



Số: 197/TB-CTY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 06 năm 2026

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

- Kính gửi: - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.  
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước.

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 05/06/2026 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình như sau:

### TRƯỜNG HỢP BỔ NHIỆM:

- Bà: Hoàng Thị Thu Hiền
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Không có.
- Chức vụ được bổ nhiệm: Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 (năm) năm.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 05/06/2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 05/06/2026 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGĐ (để báo cáo);
- Phòng Tổ chức- Hành chính;
- Lưu: VT.

### Tài liệu đính kèm:

- Quyết định số 21/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 05/6/2026;
- Bản cung cấp thông tin của bà Hoàng Thị Thu Hiền.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thị Lan



Số: 21/QĐ-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 6 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình ngày 29/5/2026;

Căn cứ Quy chế bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, luân chuyển, miễn nhiệm nhân sự lãnh đạo, quản lý của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình ban hành kèm theo Quyết định số 12/QĐ- HĐQT-NK.IV ngày 01/11/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐQT-NK.V ngày 05/6/2026 của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Bổ nhiệm bà **Hoàng Thị Thu Hiền**, sinh ngày 12/11/1982, giữ chức vụ Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

Thời hạn bổ nhiệm là 05 (năm) năm kể từ ngày 05/6/2026.

**Điều 2.** Nhiệm vụ, quyền hạn và trách nhiệm của Kế toán trưởng theo quy định tại Điều 12 Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình và các quy định pháp luật có liên quan.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, Ban kiểm soát, Trưởng, Phụ trách các phòng chuyên môn nghiệp vụ, Giám đốc Xí nghiệp Tư vấn Thiết kế và bà Hoàng Thị Thu Hiền chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Công bố thông tin;
- P. TC-HC (lưu hồ sơ);
- Lưu: HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Lạc Long

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 5 tháng 6 năm 2026

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.



1/ Họ và tên: HOÀNG THỊ THU HIỀN

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 12/11/1982

4/ Nơi sinh: Xã Quang Minh, Thành phố Hà Nội.

5/ Số CCCD: Ngày cấp: Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú:

9/ Số điện thoại:

10/ Địa chỉ email:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Kế toán trưởng.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: không có

14/ Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: 0 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần.

15/ Các cam kết nắm giữ: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Stt	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND /CCCD /Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	TBR	Hoàng Văn Đàm		Không	Bố						0	0%				Đã mất năm 2009
2	TBR	Nguyễn Thị Tiu		Không	Mẹ	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
3	TBR	Hoàng Quốc Hiệp		Không	Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
4	TBR	Hoàng Quốc Hưng		Không	Anh ruột	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
5	TBR	Hoàng Quốc Huân		Không	Em ruột	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
6	TBR	Lê Thị Thu		Không	Chị dâu	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				

3240  
ÔNG  
Ồ PH  
ĐỊA Ồ  
N BÌ  
A - T.P.Y

7	TBR	Đinh Thị Dung		Không	Chị dâu	CCCD			Bộ Công An		0	0%				
8	TBR	Trần Ngọc Tâm		Không	Bố chồng	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
9	TBR	Nguyễn Thị Phương		Không	Mẹ chồng	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
10	TBR	Trần Ngọc Thuận		Không	Chồng	CCCD			Cục CS QLHC & TTXH		0	0%				
11	TBR	Trần Minh Đức		Không	Con	Sổ Định Danh					0	0%				

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng: Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

**NGƯỜI KHAI**

  
Hoàng Thị Thu Hiền

