

Phụ lục VI
CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 815 /2026/SZC-KHTH

TP. Đồng Nai, ngày 08. tháng 06 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên: SZC
- Địa chỉ: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, Khu phố Khu công nghiệp, phường Trần Biên, thành phố Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 02518860788 Fax: 02518860783
- E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Đính chính Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất Quý I/2026.
- Nguyên nhân đính chính:

Trong quá trình rà soát số liệu sau khi công bố Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I/2026, Công ty phát hiện sai sót trong việc tổng hợp và phân loại một số chỉ tiêu trên Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất liên quan đến các bút toán bù trừ khi lập báo cáo hợp nhất, dẫn đến số liệu trình bày tại chỉ tiêu “Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh” (Mã số 20) và “Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính” (Mã số 40) chưa chính xác.

Sai sót nêu trên chỉ ảnh hưởng đến việc phân loại và trình bày giữa các nhóm lưu chuyển tiền tệ, không làm thay đổi chỉ tiêu “Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ” (Mã số 50), “Tiền và tương đương tiền cuối kỳ” (Mã số 70), đồng thời không ảnh hưởng đến các chỉ tiêu trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lợi nhuận của Công ty.

Công ty thực hiện đính chính Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất Quý I/2026 để đảm bảo tính chính xác của thông tin đã công bố.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08./06./2026 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/>



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:
Tài liệu liên quan đến nội dung
thông tin công bố

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Minh Tân



CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC VÀ CÔNG TY CON

Địa chỉ: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, Phường Trảng Biên, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

(Theo phương pháp trực tiếp) (*)

Quý 1/2026

Đơn vị tính: VNĐ

Chi tiêu	Mã số	Quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm nay	Năm trước	Năm Nay	Năm Trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh					
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	1	256.500.780.456	207.905.135.517	256.500.780.456	207.905.135.517
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	2	(43.811.016.197)	(76.340.663.588)	(43.811.016.197)	(76.340.663.588)
3. Tiền chi trả cho người lao động	3	(16.942.859.750)	(14.239.879.647)	(16.942.859.750)	(14.239.879.647)
4. Chi phí đi vay đã trả	4	(5.531.341.613)	(6.615.145.931)	(5.531.341.613)	(6.615.145.931)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	5	(43.754.293.295)	(46.708.424.014)	(43.754.293.295)	(46.708.424.014)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	6	5.660.695.861	10.558.666.977	5.660.695.861	10.558.666.977
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	7	(42.067.913.666)	(48.137.380.224)	(42.067.913.666)	(48.137.380.224)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	110.054.051.796	26.422.309.090	110.054.051.796	26.422.309.090
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư					
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21	(81.716.457.688)	(99.394.324.059)	(81.716.457.688)	(99.394.324.059)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22				
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(140.000.000.000)		(140.000.000.000)	
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		20.000.000.000		20.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25				
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26				
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	3.866.457.881	12.624.297.272	3.866.457.881	12.624.297.272
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	(217.849.999.807)	(66.770.026.787)	(217.849.999.807)	(66.770.026.787)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính					
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31				
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32				
3. Tiền thu từ đi vay	33	226.424.727.675	36.143.604.643	226.424.727.675	36.143.604.643
4. Tiền trả nợ gốc vay	34	(125.127.403.579)	(329.807.948.777)	(125.127.403.579)	(329.807.948.777)
5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35				
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(314.443.300)	(6.629.100)	(314.443.300)	(6.629.100)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	100.982.880.796	(293.670.973.234)	100.982.880.796	(293.670.973.234)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50	(6.813.067.215)	(334.018.690.931)	(6.813.067.215)	(334.018.690.931)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60	417.191.627.627	705.293.019.852	417.191.627.627	705.293.019.852
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61				
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	410.378.560.412	371.274.328.921	410.378.560.412	371.274.328.921



Nguyễn Văn Tuấn
Tổng Giám đốc

Trần Ngọc Tông
Kế Toán Trưởng

Đặng Thị Thúy Hằng
Người Lập

Đồng Nai, ngày 17 tháng 06 năm 2026