

BÁO CÁO
KẾT QUẢ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐÔNG NAM Á
- Tên viết tắt: SEABANK
- Địa chỉ trụ sở chính: 198 Trần Quang Khải, Phường Hoàn Kiếm. TP. Hà Nội
- Điện thoại: 024 3944 8688 Fax: 024 3944 8688 Website: <https://www.seabank.com.vn>
- Vốn điều lệ: 28.450.000.000.000 đồng.
- Mã cổ phiếu: SSB
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Sở Giao dịch Ngân hàng Nhà nước Số hiệu tài khoản: 120006
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp công ty cổ phần số 0200253985 đăng ký lần đầu ngày 14/01/2005, đăng ký thay đổi thứ 38 ngày 07/06/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Hoạt động trung gian tiền tệ khác Mã số: 6419
 - Sản phẩm/dịch vụ chính:
 - Nhận tiền gửi không kỳ hạn, tiền gửi có kỳ hạn, tiền gửi tiết kiệm và các loại tiền gửi khác;
 - Cấp tín dụng dưới các hình thức: Cho vay; Chiết khấu; Bảo lãnh ngân hàng; phát hành thẻ tín dụng; Bao thanh toán trong nước; bao thanh toán quốc tế; Thụ tín dụng.
 - Mở tài khoản thanh toán cho khách hàng;
 - Cung ứng các phương tiện, dịch vụ thanh toán cho khách hàng;
- Giấy phép thành lập và hoạt động: số 24/GP-NHNN do Ngân hàng nhà nước Việt Nam cấp ngày 26/5/2026;

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Đông Nam Á
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 2.845.000.000 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 2.845.000.000 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 583.800.000 cổ phiếu.



5. Tỷ lệ thực hiện quyền: **100 : 20,5202** (tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền nhận cổ tức, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận thêm 20,5202 cổ phiếu mới). Số cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống.
6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế tại thời điểm 31/12/2025 theo BCTC riêng lẻ năm 2025 đã kiểm toán. (Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế tại thời điểm 31/12/2025 theo BCTC riêng lẻ năm 2025 đã kiểm toán là 8.121.498 triệu đồng. Trong đó, số tiền dự kiến tối đa có thể sử dụng sau khi đã trích lập các quỹ 7.844.336 triệu đồng).
7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:
Phương án xử lý xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi phân bổ quyền (phần chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành và số lượng cổ phiếu thực tế khi phân bổ quyền): Toàn bộ số cổ phần lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi thực hiện quyền được giao cho Công đoàn SeABank Hội sở quản lý để làm nguồn cổ phiếu thưởng cho cán bộ nhân viên của SeABank theo chính sách nhân sự trong từng thời kỳ do Hội đồng quản trị SeABank quyết định.
8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 29/05/2026
9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Tháng 06/2026 – 07/2026

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 583.800.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 583.795.557 cổ phiếu cho 10.054 cổ đông;
 - Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết: 4.443 cổ phiếu
2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 29/05/2026): 3.428.800.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 3.428.800.000 cổ phiếu.
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

- Quyết định số 619/2026/QĐ-HĐQT ngày 02/06/2026 của Chủ tịch Hội đồng quản trị về việc thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết.
- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết.

Hà Nội, ngày 02 tháng 06 năm 2026

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP HĐQT.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Lê Văn Tản

Số: 619/2026/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 02 tháng 06 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

- Căn cứ Luật Các Tổ Chức Tín Dụng số 32/2024/QH15 ngày 18/01/2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (gọi tắt là SeABank);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") thường niên năm 2026 ngày 22/04/2026;
- Căn cứ Nghị quyết số 454/2026/NQ-HĐQT ngày 28/04/2026 về việc thông qua việc triển khai Phương án tăng vốn điều lệ năm 2026;
- Căn cứ văn bản số 3868/NHNN-QLGS ngày 12/5/2026 của Ngân hàng Nhà nước về việc chấp thuận tăng vốn điều lệ của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á;
- Căn cứ văn bản số 4169/UBCK-QLCB ngày 18/5/2026 của UBCKNN về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của SSB;
- Căn cứ Nghị quyết số 542/2026/NQ-HĐQT ngày 19/05/2026 về việc thông qua ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2025 bằng cổ phiếu;
- Căn cứ Thông báo phát hành cổ phiếu trả cổ tức số 545/2026/TB-SeABank ngày 19/05/2026;
- Căn cứ Danh sách người sở hữu chứng khoán số VNDVSEVSDS017574/VSDSEAXX chốt ngày 29/05/2026 do Tổng Công ty lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) cung cấp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của SeABank cho cổ đông theo danh sách chốt ngày 29/05/2026 như sau:

- Tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành: 583.800.000 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu phát hành để trả cổ tức cho các cổ đông hiện hữu theo danh sách chốt ngày 29/05/2026 do VSDC cung cấp là: 583.795.557 cổ phiếu.
- Số cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức (phần chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu được phép phát hành và số lượng cổ phiếu thực tế phát hành) là: 4.443 cổ phiếu.
- Nguồn vốn sử dụng: Sử dụng 5.838.000 triệu đồng từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế tại thời điểm 31/12/2025 theo BCTC riêng lẻ năm 2025 đã kiểm toán.

Điều 2. Thông qua nội dung xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ và cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi phân bổ quyền (phần chênh lệch giữa số lượng cổ phiếu được phép phát hành và số lượng cổ phiếu thực tế phát hành):



1. Phân lẻ cổ phần, số cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi phát hành cổ phiếu để trả cổ tức là 4.443 cổ phiếu.
2. Phương án xử lý: Toàn bộ 4.443 cổ phiếu lẻ, phần lẻ cổ phần, cổ phiếu chưa phân phối hết phát sinh khi thực hiện quyền được giao cho Công đoàn SeABank Hội sở quản lý để làm nguồn cổ phiếu thưởng cho cán bộ nhân viên của SeABank theo chính sách nhân sự trong từng thời kỳ do Hội đồng quản trị SeABank quyết định.

Điều 3. Giao Văn phòng Hội đồng quản trị phối hợp với Đơn vị tư vấn của SeABank thực hiện các nội dung liên quan đến phát hành cổ phiếu, thông báo cho các cổ đông về số cổ phiếu trả cổ tức của SeABank, tổng kết đợt phát hành, báo cáo kết quả phát hành tới cơ quan có thẩm quyền, thực hiện điều chỉnh thông tin số lượng cổ phiếu đăng ký, thay đổi đăng ký niêm yết và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của SeABank và pháp luật.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi hoàn thành việc các công việc tại Điều 1, 2 và 3 nêu trên hoặc Hội đồng quản trị có nghị quyết, quyết định khác thay thế. Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Khối Tài chính và Kế hoạch, Văn phòng Hội đồng quản trị, Công đoàn SeABank Hội sở, các Khối/Phòng/Ban/Đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (để t/h);
- HĐQT, BKS (để báo cáo);
- Lưu: VP HĐQT, VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Lê Văn Tấn



No. 621/2026/BC-SeABank

Hanoi, 02 June 2026

**REPORT
ON THE RESULTS OF THE SHARE ISSUANCE FOR DIVIDEND
PAYMENT**

To: State Securities Commission

I. INTRODUCTION OF THE ISSUING ORGANIZATION

1. Name of issuing organization (full name): NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐÔNG NAM Á/ SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK
2. Abbreviated name: SEABANK
3. HO address: 198 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm Ward, Hanoi city
4. Tel: 024 3944 8688 Fax: 024 3944 8688 Website: <https://www.seabank.com.vn>
5. Charter capital: VND 28,450,000,000,000.
6. Stock code: SSB
7. Place where the payment account is opened: State Bank of Vietnam – Transaction Office
Account Number: 120006
8. Enterprise Registration Certificate No. 0200253985 of the Joint Stock Company, initially registered on 14 January 2005, and amended for the 38th time on 7 June 2024, issued by the Hanoi Department of Planning and Investment.
 - Principal business line: Other monetary intermediation Code: 6419
 - Principal products/services:
 - (i) Acceptance of demand deposits, term deposits, savings deposits, and other types of deposits;
 - (ii) Provision of credit in the forms of loans; discounting; bank guarantees; credit card issuance; domestic factoring; international factoring; and letters of credit.
 - (iii) Opening of payment accounts for customers;
 - (iv) Provision of payment instruments and payment services to customers;
9. Establishment and Operation License: No. 24/GP-NHNN issued by the State Bank of Vietnam on 26/05/2026;

II. ISSUANCE PLAN

1. Stock name: Stock of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank
2. Stock type: Common stock
3. Total shares before the issuance:
 - Total issued shares: 2,845,000,000 shares
 - Total outstanding shares: 2,845,000,000 shares
 - Total treasury shares: 0 shares.

4. Number of shares proposed to be issued: 583,800,000 shares.
5. Exercise ratio: **100 : 20.5202** (At the record date for exercising the right to receive dividends, shareholders owning 100 shares will receive an additional 20.5202 new shares). The number of shares to be issued will be rounded down to the nearest whole number.
6. Source of issuance capital: Accumulated undistributed after-tax profits as at 31/12/2025 according to the audited standalone financial statements for 2025. (*Accumulated undistributed after-tax profits as at 31/12/2025 according to the audited standalone financial statements for 2025 amounted to VND 8,121,498 million, of which the maximum amount available for use after the appropriation of funds is VND 7,844,336 million.*).
7. Method for handling fractional shares and odd-lot shares:
Method for handling fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares arising from the allocation of rights (being the difference between the total number of shares expected to be issued and the actual number of shares distributed upon allocation): All fractional shares and unsubscribed shares arising from the exercise of rights shall be allocated to the SeABank Head Office Trade Union for management as a source of bonus shares for SeABank employees in accordance with the human resources policy from time to time as decided by the Board of Directors of SeABank.
8. End date of the issuance: 29/05/2026
9. Expected share delivery date: June 2026 – July 2026

III. RESULTS OF THE SHARE ISSUANCE

1. Total number of shares distributed: 583,800,000 shares, of which:
 - Number of shares distributed to shareholders based on the entitlement ratio: 583,795,557 shares to 10,054 shareholders;
 - Number of shares allocated for handling fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares: 4,443 shares.
2. Total number of shares after the issuance (as of 29/05/2026): 3,428,800,000 shares, of which:
 - Number of outstanding shares: 3,428,800,000 shares.
 - Number of treasury shares: 0 share.

IV. ATTACHED DOCUMENTS

- Decision No. 619/2026/QĐ-HĐQT dated 02/06/2026 of the Chairman of the Board of Directors approving the results of the share issuance for dividend payment and the handling of fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares.
- Notice of change in the number of voting shares.

Hanoi, 02 June 2026

Recipients:
- As above;
- Filed at BODO.

**SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT
STOCK BANK
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**

(signed)

Lê Văn Tân



Hanoi, 02 June 2026

DECISION

Re: *Approval of the results of the share issuance for dividend payment and the handling of fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares*

CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS OF SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

- Pursuant to the Law on Credit Institutions No. 32/2024/QH15 dated 18/01/2024, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Pursuant to the Law on Securities 2019, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Pursuant to the Law on Enterprises 2020, and its amendments, supplements, and implementing regulations;
- Pursuant to the Charter of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (abbreviated as SeABank);
- Pursuant to the Resolution of the Annual General Meeting of Shareholders (“GMS”) for 2026 dated 22/04/2026;
- Pursuant to Resolution No. 454/2026/NQ-HĐQT dated 28/04/2026 approving the implementation of the 2026 charter capital increase plan;
- Pursuant to Official Letter No. 3868/NHNN-QLGS dated 12/05/2026 from the State Bank of Vietnam regarding the approval of the charter capital increase of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank;
- Pursuant to Official Letter No. 4169/UBCK-QLCB dated 18/05/2026 from the State Securities Commission regarding the reporting documents on share issuance for dividend payment of SSB;
- Pursuant to Resolution No. 542/2026/NQ-HĐQT dated 19/05/2026 approving the record date for exercising the right to receive 2025 dividends in shares;
- Pursuant to the Notice on share issuance for dividend payment No. 545/2026/TB-SeABank dated 19/05/2026;
- Pursuant to the list of securities holders No. VNDVSEVSDS017574/VSDSEAXX as of 29/05/2026 provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).

DECIDES:

Article 1. Approve the results of SeABank’s share issuance for dividend payment to shareholders on the list finalized as of 29/05/2026, as follows:

1. Total number of shares expected to be issued: 583,800,000 shares.
2. Number of shares issued for dividend payment to existing shareholders according to the list finalized as of 29/05/2026 provided by VSDC: 583,795,557 shares.

3. Number of fractional shares and unsubscribed shares arising from the share issuance for dividend payment (being the difference between the total shares permitted for issuance and the actual number of shares issued): 4,443 shares.
4. Source of funds: VND 5,838,000 million from accumulated undistributed after-tax profits as at 31/12/2025 according to the audited standalone financial statements for 2025.

Article 2. Approve the handling of fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares arising from the allocation of rights (being the difference between the total number of shares permitted for issuance and the actual number of shares issued):

1. The number of fractional shares, odd-lot shares, and unsubscribed shares arising from the share issuance for dividend payment: 4,443 shares.
2. Handling method: All 4,443 odd-lot shares, fractional shares, and unsubscribed shares arising from the exercise of rights shall be assigned to the SeABank Head Office Trade Union for management as a source of bonus shares for SeABank employees in accordance with the human resources policy from time to time as decided by the Board of Directors of SeABank.

Article 3. Assign the Office of the Board of Directors to coordinate with SeABank's consulting unit to carry out tasks related to the share issuance, notify shareholders of the number of shares issued as dividends by SeABank, finalize the issuance, report the issuance results to competent authorities, implement adjustments to registered share information, amend the listing registration, and perform other related procedures in accordance with SeABank's regulations and applicable laws.

Article 4. This Decision shall take effect from the date of signing until the completion of the tasks specified in Articles 1, 2, and 3 above, or until it is replaced by another resolution or decision of the Board of Directors. General Director, Deputy General Directors, Finance and Planning Division, Office of the Board of Directors, SeABank Head Office Trade Union, relevant Divisions/Departments/Units, and individuals shall be responsible for the implementation of this Decision.

Recipients:

- As per Article 4 (for implementation);
- BOD, BOS (for reporting);
- Filed at BODO, Clerk.

**CHAIRMAN OF THE BOARD OF
DIRECTORS**

(signed)

Lê Văn Tấn