

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
GẠCH NGÓI TỪ SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *04*/CT-TCHC

Từ Sơn, ngày 03 tháng 06 năm 2026.

## **BÁO CÁO GIẢI TRÌNH**

**Về việc: Nguyên nhân và phương án khắc phục  
tình trạng chứng khoán bị đưa vào diện cảnh báo**

**Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần gạch ngói Từ Sơn

Mã chứng khoán: VTS

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Trần Phú, tổ dân phố Tân Lập, phường Từ Sơn,  
tỉnh Bắc Ninh

Điện thoại: 0222 3831 642.

- Căn cứ Luật Chứng khoán hiện hành;  
- Căn cứ Quyết định số 688/QĐ- SGDHN ngày 27/5/2026 của Sở Giao dịch  
Chứng khoán Hà Nội về việc đưa cổ phiếu VTS vào diện cảnh báo.

Công ty cổ phần gạch ngói Từ Sơn xin trân trọng báo cáo Sở Giao dịch Chứng  
khoán Hà Nội nguyên nhân và phương án khắc phục tình trạng chứng khoán bị  
cảnh báo như sau:

### **1. Quá trình hình thành và thay đổi vốn điều lệ hiện nay.**

Công ty chính thức niêm yết 1.000.000 cổ phiếu trên Trung tâm giao dịch  
chứng khoán Hà Nội từ ngày 20/9/2006 theo Quyết định số 15/QĐ-TTGDHN ngày  
23/8/2006 của Trung tâm giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tháng 7 năm 2007, Công ty tăng vốn điều lệ từ 10 tỷ đồng lên 11,1 tỷ đồng và  
niêm yết bổ sung 110.000 cổ phiếu phát hành thêm trên Trung tâm giao dịch chứng  
khoán Hà Nội (nay là Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội).

Năm 2008, Công ty tăng vốn điều lệ lên 12,9 tỷ đồng và đã niêm yết bổ sung  
toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm trên Trung tâm giao dịch chứng khoán Hà Nội  
(nay là Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội).

Năm 2011, Công ty tăng vốn điều lệ lên 20,002050 tỷ đồng và đã niêm yết bổ  
sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm trên Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Từ ngày 13/4/2021, Công ty chuyển sang thị trường UpCoM theo Quyết định  
số 72/QĐ-SGDHN ngày 12/3/2021 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.



Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2025 đã kiểm toán, vốn điều lệ của Công ty là 20,002050 tỷ đồng, thấp hơn mức tối thiểu 30 tỷ đồng theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán đã được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 11 Luật số 56/2024/QH15.

## 2. Biện pháp khắc phục:

Để khắc phục tình trạng nêu trên và đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật, Công ty đang tích cực nghiên cứu, xây dựng và triển khai các biện pháp sau:

- Xây dựng kế hoạch tăng cường năng lực tài chính của Công ty thông qua các biện pháp phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

- Nghiên cứu các phương án bổ sung nguồn vốn, tăng vốn điều lệ hoặc các giải pháp tài chính khác nhằm nâng cao vốn điều lệ của Công ty, theo đúng quy định của pháp luật hiện hành. Nhằm đảm bảo Công ty sớm đáp ứng điều kiện về vốn điều lệ theo quy định của luật chứng khoán hiện hành.

- Tuy nhiên, trong ngành sản xuất kinh doanh gạch ngói đất sét nung hiện nay còn gặp rất nhiều khó khăn: Về thị trường tiêu thụ, giá nguyên vật liệu đầu vào ngày càng tăng, lực lượng lao động trực tiếp phục vụ sản xuất khan hiếm... dẫn đến Công ty đang tạm dừng hoạt động sản xuất, nên việc mở rộng quy mô hoạt động sản xuất là không khả thi, việc tăng vốn điều lệ chưa triển khai được.

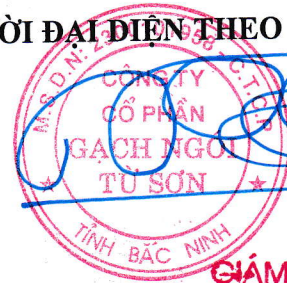
Vì vậy; bằng văn bản này, Công ty cổ phần gạch ngói Từ Sơn xin giải trình và mong nhận được sự hướng dẫn từ Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

### Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Lưu VT;

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



GIÁM ĐỐC CÔNG TY  
*Trần Xuân Hùng*