2026

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Thông qua việc đăng ký mua cổ phần do Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG phát hành chào bán cho cổ đông hiện hữu, cụ thể như sau:**

**1.1** Thông tin về đợt phát hành cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG, cụ thể như sau:

Tên tổ chức chào bán:	Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG
Tên cổ phần:	Cổ phần - Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG
Loại cổ phần:	Cổ phần phổ thông
Mệnh giá cổ phần:	10.000 VNĐ/cổ phần
Vốn điều lệ trước khi phát hành:	240.000.000.000 VNĐ (Hai trăm bốn mươi tỷ đồng)
Số lượng cổ phần trước khi phát hành:	24.000.000 cổ phần (Hai mươi tư triệu cổ phần)
+ Trong đó, số lượng cổ phần BV Land đang sở hữu tại TMG	23.944.000 cổ phần, tương ứng 99,76% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG
Phương thức chào bán:	Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu
Số lượng cổ phần (dự kiến) chào bán:	29.010.000 cổ phần (Hai chín triệu, không trăm mười nghìn cổ phần)



+Trong đó: Số cổ phần BV Land được quyền mua theo tỷ lệ sở hữu cổ phần hiện có của BV Land tại TMG là 99,76% 28.942.310 cổ phần (Hai tám triệu, chín trăm bốn mươi hai nghìn, ba trăm mười cổ phần)

Tổng giá trị cổ phần chào bán dự kiến theo mệnh giá: 290.100.000.000 VNĐ (Hai trăm chín mươi tỷ, một trăm triệu đồng)

Vốn điều lệ (dự kiến) sau khi phát hành: 530.100.000.000 VNĐ (Năm trăm ba mươi tỷ, một trăm triệu đồng)

Số lượng cổ phần (dự kiến) sau khi phát hành: 53.010.000 cổ phần (Năm mươi ba triệu, không trăm mười nghìn cổ phần)

1.2 Phương án mua cổ phần do Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG chào bán cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ, cụ thể như sau:

a) Đăng ký mua cổ phần của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG chào bán, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Số cổ phần (cổ phần)	Mệnh giá cổ phần/cổ phần (VNĐ)	Tổng giá trị cổ phần (VNĐ)
Trước khi mua	23.944.000	10.000	239.440.000.000
Đăng ký mua thêm	28.942.310	10.000	289.423.100.000
Sau khi mua	52.886.310	10.000	528.863.100.000

b) Mua thêm cổ phần chưa phân phối hết theo phương án xử lý cổ phần chưa phân phối hết của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG (nếu có).

c) Ủy quyền toàn diện cho Ông Lý Tuấn Anh – Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần BV Land thực hiện các công việc liên quan đến việc mua cổ phần do Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

- Thực hiện đăng ký mua 28.942.310 cổ phần thuộc quyền mua của Công ty Cổ phần BV Land, thanh toán đúng hạn tiền mua cổ phần theo quy định của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG;
- Thực hiện đăng ký mua thêm cổ phần chưa phân phối hết theo phương án xử lý cổ phần chưa phân phối hết của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG (nếu có) và thanh toán đúng hạn tiền mua cổ phần theo quy định. Quyết định số lượng cổ phần mua thêm (ngoài số lượng cổ phần được quyền mua) tùy theo tình hình tài chính của Công ty.
- Các công việc khác có liên quan.

**Điều 2. Thông qua việc cử người đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty Cổ phần BV Land tại Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG, cụ thể như sau:**

Cử Ông Lý Tuấn Anh – Tổng giám đốc Công ty là người đại diện quản lý toàn bộ số cổ phần do Công ty Cổ phần BV Land nắm giữ tại Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng TMG (bao gồm cổ phần sở hữu hiện có và cổ phần mua thêm).

**Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Các thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.



**NGUYỄN TÂN THÀNH**

